

**HOTĂRÂREA NR. \_\_\_\_\_**  
**privind declararea de uz și interes public local, a unor bunuri**  
**dobândite de municipiul Craiova**

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 30.03.2023;

Având în vedere referatul de aprobare nr.86591/2023, raportul nr.99603/2023 al Direcției Patrimoniu și raportul de avizare nr.101860/2023 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune declararea de uz și interes public local, a unor bunuri dobândite de municipiul Craiova;

În conformitate cu prevederile art.554 și art.858 din Codul Civil, art.286 alin.4 și art.287 lit.b din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit.c, art.139 alin.3 lit.g, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

- Art.1.** Se aprobă declararea de uz și interes public local, a bunurilor identificate în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2.** Se aprobă modificarea elementelor de identificare ale bunurilor identificate în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.3.** Direcția Patrimoniu va lua măsuri pentru îndeplinirea procedurilor legale pentru modificarea corespunzătoare a Hotărârii Guvernului nr.141/2008.
- Art.4.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Patrimoniu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR,**  
**PRIMAR,**  
**Lia-Olguța VASILESCU**

**AVIZAT,**  
**SECRETAR GENERAL,**  
**Nicoleta MIULESCU**

**Municipiul Craiova**  
**Primăria Municipiului Craiova**  
Direcția Patrimoniu  
Serviciul Patrimoniu  
**Nr. 86591/10.03.2023**

**Referat de aprobare la proiectul de hotărâre  
privind declararea de uz și interes public a unor bunuri  
dobândite de autoritatea publică locală**

Având în vedere că la nivelul unității administrativ teritoriale au fost desfășurate investiții prin care s-a intervenit atât tehnic cât și economic, în temeiul art. 129 alin. (1), art. 129 alin. (2) lit. c) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, se propune elaborarea de către Direcția Patrimoniu, Serviciul Patrimoniu, a unui Proiect de Hotărâre privind declararea de uz și interes public a unor bunuri dobândite de autoritatea publică locală.

Proiectul de hotărâre împreună cu întreaga documentație va fi supus spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al municipiului Craiova.

PRIMAR,  
Lia-Olguța Vasilescu

Director executiv,  
Cristian-Ionuț Gâlea

Șef serviciu,  
Cosmin-Lucian Mitucă

**RAPORT**  
**privind declararea de uz și interes public local**  
**a unor bunuri dobândite de autoritatea publică locală**

Prin referatul de aprobare nr. 86591/10.03.2023 la proiectul de hotărâre privind declararea de uz și interes public a unor bunuri dobândite de autoritatea publică locală, în conformitate cu Titlul I–Proprietatea publică art.554 alin 1 și art. 858 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, în baza art. 286 alin.4 și art. 287 lit.b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, în temeiul art. 129 alin.1 și alin.2 lit. c) și art. 196 alin.1 lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, se propune elaborarea unui proiect de hotărâre privind **declararea de uz și interes public a unor bunuri dobândite de autoritatea publică locală**, în vederea dezbaterii și aprobării în ședința Consiliului Local al Municipiului Craiova.

Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova, constituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova nr.639/01.02.2021, modificată prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova nr.8289/05.07.2022, s-a întrunit la sediul Primăriei Municipiului Craiova din str. Târgului, nr. 26, pentru a dezbate și analiza propunerile înaintate de Direcția Patrimoniu-Serviciul Patrimoniu. În urma analizării documentelor a fost emis procesul verbal nr.5/21.03.2023 cu următoarele puncte aprobate:

1. Prin adresa nr. 561/02.03.2023 înregistrată la Primăria municipiului Craiova cu nr. 77621/02.03.2023 Filarmonica OLTENIA Craiova menționează că în anul 2018 a finalizat obiectivul de investiții “Executare branșament și rețea alimentare cu apa exterioare în vederea asigurării parametrilor necesari funcționării sistemului de stingere cu hidranți interiori, înlocuire cu hidranți interiori și refacere racord grup sanitar scena aferenta cladirii Filarmonica Oltenia din Craiova, în valoare totală de 247.464,87lei, din această valoare suma de 215.914,71lei reprezintă plăți pentru execuția de lucrări și suma de 31.550,16 reprezintă servicii de proiectare, avize și taxe aferente.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 462/2019 privind modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Craiova în anexa nr. 3, la poziția 2, „Filarmonica OLTENIA se majorează valoarea de inventar de 7.463.290,50lei cu valoarea de 215.914,71lei inclusiv TVA rezultată din Procesul Verbal de recepție nr. 18.539/18.02.2019 la valoarea de 7.679.205,22lei”, această modificare a valorii de inventar nu a inclus și suma de 31.550,16lei ce a reprezentat serviciile de proiectare, avize și taxe aferente.

Prin urmare este necesară majorarea valorii de inventar a bunului cu nr de inventar 12003155 cu denumirea „Filarmonica OLTENIA” cu suma de 31.550,16lei reprezentând servicii de proiectare, avize și taxe aferente aferente obiectivului de investiții “Executare branșament și rețea alimentare cu apa exterioare în vederea asigurării parametrilor necesari funcționării sistemului de stingere cu hidranți interiori, înlocuire cu hidranți interiori și refacere racord grup sanitar scena aferenta cladirii Filarmonica Oltenia din Craiova”

**Se propune declararea de uz și utilitate publică investiției efectuate la bunul ce aparține meniului public al municipiului Craiova “Filarmonica Oltenia” și majorarea valorii de inventar la valoarea totală de 8.907.172,77**

2. Prin adresa nr. 69517/2023 Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari solicită reglarea suprafețelor și a valorii de inventar a bunurilor reprezentând spații de locuit (locuințe sociale) ce aparțin domeniului public al municipiului Craiova, situate în blocuri, ca urmare a efectuării releveelor de către SC TOPO – PROIECT S.R.L. conform tabelului de mai jos.

Nr Crt .	Adresa		BL.	S C	AP.	Nr. inventar	suprafata veche	valoare inventar veche	suprafata rezultată masuratori	valoarea actualizată
	Strada	Nr.								
1	Aleea Ar. Duiliu Marcu	4	5	1	13	12009522	33,44	80208,55	35,70	85624,00
2	George Enescu	96	40B	2	16	12013765	38,85	105830,75	40,80	111142,71
3	V.G.Paleologul	2	52B	1	1	12013056	39,35	95268,36	41,60	100715,72
4	Bld. Oltenia	21	110B1	1	9	12013764	51,12	174068,79	52,30	178086,36
5	Traian Ghiorghiu	1	116C1	2	18	12014765	42,55	100872,27	51,00	120905,07
6	Elena Farago	10	130B	2	11	12014575	38,20	130075,22	45,30	154251,56
7	George Enescu	37	B8	1	3	12009523	73,33	368139,04	77,90	391081,83
8	Bld. N. Titulescu	43	A1	4	11	12013036	41,68	114989,84	47,40	130770,59
9	Dr. Ioan Cantacuzino	8	I61	1	3	12013337	82,81	193543,15	82,20	192118,14
10	Dr. Victor Gomoiu	11	S26	1	1	12013326	88,21	202985,27	89,90	206874,22
11	Dr. C-tin. Angelescu	1A	V30	1	6	12017555	56,99	137975,89	60,20	145747,47
12	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	45	12012484	25,30	48830,45	19,09	36844,79
13	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	58	12012616	25,20	50141,89	19,35	38349,62
14	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	54	12012486	25,30	48830,45	19,35	37346,60
15	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	9	12014607	23,79	30711,53	18,41	23766,25
16	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	13	12014610	25,23	32570,51	19,81	25573,59
17	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	11	12012591	25,23	18586,43	19,51	14372,62
18	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	12	12014609	25,23	32570,51	19,51	25186,31
19	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	10	12014608	25,23	32570,51	19,51	25186,31
20	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	14	12014611	25,31	32673,77	19,51	25186,29
21	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	15	12014612	25,31	32673,77	19,51	25186,29
22	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	16	12014613	25,46	38867,43	19,51	29437,24
23	22 Decembrie 1989	16	7	1	58	12013082	13,65	27303,04	11,25	22502,50
24	22 Decembrie 1989	16	7	1	95	12013085	13,65	27303,04	11,25	22502,50
25	22 Decembrie 1989	16	7	1	111	12013086	13,65	27222,82	11,25	22502,33
26	22 Decembrie 1989	16	7	1	85	12013084	13,65	27222,82	11,25	22502,33
27	22 Decembrie 1989	16	7	1	37	12013371	13,65	27389,86	11,25	22574,06
28	22 Decembrie 1989	16	7	1	39	12013079	13,65	27222,82	11,25	22502,33
29	22 Decembrie 1989	16	7	1	52	12013080	13,65	27222,82	11,25	22502,33

30	22 Decembrie 1989	16	7	1	101	12013372	13,65	27389,86	11,25	22574,06
31	22 Decembrie 1989	16	7	14	86	12013335	13,65	27309,39	11,25	22573,88
32	22 Decembrie 1989	16	7	1	53	12013081	13,65	27222,82	11,25	22502,33
33	22 Decembrie 1989	16	7	1	70	12013083	13,65	27222,82	11,25	22502,33
34	22 Decembrie 1989	16	7	1	97	12014690	13,65	27052,78	11,25	22296,24
35	22 Decembrie 1989	16	7	1	29	12009601	13,61	26645,86	11,25	22025,41
36	22 Decembrie 1989	16	7	1	22	12012595	13,61	26318,41	11,29	21832,09
37	22 Decembrie 1989	16	7	1	17	12012597	13,61	26395,96	11,29	21832,26
38	22 Decembrie 1989	16	7	1	45	12013963	13,65	32068,04	11,25	26429,70
39	22 Decembrie 1989	16	7	1	12	12014894	13,61	32026,20	11,29	26566,92
40	22 Decembrie 1989	16	7	1	51	12012481	13,65	27222,82	11,25	22502,33
41	22 Decembrie 1989	18	8	1	91	12013962	13,61	31973,83	11,25	26429,50
42	22 Decembrie 1989	18	8	1	26	12012345	13,65	26414,64	11,25	21770,30
43	22 Decembrie 1989	18	8	1	9	12009516	13,61	26528,72	11,29	22006,55
44	22 Decembrie 1989	18	8	1	33	12017231	13,61	26974,34	11,25	22296,93
45	22 Decembrie 1989	18	8	1	2	12013087	13,61	27222,82	11,29	22582,25
46	22 Decembrie 1989	18	8	1	71	12013089	13,61	27222,82	11,25	22502,33
47	22 Decembrie 1989	18	8	1	17	12013088	13,61	27303,04	11,29	22648,88
48	23 Decembrie 1989	3	12nou	3	16	12013058	26,00	50357,96	25,70	49776,90
49	Rovinari	32	d	6	19	12012596	27,51	51988,62	27,60	52158,70
50	Revolutiei	10	22	6	12	12013324	30,96	59775,09	33,40	64486,04
51	Henri Coanda	95	48	1	38	12013336	39,48	78207,90	31,50	62399,92
52	I.D.Sirbu	14	13	3	8	12013334	37,32	71481,91	38,70	74125,13
53	I.D.Sirbu	14	13	3	3	12013009	37,85	71604,31	37,50	70942,18
54	Rovinari	30	b	5	2	12012600	26,63	50287,52	26,50	50042,03
55	Theodor Aman	1	Casa Alba	B	5	12013749	32,12	80702,76	29,00	72863,63
56	Theodor Aman	1	Casa Alba	B	2	12013090	15,56	36299,19	19,20	44790,77
57	Theodor Aman	1	Casa Alba	B	1 Man s	12013211	18,35	43684,59	18,60	44279,74
58	Calea Bucuresti	66	R1	1	29	12013008	49,99	253318,70	52,90	268060,51
59	Eustatiu Stoenescu	25	F19	1	15	12017232	75,69	260787,74	81,10	279427,74
60	Girlesti	32	66	1	17	12013049	51,72	125216,90	54,60	132189,53
61	b-dul Decebal	33	47	1	14	12013091	22,00	55005,85	29,80	74507,92
62	22 Decembrie 1989	16	7	1	14	12013766	13,65	32068,04	11,29	26523,67
63	22 Decembrie 1989	11 A	e	4	29	12017556	36,21	68502,42	38,10	72077,93
64	Calea Bucuresti	89	E3	2	5	12013321	43,82	120513,21	50,30	138334,42
65	22 Decembrie 1989	16	7	1	18	12013059	13,65	27052,75	11,29	22375,52

Față de cele prezentate, în conformitate cu art. 554 , art. 858, din Codul Civil, art. 129 alin. 2, lit. c , art. 129 , alin.7, lit.k, art. 129 , alin. 14, art. 139, alin.3, lit. g, art. 196, alin.1, lit. a, art. 286 alin.4 , art. 287 lit. b, din OUG. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, propunem spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Craiova.

1. Declararea de uz și interes public local a bunurilor identificate în anexa 1 la prezentul raport
2. Modificarea suprafețelor și a valorii de inventar ale bunurilor locuințe sociale identificate în anexa nr.2 la prezentul raport
3. Direcția Patrimoniu va lua măsuri pentru îndeplinirea procedurilor legale pentru modificarea corespunzătoare a Hotărârii de Guvern nr.141/2008

Director executiv,  
Cristian Ionuț Gâlea

*Îmi asum responsabilitatea privind  
realitatea și legalitatea în solidar cu  
întocmitorul înscrisului*

*Data:*

*Semnătura:*

Sef Serviciu,  
Lucian Cosmin Mituca

*Îmi asum responsabilitatea privind  
realitatea și legalitatea în solidar cu  
întocmitorul înscrisului*

*Data:*

*Semnătura:*

Întocmit,

Inspector Cosmin Popescu

*Îmi asum responsabilitatea privind realitatea  
și legalitatea întocmirii acestui act oficial  
înscrisului*

*Data:*

*Semnătura:*

## DECLARAREA DE UZ SI DE INTERES PUBLIC A UNOR BUNURI DOBANDITE DE AUTORITATEA PUBLICĂ

## ANEXA NR.1 LA RAPORTUL NR. 99603/21.03.2023

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobandirii sau, dupa caz , al darii in folosinta	Valoarea de inventar LEI	Situație juridica actuala
0	1	2	3	4	5	6
1	120.1.6.2	FILARMONICA OLTENIA	NR INVENTAR 12003155 MAJORARE VALOARE DE INVENTAR CONFORM PROCES VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR NR. 18539/28.02.2019 "EXECUTARE BRANSAMENT ȘI REȚEA ALIMENTARE DE APA" MODERNIZARE MIJLOACE FIXE 215914,71LEI , MAJORARE VALOARE DE INVENTAR DE LA 8.875.622,61LEI CU VALOAREA DE 31550,16LEI LA VALOAREA DE 8.907.174,77LEI IN ADMINISTRAREA FILARMONICA OLTENIA	2019	8.907.174,77	MUNICIPIUL CRAIOVA DOMENIU PUBLIC PROCES VERBAL NR 05/21.03.2023 AL COMISIEI SPECIALE DE INVENTARIERE A DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT AL MUNICIPIULUI CRAIOVA, CONSTITUITA PRIN DISPOZITIA PRIMARULUI MUNICIPIULUI CRAIOVA NR.639/01.02.2021, MODIFICATA PRIN DISPOZITIA NR. 8289/2021

MODIFICAREA SUPRAFETELOR ȘI VALORII DE INVENTAR A UNOR BUNURI CU DESTINATIA  
LOCUINTE SOCIALE CE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

**ANEXA NR.2 la Raport nr. 99603/21.03.2023**

Nr. Crt.	Adresa		BL.	SC	AP.	Nr. inventar	suprafata veche	valoare inventar veche	suprafata rezultată masuratori	valoarea actualizată
	Strada	Nr.								
1	Aleea Ar. Duiliu Marcu	4	5	1	13	12009522	33,44	80208,55	35,70	85624,00
2	George Enescu	96	40B	2	16	12013765	38,85	105830,75	40,80	111142,71
3	V.G.Paleolog	2	52B	1	1	12013056	39,35	95268,36	41,60	100715,72
4	Bld. Oltenia	21	110B1	1	9	12013764	51,12	174068,79	52,30	178086,36
5	Traian Ghiorghiu	1	116C1	2	18	12014765	42,55	100872,27	51,00	120905,07
6	Elena Farago	10	130B	2	11	12014575	38,20	130075,22	45,30	154251,56
7	George Enescu	37	B8	1	3	12009523	73,33	368139,04	77,90	391081,83
8	Bld. N. Titulescu	43	A1	4	11	12013036	41,68	114989,84	47,40	130770,59
9	Dr. Ioan Cantacuzino	8	I61	1	3	12013337	82,81	193543,15	82,20	192118,14
10	Dr. Victor Gomoiu	11	S26	1	1	12013326	88,21	202985,27	89,90	206874,22
11	Dr. C-tin. Angelescu	1A	V30	1	6	12017555	56,99	137975,89	60,20	145747,47
12	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	45	12012484	25,30	48830,45	19,09	36844,79
13	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	58	12012616	25,20	50141,89	19,35	38349,62
14	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	54	12012486	25,30	48830,45	19,35	37346,60
15	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	9	12014607	23,79	30711,53	18,41	23766,25
16	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	13	12014610	25,23	32570,51	19,81	25573,59
17	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	11	12012591	25,23	18586,43	19,51	14372,62
18	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	12	12014609	25,23	32570,51	19,51	25186,31
19	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	10	12014608	25,23	32570,51	19,51	25186,31
20	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	14	12014611	25,31	32673,77	19,51	25186,29
21	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	15	12014612	25,31	32673,77	19,51	25186,29
22	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	16	12014613	25,46	38867,43	19,51	29437,24
23	22 Decembrie 1989	16	7	1	58	12013082	13,65	27303,04	11,25	22502,50
24	22 Decembrie 1989	16	7	1	95	12013085	13,65	27303,04	11,25	22502,50
25	22 Decembrie 1989	16	7	1	111	12013086	13,65	27222,82	11,25	22502,33
26	22 Decembrie 1989	16	7	1	85	12013084	13,65	27222,82	11,25	22502,33
27	22 Decembrie 1989	16	7	1	37	12013371	13,65	27389,86	11,25	22574,06
28	22 Decembrie 1989	16	7	1	39	12013079	13,65	27222,82	11,25	22502,33
29	22 Decembrie 1989	16	7	1	52	12013080	13,65	27222,82	11,25	22502,33
30	22 Decembrie 1989	16	7	1	101	12013372	13,65	27389,86	11,25	22574,06
31	22 Decembrie 1989	16	7	14	86	12013335	13,65	27309,39	11,25	22573,88
32	22 Decembrie 1989	16	7	1	53	12013081	13,65	27222,82	11,25	22502,33
33	22 Decembrie 1989	16	7	1	70	12013083	13,65	27222,82	11,25	22502,33
34	22 Decembrie 1989	16	7	1	97	12014690	13,65	27052,78	11,25	22296,24
35	22 Decembrie 1989	16	7	1	29	12009601	13,61	26645,86	11,25	22025,41
36	22 Decembrie 1989	16	7	1	22	12012595	13,61	26318,41	11,29	21832,09



37	22 Decembrie 1989	16	7	1	17	12012597	13,61	26395,96	11,29	21832,26
38	22 Decembrie 1989	16	7	1	45	12013963	13,65	32068,04	11,25	26429,70
39	22 Decembrie 1989	16	7	1	12	12014894	13,61	32026,20	11,29	26566,92
40	22 Decembrie 1989	16	7	1	51	12012481	13,65	27222,82	11,25	22502,33
41	22 Decembrie 1989	18	8	1	91	12013962	13,61	31973,83	11,25	26429,50
42	22 Decembrie 1989	18	8	1	26	12012345	13,65	26414,64	11,25	21770,30
43	22 Decembrie 1989	18	8	1	9	12009516	13,61	26528,72	11,29	22006,55
44	22 Decembrie 1989	18	8	1	33	12017231	13,61	26974,34	11,25	22296,93
45	22 Decembrie 1989	18	8	1	2	12013087	13,61	27222,82	11,29	22582,25
46	22 Decembrie 1989	18	8	1	71	12013089	13,61	27222,82	11,25	22502,33
47	22 Decembrie 1989	18	8	1	17	12013088	13,61	27303,04	11,29	22648,88
48	23 Decembrie 1989	3	12nou	3	16	12013058	26,00	50357,96	25,70	49776,90
49	Rovinari	32	d	6	19	12012596	27,51	51988,62	27,60	52158,70
50	Revolutiei	10	22	6	12	12013324	30,96	59775,09	33,40	64486,04
51	Henri Coanda	95	48	1	38	12013336	39,48	78207,90	31,50	62399,92
52	I.D.Sirbu	14	13	3	8	12013334	37,32	71481,91	38,70	74125,13
53	I.D.Sirbu	14	13	3	3	12013009	37,85	71604,31	37,50	70942,18
54	Rovinari	30	b	5	2	12012600	26,63	50287,52	26,50	50042,03
55	Theodor Aman	1	Casa Alba	B	5	12013749	32,12	80702,76	29,00	72863,63
56	Theodor Aman	1	Casa Alba	B	2	12013090	15,56	36299,19	19,20	44790,77
57	Theodor Aman	1	Casa Alba	B	1 Mans	12013211	18,35	43684,59	18,60	44279,74
58	Calea Bucuresti	66	R1	1	29	12013008	49,99	253318,70	52,90	268060,51
59	Eustatiu Stoenescu	25	F19	1	15	12017232	75,69	260787,74	81,10	279427,74
60	Girlesti	32	66	1	17	12013049	51,72	125216,90	54,60	132189,53
61	b-dul Decebal	33	47	1	14	12013091	22,00	55005,85	29,80	74507,92
62	22 Decembrie 1989	16	7	1	14	12013766	13,65	32068,04	11,29	26523,67
63	22 Decembrie 1989	11A	e	4	29	12017556	36,21	68502,42	38,10	72077,93
64	Calea Bucuresti	89	E3	2	5	12013321	43,82	120513,21	50,30	138334,42
65	22 Decembrie 1989	16	7	1	18	12013059	13,65	27052,78	11,29	22375,52

**MUNICIPIUL CRAIOVA**  
**PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA**  
**Directia Juridica, Asistenta de Specialitate si Contencios Administrativ**  
**Nr. 101860/22.03.2023**

**RAPORT DE AVIZARE**

Avand in vedere:

- Referat de aprobare nr.86591/2023 ;
- Raportul nr.99603/20 al Directiei Patrimoniu,
- În conformitate cu art. 554 , art. 858 din Codul Civil, art. 129 alin. 2, lit. c , art. 129 , alin.7, lit.k, art. 129 , alin. 14, art. 139, alin.3, lit. g, art. 196, alin.1, lit. a, art. 286 alin.4 , art. 287 lit. b, din OUG. nr. 57/2019 privind Codul administrativ
- Potrivit Legii nr.514/2003 privind organizarea si exercitarea profesiei de consilier juridic,

**AVIZAM FAVORABIL**

propunerea privind supunerea spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Craiova:

1. Declararea de uz și interes public local a bunurilor identificate în anexa 1 la prezentul raport
2. Modificarea suprafețelor și a valorii de inventar ale bunurilor locuinte sociale identificate în anexa nr.2 la prezentul raport
3. Direcția Patrimoniu va lua măsuri pentru îndeplinirea procedurilor legale pentru modificarea corespunzătoare a Hotărârii de Guvern nr.141/2008

**Dire**  
**Ovid**  
Îmi asum responsabilitatea și legalitatea în solidă  
**Semn:**

**ecutiv,**  
**chianu**  
vînd realitatea  
nitorul in scrisului

**Intocmit,**  
**Cons.ju**  
Îmi asum responsabilitatea și legalitatea în solidă  
admir  
**Sei**

**Bedelici**  
itateea actului

MUNICIPIUL CRAIOVA  
Primăria Municipiului Craiova  
Direcția Fond Locativ și  
Control Asociații de Proprietari  
Serviciul Administrare Locuințe  
Nr.69517/24.022023

Către,  
**DIRECȚIA PATRIMONIU**  
Serviciul Patrimoniu

Având în vedere că bunurile nominalizate în tabelul de mai jos fac obiectul unor contracte de închiriere pentru suprafețe cu destinația de locuință socială și ținând cont de faptul că regimul juridic al locuinței sociale este exclusiv de proprietate publică, vă rugăm să luați măsurile necesare în vederea trecerii din domeniul privat în domeniul public al municipiului Craiova, a următoarelor spații cu destinația de locuință socială:

Nr.crt.	Adresă locuință	Număr inventar
1	Mareșal Al. Averescu nr.6, bl.L1, sc.1, ap.12	11000547
2	Dr. Ștefan Berceanu nr.3, bl.I28, sc.1, ap.10	11000506
3	22 Decembrie 1989 nr.16, bl.7, sc.1, ap.105	11001039
4	22 Decembrie 1989 nr.16, bl.7, sc.1, ap.96	11001064
5	22 Decembrie 1989 nr.18, bl.8, sc.1, ap.106	11000567
6	Bucovina nr.9, bl.I29, sc.1, ap.19	11000516
7	Theodor Aman nr.1, bl.Casa Albă, sc.B, ap.19	11001128
8	Theodor Aman nr.1, bl.Casa Albă, sc.C, ap.22	11001126
9	22 Decembrie 1989 nr.16, bl.7, sc.1, ap.18	11001035
10	22 Decembrie 1989 nr.16, bl.7, sc.1, ap.20	11001035 ✓
11	22 Decembrie 1989, bl.6 vechi, ap.6	11001093

Totodată, vând în vedere că R.A.A.D.P.F.L. Craiova a finalizat activitățile de măsurare a suprafețelor imobilelor situate în blocuri, în vederea încetării dreptului de administrare al regiei asupra acestor bunuri, se impune modificarea suprafețelor așa cum rezultă din relevele înaintate autorității locale prin adresa nr.41526/02.02.2023:

Nr. Crt.	Adresa				Nr. inventar	Sup. Masurata	
	Strada	Nr.	BL.	SC.			AP.
1	Aleea Ar. Duiliu Marcu	4	5	1	13	12009522	35,70
2	George Enescu	96	40B	2	16	12013765	40,80
3	V.G.Paleolog	2	52B	1	1	12013056	41,60
4	Bld. Oltenia	21	110B1	1	9	12013764	52,30
5	Traian Gheorghiu	1	116C1	2	18	12014765	51,00
6	Elena Farago		130B	2	11	12014575	45,30
7	George Enescu	37	B8	1	3	12009523	77,90
8	Bld. N. Titulescu	43	A1	4	11	12013036	47,40
9	Dr. Ioan Cantacuzino	8	I61	1	3	12013337	82,20

10	Dr. Stefan Berceanu	3	I28	1	10	<del>11000506</del>	68,60
11	Dr. Victor Gomoiu	11	S26	1	1	12013326	89,90
12	Dr. C-tin Angelescu	1A	V30	1	6	12017555	60,20
13	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	6		18,73
14	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	45	12012484	19,09
15	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	58	12012616	19,35
16	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	54	12012486	19,35
17	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	9	12014607	18,41
18	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	13	12014610	19,81
19	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	11	12012591	19,51
20	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	12	12014609	19,51
21	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	10	12014608	19,51
22	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	14	12014611	19,51
23	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	15	12014612	19,51
24	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	16	12014613	19,51
25	22 Decembrie 1989	16	7	1	58	12013082	11,25
26	22 Decembrie 1989	16	7	1	95	12013085	11,25
27	22 Decembrie 1989	16	7	1	111	12013086	11,25
28	22 Decembrie 1989	16	7	1	85	12013084	11,25
29	22 Decembrie 1989	16	7	1	37	12013371	11,25
30	22 Decembrie 1989	16	7	1	39	12013079	11,25
31	22 Decembrie 1989	16	7	1	105	<del>11001039</del>	11,25
32	22 Decembrie 1989	16	7	1	52	12013080	11,25
33	22 Decembrie 1989	16	7	1	96	<del>11001064</del>	11,25
34	22 Decembrie 1989	16	7	1	101	12013372	11,25
35	22 Decembrie 1989	16	7	1	86	12013335	11,25
36	22 Decembrie 1989	16	7	1	53	12013081	11,25
37	22 Decembrie 1989	16	7	1	70	12013083	11,25
38	22 Decembrie 1989	16	7	1	97	12014690	11,25
39	22 Decembrie 1989	16	7	1	19	<del>11001045</del>	11,29
40	22 Decembrie 1989	16	7	1	29	12009601	11,25
41	22 Decembrie 1989	16	7	1	22	12012595	11,29
42	22 Decembrie 1989	16	7	1	17	12012597	11,29
43	22 Decembrie 1989	16	7	1	45	12013963	11,25
44	22 Decembrie 1989	16	7	1	12	12014894	11,29
45	22 Decembrie 1989	16	7	1	51	12012481	11,25
46	22 Decembrie 1989	18	8	1	91	12013962	11,25
47	22 Decembrie 1989	18	8	1	26	12012345	11,25
48	22 Decembrie 1989	18	8	1	9	12009516	11,29
49	22 Decembrie 1989	18	8	1	33	12017231	11,25
50	22 Decembrie 1989	18	8	1	2	12013087	11,29
51	22 Decembrie 1989	18	8	1	71	12013089	11,25
52	22 Decembrie 1989	18	8	1	17	12013088	11,29
53	22 Decembrie 1989	18	8	1	106	<del>11000567</del>	11,25
54	Rovinari	32	d	6	19	12012596	27,60
55	22 Decembrie 1989	3	12 nou	3	16	12013058	25,70
56	Revolutiei	10	22	6	12	12013324	32,40

22.7 ap. 18.

12013321. = 50,204p.  
12013059. = ?

57	Henri Coanda	95	48	1	38	12013336	31,50
58	I.D.Sirbu	14	13	3	8	12013334	38,70
59	I.D.Sirbu	14	13	3	3	12013009	37,50
60	22 Decembrie 1989	11A	e	4	29	12017557	38,10
61	Rovinari	30	b	5	2	12012600	26,50
62	Bucovina	9	I29	1	19	<del>11000516</del>	68,20
63	Theodor Aman	1	Casa Alba	B	5	12013749	29,00
64	Theodor Aman	1	Casa Alba	B	19		19,20
65	Theodor Aman	1	Casa Alba	C	22		62,80
66	Calea Bucuresti	66	R1	1	29	12013008	52,90
67	Eustatiu Stoenescu	25	F19	1	15	12017232	81,10
68	Girlesti	32	66	1	17	12013049	54,60
69	b-dul Decebal	33	47	1	14	12013091	29,80
70	22 Decembrie 1989	16	7	1	14	12013766	11,29
71	M-sal Alex. Averescu	6	L1	2	12		50,40

Nr. Crt.	Adresa					Nr. inventar	Sup. Masurata
	Strada	Nr.	BL.	SC.	AP.		
1	Rovinari	32	d	3	2		25,80
2	Rovinari	32	d	6	7	11000335	27,70
3	Rovinari	32	d	2	1	11001087	26,50
4	Henri Coanda	71	54	1	16	11000588	53,80
5	Henri Coanda	67	56	1	10	11000589	26,30
6	22 Decembrie 1989	3	12	1	17	11000576	26,20
7	I.D.Sirbu	14	13	2	5		31,00
8	I.D.Sirbu	14	13	2	8		30,60
9	I.D.Sirbu	14	13	3	11	11001021	38,70
10	I.D.Sirbu	14	13	3	12	11001022	37,60
11	I.D.Sirbu	14	13	3	7	110001024	28,90
12	22 Decembrie 1989	11A	e	5	2		28,20
13	22 Decembrie 1989	11A	e	5	6	11001082	28,40
14	Rovinari	30	b	4	25		27,00
15	22 Decembrie 1989	11A	e	6	1		29,00
16	22 Decembrie 1989	11A	e	4	30	11001080	29,40
17	22 Decembrie 1989	11A	e	6	7		38,00
18	Milcov	11	B21	1	15	11000966	55,30
19	Simion Stoilov	10	E8	1	2	11000517	48,10
20	George Breazu	3	H15	1	14	11000521	58,50
21	Mihail Barca	9	F11	1	5	11000520	51,90
22	Decebal	18	D5	1	4	11000518	54,00
23	Nanterre	37	I5	2	10	11000561	
24	Ale. Nicolae Balcescu	2	M15A	1	1	11000493	78,90
25	Imparatul Traian	215	P 2-3	3	1	11000489	77,60
<del>26</del>	<del>Calea Bucuresti</del>	<del>89</del>	<del>E3</del>	<del>2</del>	<del>5</del>	<del>12013321</del>	<del>50,30</del>
27	Calea Bucuresti	18	M16A	1	7	11001029	74,40
28	b-dul Decebal	37	49	1	12		65,80
29	b-dul Decebal	71	73	2	1	11000484	27,00

30	22 Decembrie 1989	16	7	1	2	11001046	11,29
31	22 Decembrie 1989	16	7	1	33		11,25
32	22 Decembrie 1989	16	7	1	62	11001057	11,25
33	22 Decembrie 1989	16	7	1	60	11001056	11,25
34	22 Decembrie 1989	16	7	1	64		11,25
35	22 Decembrie 1989	16	7	1	80	11001060	11,25
36	22 Decembrie 1989	16	7	1	103		11,25
37	22 Decembrie 1989	16	7	1	100	11001036	11,25
38	22 Decembrie 1989	18	8	1	83	11001076	11,25
39	22 Decembrie 1989	18	8	1	32	11001071	11,25
40	22 Decembrie 1989	18	8	1	3	11001070	11,29
41	22 Decembrie 1989	18	8	1	7	11001073	11,29
42	22 Decembrie 1989	18	8	1	8	11001075	11,29
43	22 Decembrie 1989	18	8	1	16	11001066	11,29
44	Ale.3 Castanilor	12	E	1	5	11000460	53,30
45	Calea Severinului	14	311	1	25		81,20
46	b-dul Oltenia	67	51B	2	32	11001034	40,80
47	b-dul Dacia	50	C	1	19	11000459	53,90
48	Ale. 3 Castanilor	9	3	1	1		64,90
49	b-dul Oltenia	67	51B	2	28	11001033	41,00
50	B-dul Oltenia	67	51B	1	9	11001032	40,30
51	str. Emil Gîrleanu	5	56B	1	1	11000451	38,10
52	str. Emil Gîrleanu	5	56B	1	37	11001031	52,40
53	str. Emil Gîrleanu	10	58B	1	5	11000450	44,40
54	Ale. 1 Castanilor	9	99A2	1	23		55,20
55	b-dul Dacia	32	115B2	1	3	11000442	41,60
56	Ale. Piersicului	9	83A2	1	54	11000433	53,70
57	Ale 1 Castanilor	14	101B1	1	1	11000443	49,90
58	Arh. Duiliu Marcu	4	5	3	1	11001027	
59	Arh. Duiliu Marcu	8	4	2	1	11000419	33,00
60	Arh. Duiliu Marcu	4	5	6	15	11000417	44,80
61	Arh. Duiliu Marcu	4	5	5	19	11001028	45,20
62	str. Tineretului	21	148D	1	1	11000425	48,70
63	str. C-tin Brincoveanu	45	201P	1	12		54,60
64	b-dul Dacia	30	121	2	17	11000411	41,80
65	b-dul Dacia	28	121A	1	15	11000851	46,30
66	str. Elena Farago	7	123A	1	15	11000413	54,50
67	b-dul Oltenia	77	45B	1	7	11000431	51,00
68	b-dul Oltenia	60	30	1	11	11000967	49,60
69	b-dul Oltenia	74	34	1	35	11000438	71,40
70	b-dul Oltenia	46	27	6	14	11000477	41,70
71	Col. Scarlat Demetriade	7	I6	5	12	11000542	53,30
72	Col. Scarlat Demetriade	7	I6	5	12	11000542	53,30
73	1 Decembrie 1918	22	F7	1	6	11000543	53,70
74	Cpt. Nicolae Vulovici	2	D18	1	20	11000536	50,60
75	b-dul Dacia	111	6	2	18	11000555	51,30
76	Gen. Nicolae Magereanu	5	D30	3	20		49,70

77	b-dul Dacia	141	19	1	5	11000557	38,20
78	Dr. N.I. Sisești	20	I88	1	3	11000500	82,20
79	Dr. Mihai Canciulescu	2	I47	C	6	11000503	83,90
80	Dr. N.I. Sisești	20	I88	1	12		71,90
81	dr. C-tin Angelescu	4	S61	1	1	11000510	76,60
82	str. Rîului	329	H5	1	14	11000504	75,40
83	V.G.Paleolog	7	50B	1	6		40,50
84	A.I.Cuza	2	Casa Alba	C1	18		60,60
85	Theodor Aman	1	Casa Alba	1	22	11001126	
86	A.I.Cuza	2	Casa Alba	C	17	11001132	45,40
87	Dispensarului(PODARI)	3	3	1	7		56,90
88	Dispensarului(PODARI)	3	3	1	42		41,80
89	Dispensarului(PODARI)	3	3	1	2		38,80

Atașăm prezentei, adresa nr.41526/02.02.2023 precum și cele 164 planuri tehnice – relevee pe suport electronic.

DIRECTOR EXECUTIV,  
Adriana Cîmpeanu

Nume și prenume	Funcția /	Data	Semnătura
Intocmit, Pîrvu Doina Miliana	Șef Serviciu	24.02.23	

Lista de difuzare a copiilor documentului

Nr.	Nr. exemplar difuzat	Destinatar	Nr. file	Nr. file/anexe	Observații
1	Exemplar 1	D.P.	5	1	
2	Exemplar 2	D.F.L.C.A.P. – S.A.L.	5	1	



Regia Autonoma de Administrare a Domeniului Public si Fondului Locativ  
 Craiova, str. Brestei nr 129 A, judetul Dolj; Tel. :0251411214; 0251418973; Fax :0251414205  
 CUI: RO 7403230; Nr. ORC: J16/752/1995; RO58CECEDJ0152RON0525452 – CEC BANK

e-mail: office@raadpfcraiova.ro

**Biroul Contracte Fond Locativ si Spatii cu Alta Destinatie**

Nr. 1003  
 12.FEB.2023

*Don't know*  
 Către

Primaria Municipiului Craiova  
 Directia Fond Locativ si Control Asociatii de Proprietari  
 Serviciul Administrare Locuinte

Adresa: str. Targului, nr.26, Craiova, Dolj

Prin prezenta va inaintam un numar de 164 planuri tehnice -  
 relevee in original si pe suport electronic pentru imobilele apartament  
 aflate in administrarea regiiei.

**DIRECTOR GENERAL,**  
 Ec. Ilinca Adinel Ionel

**DIRECTOR ECONOMIC**  
 Ec. Urțu Florin Irinel

Biroul Contracte, Fond

Locativ și Spații cu Alta Destinație

Ec. C a

*Sau de utilitate de  
 Oficiu la Serviciul  
 Administrativ Locuinte  
 Serviciu*



**SITUATIA apartamentelor din blocuri (Locuinte sociale) care  
apartin domeniului public al Municipiului Craiova**

Nr. Crt.	Denumirea bunului	Adresa		BL.	SC.	AP.	Nr. inventar
		Strada	Nr.				
1	BLOC	Aleea Ar. Duiiu Marcu	4	5	1	13	12009522
2	BLOC	George Enescu	96	40B	2	16	12013765
3	BLOC	V.G.Paleolog	2	52B	1	1	12013056
4	BLOC	Bld. Oltenia	21	110B1	1	9	12013764
5	BLOC	Traian Ghiorghiu	1	116C1	2	18	12014765
6	BLOC	Elena Farago		130B	2	11	12014575
7	BLOC	George Enescu	37	B8	1	3	12009523
8	BLOC	Maresal Al. Averescu	6	L1	1	12	
9	BLOC	Bld. N. Titulescu	43	A1	4	11	12013036
10	BLOC	Dr. Ioan Cantacuzino	8	I61	1	3	12013337
11	BLOC	Dr. Stefan Berceanu	3	I28	1	10	11000506
12	BLOC	Dr. Victor Gomoiu	11	S26	1	1	12013326
13	BLOC	Dr. C-tin Angelescu	1A	V30	1	6	11000511
14	BLOC	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	45	12012484
15	BLOC	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	58	12012616
16	BLOC	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	54	12012486
17	BLOC	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	9	12014607
18	BLOC	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	13	12014610
19	BLOC	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	11	12012591
20	BLOC	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	12	12014609
21	BLOC	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	10	12014608
22	BLOC	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	14	12014611
23	BLOC	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	15	12014612
24	BLOC	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	16	12014613
25	BLOC	22 Decembrie 1989	16	7	1	58	12013082
26	BLOC	22 Decembrie 1989	16	7	1	95	12013085
27	BLOC	22 Decembrie 1989	16	7	1	111	12013086
28	BLOC	22 Decembrie 1989	16	7	1	85	12013084
29	BLOC	22 Decembrie 1989	16	7	1	37	12013371
30	BLOC	22 Decembrie 1989	16	7	1	39	12013079
31	BLOC	22 Decembrie 1989	16	7	1	105	11001039
32	BLOC	22 Decembrie 1989	16	7	1	52	12013080
33	BLOC	22 Decembrie 1989	16	7	1	96	11001064
34	BLOC	22 Decembrie 1989	16	7	1	101	12013372
35	BLOC	22 Decembrie 1989	16	7	14	86	12013335
36	BLOC	22 Decembrie 1989	16	7	1	53	12013081
37	BLOC	22 Decembrie 1989	16	7	1	70	12013083
38	BLOC	22 Decembrie 1989	16	7	1	97	12014690
39	BLOC	22 Decembrie 1989	16	7	1	19	11001045
40	BLOC	22 Decembrie 1989	16	7	1	29	12009601
41	BLOC	22 Decembrie 1989	16	7	1	22	12012595
42	BLOC	22 Decembrie 1989	16	7	1	17	12012597
43	BLOC	22 Decembrie 1989	16	7	1	45	12013963
44	BLOC	22 Decembrie 1989	16	7	1	12	12014894
45	BLOC	22 Decembrie 1989	16	7	1	51	12012481
46	BLOC	22 Decembrie 1989	18	8	1	91	12013962
47	BLOC	22 Decembrie 1989	18	8	1	26	12012345
48	BLOC	22 Decembrie 1989	18	8	1	9	12009516
49	BLOC	22 Decembrie 1989	18	8	1	33	12017231

50	BLOC	22 Decembrie 1989	18	8	1	2	12013087
51	BLOC	22 Decembrie 1989	18	8	1	71	12013089
52	BLOC	22 Decembrie 1989	18	8	1	17	12013088
53	BLOC	22 Decembrie 1989	18	8	1	106	11000567
54	BLOC	Rovinari	32	d	6	19	12012596
55	BLOC	22 Decembrie 1989	3	12 nou	3	16	11001025
56	BLOC	Revolutiei	10	22	6	12	12013324
57	BLOC	Henri Coanda	95	48	1	38	12013336
58	BLOC	I.D.Sirbu	14	13	3	8	12013334
59	BLOC	I.D.Sirbu	14	13	3	3	12013009
60	BLOC	22 Decembrie 1989	11A	e	4	29	11000565
61	BLOC	Rovinari	30	b	5	2	12012600
62	BLOC	Bucovina	9	129	1	19	11000516
63	BLOC	Theodor Aman	1	Casa Alba	B	5	12013749
64	BLOC	Theodor Aman	1	Casa Alba	B	19	
65	BLOC	Theodor Aman	1	Casa Alba	C	22	
66	BLOC	Calea Bucuresti	66	R1	1	29	12013008
67	BLOC	Eustatiu Stoenescu	25	F19	1	15	12017232
68	BLOC	Girlesti	32	66	1	17	12013049
69	BLOC	b-dul Decebal	33	47	1	14	12013091
70	BLOC	22 Decembrie 1989	16	7	1	14	12013766

S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.

ADMINISTRATOR,

Ionescu Mihai - Gabriel

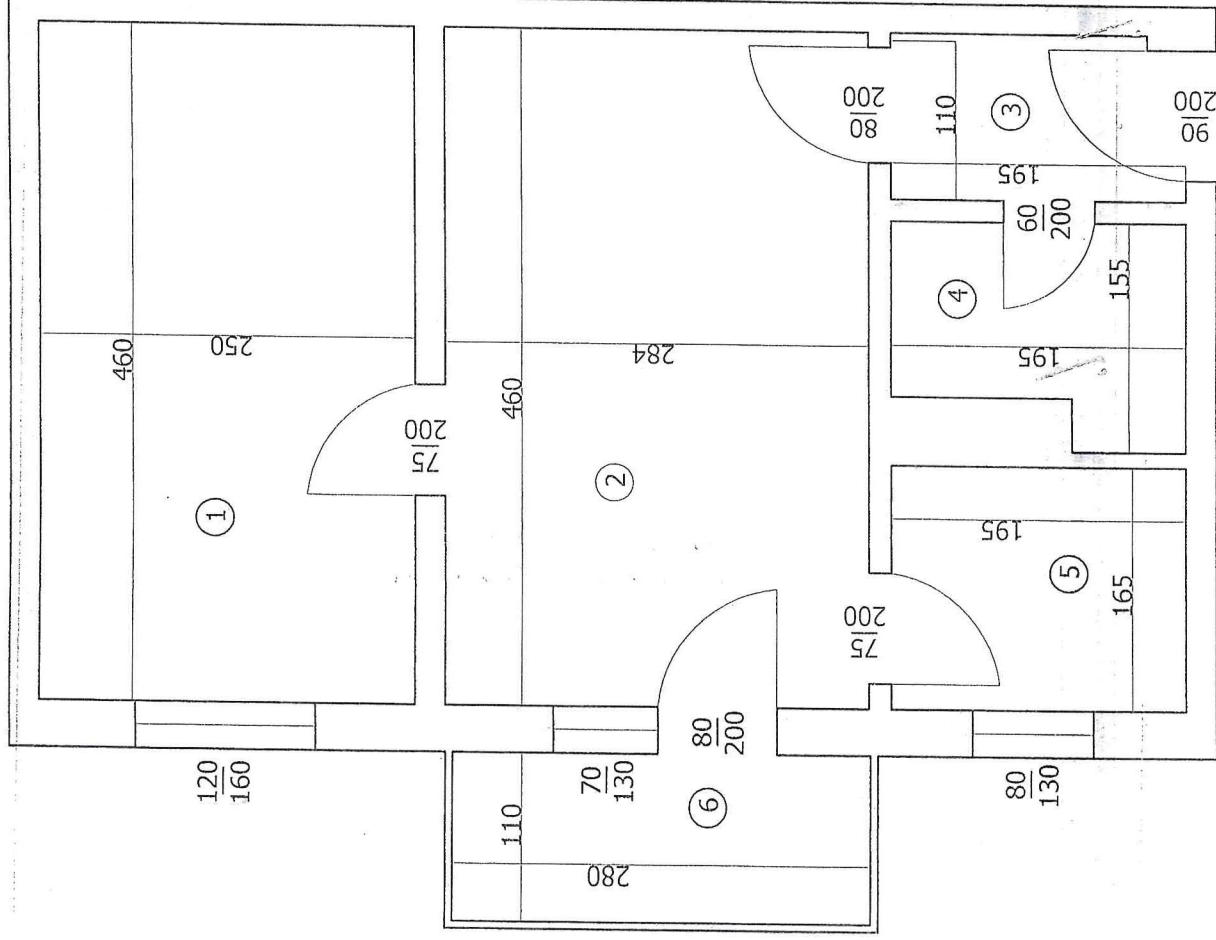


RELEVEU APARTAMENT

Pozitia 1

scara 1: 50

Mun. Craiova, Aleea Arh. Duiliu Marcu, nr. 4, bl. 5, sc. 1, ap. 13, jud. Dolj.



S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.  
 Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III  
 Mihai Gabriel IONESCU

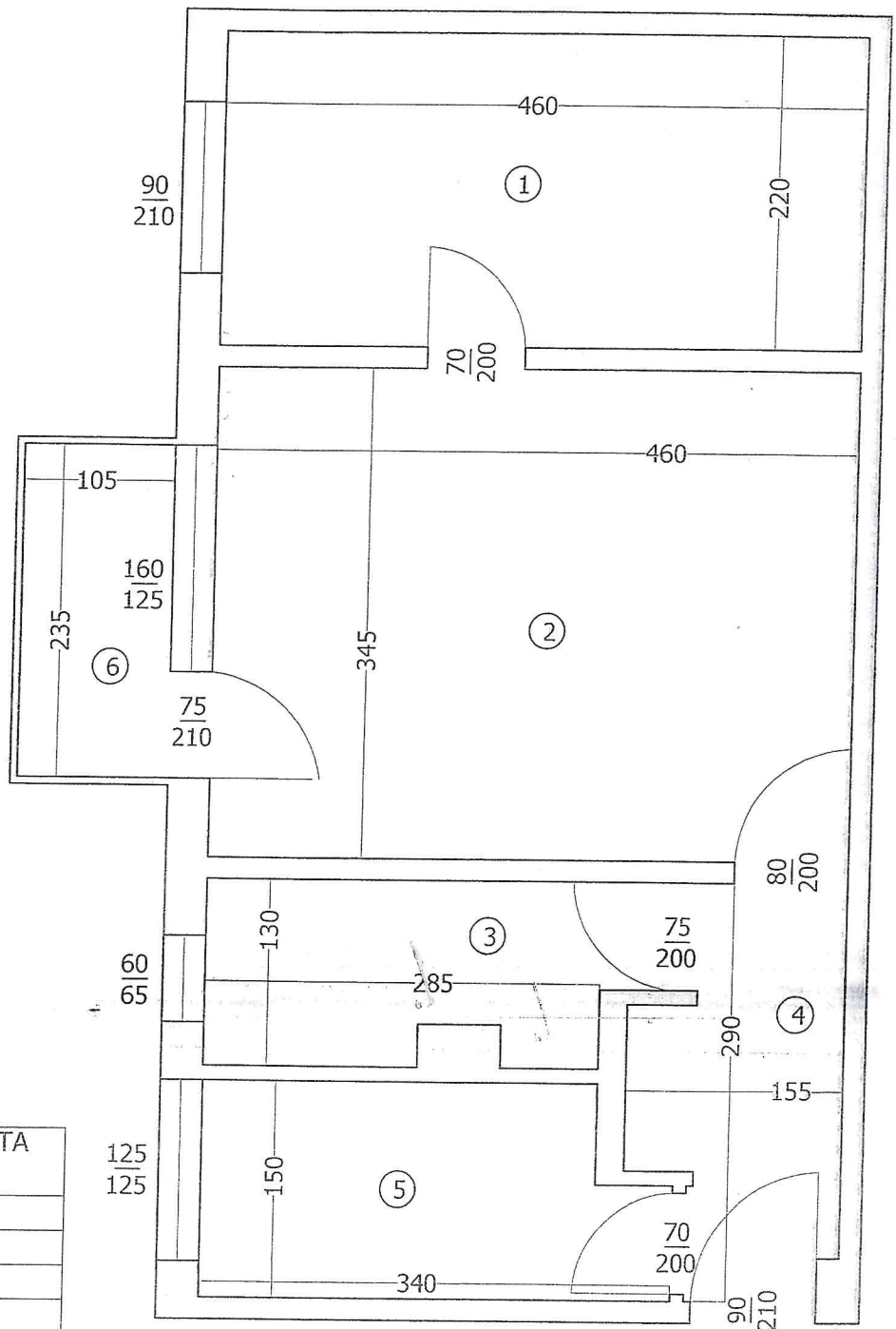
Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B

NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)
1	Camera	11.5
2	Camera	13.1
3	Hol	2.2
4	Baie	2.6
5	Bucatarie	3.2
TOTAL SUPRAFATA UTILA = 32.6 mp		
6	Balcon	3.1
TOTAL SUPRAFATA = 35.7 mp		
DATA		16.12.2022

RELEVU APARTAMENT  
scara 1: 50

Pozitia 2

Mun. Craiova, Strada George Enescu, nr. 96, bl. 40B, sc. 2, ap. 16, jud. Dolj.



NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)
1	Camera	10.1
2	Camera	15.9
3	Baie	3.9
4	Hol	3.7
5	Bucatarie	4.7
TOTAL SUPRAFATA UTILA =		38.3 mp
6	Balcon	2.5
TOTAL SUPRAFATA =		40.8 mp
DATA		16.12.2022

S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.

Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III

Mihai Gabriel IONESCU

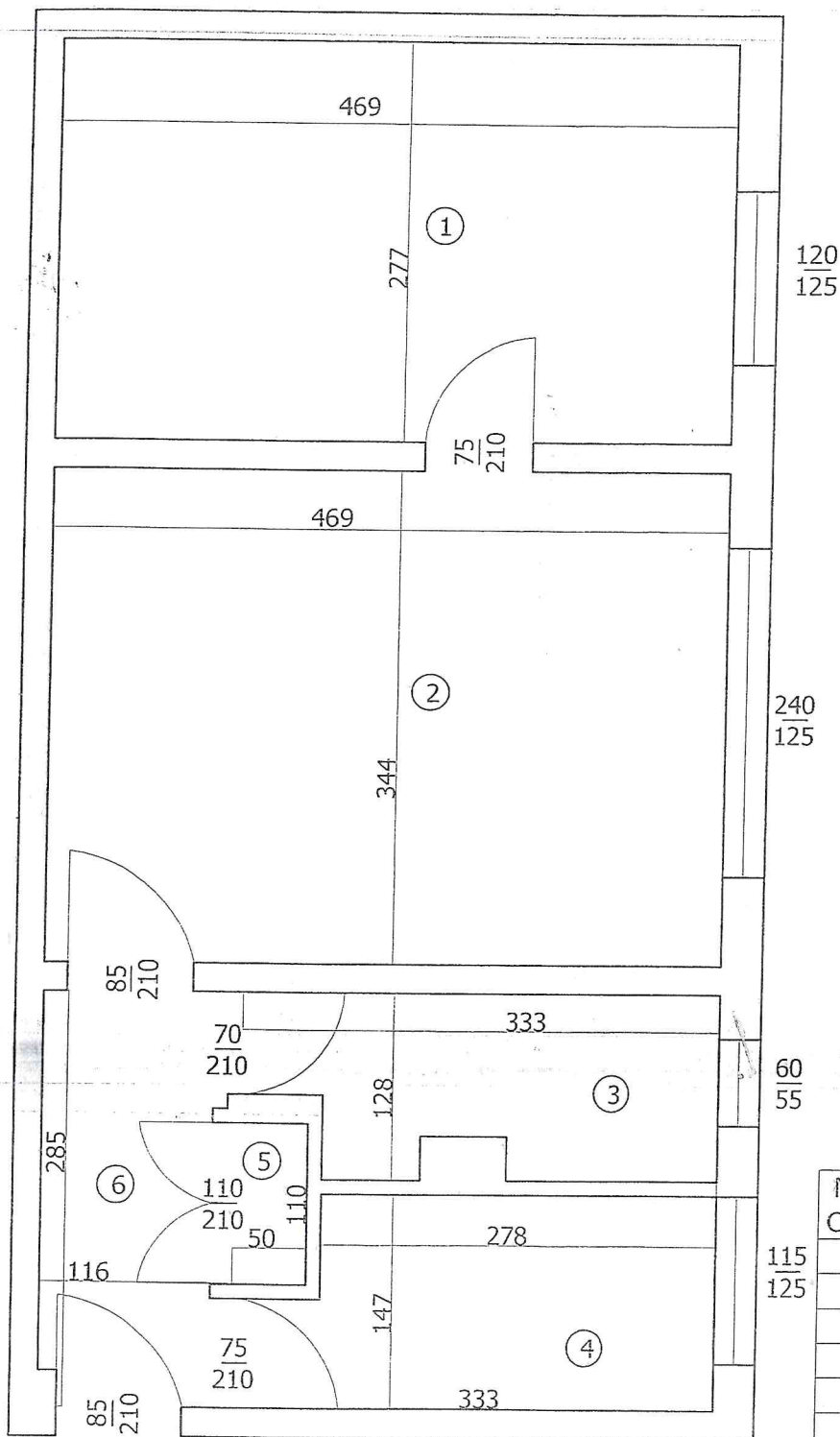
Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B

# RELEVU APARTAMENT

scara 1: 50

Pozitia 3

Mun. Craiova, Strada V. G. Paleolog, nr. 2, bl 52B, sc. 1, ap 1, jud. Dolj.



NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)
1	Camera	13.0
2	Camera	16.1
3	Baie	3.8
4	Bucatarie	4.6
5	Debara	0.7
6	Hol	3.4
TOTAL SUPRAFATA UTILA =		41.6 mp
TOTAL SUPRAFATA =		41.6 mp
DATA	19.12.2022	

S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.

Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III

Mihai Gabriel IONESCU

Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B

# RELEVEU APARTAMENT

scara 1: 50

Pozitia 4

Mun. Craiova, B-dul Oltenia, nr. 21, bl 110B1, sc 1 ap 9, jud. Dolj.

S.C. TOPO-PROIECT.S.R.L.

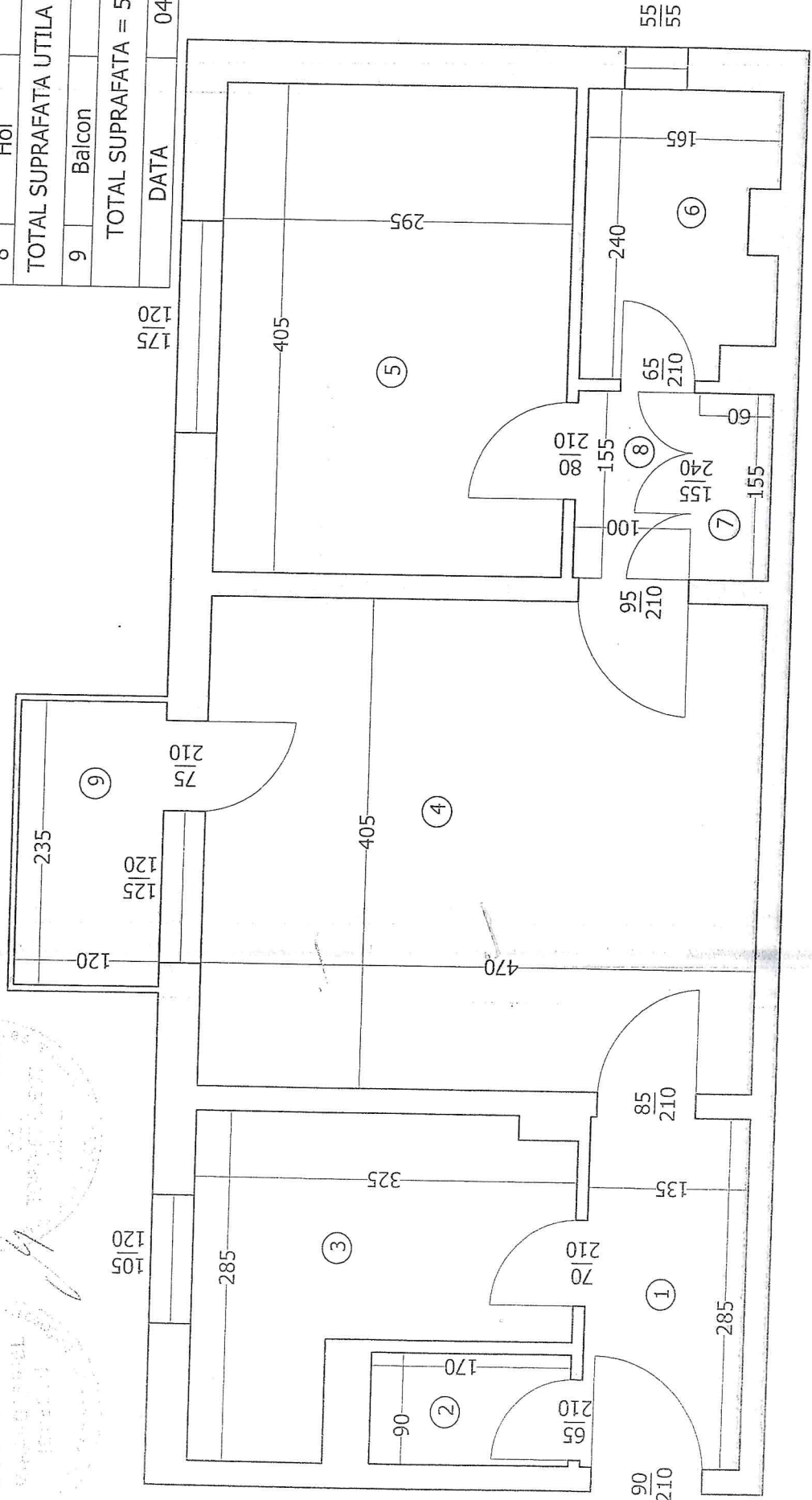
Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III

Mihai Gabriel IONESCU

Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B



NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)
1	Hol	3.8
2	Debara	1.5
3	Bucatarie	7.1
4	Camera	19.0
5	Camera	11.9
6	Baie	3.7
7	Debara	0.9
8	Hol	1.6
TOTAL SUPRAFATA UTILA = 49.5 mp		
9	Balcon	2.8
TOTAL SUPRAFATA = 52.3 mp		
DATA		04.01.2023



RELEVEU APARTAMENT

Pozitia 5

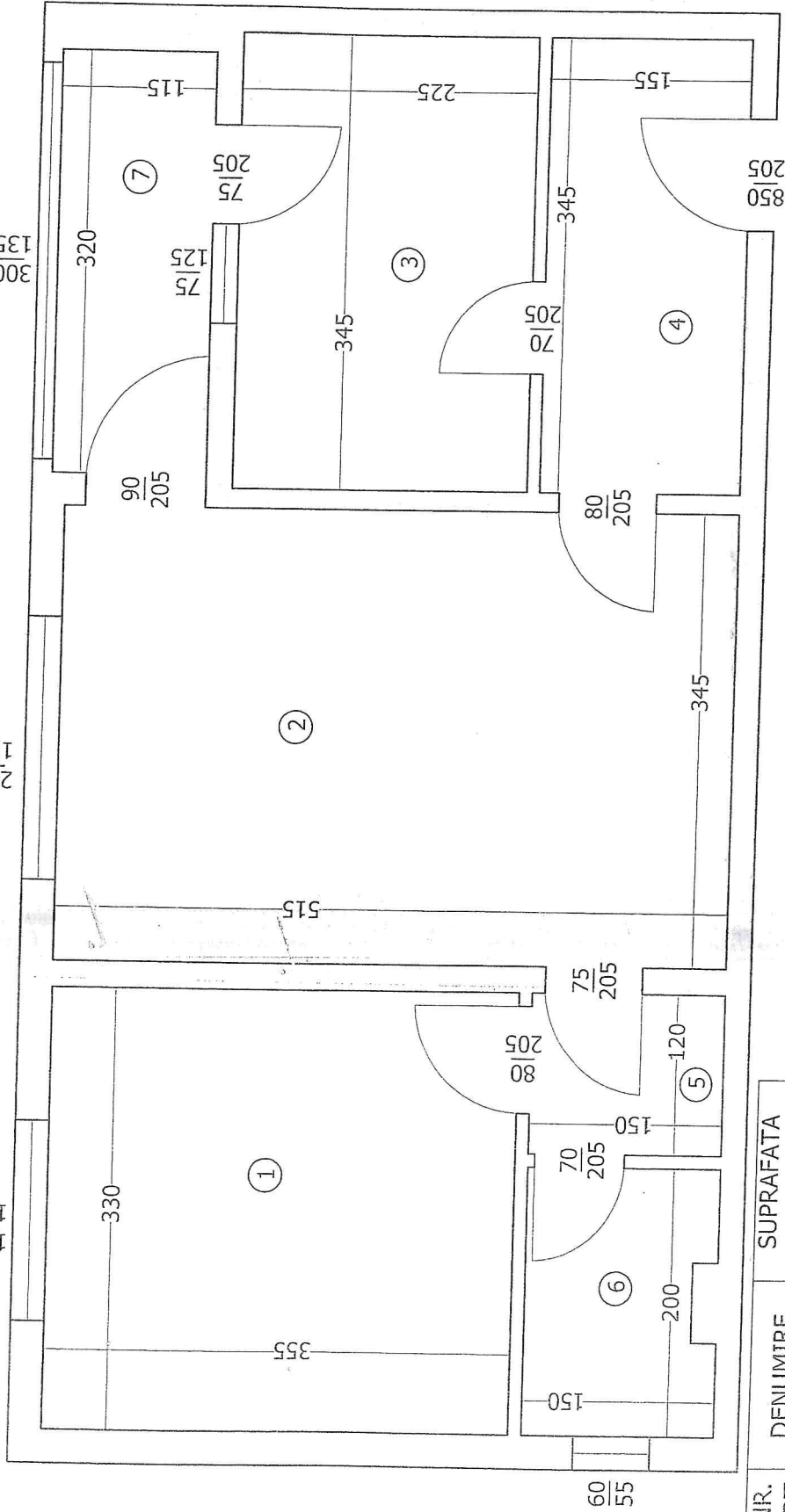
Mun Craiova, str. Traian Gheorghiu, nr. 1, bl. 116C1, sc. 2, ap. 18, jud. Dolj.

scara 1: 50

150  
125

125  
100

135  
300



NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)
1	Camera	11.7
2	Camera	17.8
3	Bucatarie	7.8
4	Hol	5.3
5	Hol	1.8
6	Baie	2.9
TOTAL SUPRAFATA UTILA =		47.3 mp
7	Logie	3.7
TOTAL SUPRAFATA =		51.0 mp
DATA		20.12.2022



S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.

Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III

Mihai Gabriel IONESCU

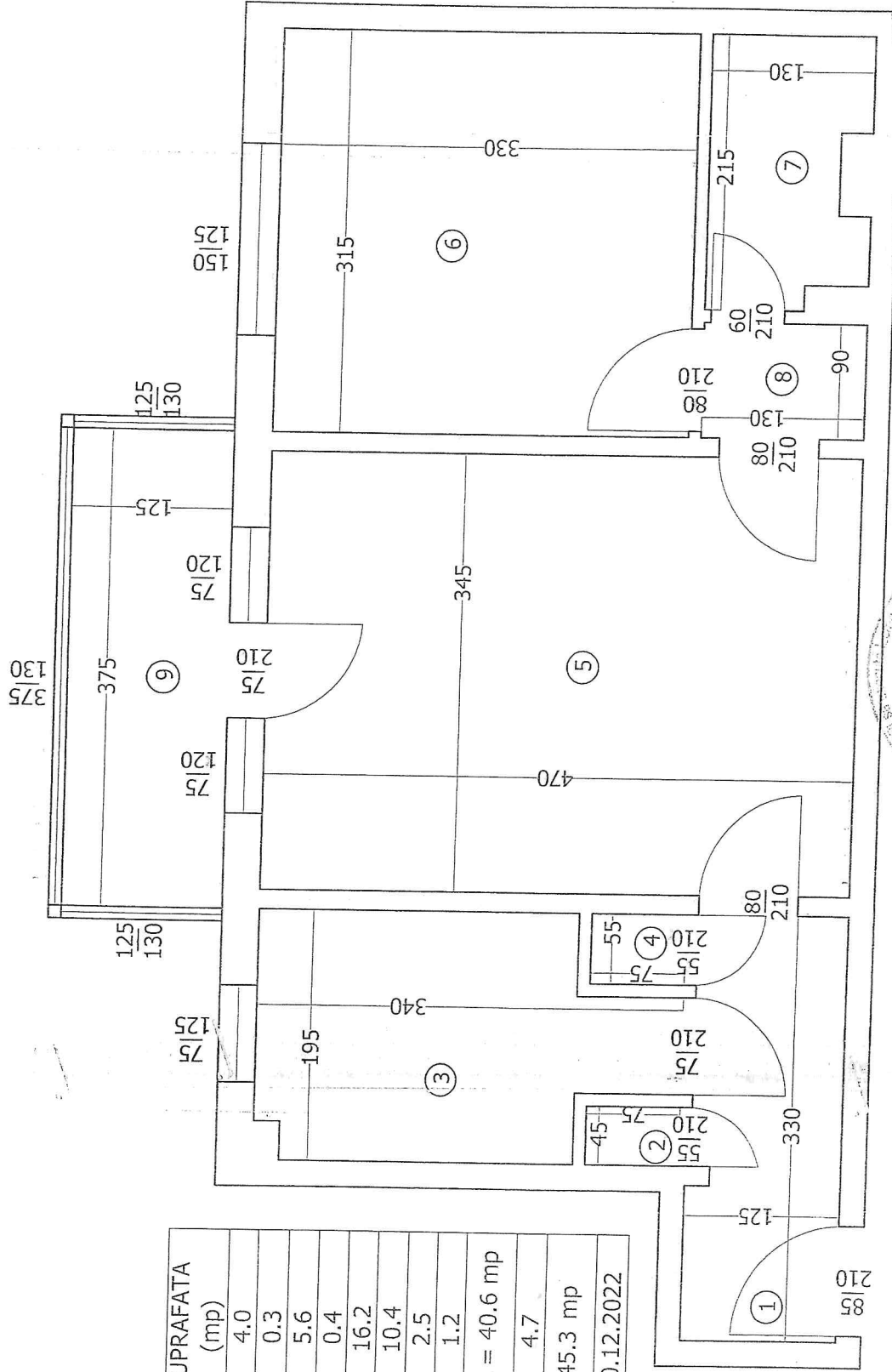
Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B

RELEVEU APARTAMENT

Pozitia 6

scara 1: 50

Mun Craiova, str. Elena Farago, bl. 130B, sc. 2, ap. 11, jud. Dolj.



NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)
1	Hol	4.0
2	Debara	0.3
3	Bucatarie	5.6
4	Debara	0.4
5	Camera	16.2
6	Camera	10.4
7	Baie	2.5
8	Hol	1.2
TOTAL SUPRAFATA UTILA =		40.6 mp
9	Balcon	4.7
TOTAL SUPRAFATA =		45.3 mp
DATA		20.12.2022



S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.

Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III

Mihai Gabriel IONESCU

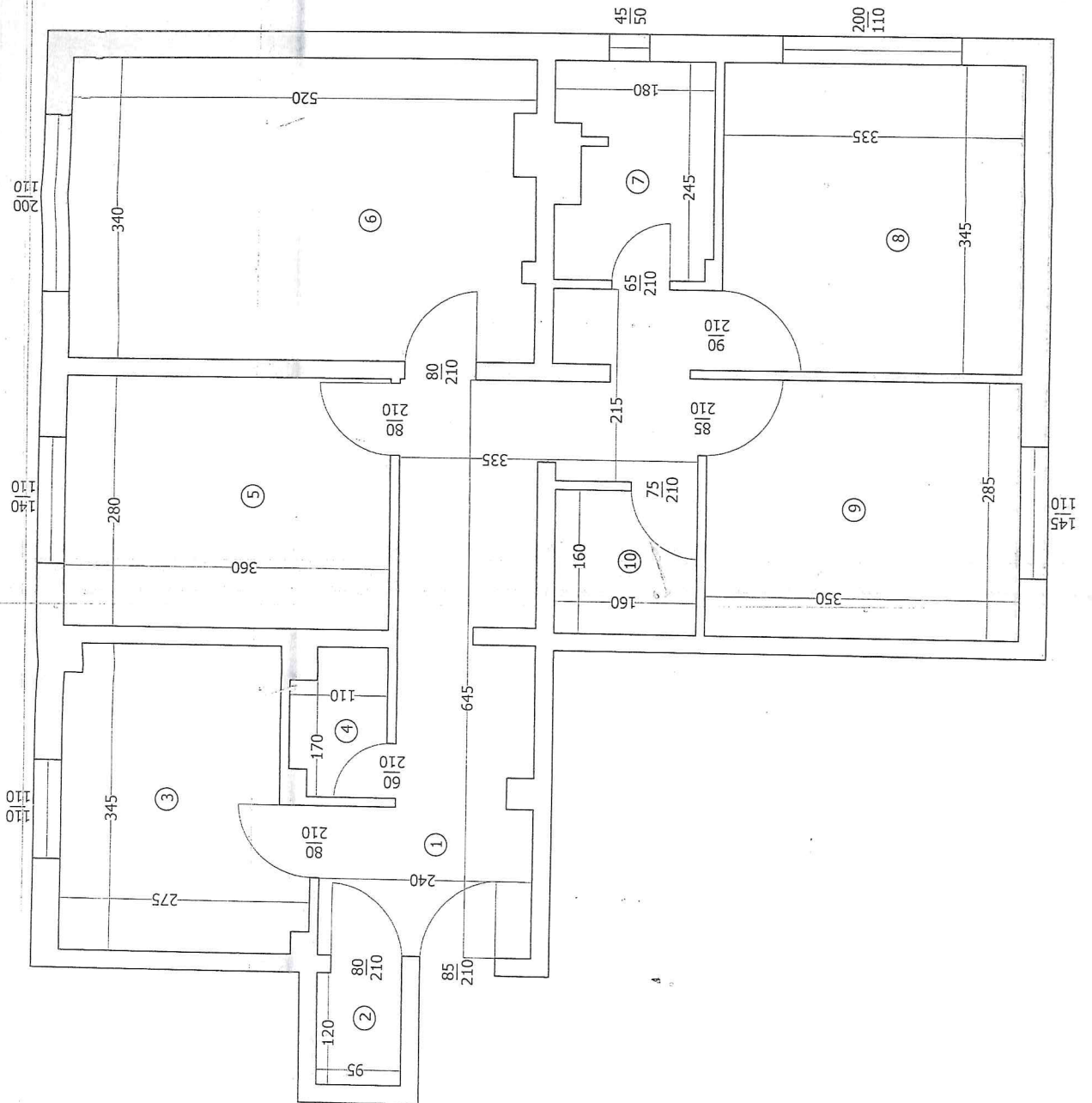
Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B





RELEVU APARTAMENT  
scara 1: 50

Mun. Craiova, str. Dr. Ioan Cantacuzino, nr. 8, bl. I61, sc. 1, ap 3, jud. Dolj.



NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)
1	Hol	14.8
2	Debara	1.1
3	Bucatarie	8.7
4	WC	1.7
5	Camera	10.1
6	Camera	17.5
7	Bale	4.1
8	Camera	11.6
9	Camera	10.0
10	Debara	2.6
TOTAL SUPRAFATA UTILA = 82.2 mp		
TOTAL SUPRAFATA = 82.2 mp		
DATA		06.01.2023

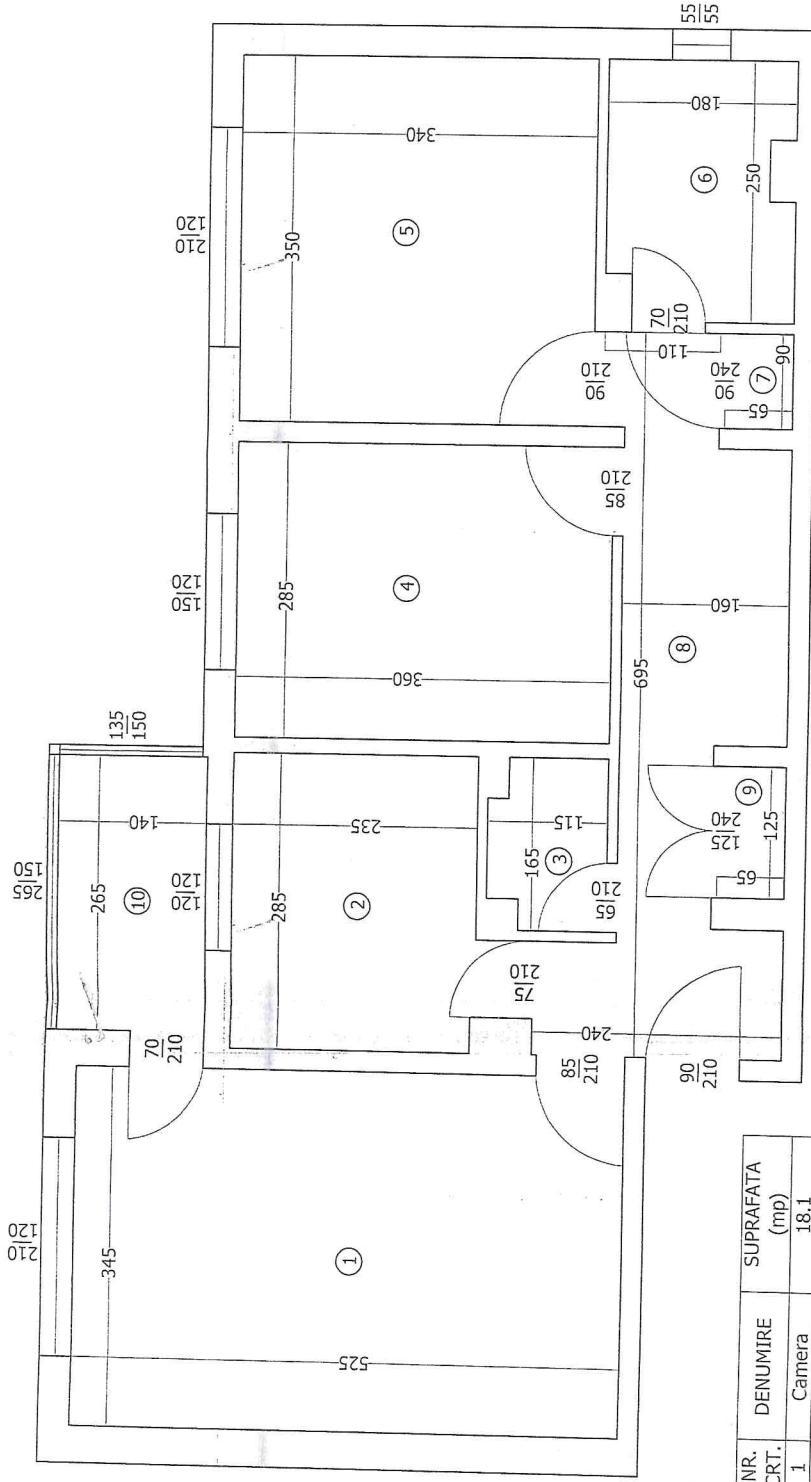


S.C. TOPO-PROJECT S.R.L.  
 Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III  
 Mihai Gabriel IONESCU  
 Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B

RELEVEU APARTAMENT  
scara 1: 50

Pozitia 11

Mun-Gratova, str.-Dr. Stefan Bercescu, nr. 3, bl. I28, sc. 1, ap. 10, jud. Dolj.



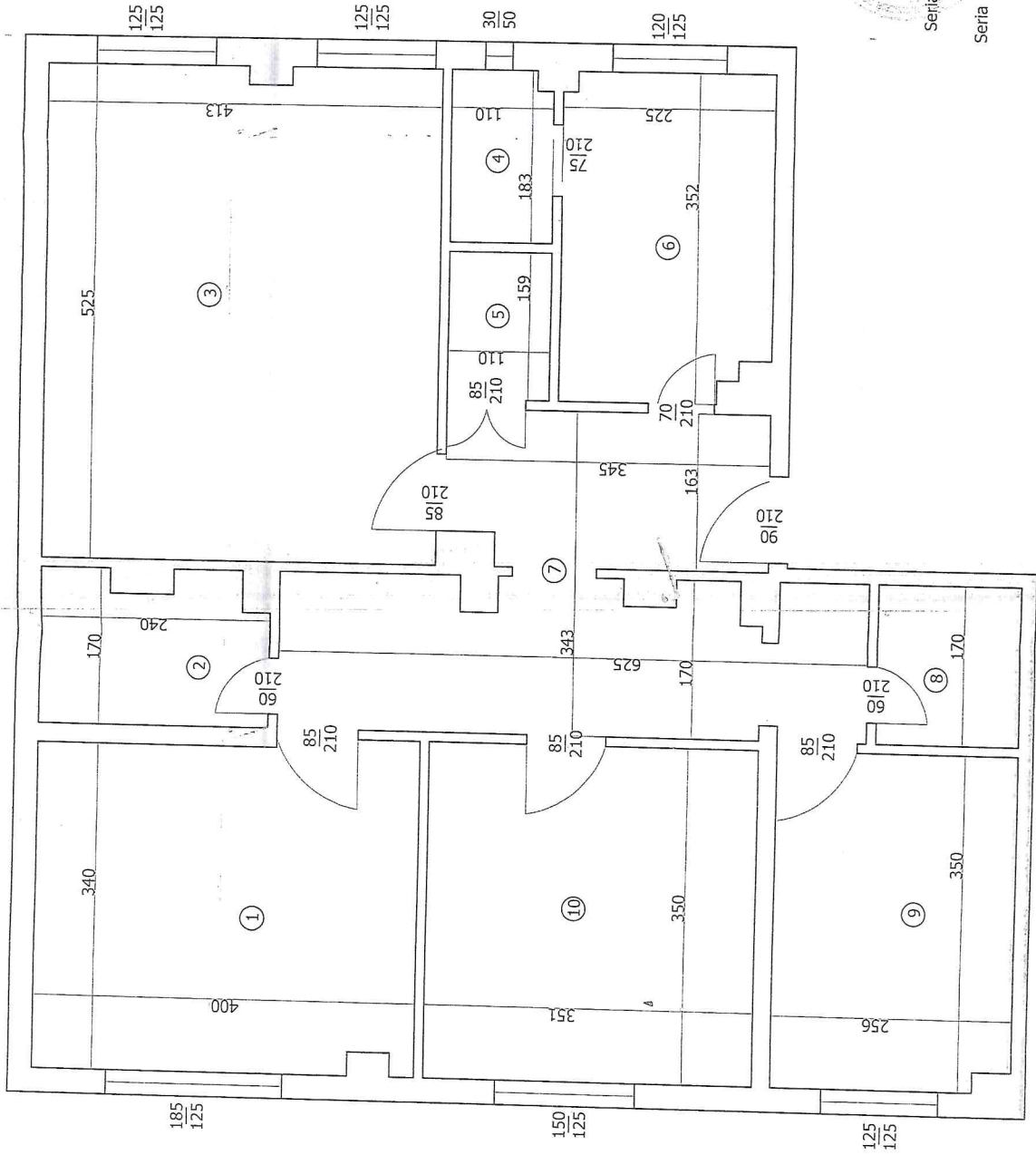
NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)
1	Camera	18.1
2	Bucatarie	7.1
3	WC	1.7
4	Camera	10.3
5	Camera	11.9
6	Baie	4.2
7	Debara	0.6
8	Hol	10.2
9	Debara	0.8
TOTAL SUPRAFATA UTILA =		64.9 mp
10	Balcon	3.7
TOTAL SUPRAFATA =		68.6 mp
DATA		12.01.2023

S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.  
Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III  
Mihai Gabriel IONESCU  
Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B

RELEVUL APARTAMENT  
scara 1: 50

Pozitia 12

Mun. Craiova, Str. Dr. Victor Gomoiu, nr. 11, bl. S26, sc. 1, ap 1, jud. Dolj.



NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)
1	Camera	13.6
2	Baie	3.8
3	Camera	21.6
4	Debara	2.0
5	Debara	1.8
6	Bucatarie	7.7
7	Hol	15.6
8	Grup sanitar	2.6
9	Camera	8.9
10	Camera	12.3
TOTAL SUPRAFATA UTILA = 89.8 mp		
TOTAL SUPRAFATA = 89.9 mp		
DATA		22.12.2022



S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.  
Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III  
Mihai Gabriel IONESCU  
Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B

*[Handwritten signature]*

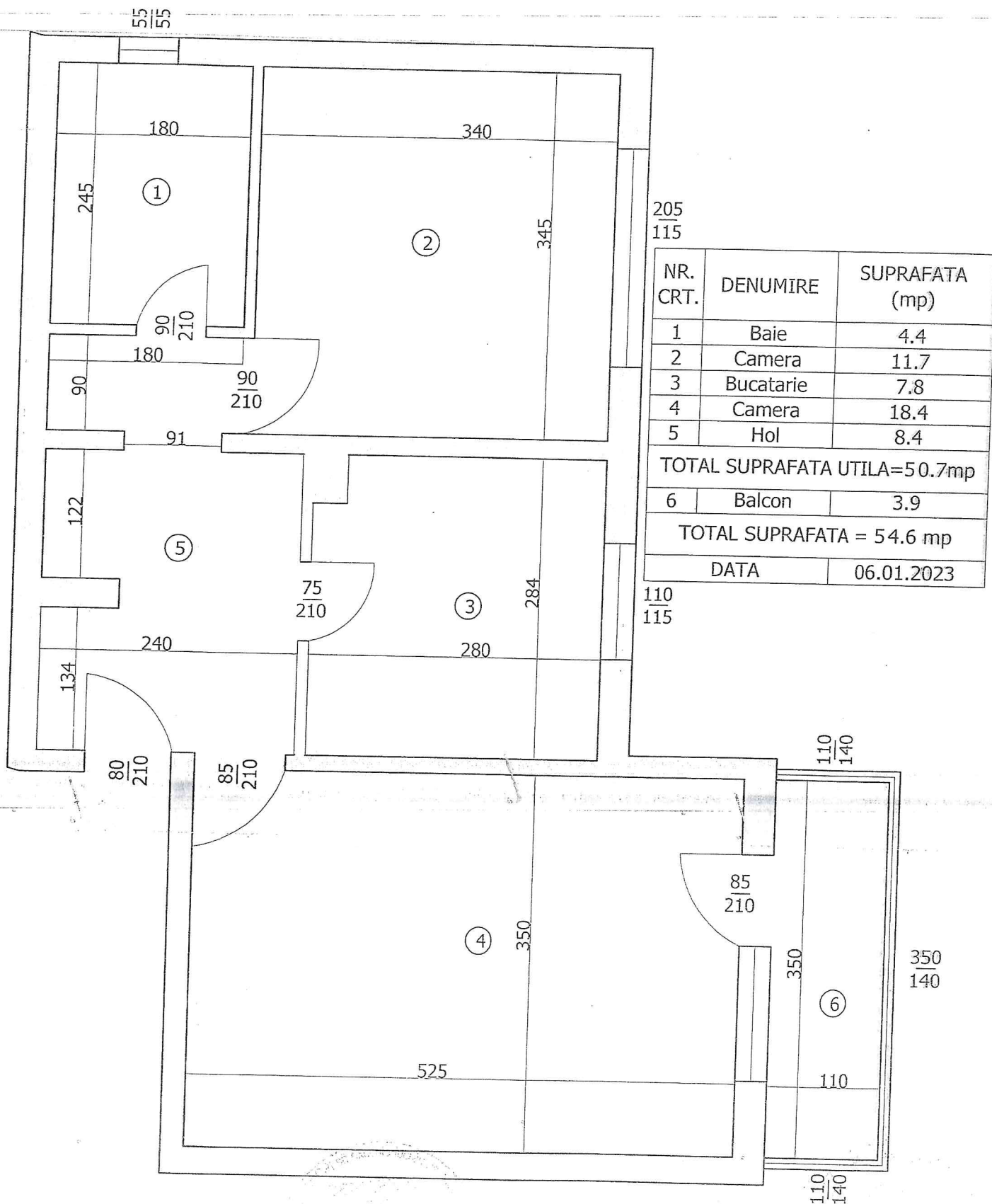




RELEVU APARTAMENT  
scara 1: 50

Pozitia 68

Mun. Craiova, Str. Garlesti, nr. 32, bl. 66, sc. 1, ap. 17, jud. Dolj.



S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.

Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III

Mihai Gabriel IONESCU

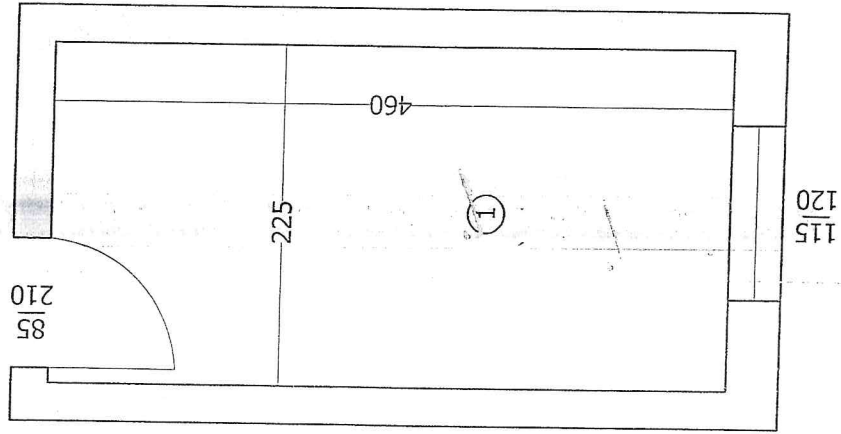




RELEVEU APARTAMENT  
scara 1: 50

Pozitia 70

Mun. Craiova, str. 22 Decembrie 1989, nr. 16, bl. 7, sc. 1, ap. 14, jud. Dolj.



NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)
1	Camera	10.4
TOTAL SUPRAFATA UTILA = 10.4 mp		
TOTAL SUPRAFATA = 10.4 mp		
DATA		18.01.2023

S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.

Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 – Clasa III

Mihai Gabriel IONESCU

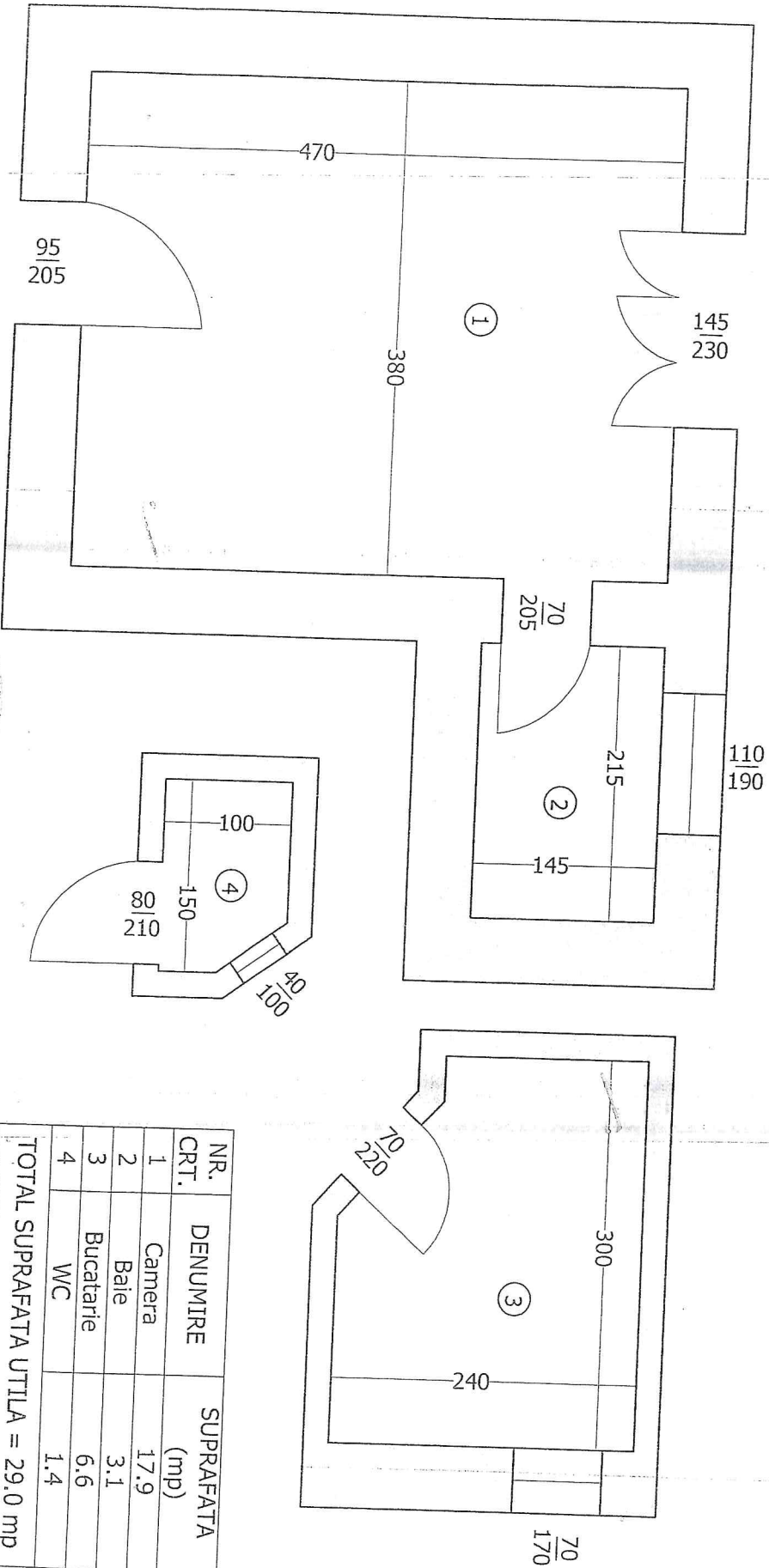
Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 – Categoria B



RELEVU APARTAMENT  
scara 1: 50

Mun. Craiova, str. Theodor Aman, nr. 1, bl. Casa Alba, sc. B, ap. 5, jud. Dolj.

Pozitia 63



NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)
1	Camera	17.9
2	Baie	3.1
3	Bucatarie	6.6
4	WC	1.4
TOTAL SUPRAFATA UTILA =		29.0 mp
TOTAL SUPRAFATA =		29.0 mp
DATA	14.01.2023	

S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.

Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III

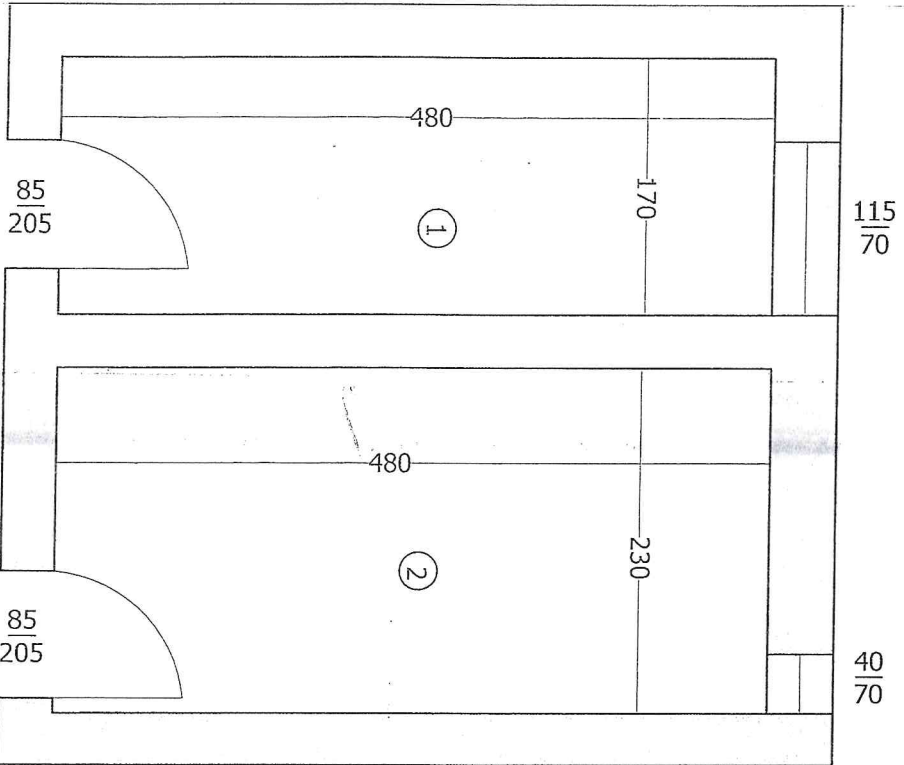
Mihal Gabriel IONESCU

Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B

RELEVU APARTAMENT  
scara 1 : 50

Pozitia 64

Mun. Craiova, str. Theodor Aman, nr. 1, bl. Casa Alba, sc. B, ap.19, jud. Dolj.



NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)
1	Camera	8.2
2	Camera	11.0
TOTAL SUPRAFATA UTILA =		19.2 mp
TOTAL SUPRAFATA =		19.2 mp
DATA	21.01.2023	

S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.

Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III

Mihai Gabriel IONESCU

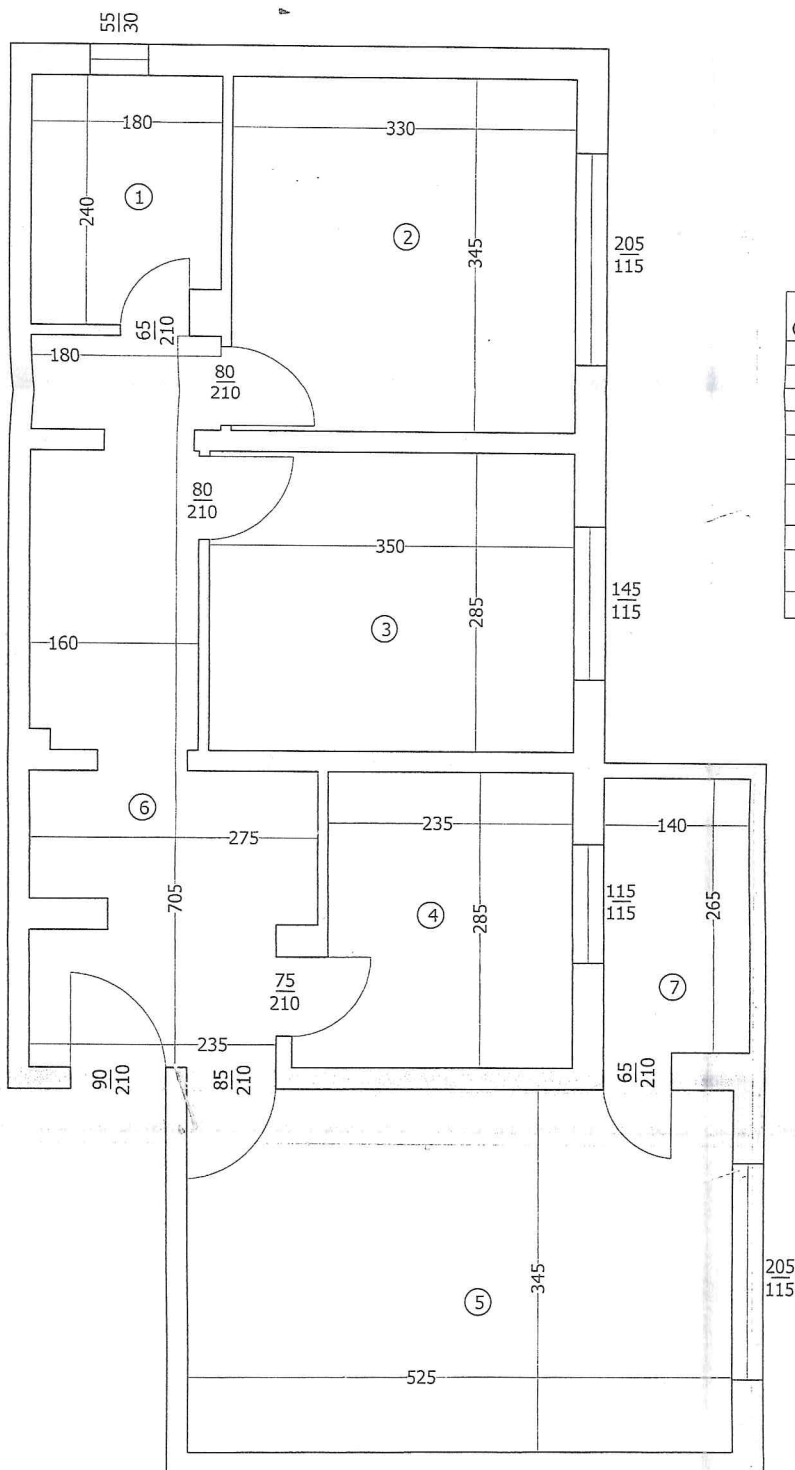
Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B



RELEVU APARTAMENT  
scara 1: 50

Pozitia 62

Mun Craiova, str. Bucovina, nr. 9, bl.I29, sc. 1, ap. 19, jud. Dolj.



NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)
1	Baie	4.2
2	Camera	11.4
3	Camera	10.0
4	Bucatarie	7.1
5	Camera	18.1
6	Hol	13.6
TOTAL SUPRAFATA UTILA =		64.4 mp
7	Balcon	3.8
TOTAL SUPRAFATA =		68.2 mp
DATA		11.01.2023

S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.

Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III

Mihai Gabriel IONESCU

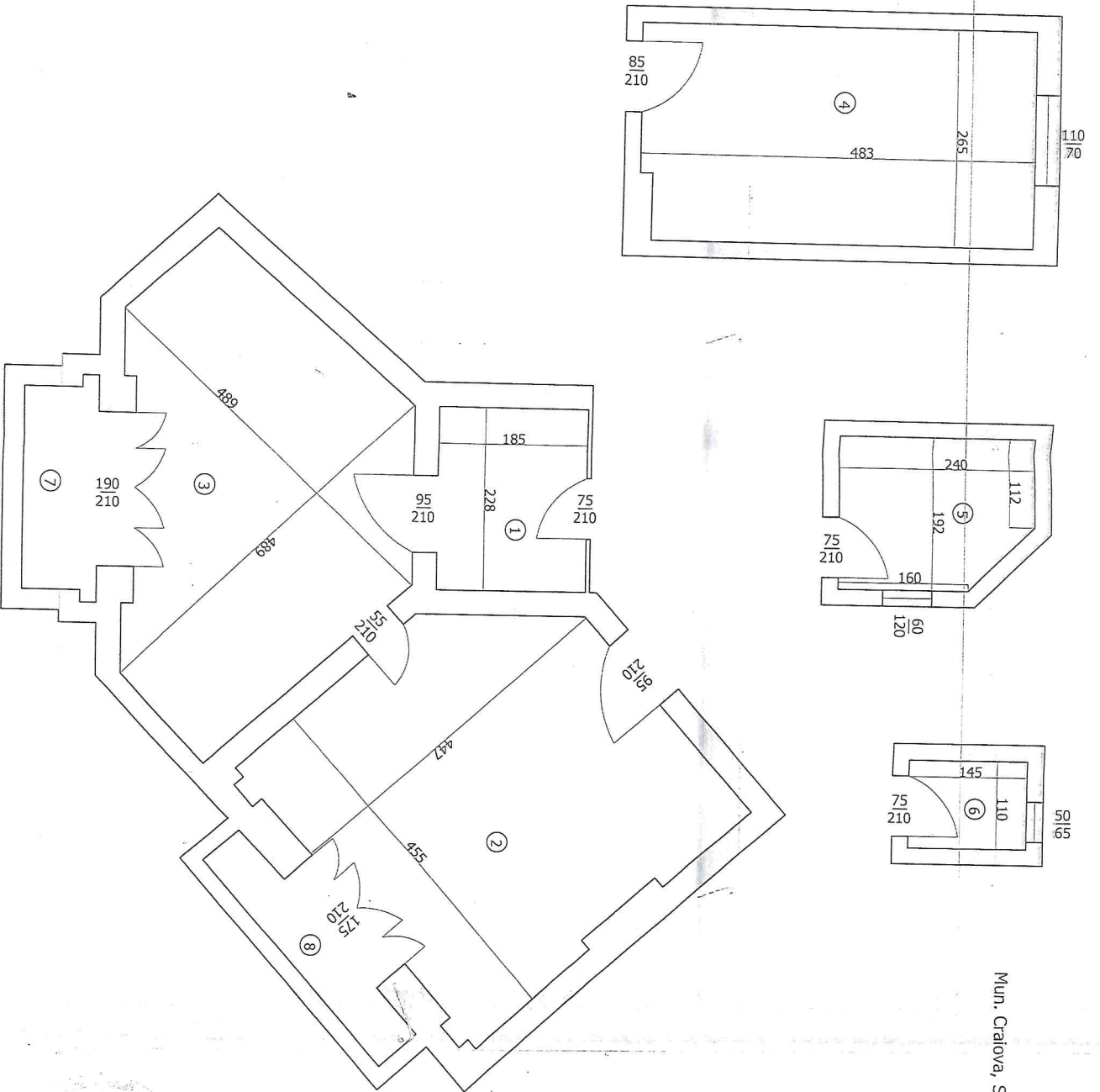
Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B

RELEVU APARTAMENT

Positia 65

scara 1: 50

Mun. Craiova, Str. Theodor Aman, nr. 1, bl. Casa Alba, sc. C, ap. 22, jud. Dolj.



NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFAATA (mp)
1	Hol	4.2
2	Camera	19.2
3	Camera	16.5
4	Bucatarie	12.7
5	Baie	4.3
6	WC	1.6
TOTAL SUPRAFAATA UTILA =		58.5 mp
7	Balcon	2.3
8	Balcon	2.0
TOTAL SUPRAFAATA =		62.8 mp
DATA		16.01.2023

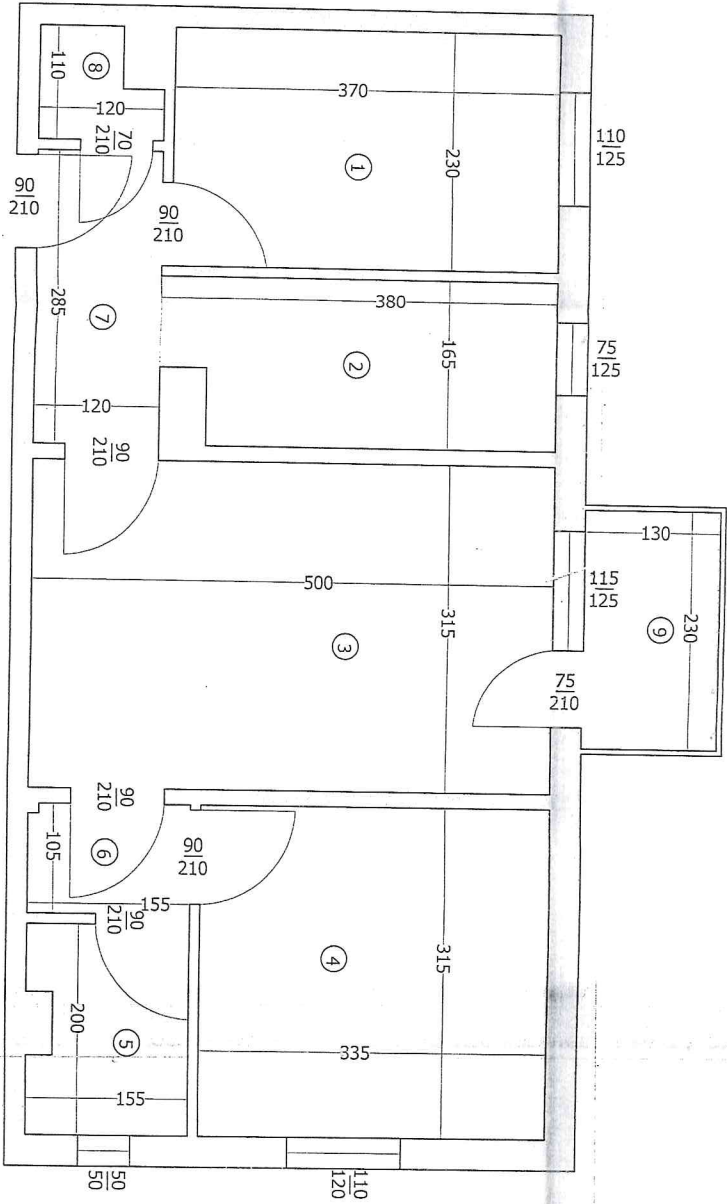
S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.  
 Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III  
 Mihail Gabriel IONESCU  
 Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B

RELEVU APARTAMENT

scara 1: 50

Mun Craiova, Calea Bucuresti, nr. 66, bl. R1, sc. 1, ap. 29, Jud. D.J.

Pozitia 66



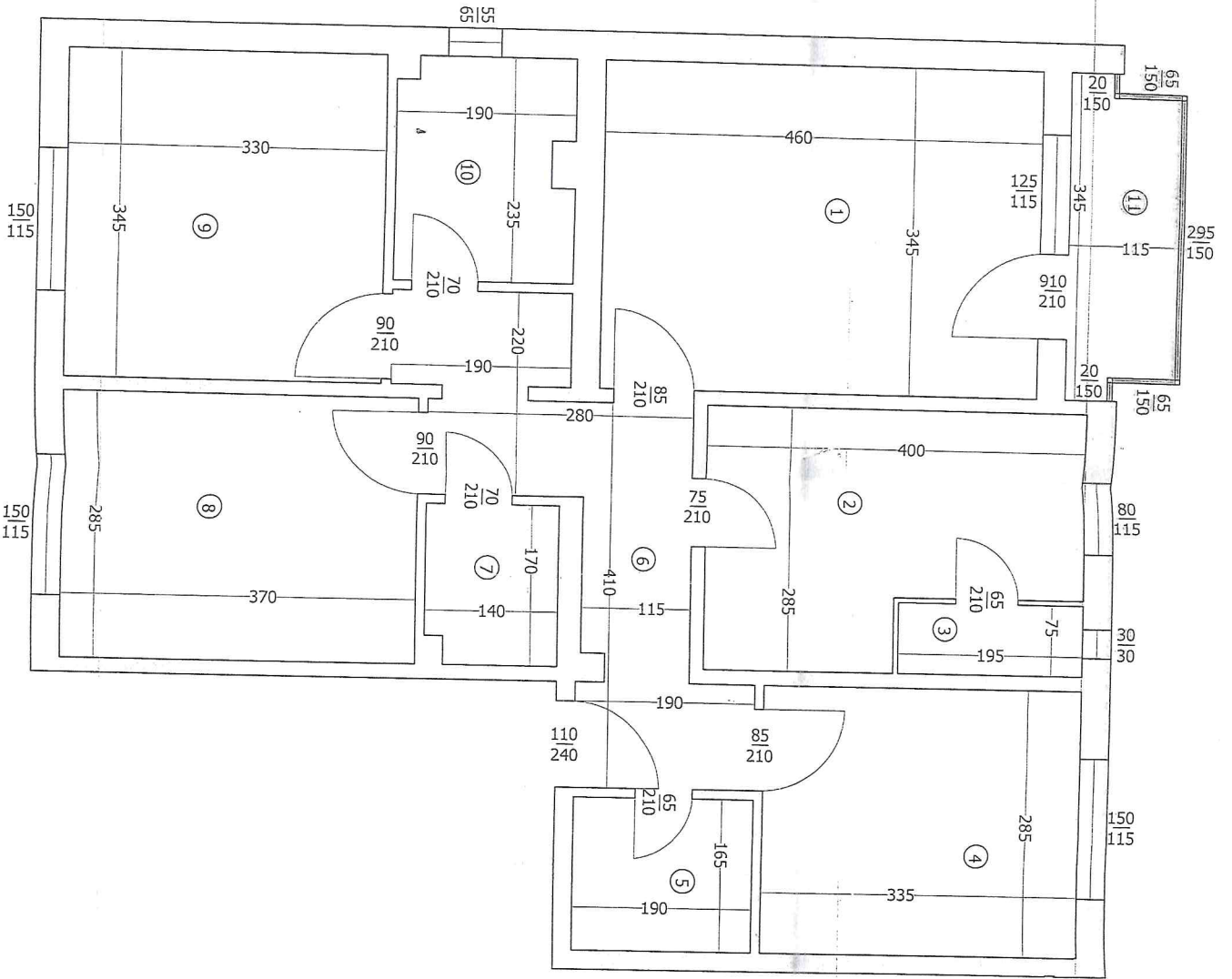
NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)
1	Camera	8.5
2	Bucatarie	5.9
3	Camera	15.8
4	Camera	10.6
5	Baie	3.0
6	Hol	1.6
7	Hol	3.4
8	Debara	1.1
TOTAL SUPRAFATA UTILA =		49.9 mp
9	Balcon	3.0
TOTAL SUPRAFATA =		52.9 mp
DATA		11.01.2023

S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.

Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III

Mihai Gabriel IONESCU

Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B



Pozitia 67

RELEVU APARTAMENT  
scara 1: 50

Mun Craiova, str. Eustatiu Stoenescu, nr. 25, bl. F19, sc. 1, ap. 15, jud. Dolj.

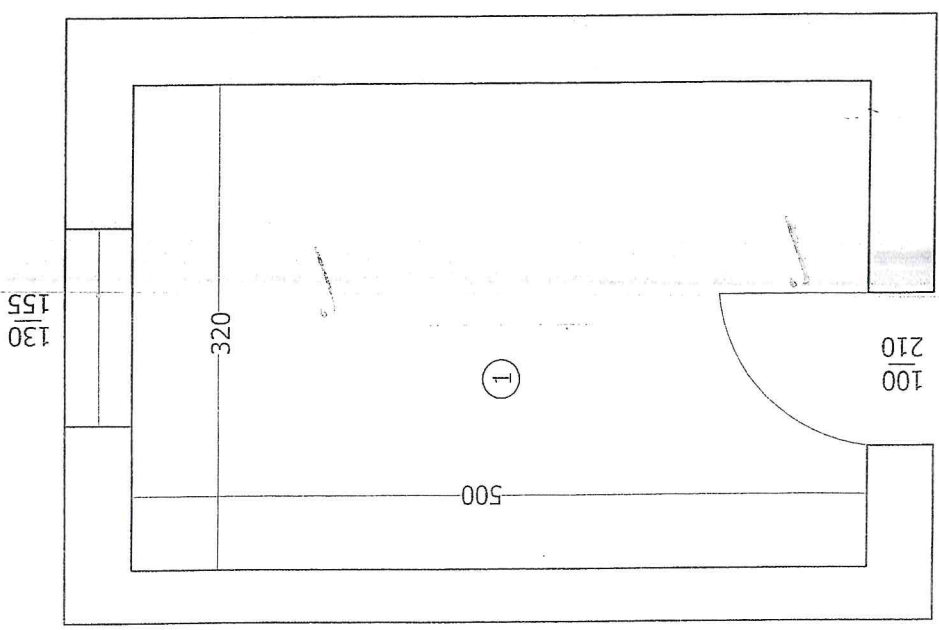
NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAAFATA (mp)
1	Camera	15.9
2	Bucatarie	9.8
3	Debara	1.5
4	Camera	9.5
5	WC	3.1
6	Hol	9.2
7	Debara	2.3
8	Camera	10.5
9	Camera	11.4
10	Baie	4.3
TOTAL SUPRAAFATA UTILA =		77.5 mp
11	Balcon	3.6
TOTAL SUPRAAFATA =		81.1 mp
DATA	12.01.2023	

S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.  
Sefia RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III  
Mihai Gabriel IONESCU  
Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B

RELEVEU APARTAMENT  
scara 1: 50

Pozitia 14

Mun. Craiova, str. 22 Decembrie 1989, nr. 6, bl. 6 vechi, sc. 1, ap. 45, jud. Dolj.



NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)
1	Camera	16.0
TOTAL SUPRAFATA UTILA =		16.0 mp
TOTAL SUPRAFATA =		16.0 mp
DATA		18.01.2023

S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.  
Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III  
Mihai Gabriel IONESCU  
Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B

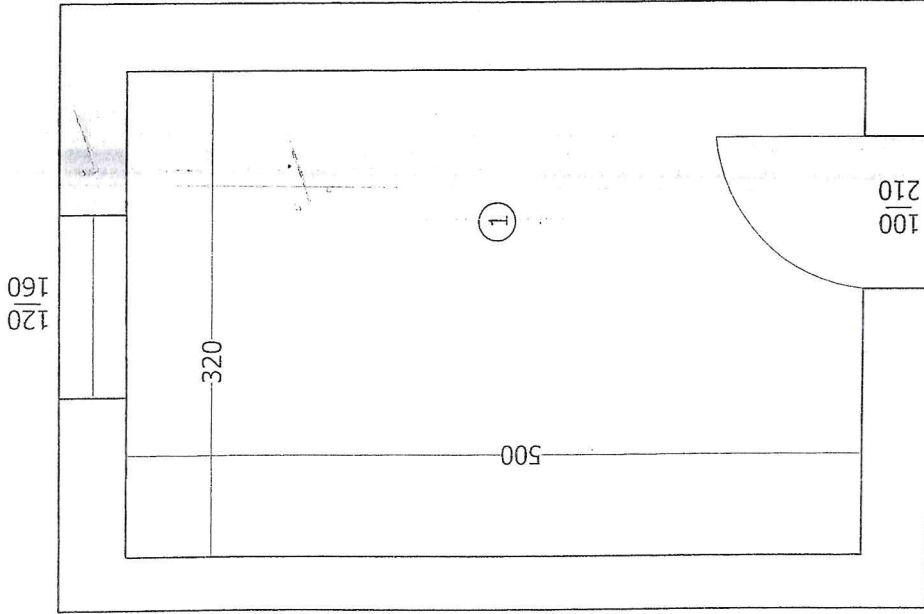
TOPO-PROIECT S.R.L.  
CETATEA DE CARBONARI  
MUNICIPIUL CRAIOVA  
Județul Dolj



RELEVEU APARTAMENT  
scara 1: 50

Pozitia 15

Mun. Craiova, str. 22 Decembrie 1989, nr. 6, bl. 6 vechi, sc. 1, ap. 58, jud. Dolj.



NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)
1	Camera	16.0
TOTAL SUPRAFATA UTILA = 16.0 mp		
TOTAL SUPRAFATA = 16.0 mp		
DATA		18.01.2023

S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.  
Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III  
Mihai Gabriel IONESCU  
Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B

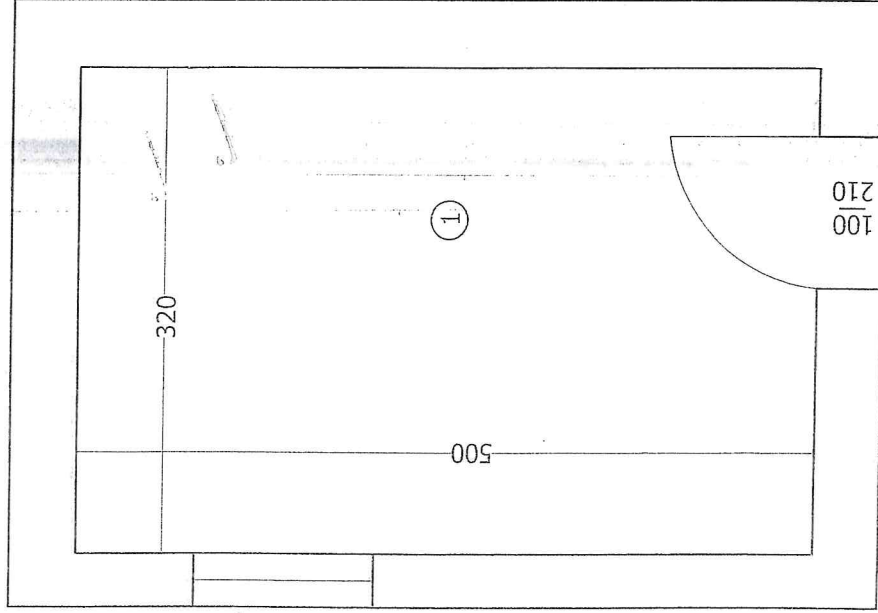
CERTIFICAT DE AUTORIZARE  
MUNICIPIUL CRAIOVA  
S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.

RELEVEU APARTAMENT

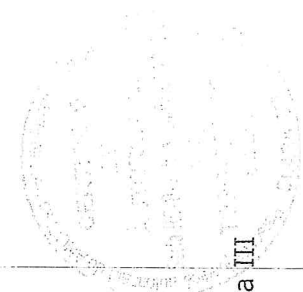
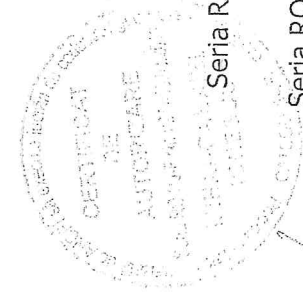
Pozitia 16

scara 1: 50

Mun. Craiova, str. 22 Decembrie 1989, nr. 6, bl. 6 vechi, sc. 1, ap. 54, jud. Dolj.



NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)
1	Camera	16.0
TOTAL SUPRAFATA UTILA =		16.0 mp
TOTAL SUPRAFATA =		16.0 mp
DATA		18.01.2023



S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.

Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III

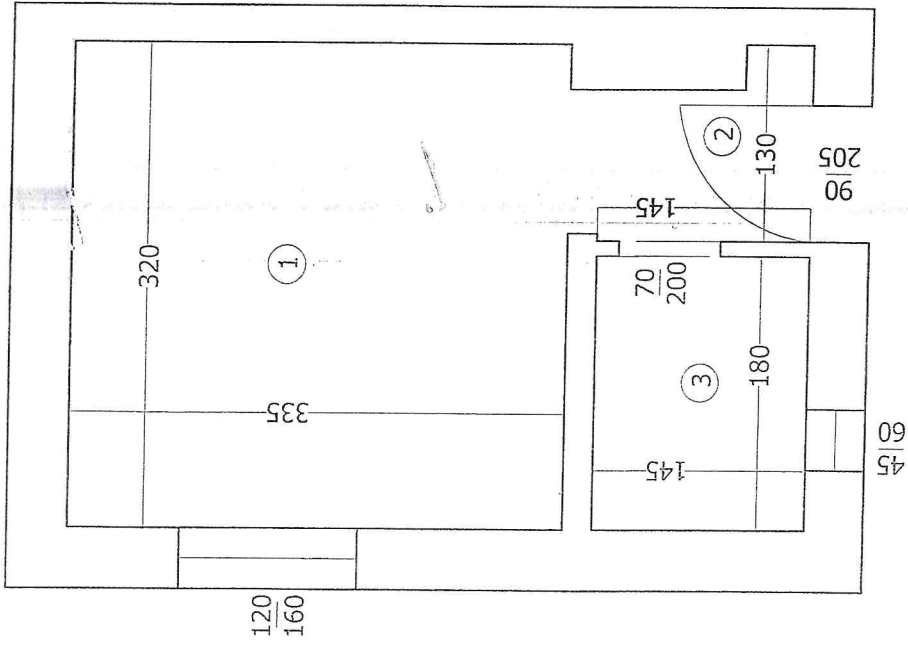
Mihai Gabriel IONESCU

Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B

RELEVEU APARTAMENT  
scara 1: 50

Pozitia 17

Mun. Craiova, str. 22 Decembrie 1989, nr. 6, bl. 6 vechi, sc. 1, ap. 9, jud. Dolj.



NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)
1	Camera	10.7
2	Hol	1.6
3	Baie	2.6
TOTAL SUPRAFATA UTILA = 14.9 mp		
TOTAL SUPRAFATA = 14.9 mp		
DATA		18.01.2023

S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.

Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III

Mihai Gabriel IONESCU

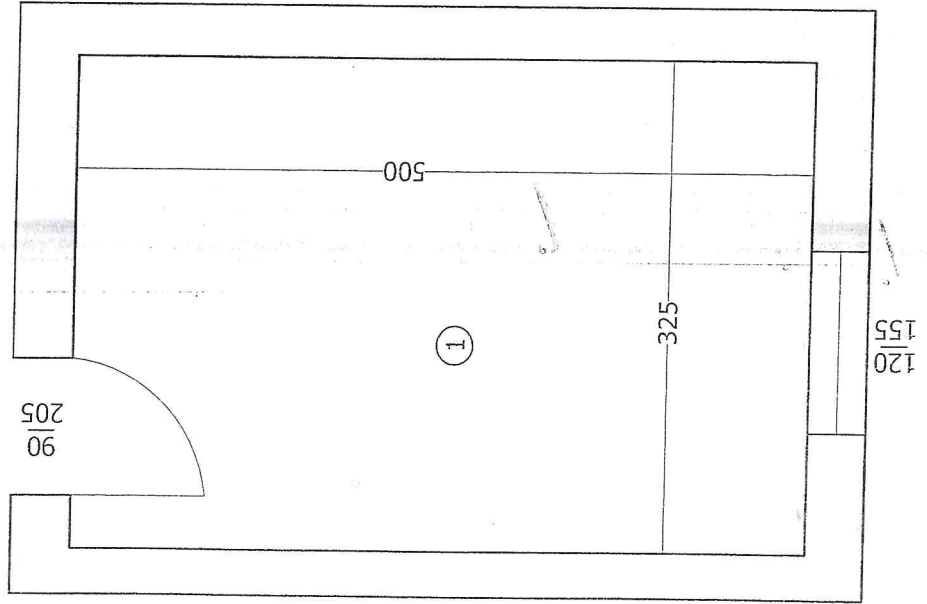
Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B



RELEVEU APARTAMENT  
scara 1: 50

Pozitia 18

Mun. Craiova, str. 22 Decembrie 1989, nr. 6, bl. 6 vechi, sc. 1, ap. 13, jud. Dolj.



NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)
1	Camera	16.3
TOTAL SUPRAFATA UTILA = 16.3 mp		
TOTAL SUPRAFATA = 16.3 mp		
DATA		18.01.2023

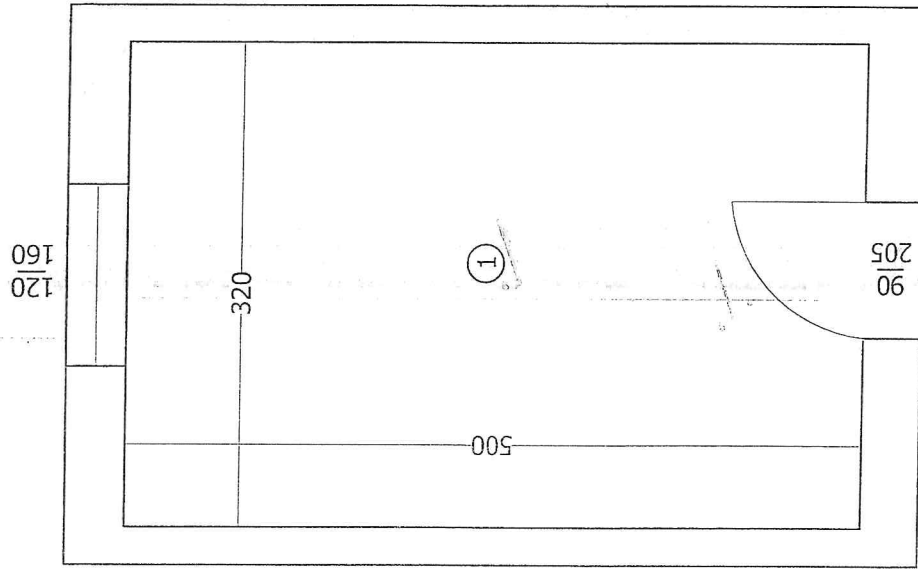
S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.  
Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III  
Mihai Gabriel IONESCU  
Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B



RELEVEU APARTAMENT  
scara 1: 50

Pozitia 19

Mun. Craiova, str. 22 Decembrie 1989, nr. 6, bl. 6 vechi, sc. 1, ap. 11, jud. Dolj.



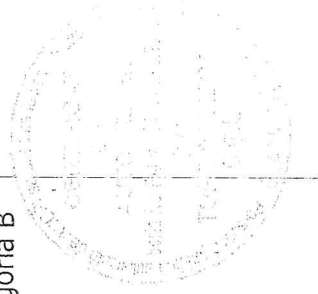
NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)
1	Camera	16.0
TOTAL SUPRAFATA UTILA =		16.0 mp
TOTAL SUPRAFATA =		16.0 mp
DATA		18.01.2023

S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.

Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III

Mihai Gabriel IONESCU

Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B

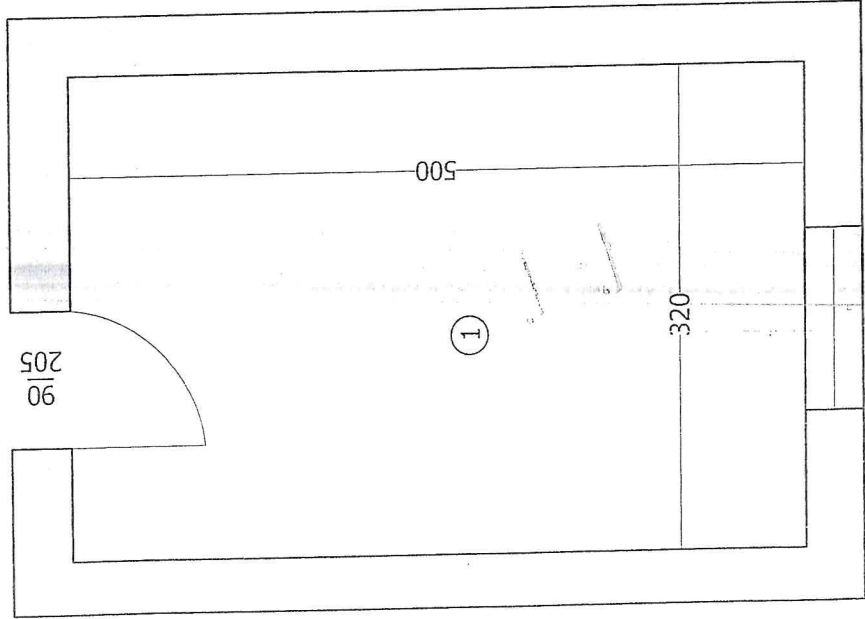


RELEVEU APARTAMENT

Pozitia 20

scara 1: 50

Mun. Craiova, str. 22 Decembrie 1989, nr. 6, bl. 6 vechi, sc. 1, ap. 12, jud. Dolj.



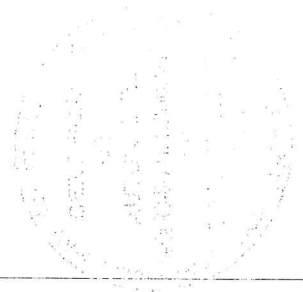
NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)
1	Camera	16.0
TOTAL SUPRAFATA UTILA = 16.0 mp		
TOTAL SUPRAFATA = 16.0 mp		
DATA		18.01.2023

S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.

Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III

Mihai Gabriel IONESCU

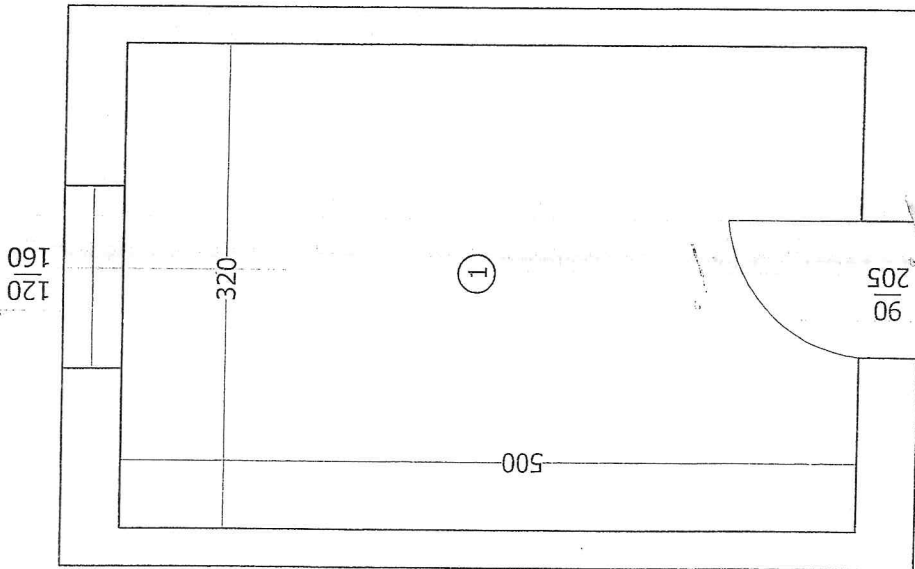
Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B



RELEVEU APARTAMENT  
scara 1: 50

Pozitia 21

Mun. Craiova, str. 22 Decembrie 1989, nr. 6, bl. 6 vechi, sc. 1, ap. 10, jud. Dolj.



NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)
1	Camera	16.0
TOTAL SUPRAFATA UTILA =		16.0 mp
TOTAL SUPRAFATA =		16.0 mp
DATA		18.01.2023

S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.  
Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III

Mihai Gabriel IONESCU

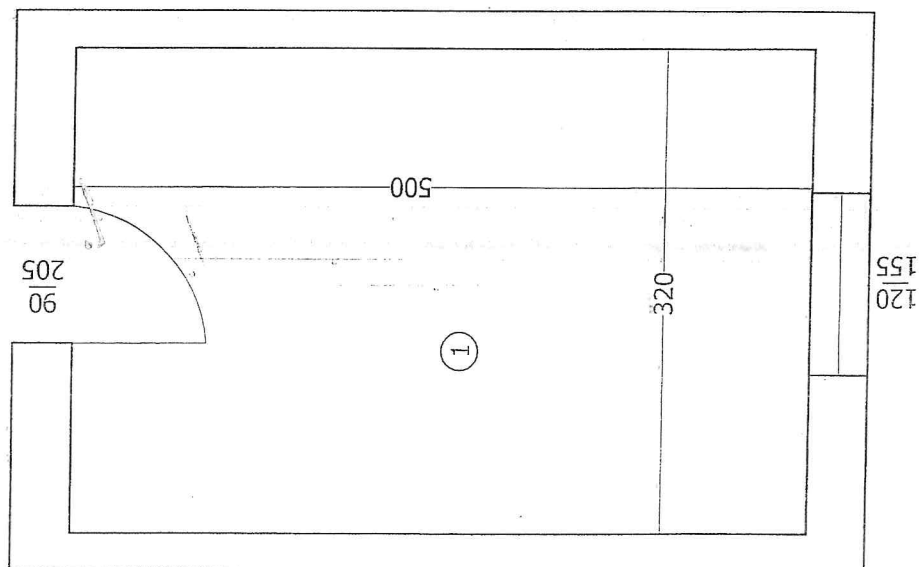
Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B



RELEVEU APARTAMENT  
scara 1: 50

Pozitia 22

Mun. Craiova, str. 22 Decembrie 1989, nr. 6, bl. 6 vechi, sc. 1, ap. 14, jud. Dolj.



NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)
1	Camera	16.0
TOTAL SUPRAFATA UTILA =		16.0 mp
TOTAL SUPRAFATA =		16.0 mp
DATA		18.01.2023

S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.  
Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III  
Mihai Gabriel IONESCU  
Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B

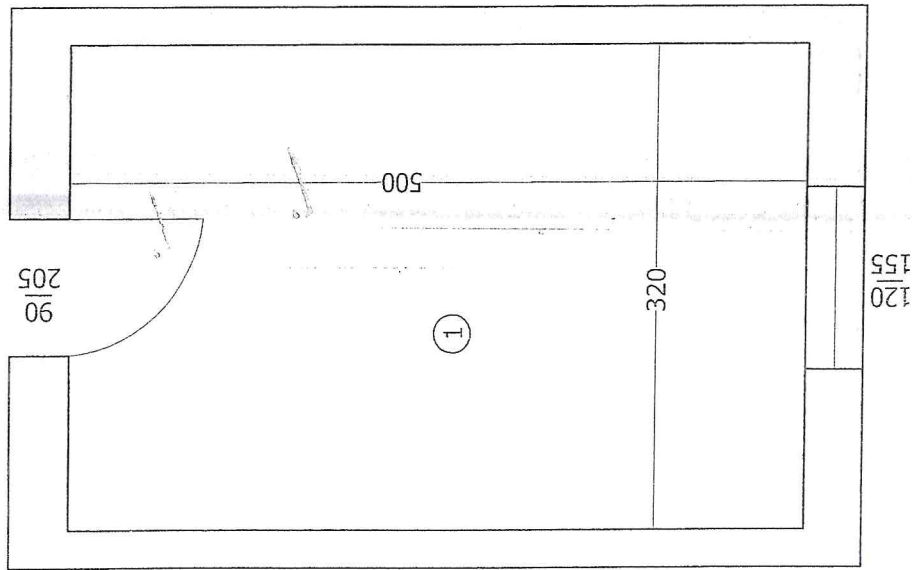




RELEVEU APARTAMENT  
scara 1: 50

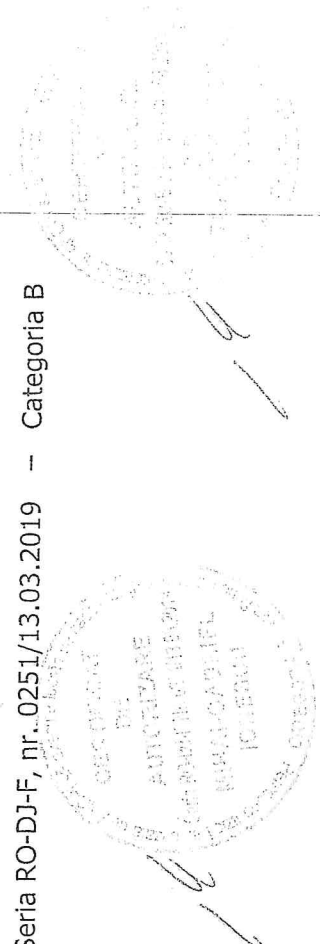
Pozitia 23

Mun. Craiova, str. 22 Decembrie 1989, nr. 6, bl. 6 vechi, sc. 1, ap. 15, jud. Dolj.



NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)
1	Camera	16.0
TOTAL SUPRAFATA UTILA = 16.0 mp		
TOTAL SUPRAFATA = 16.0 mp		
DATA		18.01.2023

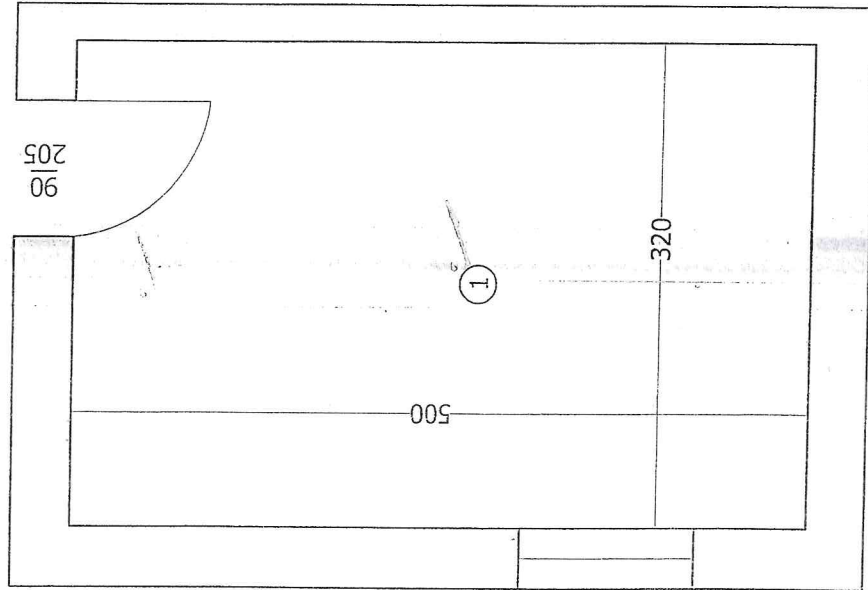
S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.  
Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 -- Clasa III  
Mihai Gabriel IONESCU  
Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 -- Categoria B



RELEVEU APARTAMENT  
scara 1: 50

Pozitia 24

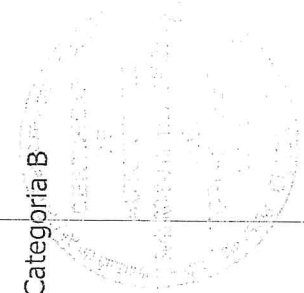
Mun. Craiova, str. 22 Decembrie 1989, nr. 6, bl. 6 vechi, sc. 1, ap. 16, jud. Dolj.



NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)
1	Camera	16.0
TOTAL SUPRAFATA UTILA =		16.0 mp
TOTAL SUPRAFATA =		16.0 mp
DATA		18.01.2023

120  
155

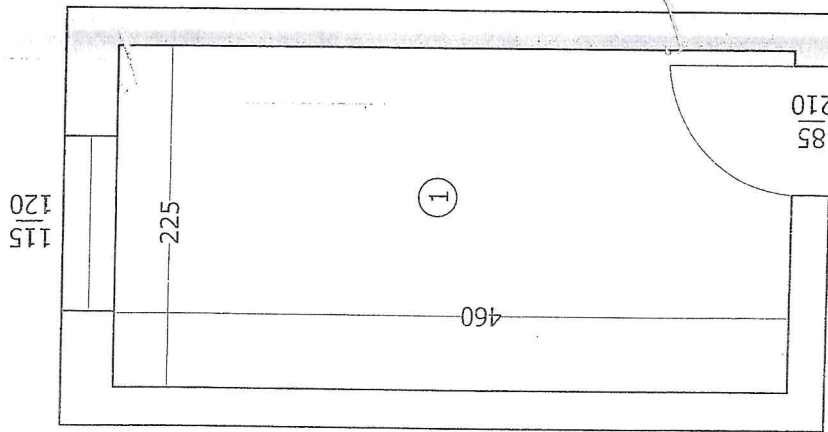
S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.  
Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III  
Mihai Gabriel IONESCU  
Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B



RELEVEU APARTAMENT  
scara 1: 50

Pozitia 25

Mun. Craiova, str. 22 Decembrie 1989, nr. 16, bl. 7, sc. 1, ap. 58, jud. Dolj.



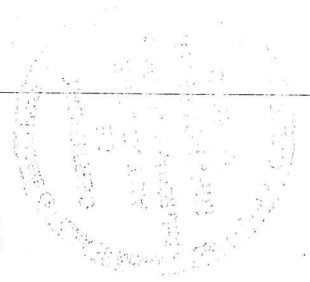
NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)
1	Camera	10.4
TOTAL SUPRAFATA UTILA = 10.4 mp		
TOTAL SUPRAFATA = 10.4 mp		
DATA		18.01.2023

S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.

Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 – Clasa III

Mihai Gabriel IONESCU

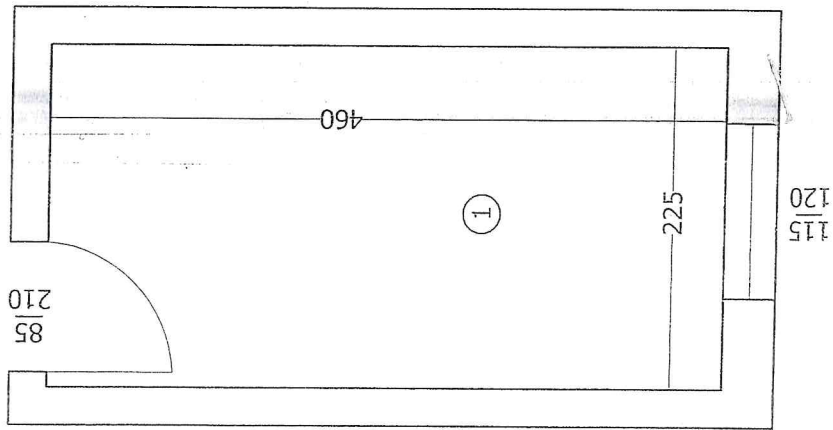
Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 – Categoria B



RELEVEU APARTAMENT  
scara 1: 50

Pozitia 26

Mun. Craiova, str. 22 Decembrie 1989, nr. 16, bl. 7, sc. 1, ap. 95, jud. Dolj.



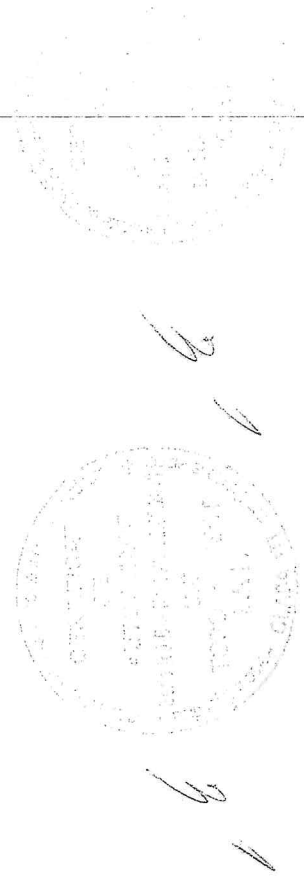
NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)
1	Camera	10.4
TOTAL SUPRAFATA UTILA =		10.4 mp
TOTAL SUPRAFATA =		10.4 mp
DATA		18.01.2023

S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.

Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III

Mihai Gabriel IONESCU

Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B

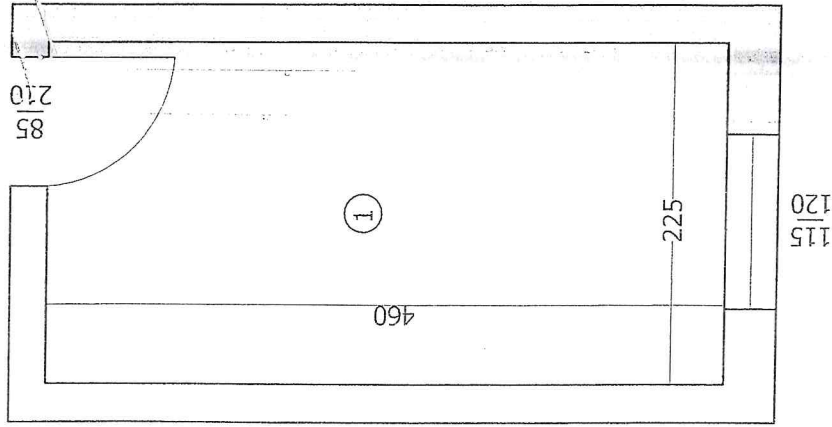


RELEVU APARTAMENT

scara 1: 50

Pozitia 27

Mun. Craiova, str. 22 Decembrie 1989, nr. 16, bl. 7, sc. 1, ap. 111, jud. Dolj.



NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)
1	Camera	10.4
TOTAL SUPRAFATA UTILA =		10.4 mp
TOTAL SUPRAFATA =		10.4 mp
DATA		18.01.2023

S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.

Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 -- Clasa III

Mihai Gabriel IONESCU

Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 -- Categoria B

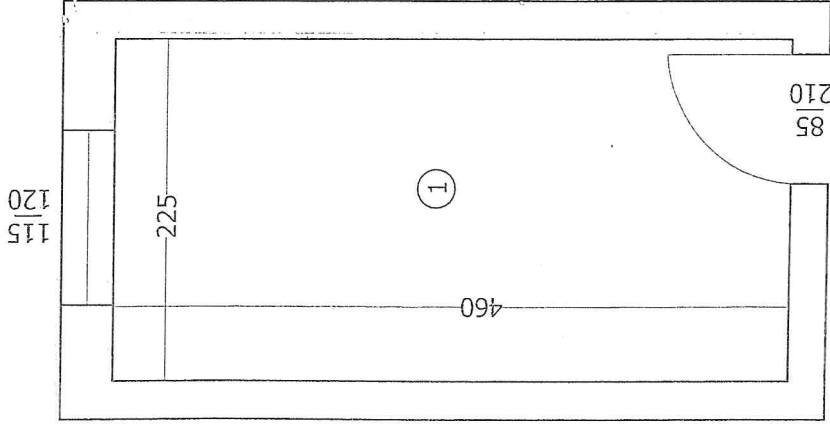


RELEVEU APARTAMENT

scara 1: 50

Pozitia 28

Mun. Craiova, str. 22 Decembrie 1989, nr. 16, bl. 7, sc. 1, ap. 85, jud. Dolj.



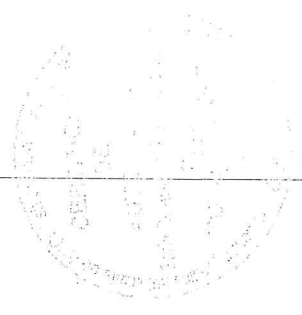
NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)
1	Camera	10.4
TOTAL SUPRAFATA UTILA = 10.4 mp		
TOTAL SUPRAFATA = 10.4 mp		
DATA		18.01.2023

S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.

Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III

Mihai Gabriel IONESCU

Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B



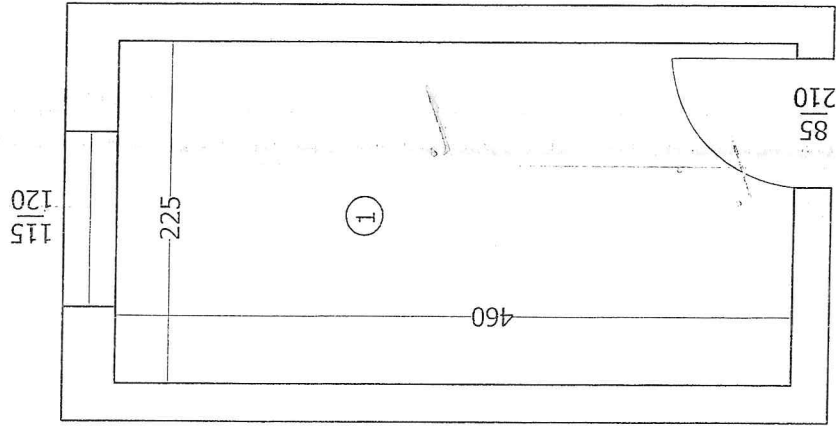
*Handwritten signature or initials.*

*Handwritten signature or initials.*

RELEVEU APARTAMENT  
scara 1: 50

Pozitia 29

Mun. Craiova, str. 22 Decembrie 1989, nr. 16, bl. 7, sc. 1, ap. 37, jud. Dolj.



NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)
1	Camera	10.4
TOTAL SUPRAFATA UTILA =		10.4 mp
TOTAL SUPRAFATA =		10.4 mp
DATA		18.01.2023

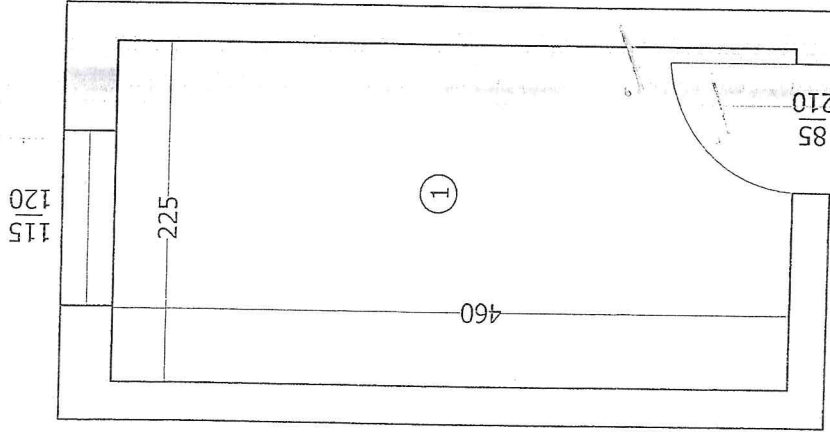
S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.  
Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III  
Mihai Gabriel IONESCU  
Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B



RELEVEU APARTAMENT

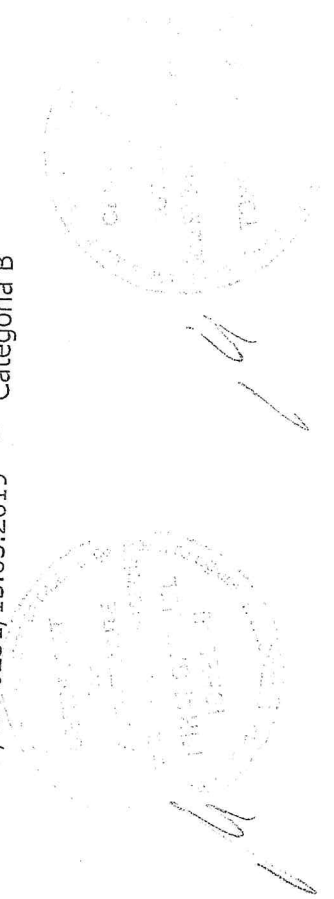
scara 1: 50

Mun. Craiova, str. 22 Decembrie 1989, nr. 16, bl. 7, sc. 1, ap. 39, jud. Dolj.



NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)
1	Camera	10.4
TOTAL SUPRAFATA UTILA = 10.4 mp		
TOTAL SUPRAFATA = 10.4 mp		
DATA		18.01.2023

S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.  
Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III  
Mihai Gabriel IONESCU  
Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B

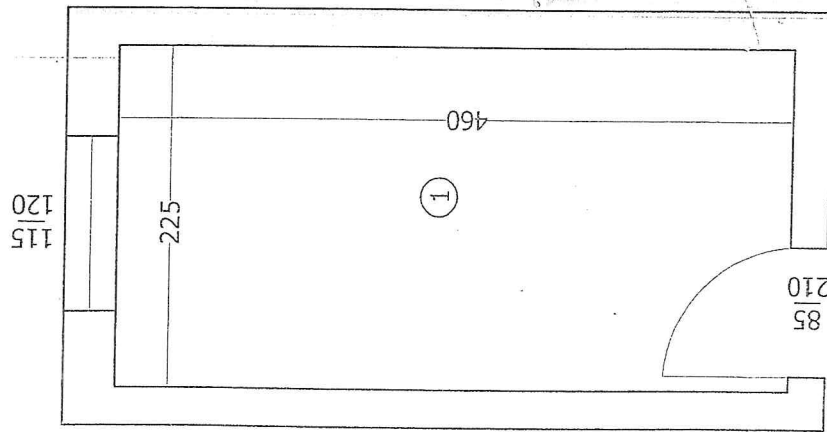




RELEVEU APARTAMENT

scara 1: 50

Mun. Craiova, str. 22 Decembrie 1989, nr. 16, bl. 7, sc. 1, ap. 105, jud. Dolj.



NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)
1	Camera	10.4
TOTAL SUPRAFATA UTILA =		10.4 mp
TOTAL SUPRAFATA =		10.4 mp
DATA		18.01.2023

S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.  
Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III  
Mihai Gabriel IONESCU  
Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B

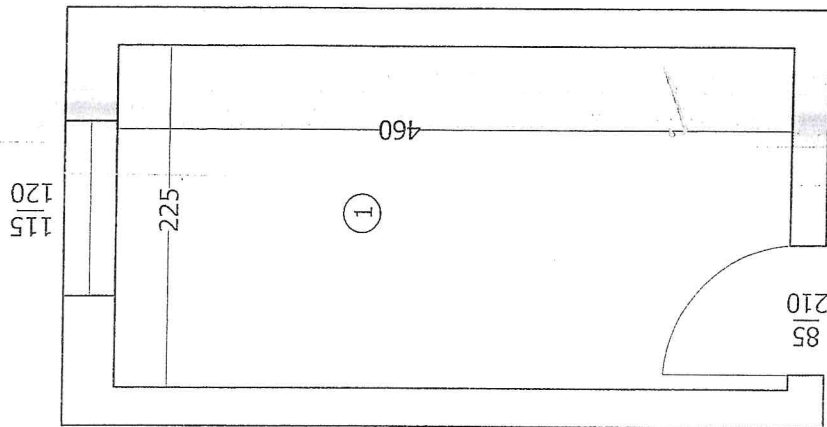


RELEVEU APARTAMENT

Pozitia 32

scara 1: 50

Mun. Craiova, str. 22 Decembrie 1989, nr. 16, bl. 7, sc. 1, ap. 52, jud. Dolj.



NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)
1	Camera	10.4
TOTAL SUPRAFATA UTILA = 10.4 mp		
TOTAL SUPRAFATA = 10.4 mp		
DATA		18.01.2023

S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.

Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III

Mihai Gabriel IONESCU

Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B

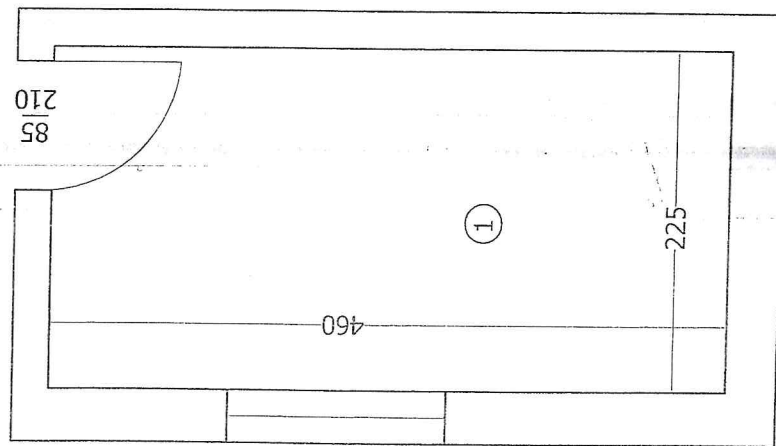


RELEVEU APARTAMENT

scara 1: 50

Pozitia 33

Mun. Craiova, str. 22 Decembrie 1989, nr. 16, bl. 7, sc. 1, ap. 96, jud. Dolj.



NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)
1	Camera	10.4
TOTAL SUPRAFATA UTILA = 10.4 mp		
TOTAL SUPRAFATA = 10.4 mp		
DATA		18.01.2023

S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.

Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III

Mihai Gabriel IONESCU

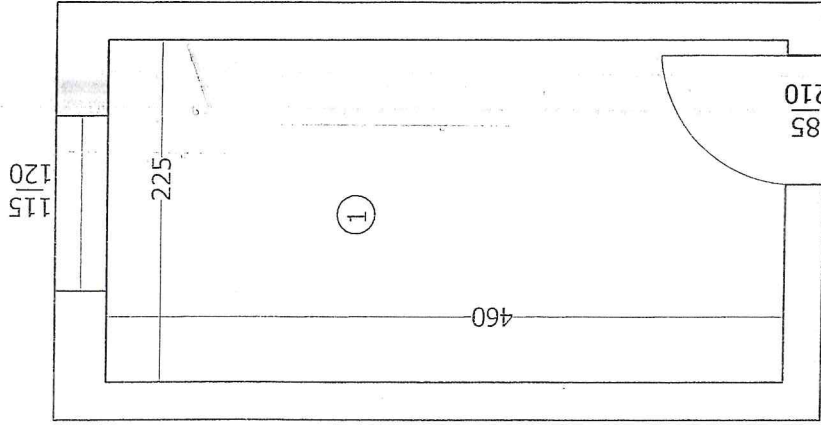
Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B



RELEVEU APARTAMENT  
scara 1: 50

Pozitia 34

Mun. Craiova, str. 22 Decembrie 1989, nr. 16, bl. 7, sc. 1, ap. 101, jud. Dolj.



NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)
1	Camera	10.4
TOTAL SUPRAFATA UTILA = 10.4 mp		
TOTAL SUPRAFATA = 10.4 mp		
DATA		18.01.2023

S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.  
Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III  
Mihai Gabriel IONESCU  
Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B

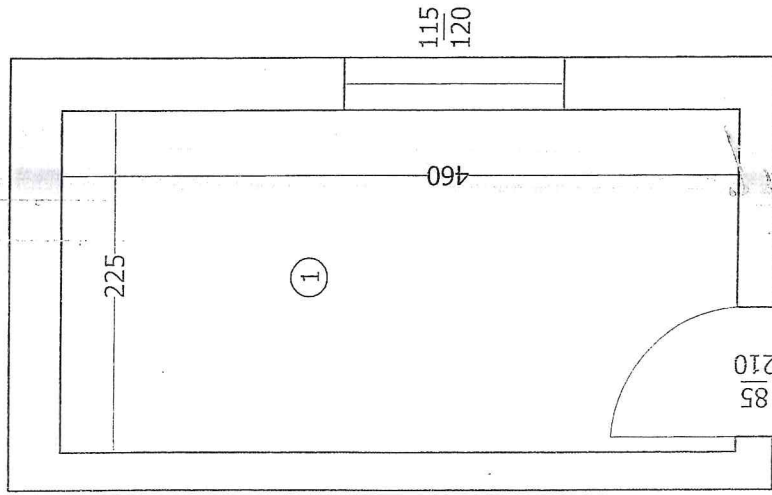


RELEVEU APARTAMENT

scara 1: 50

Pozitia 35

Mun. Craiova, str. 22 Decembrie 1989, nr. 16, bl. 7, sc. 1, ap. 86, jud. Dolj.



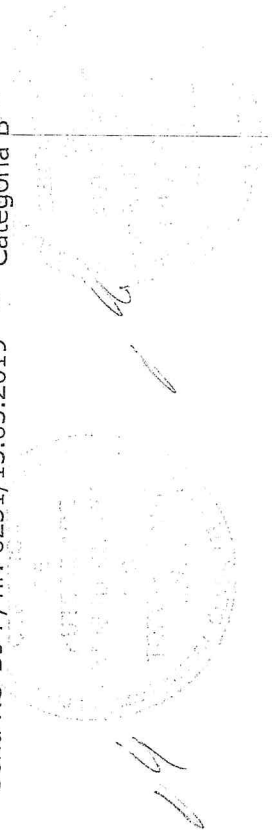
NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)
1	Camera	10.4
TOTAL SUPRAFATA UTILA =		10.4 mp
TOTAL SUPRAFATA =		10.4 mp
DATA		18.01.2023

S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.

Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III

Mihai Gabriel IONESCU

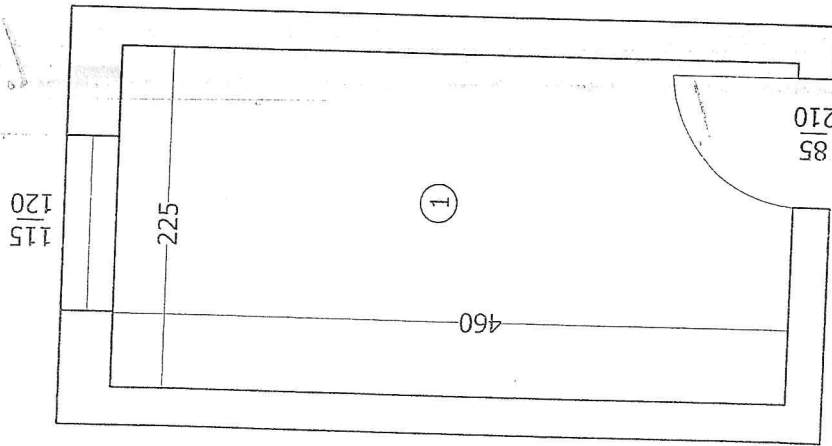
Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B



RELEVEU APARTAMENT  
scara 1: 50

Pozitia 36

Mun. Craiova, str. 22 Decembrie 1989, nr. 16, bl. 7, sc. 1, ap. 53, jud. Dolj.



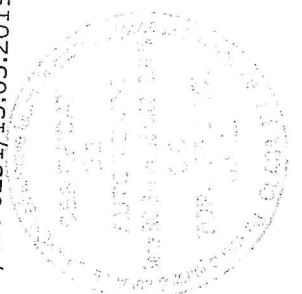
NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)
1	Camera	10.4
TOTAL SUPRAFATA UTILA = 10.4 mp		
TOTAL SUPRAFATA = 10.4 mp		
DATA		18.01.2023

S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.

Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III

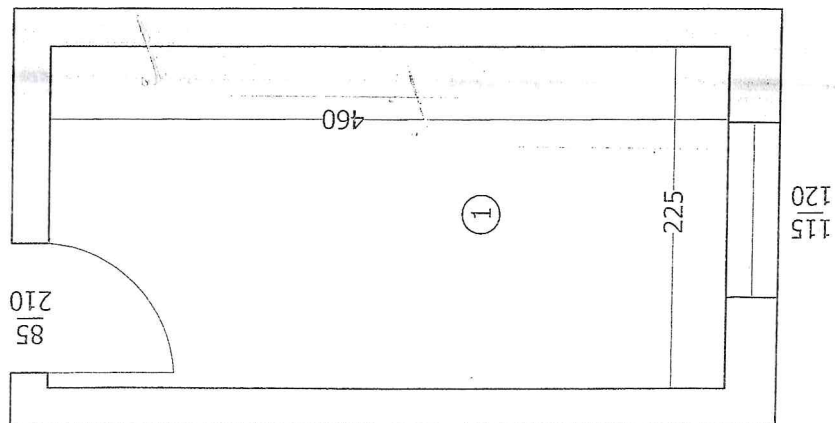
Mihai Gabriel IONESCU

Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B



RELEVEU APARTAMENT  
scara 1: 50

Mun. Craiova, str. 22 Decembrie 1989, nr. 16, bl. 7, sc. 1, ap. 70, jud. Dolj.



NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)
1	Camera	10.4
TOTAL SUPRAFATA UTILA = 10.4 mp		
TOTAL SUPRAFATA = 10.4 mp		
DATA		18.01.2023

S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.

Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III

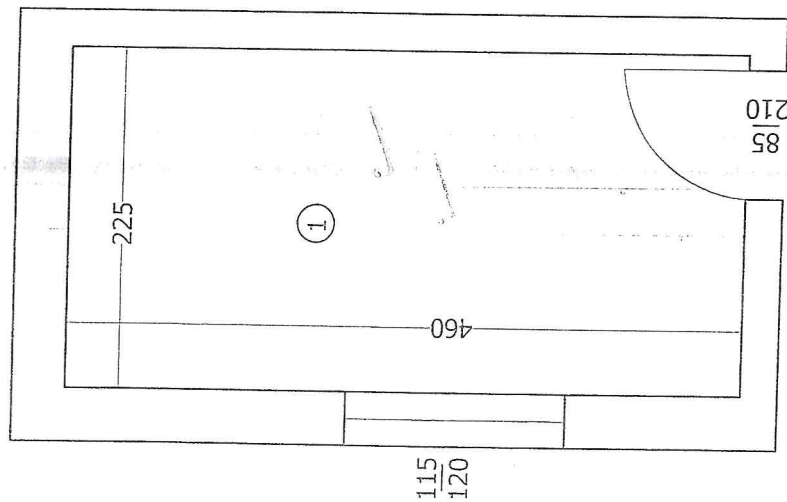
Mihai Gabriel IONESCU

Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B



RELEVEU APARTAMENT  
scara 1: 50

Mun. Craiova, str. 22 Decembrie 1989, nr. 16, bl. 7, sc. 1, ap. 97, jud. Dolj.



NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)
1	Camera	10.4
TOTAL SUPRAFATA UTILA = 10.4 mp		
TOTAL SUPRAFATA = 10.4 mp		
DATA		18.01.2023

S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.

Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III

Mihai Gabriel IONESCU

Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B

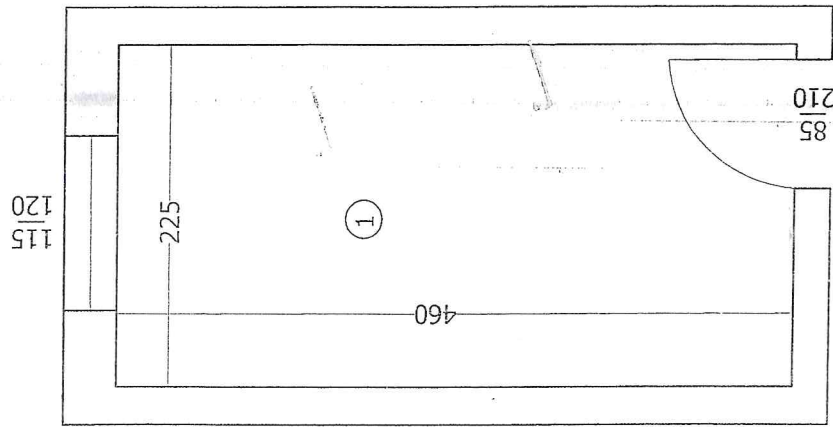




RELEVEU APARTAMENT  
scara 1: 50

Pozitia 39

Mun. Craiova, str. 22 Decembrie 1989, nr. 16, bl. 7, sc. 1, ap. 19, jud. Dolj.



NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)
1	Camera	10.4
TOTAL SUPRAFATA UTILA =		10.4 mp
TOTAL SUPRAFATA =		10.4 mp
DATA		18.01.2023

S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.

Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 – Clasa III

Mihai Gabriel IONESCU

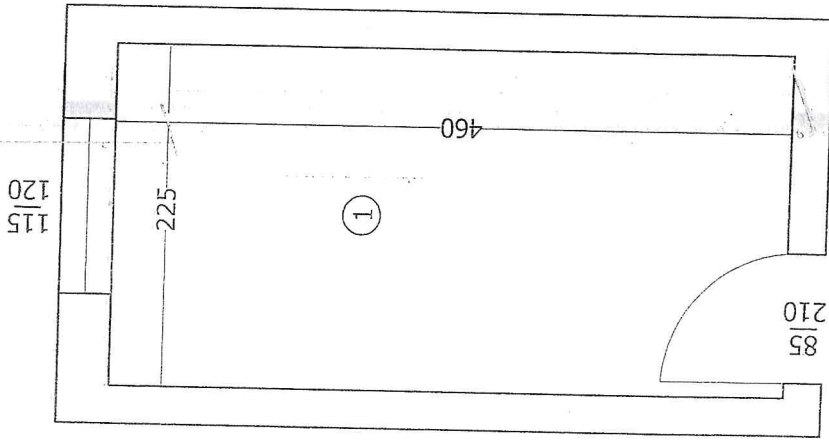
Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 – Categoria B



RELEVEU APARTAMENT  
scara 1: 50

Pozitia 40

Mun. Craiova, str. 22 Decembrie 1989, nr. 16, bl. 7, sc. 1, ap. 29, jud. Dolj.



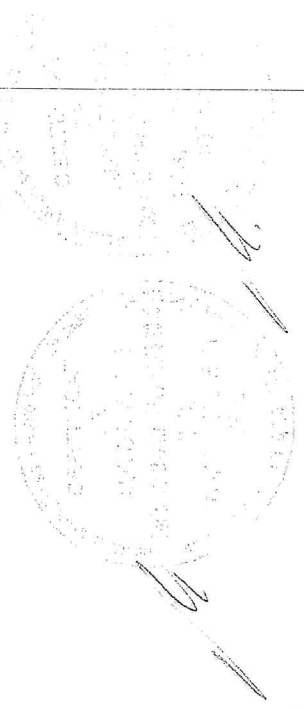
NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)
1	Camera	10.4
TOTAL SUPRAFATA UTILA = 10.4 mp		
TOTAL SUPRAFATA = 10.4 mp		
DATA		18.01.2023

S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.

Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III

Mihai Gabriel IONESCU

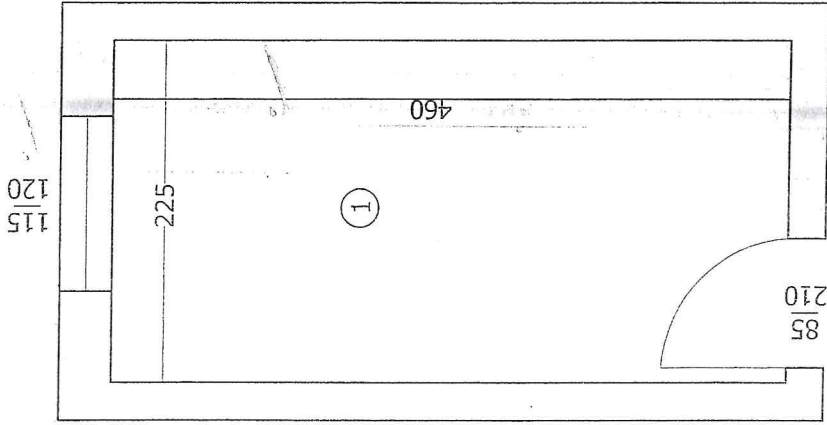
Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B



RELEVEU APARTAMENT  
scara 1: 50

Pozitia 41

Mun. Craiova, str. 22 Decembrie 1989, nr. 16, bl. 7, sc. 1, ap. 22, jud. Dolj.



NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)
1	Camera	10.4
TOTAL SUPRAFATA UTILA = 10.4 mp		
TOTAL SUPRAFATA = 10.4 mp		
DATA		18.01.2023

S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.

Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III

Mihai Gabriel IONESCU

Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B

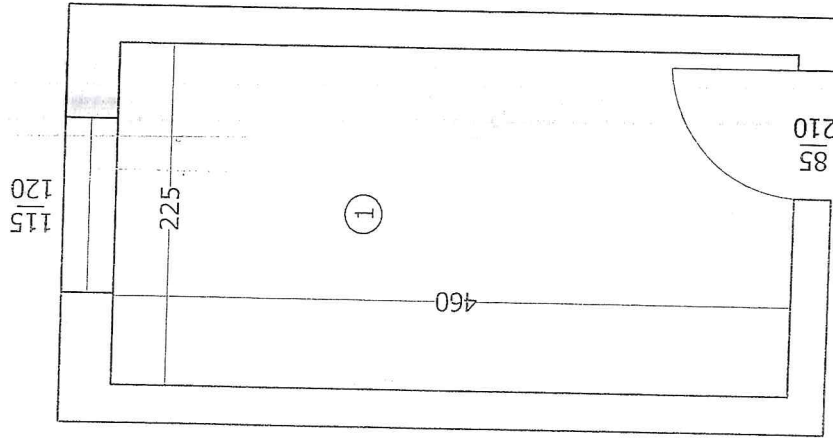


RELEVEU APARTAMENT

Pozitia 42

scara 1: 50

Mun. Craiova, str. 22 Decembrie 1989, nr. 16, bl. 7, sc. 1, ap. 17, jud. Dolj.



NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)
1	Camera	10.4
TOTAL SUPRAFATA UTILA = 10.4 mp		
TOTAL SUPRAFATA = 10.4 mp		
DATA		18.01.2023

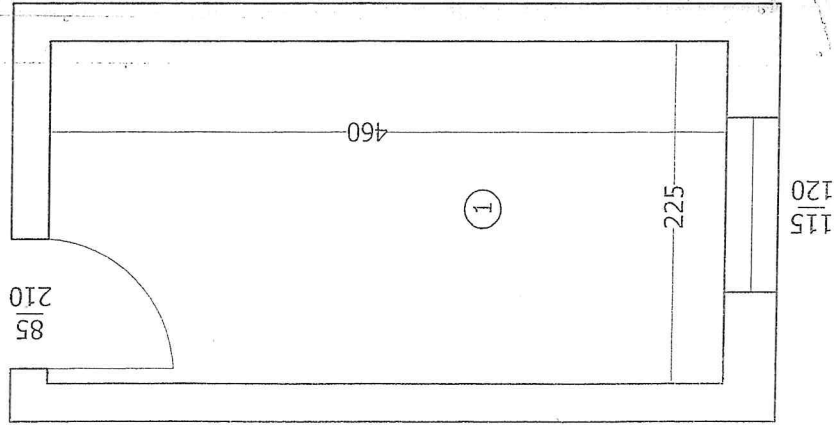
S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.  
Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III  
Mihai Gabriel IONESCU  
Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B



RELEVEU APARTAMENT  
scara 1: 50

Pozitia 43

Mun. Craiova, str. 22 Decembrie 1989, nr. 16, bl. 7, sc. 1, ap. 45, jud. Dolj.



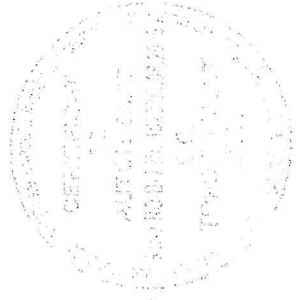
NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)
1	Camera	8.5
TOTAL SUPRAFATA UTILA = 10.2 mp		
TOTAL SUPRAFATA = 10.2 mp		
DATA		18.01.2023

S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.

Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III

Mihai Gabriel IONESCU

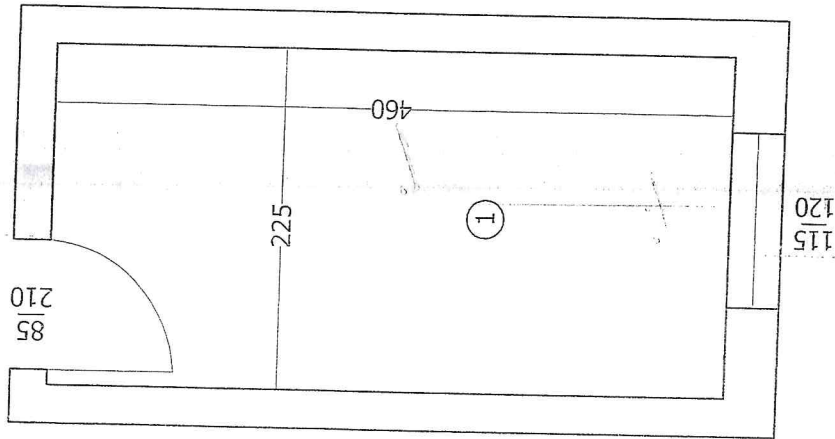
Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B



RELEVEU APARTAMENT  
scara 1: 50

Pozitia 44

Mun. Craiova, str. 22 Decembrie 1989, nr. 16, bl. 7, sc. 1, ap. 12, jud. Dolj.



NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)
1	Camera	10.4
TOTAL SUPRAFATA UTILA =		10.4 mp
TOTAL SUPRAFATA =		10.4 mp
DATA		18.01.2023

S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.  
Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III  
Mihai Gabriel IONESCU  
Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B

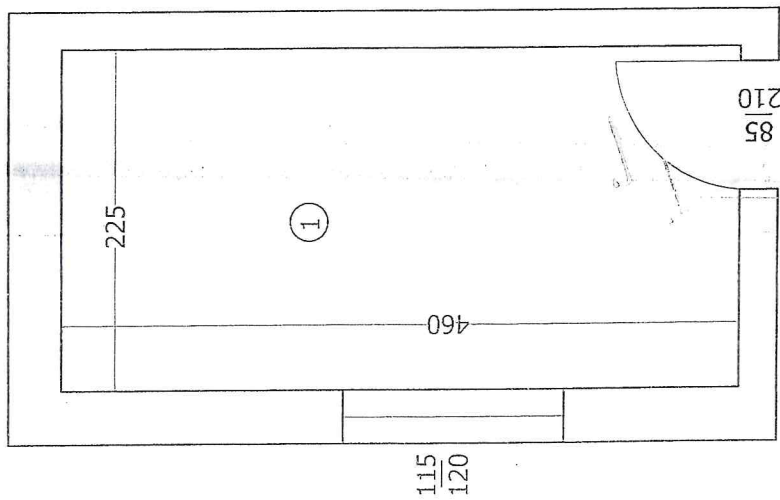


RELEVEU APARTAMENT

scara 1: 50

Pozitia 45

Mun. Craiova, str. 22 Decembrie 1989, nr. 16, bl. 7, sc. 1, ap. 51, jud. Dolj.



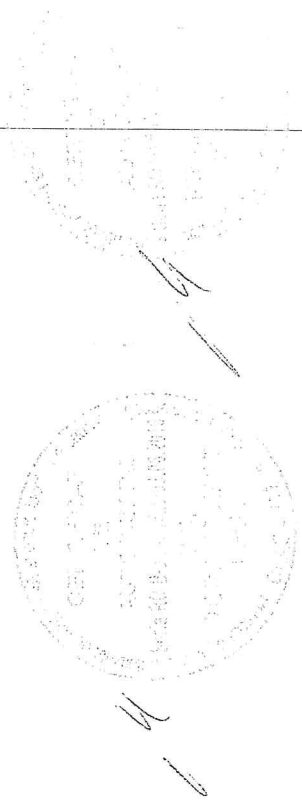
NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)
1	Camera	10.4
TOTAL SUPRAFATA UTILA =		10.4 mp
TOTAL SUPRAFATA =		10.4 mp
DATA		18.01.2023

S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.

Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III

Mihai Gabriel IONESCU

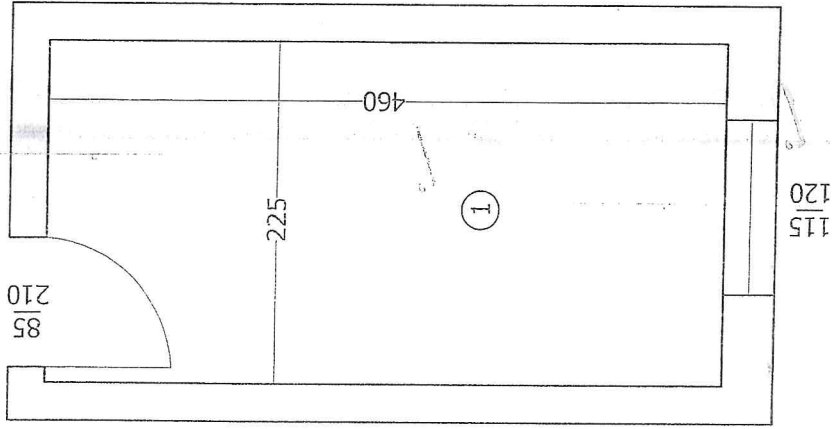
Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B



RELEVEU APARTAMENT  
scara 1: 50

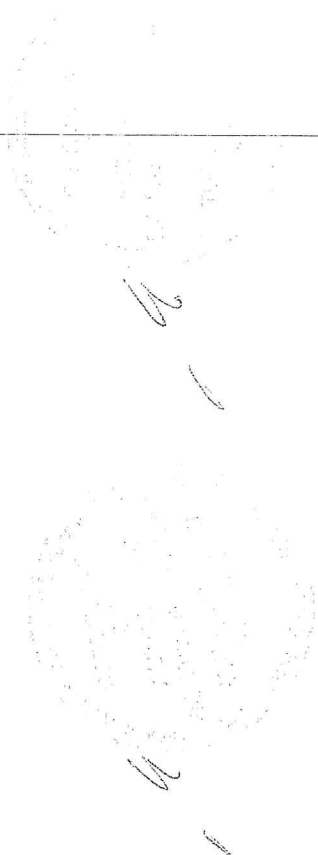
Pozitia 46

Mun. Craiova, str. 22 Decembrie 1989, nr. 18, bl. 8, sc. 1, ap. 91, jud. Dolj.



NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)
1	Camera	10.4
TOTAL SUPRAFATA UTILA = 10.4 mp		
TOTAL SUPRAFATA = 10.4 mp		
DATA		18.01.2023

S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.  
Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 – Clasa III  
Mihai Gabriel IONESCU  
Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 – Categoria B

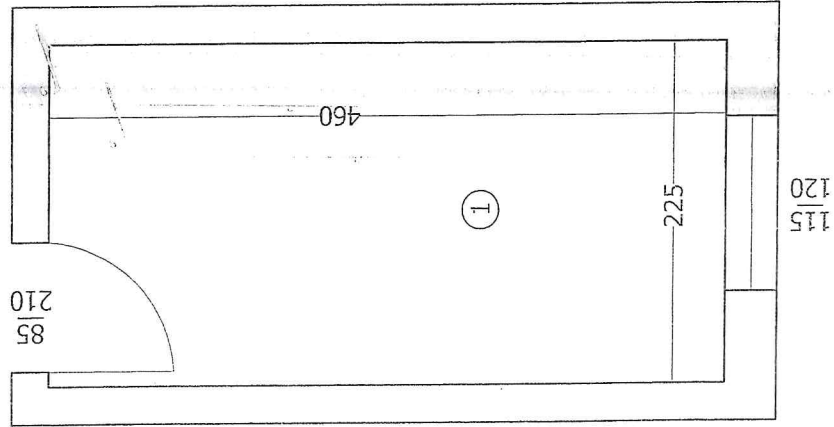




RELEVEU APARTAMENT  
scara 1: 50

Pozitia 47

Mun. Craiova, str. 22 Decembrie 1989, nr. 18, bl. 8, sc. 1, ap. 26, jud. Dolj.



NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)
1	Camera	10.4
TOTAL SUPRAFATA UTILA = 10.4 mp		
TOTAL SUPRAFATA = 10.4 mp		
DATA		18.01.2023

S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.  
Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III  
Mihai Gabriel IONESCU  
Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B

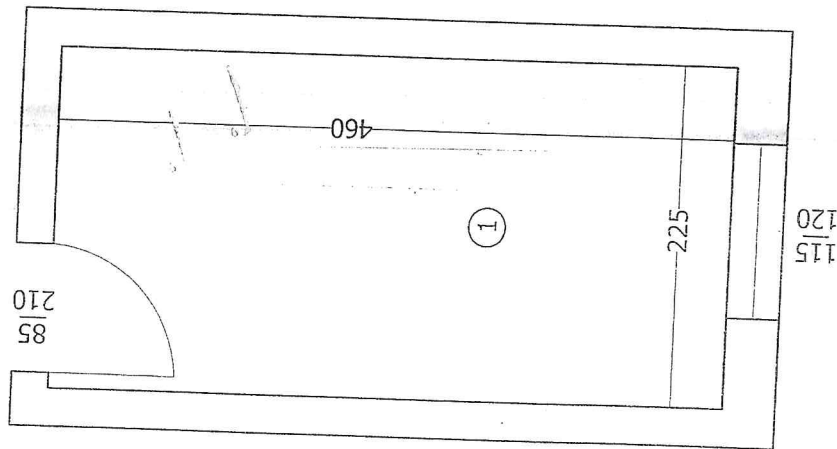
A faint circular stamp is visible on the right side of the page, containing illegible text. Below it, there are two handwritten signatures in blue ink.

# RELEVEU APARTAMENT

scara 1: 50

Pozitia 48

Mun. Craiova, str. 22 Decembrie 1989, nr. 18, bl. 8, sc. 1, ap. 9, jud. Dolj.



NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)
1	Camera	10.4
TOTAL SUPRAFATA UTILA = 10.4 mp		
TOTAL SUPRAFATA = 10.4 mp		
DATA		18.01.2023

S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.

Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III  
Mihai Gabriel IONESCU

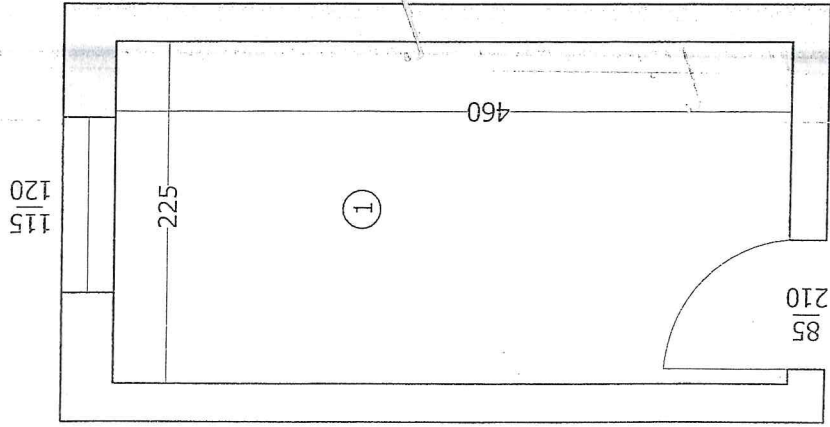
Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B

115  
120

RELEVEU APARTAMENT  
scara 1: 50

Pozitia 49

Mun. Craiova, str. 22 Decembrie 1989, nr. 18, bl. 8, sc. 1, ap. 33, jud. Dolj.



NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)
1	Camera	10.4
TOTAL SUPRAFATA UTILA = 10.4 mp		
TOTAL SUPRAFATA = 10.4 mp		
DATA		18.01.2023

S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.

Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 – Clasa III

Mihai Gabriel IONESCU

Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 – Categoria B

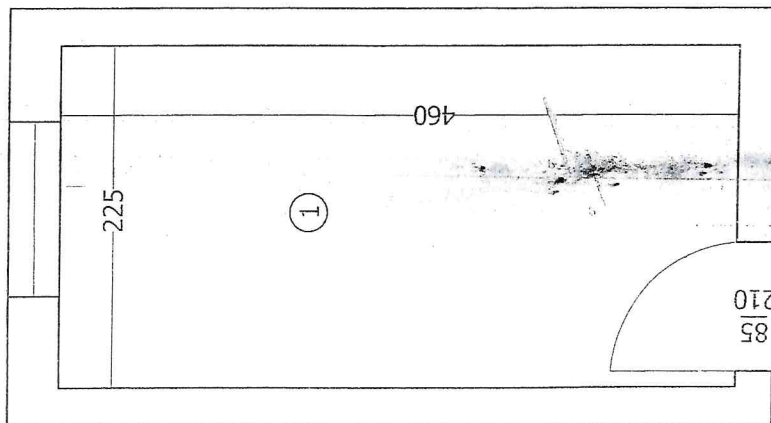


RELEVEU APARTAMENT  
scara 1: 50

Pozitia 50

Mun. Craiova, str. 22 Decembrie 1989, nr. 18, bl. 8, sc. 1, ap. 2, jud. Dolj.

120  
115



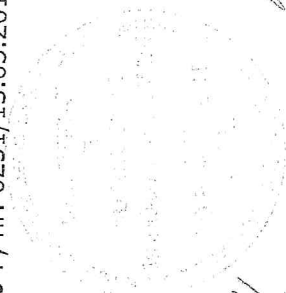
NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)
1	Camera	10.4
TOTAL SUPRAFATA UTILA = 10.4 mp		
TOTAL SUPRAFATA = 10.4 mp		
DATA		18.01.2023

S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.

Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III

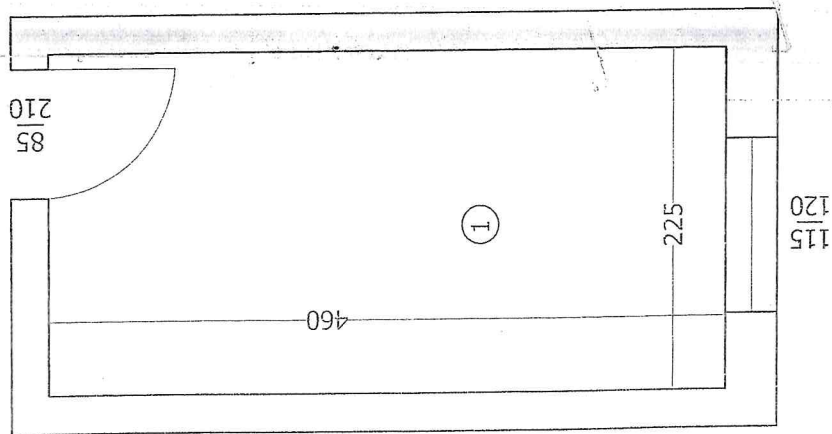
Mihai Gabriel IONESCU

Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B



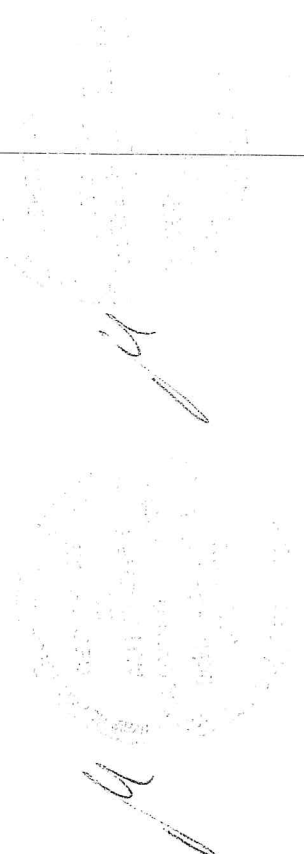
RELEVEU APARTAMENT  
scara 1: 50

Mun. Craiova, str. 22 Decembrie 1989, nr. 18, bl. 8, sc. 1, ap. 71, jud. Dolj.



NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)
1	Camera	10.4
TOTAL SUPRAFATA UTILA = 10.4 mp		
TOTAL SUPRAFATA = 10.4 mp		
DATA		18.01.2023

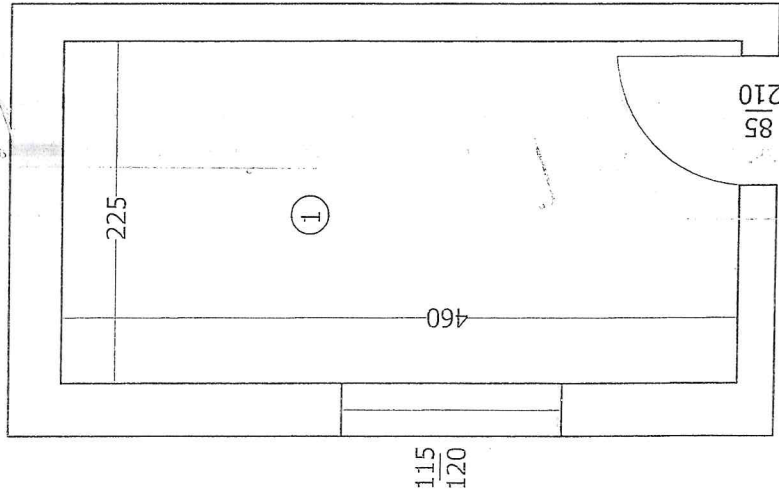
S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.  
Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 -- Clasa III  
Mihai Gabriel IONESCU  
Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 -- Categoria B



RELEVU APARTAMENT  
scara 1: 50

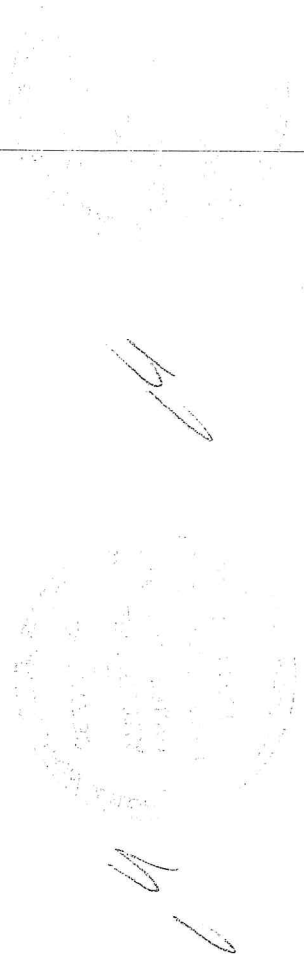
Pozitia 52

Mun. Craiova, str. 22 Decembrie 1989, nr. 18, bl. 8, sc. 1, ap. 17, jud. Dolj.



NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)
1	Camera	10.4
TOTAL SUPRAFATA UTILA = 10.4 mp		
TOTAL SUPRAFATA = 10.4 mp		
DATA		18.01.2023

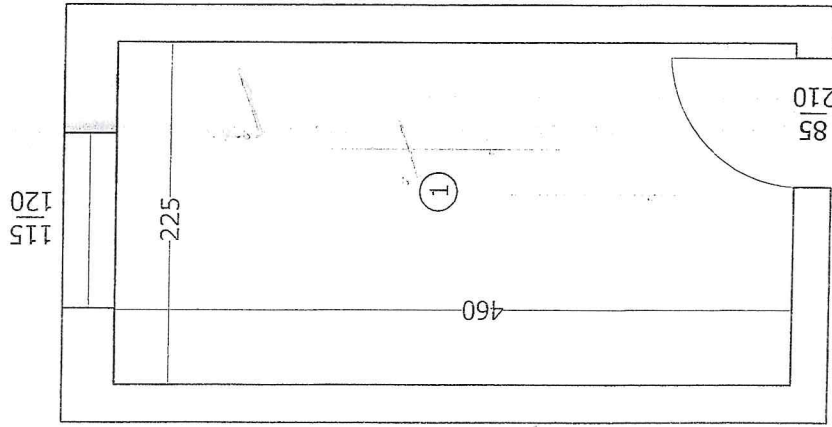
S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.  
Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III  
Mihai Gabriel IONESCU  
Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B



RELEVU APARTAMENT  
scara 1: 50

Pozitia 53

Mun. Craiova, str. 22 Decembrie 1989, nr. 18, bl. 8, sc. 1, ap. 106, jud. Dolj.



NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)
1	Camera	10.4
TOTAL SUPRAFATA UTILA = 10.4 mp		
TOTAL SUPRAFATA = 10.4 mp		
DATA		18.01.2023

S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.

Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III

Mihai Gabriel IONESCU

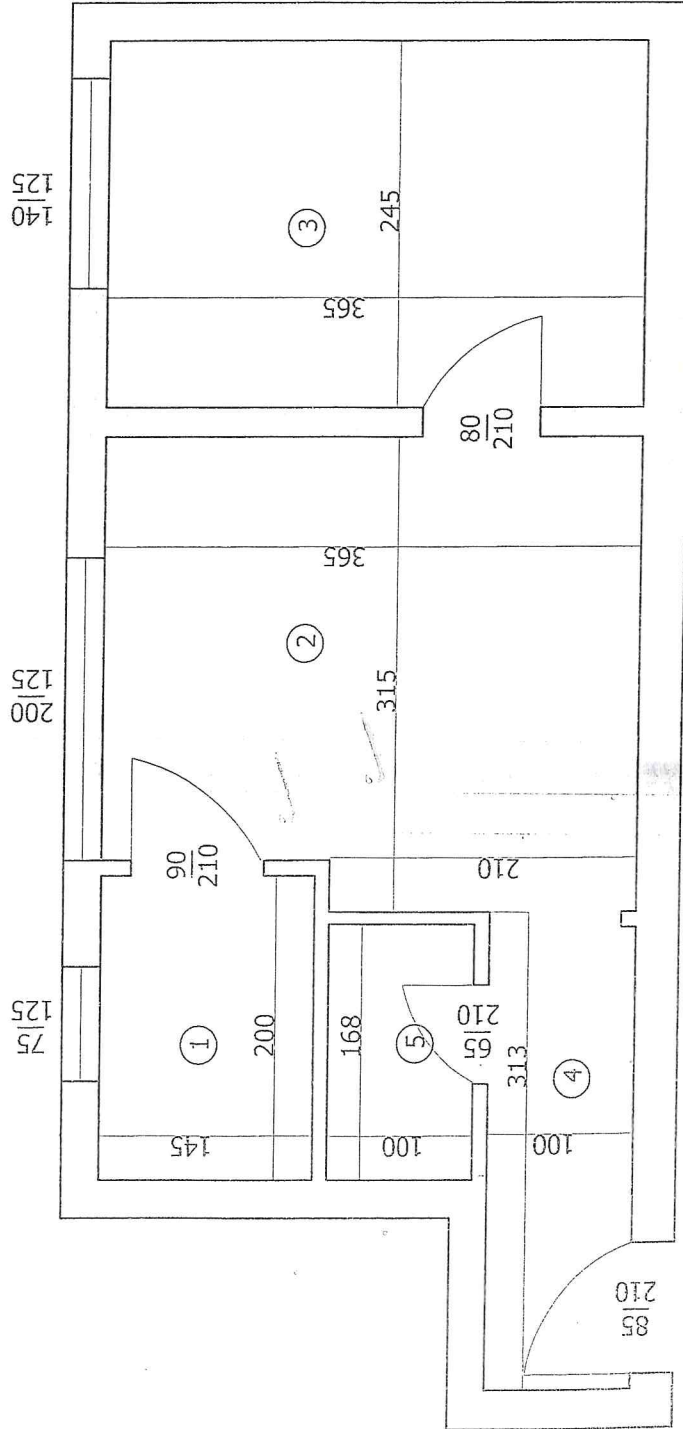
Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B

RELEVEU APARTAMENT

scara 1: 50

Pozitia 54

Mun. Craiova, Str. Rovinari, nr. 32. bl. d, sc. 6, ap. 19, jud. Dolj.



NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)
1	Bucatarie	2.9
2	Camera	11.0
3	Camera	8.9
4	Hol	3.1
5	Baie	1.7
TOTAL SUPRAFATA UTILA = 27.6 mp		
TOTAL SUPRAFATA = 27.6 mp		
DATA		05.01.2023

S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.

Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 — Clasa III

Mihai Gabriel IONESCU

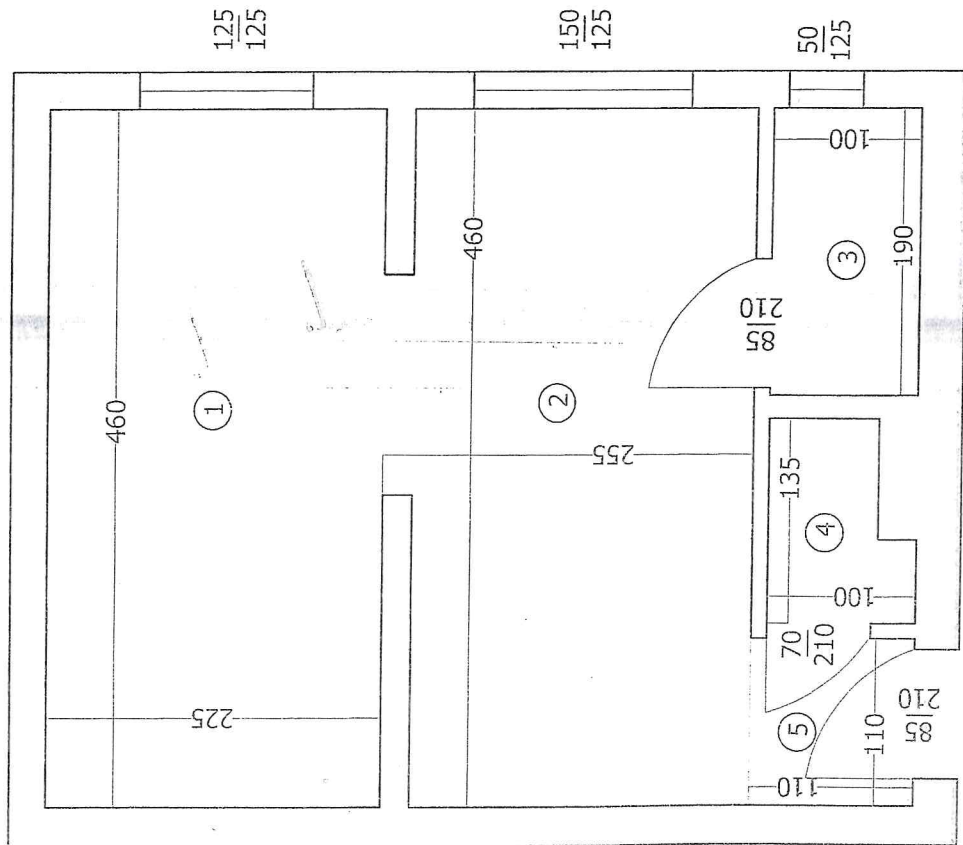
Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 — Categoria B



RELEVEU APARTAMENT  
scara 1: 50

Pozitia 55

Mun. Craiova, Str. 22 Decembrie 1989, nr. 3. bl. 12Nou, sc. 3, ap. 16, jud. Dolj.



NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)
1	Camera	10.4
2	Camera	11.1
3	Bucatarie	1.9
4	Baie	1.1
5	Hol	1.2
TOTAL SUPRAFATA UTILA = 25.7 mp		
TOTAL SUPRAFATA = 25.7 mp		
DATA		06.01.2023

S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.

Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III

Mihai Gabriel IONESCU

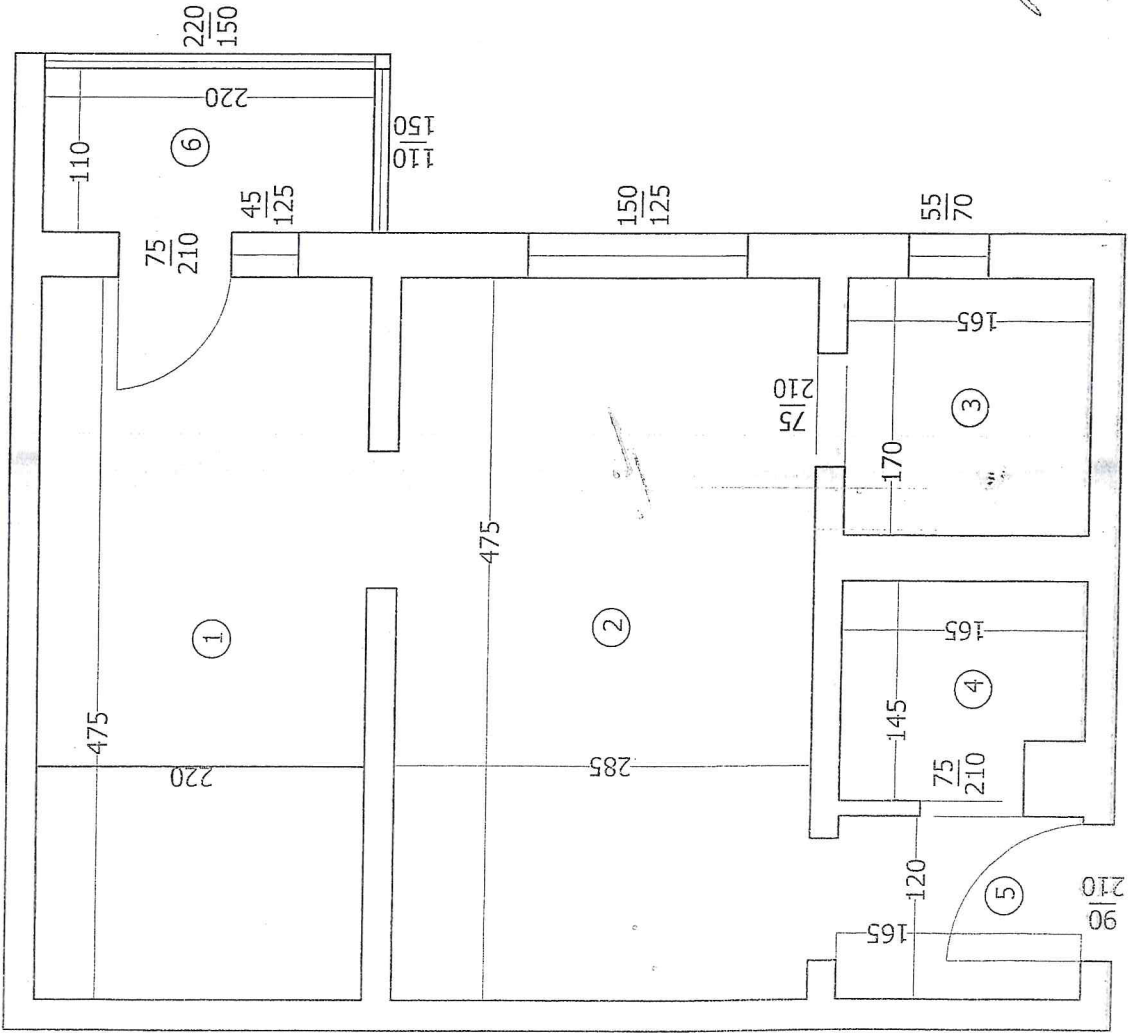
Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B

RELEVEU APARTAMENT

scara 1: 50

Pozitia 56

Mun. Craiova, str. Revolutiei, nr. 10, bl. 22, sc. 6, ap. 12, jud. Dolj.



NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)
1	Camera	10.5
2	Camera	13.5
3	Bucatarie	2.8
4	Baie	2.2
5	Hol	2.0
TOTAL SUPRAFATA UTILA = 31.0 mp		
6	Balcon	2.4
TOTAL SUPRAFATA = 32.4 mp		
DATA		05.01.2023

S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.

Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 -- Clasa III

Mihai Gabriel IONESCU

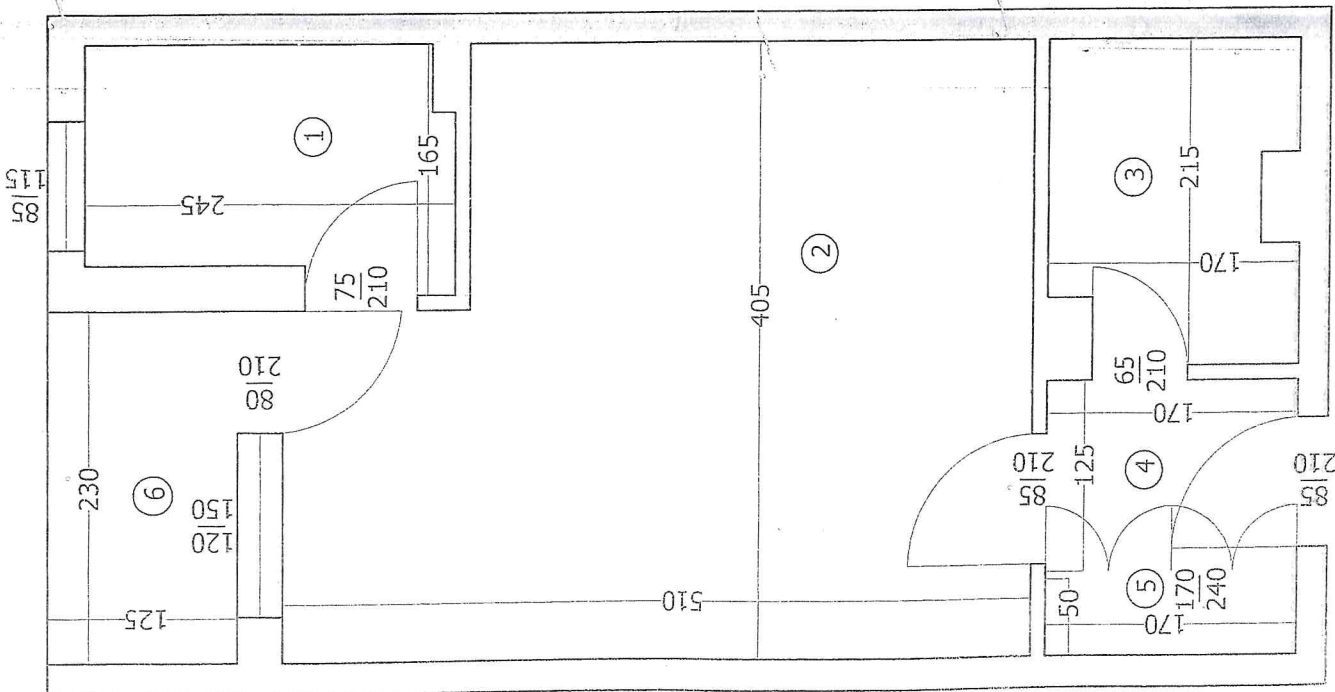
Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 -- Categoria B

RELEVU APARTAMENT

Pozitia 57

scara 1: 50

Mun. Craiova, Henri Coanda, nr. 95, bl. 48, sc. 1, ap. 38, jud. Dolj.



NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)
1	Bucatarie	3.7
2	Camera	18.5
3	Baie	3.4
4	Hol	2.1
5	Debara	0.9
TOTAL SUPRAFATA UTILA = 28.6 mp		
6	Logie	2.9
TOTAL SUPRAFATA = 31.5 mp		
DATA		05.01.2023

S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.

Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III

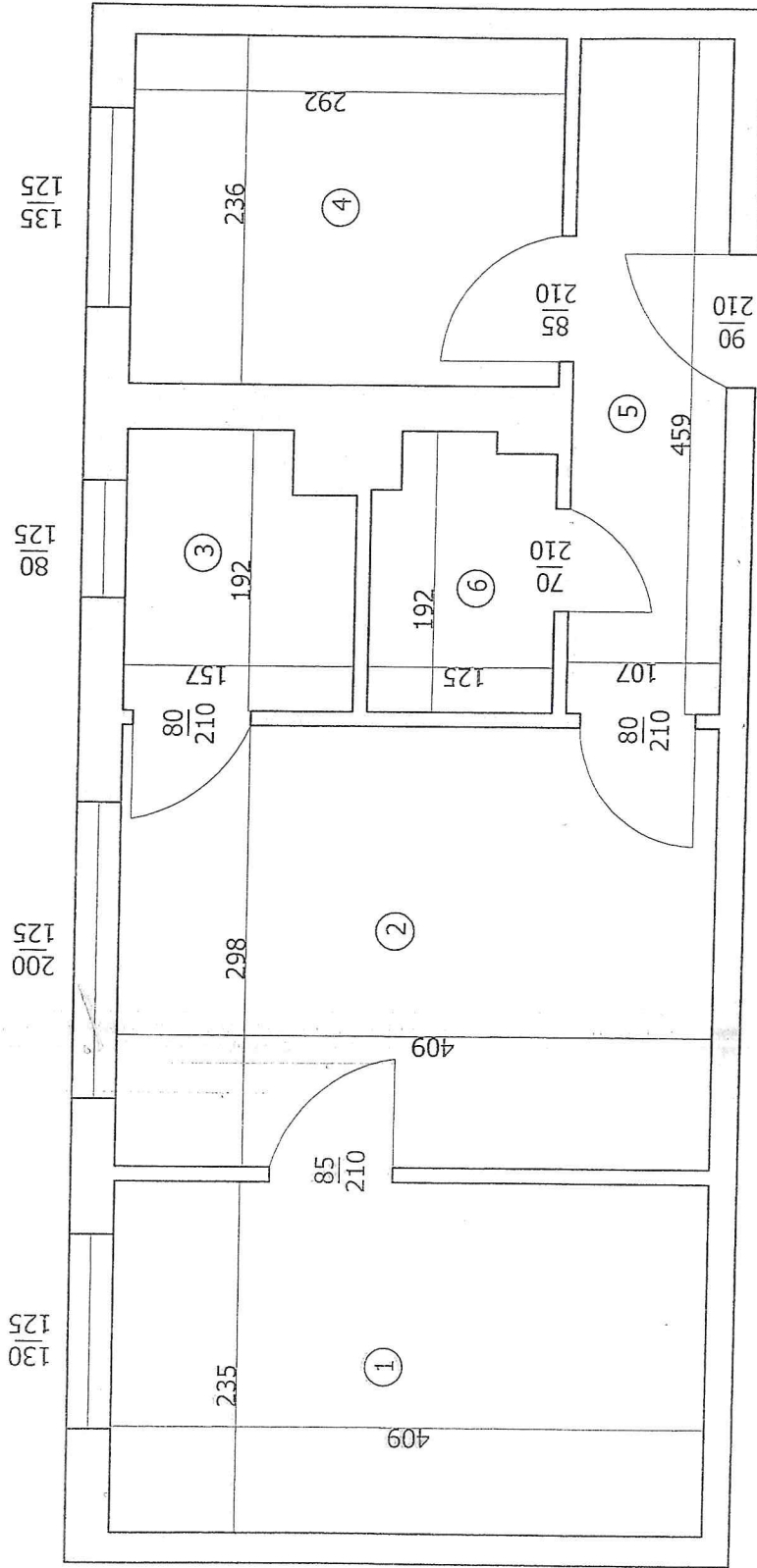
Mihai Gabriel IONESCU

Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B

RELEVU APARTAMENT  
scara 1: 50

Mun. Craiova, str. I. D. Sirbu, nr. 14, bl. 13, sc. 3, ap. 8, jud. Dolj.

Pozitia 58



NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)
1	Camera	9.6
2	Camera	12.2
3	Bucatarie	2.8
4	Camera	6.9
5	Hol	4.9
6	Baie	2.3
TOTAL SUPRAFATA UTILA =		38.7 mp
TOTAL SUPRAFATA =		38.7 mp
DATA	04.01.2023	

S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.

Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III

Mihai IONESCU

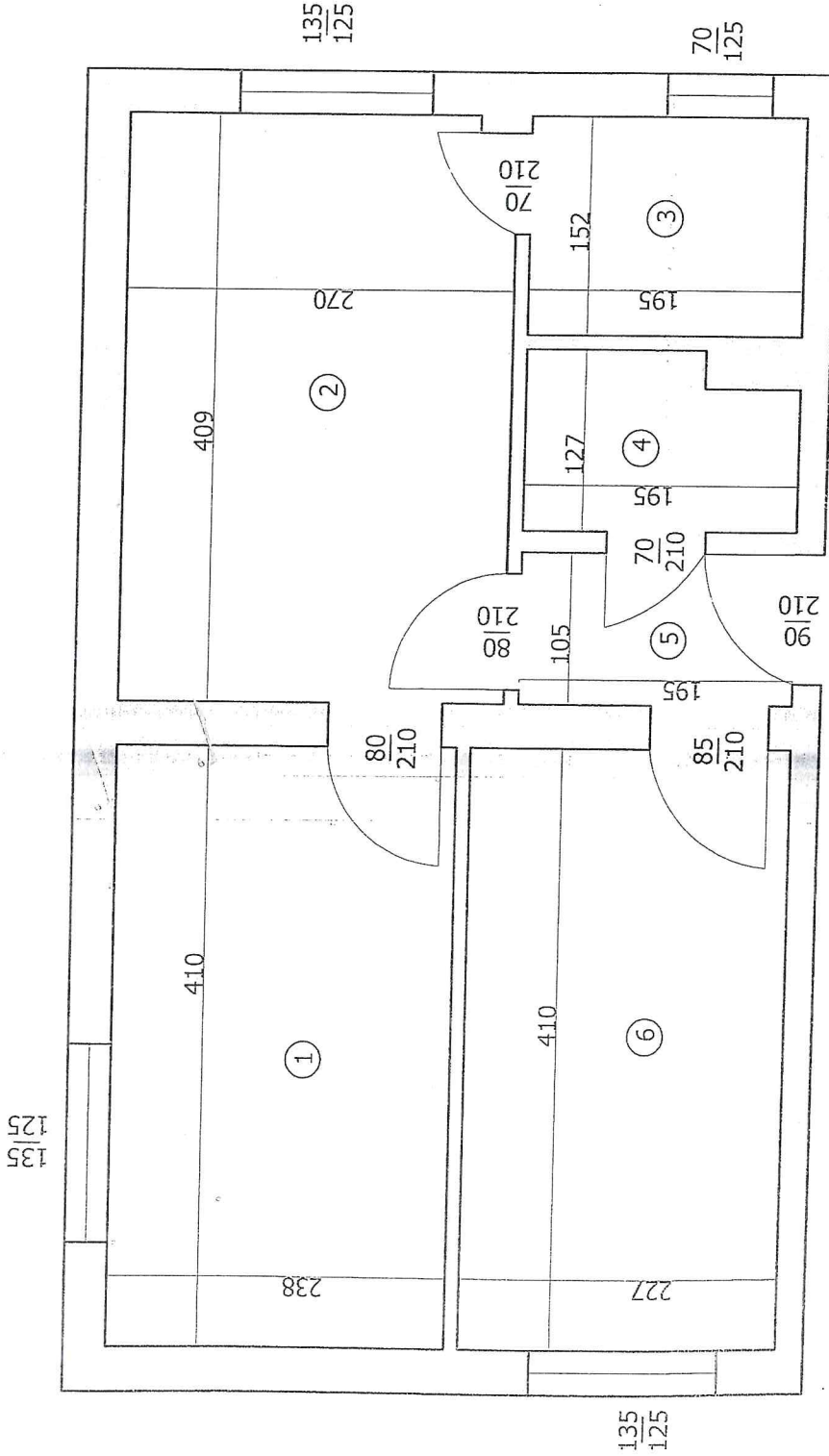
Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B



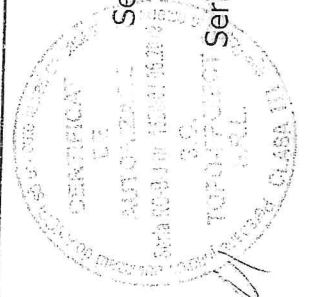
RELEVU APARTAMENT  
scara 1: 50

Mun. Craiova, str. I. D. Sirbu, nr. 14, bl. 13, sc. 3, ap. 3, jud. Dolj.

Pozitia 59



NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)
1	Camera	9.8
2	Camera	11.0
3	Bucatarie	3.0
4	Baie	2.3
5	Hol	2.1
6	Camera	9.3
TOTAL SUPRAFATA UTILA =		37.5 mp
TOTAL SUPRAFATA =		37.5 mp
DATA		04.01.2023



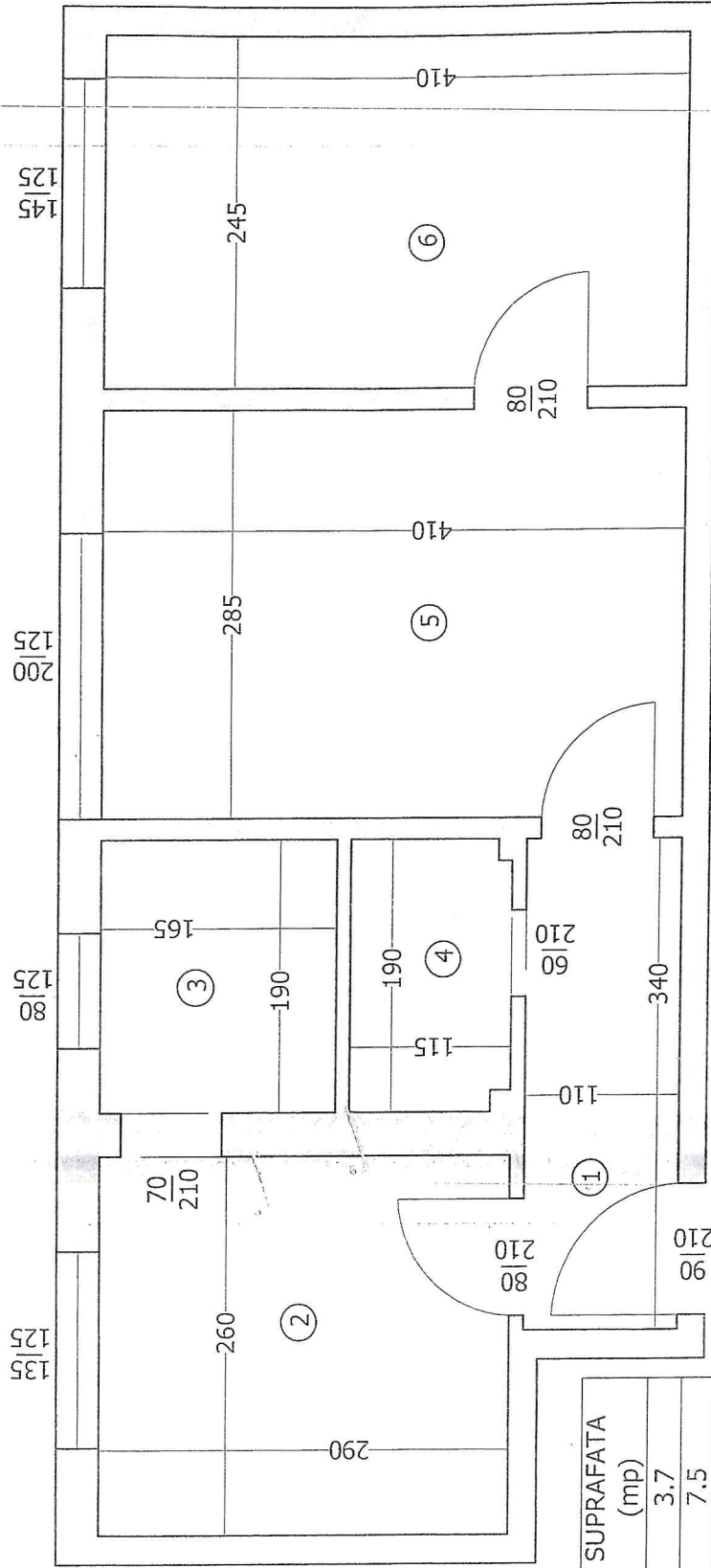
S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.  
Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III  
Mihai Gabriel IONESCU  
Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B

RELEVEU APARTAMENT

scara 1: 50

Pozitia 60

Mun. Craiova, str. 22 Decembrie 1989, nr. 11A, bl. e, sc. 4, ap.29, jud. Dolj.



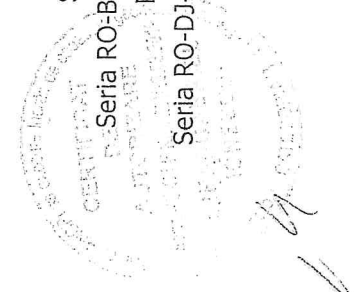
NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)
1	Hol	3.7
2	Camera	7.5
3	Bucatarie	3.1
4	Baie	2.1
5	Camera	11.7
6	Camera	10.0
TOTAL SUPRAFATA UTILA =		38.1 mp
TOTAL SUPRAFATA =		38.1 mp
DATA	05.01.2023	

S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.

Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III

Mihai Gabriel IONESCU

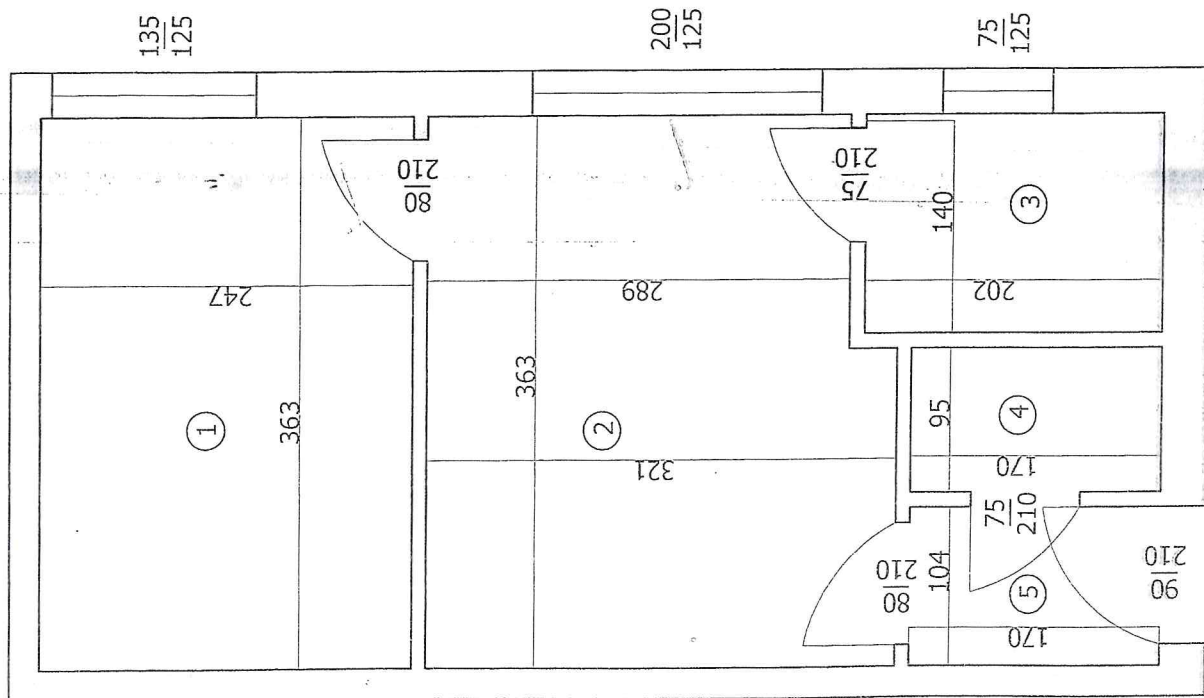
Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B



RELEVEU APARTAMENT  
scara 1: 50

Pozitia 61

Mun. Craiova, Str. str Rovinari, nr. 30. bl. b, sc. 5, ap. 2, jud. Dolj.



NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)
1	Camera	9.0
2	Camera	11.2
3	Bucatarie	2.9
4	Baie	1.6
5	Hol	1.8
TOTAL SUPRAFATA UTILA =		26.5 mp
TOTAL SUPRAFATA =		26.5 mp
DATA		05.01.2023



S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.

Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III

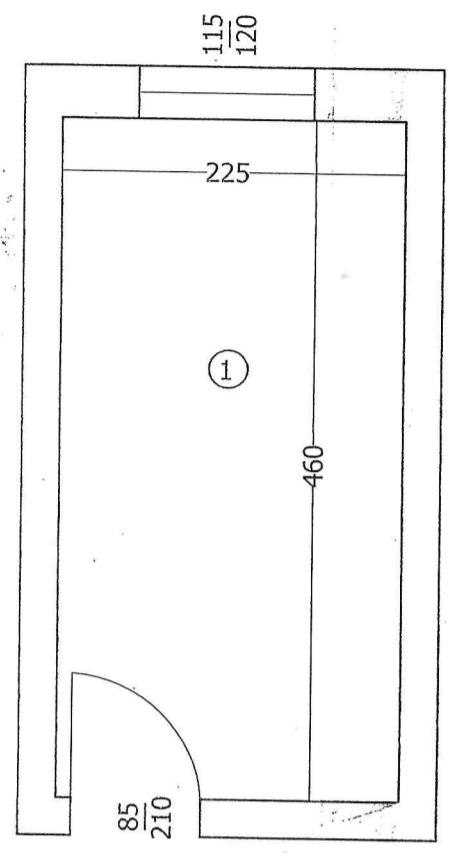
Mihai Gabriel IONESCU

Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B

65

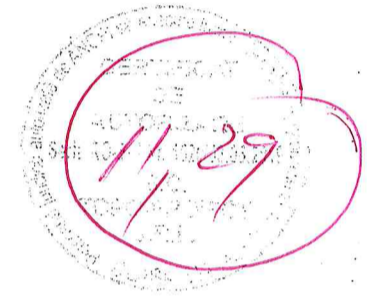
RELEVU APARTAMENT  
scara 1: 50

Mun. Craiova, str. 22 Decembrie 1989, nr. 16, bl. 7, sc. 1, ap. 18, jud. Dolj.



NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)
1	Camera	10.4
TOTAL SUPRAFATA UTILA =		10.4 mp
TOTAL SUPRAFATA =		10.4 mp
DATA		18.01.2023

S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.  
Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III  
Mihai Gabriel IONESCU  
Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B

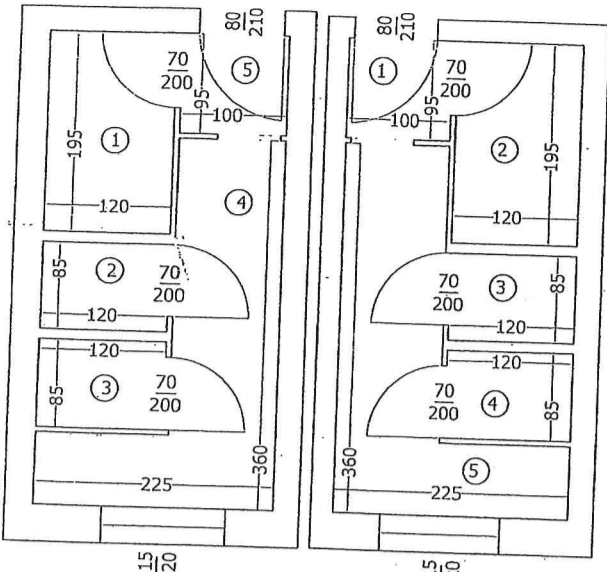




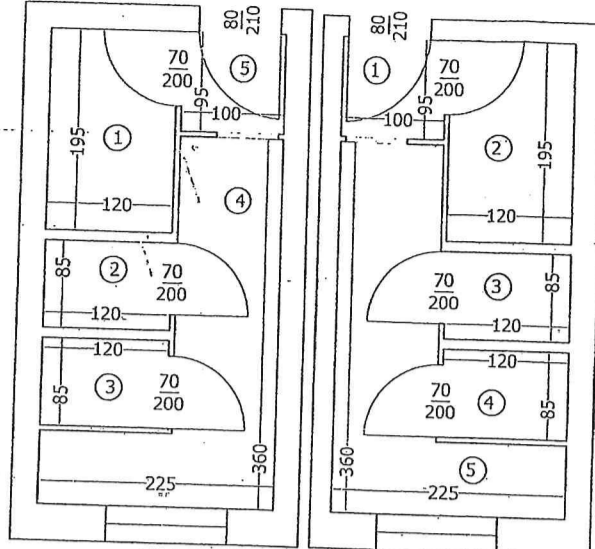
RELEVU GRUPURI SOCIALE  
scara 1: 50

Mun. Craiova, str. 22 Decembrie 1989, nr. 16, bl. 7, sc. 1, jud. Dolj.

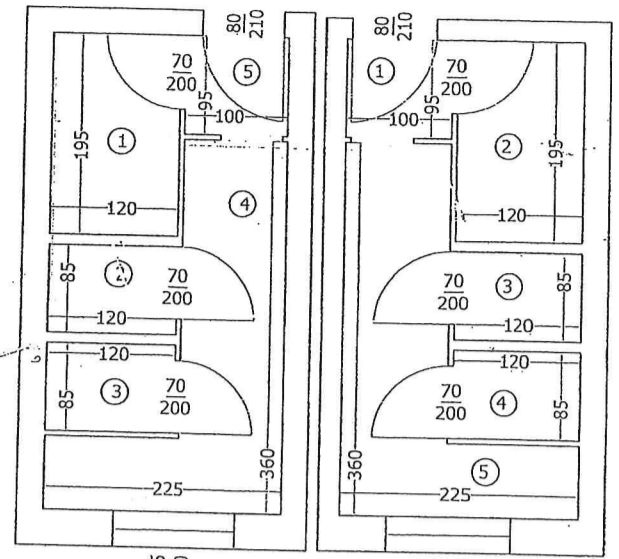
Grupuri sanitare Parter



Grupuri sanitare Etaj 1



Grupuri sanitare Etaj 2



NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)
1	Spalator	4.5
2	WC	1.0
3	WC	1.0
4	Dus	2.3
5	Hol	1.0
TOTAL SUPRAFATA UTILA=9.8mp		
TOTAL SUPRAFATA = 9.8 mp		
DATA	18.01.2023	

NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)
1	Hol	1.0
2	Dus	2.3
3	WC	1.0
4	WC	1.0
5	Spalator	4.5
TOTAL SUPRAFATA UTILA = 9.8mp		
TOTAL SUPRAFATA = 9.8 mp		
DATA	18.01.2023	

NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)
1	Spalator	4.5
2	WC	1.0
3	WC	1.0
4	Dus	2.3
5	Hol	1.0
TOTAL SUPRAFATA UTILA = 9.8mp		
TOTAL SUPRAFATA = 9.8 mp		
DATA	18.01.2023	

NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)
1	Hol	1.0
2	Dus	2.3
3	WC	1.0
4	WC	1.0
5	Spalator	4.5
TOTAL SUPRAFATA UTILA = 9.8mp		
TOTAL SUPRAFATA = 9.8 mp		
DATA	18.01.2023	

NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)
1	Spalator	4.5
2	WC	1.0
3	WC	1.0
4	Dus	2.3
5	Hol	1.0
TOTAL SUPRAFATA UTILA = 9.8mp		
TOTAL SUPRAFATA = 9.8 mp		
DATA	18.01.2023	

NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)
1	Hol	1.0
2	Dus	2.3
3	WC	1.0
4	WC	1.0
5	Spalator	4.5
TOTAL SUPRAFATA UTILA=9.8mp		
TOTAL SUPRAFATA = 9.8 mp		
DATA	18.01.2023	

(23) 0,85

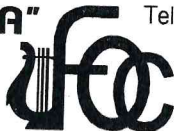
23 = 0,85

S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.  
Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III  
Mihai Gabriel IONESCU  
Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B



**FILARMONICA "OLTENIA"  
CRAIOVA**

200585 CRAIOVA, CALEA UNIRII 16  
Cod fiscal: 4829924



Tel. : 0040-251-41.23.34; 0040-351-41.46.98; 41.46.97

Tel. \ Fax : 0040-351-41.81.12

e-mail: [secretariat@filarmonica-oltenia.ro](mailto:secretariat@filarmonica-oltenia.ro)

Website: [www.filarmonica-oltenia.ro](http://www.filarmonica-oltenia.ro)

**CĂTRE,**

Filarmonica "Oltenia" **PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA**  
CRAIOVA

IEȘIRE NR. *56* **DIRECȚIA DE PATRIMONIU**  
Anul *2019* Luna *02* Ziua *02*

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA	
C.I.C-1	
Nr. <i>77621</i>	
Ziua <i>02</i> Luna <i>03</i> Anul <i>2019</i>	<i>3</i>
Anexe .....	

În anul 2018 Filarmonica Oltenia a finalizat obiectivul de investiții (demarat în anul 2017) – Executare bransament și rețea alimentare cu apă exterioară în vederea asigurării parametrilor necesari funcționării sistemului de stingere cu hidranți interiori, înlocuire hidranți interiori și refacere racord grup sanitar scenă aferentă clădirii Filarmonicii Oltenia Craiova, ce a însumat o valoare totală de 247.464,87 lei.

Din valoarea totală, 215.914,71 lei au reprezentat plăți pentru execuția de lucrare și 31.550,16 lei servicii de proiectare, avize și taxe aferente.

În 28.02.2019 s-a recepționat obiectivul, iar valoarea totală a investiției (execuție lucrări și servicii proiectare, avize și taxe) a fost trecută în situațiile financiare din investiții în curs în contul de 212090102G de imobilizări nesupuse amortizării. Ca urmare a recepției finale s-a transmis către Ordonatorul de credite superior situația plăților pe obiectivul de investiții în valoare de 247.464,87 lei pentru a crește valoarea construcției aflată în patrimoniul acestuia.

Deși Filarmonica Oltenia a transmis valoarea totală, am primit de la Ordonatorul de credite adresă privind creșterea valorii construcției cu valoare de 215.914,71 lei, aferentă execuției de lucrări, fără a fi luate în calcul și serviciile de proiectare, taxe și alte cheltuieli conexe, așa cum am specificat în adrese.



**FILARMONICA „OLTENIA”  
CRAIOVA**

200585 CRAIOVA, CALEA UNIRII 16  
Cod fiscal: 4829924

Tel. : 0040-251-41.23.34; 0040-351-41.46.98; 41.46.97  
Tel.\ Fax : 0040-351-41.81.12  
e-mail: [secretariat@filarmonica-oltenia.ro](mailto:secretariat@filarmonica-oltenia.ro)  
Website: [www.filarmonica-oltenia.ro](http://www.filarmonica-oltenia.ro)

Astfel, diferența de 31.550,16 lei se regăsește în continuare în situațiile financiare ale Filarmonicii Oltenia, deși s-a revenit la adresa inițială și s-a solicitat reglarea discrepanței.

**MANAGER,**  
Ivona-Natalia STĂNCULEASA

**CONTABIL ȘEF,**  
Olga COSTESCU



**FILARMONICA OLTENIA CRAIOVA**

Adresa: DOLJ, CRAIOVA, Str.UNIRII, Nr.16

Cod Unic de Inregistrare: 4829924

**FISA DE CONT PENTRU OPERATII DIVERSE****SIMBOL CONT**

Constructii

**212090102G**

NCData	Document	Explicatii	Cont Cores.	Debit	Credit D/C	Sold	Clasificatie
SOLD INITIAL LA 01/01/2022:				0.00	0.00 D	31 550.16	

SEF COMPARTIMENT FINANCIAR-CONTABIL,

OLGA COSTESCU



**FILARMONICA OLTENIA CRAIOVA**

Adresa: DOLJ, CRAIOVA, Str.UNIRII, Nr.16

Cod Unic de Inregistrare: 4829924

**FISA DE CONT PENTRU OPERATII DIVERSE****SIMBOL CONT**

Constructii

**212090102G**

NCData	Document	Explicatii	Cont Cores.	Debit	Credit D/C	Sold	Clasificatie
<b>SOLD INITIAL LA 01/01/2020:</b>				<b>0.00</b>	<b>0.00 D</b>	<b>247 464.87</b>	
9	30/06/2020 HG 462	modificare inventar	682020002G670304710130	0.00	215 914.71 D	31 550.16710130-67.03.04	
<b>TOTAL RULAJ IN LUNA 6/2020</b>				<b>0.00</b>	<b>215 914.71</b>	<b>0.00</b>	
<b>TOTAL RULAJ CUMULAT PANA LA LUNA 6/2020</b>				<b>0.00</b>	<b>215 914.71</b>	<b>0.00</b>	

SEF COMPARTIMENT FINANCIAR-CONTABIL,

OLGA COSTESCU



**FILARMONICA OLTENIA CRAIOVA**

Adresa: DOLJ, CRAIOVA, Str.UNIRII, Nr.16

Cod Unic de Inregistrare: 4829924

**FISA DE CONT PENTRU OPERATII DIVERSE**

SIMBOL CONT

Active fixe corporale in curs de executie

23100002G

NCData	Document	Explicatii	Cont Cores.	Debit	Credit D/C	Sold	Clasificatie
<b>SOLD INITIAL LA 01/01/2019:</b>				<b>0.00</b>	<b>0.00 D</b>	247 464.87	
9	01/03/2019	18539	PV receptie lucrari	212090102G	0.00	2 500.00 D	244 964.87
				212090102G	0.00	215 914.71 D	29 050.16
				212090102G	0.00	21 000.00 D	8 050.16
				212090102G	0.00	5 950.00 D	2 100.16
				212090102G	0.00	2 100.16	0.00
	18539		TOTAL ACT	0.00	247 464.87	0.00	
<b>TOTAL RULAJ IN LUNA 3/2019</b>				<b>0.00</b>	<b>247 464.87</b>	0.00	
<b>TOTAL RULAJ CUMULAT PANA LA LUNA 3/2019</b>				<b>0.00</b>	<b>247 464.87</b>	0.00	

SEF COMPARTIMENT FINANCIAR-CONTABIL,

OLGA COSTESCU



ANEXA NR.2

APROB

admiterea/respingerea  
INVESTITOR



## PROCES- VERBAL DE RECEPTIE

la terminarea lucrarilor

nr. 18.539..... din 28.02.2019

privind executia lucrarilor de constructii aferente investitiei

Executore bransament si retea alimentare cu apa exteriora in vederea  
asigurarii parametrilor necesari functionarii sistemului de stingere cu hidranti  
interiori, inlocuire hidranti interiori si reparare socorid grup sanitar scena oferata cladiri Filarmonica  
lucrari executate in cadrul Contractului nr. 3.137..... din 05.11.2018..... incheiat intre  
Filarmonica "Olteia" Craiova si S.C. HEX TEAM SRL.....

1. Imobilul care face obiectul investitiei se identifica dupa cum urmeaza:

- adresa administrativa. CRAIOVA, Str. Unirii, nr. 16.....
- numar cadastral/numar topographic .....
- numar carte funciara .....

2. Lucrarile au fost executate in baza Autorizatiei de Construire nr. 909.....  
eliberata de P.M.C..... la data de 13.07.2018, cu valabilitate pana la data 12.07.2019

3. Comisia de receptie si-a desfasurat activitatea de la data 28.02.2019..... pana la  
data 28.02.2019....., fiind formata din:

Presedinte... CAPRIOTRA MARIAN.....

Membrii:(nume si prenume, autoritatea publica care i-a desemnat):

NITA DAN.....

GIORDA MIHAI.....

4. Au mai fost prezenti: :(nume si prenume, calitatea, semnatura)

TUDOSIE SERIN.....

STANARU BOGDAN.....

Secretariatul a fost asigurat de LAPAN CONSTANTIN  
 diriginte de santier autorizat in domeniul/domeniile 9.2 Autorizatie  
 nr. 00020354

6. Constatările comisiei de receptie la terminarea lucrarilor:

6.1. Capacitati fizice realizate Bransament alimentare cu gaze, hidroalti exteriori,  
retea alimentare cu gaze hidroalti interiori PEMS SA 11e L = 75 m, Fetea  
Conditor PVC L = 90 m

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate in Procesul-verbal de suspendare a procesului de receptie la terminarea lucrarilor, inclusive cele rezultate in urma expertizelor tehnice, ridicarilor topografice, incercarilor suplimentare, probelor, masuratorilor si altor teste solicitate, in termenul de remediere, cuprinse in lista din anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal.

6.3. Nu au fost finalizate masurile prevazute in avizul de securitate la incendiu si in documentatia de executie din punct de vedere al prevenirii si al stingerii incendiilor, cuprinse in lista din anexa nr. 2 la prezentul proces-verbal.

6.4. Lucrarile cuprinse in lista din anexa nr. 3 la prezentul proces-verbal prezinta vicii care pot fi inlaturate si care prin natural lor implica nerealizarea uneia sau a mai multor cerinte fundamentale, caz in care se impun expertize tehnica, reproiectari, refaceri de lucrari si altele.

6.5. Valoarea finala a lucrarilor executate este de 181.440,93.....lei (cu si fara TVA)

6.6. Periaada de garantie ..... 24 luni.....

6.7. Alte constatari, inclusive ca urmare a solicitarilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit constructia, se constata ca lucrarile nu respecta autorizatia de construire, reprezentantul autoritatii administratiei publice competente care a emis autorizatia de construire/desfiintare, al Inspectoratului de Stat in Constructii-I.S.C., al Directiilor judetene pentru Cultura sau al Inspectoratelor judetene pentru situatii de urgenta propun respingerea receptiei etc.)

7. In urma constatarilor facute, comisia de receptie decide:

- Admiterea receptiei la terminarea lucrarilor  
 Respingerea receptiei la terminarea lucrarilor

8. Comisia de receptie motiveaza decizia luata prin:

Au fost respectate in totalitate prevederile si continutul proiectului  
tehnice si legislatie in vigoare



9. Comisia de receptie recomanda luarea urmatoarelor masuri:

Urmasterea in timp a investitiilor pe perioade de exploatare.....

10. Prezentul proces-verbal, contine .....<sup>2</sup>.....file si .....<sup>0</sup>..... anexe numerotate, cu un total de .....<sup>2</sup>.....file, a fost incheiat azi 28-02-2019 in .....<sup>6</sup>.....exemplare.

11. Alte mentiuni NU ESTE CAZUL.....

Comisia de receptie

Presedinte

.....CAPRIORAN MARIAN.....

Membri:

.....NITA DAN.....

.....GIOADA MIHAI.....

Alti participant:

.....LAZAR CONSTANTIN - SECRETAR.....

Proiectant

.....STAVARU BOGDAN.....

Executant:

.....TUDOSE SORIN.....

S

UI CRAIOVA  
Obținere Avize, Taxe

ROMANIA - M.D.R.T. - LSC.  
**LAZAR CONSTANTIN**  
DIRIGINTE DE SANTIER  
AUT. NR. 00020344  
DOMENII / SUBDOMENII:

CTA 92  
STAL  
CT TEAM  
R.L.  
7498444  
EX-COMERCIALA  
J136127219  
NEW  
TEAM  
SRL-D  
J161108512016  
IM. CARCEA - DOLJ

**FILARMONICA OLTENIA CRAIOVA**

Adresa: DOLJ, CRAIOVA, Str.UNIRII, Nr.16

Cod Unic de Inregistrare: 4829924

**FISA DE CONT PENTRU OPERATIILE DIVERSE**

SIMBOL CONT

Constructii

212090102G

NCDData	Document	Explicatii	Cont Cores.	Debit	Credit D/C	Sold	Clasificatie
<b>SOLD INITIAL LA 01/01/2019:</b>				<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	0.00	
9	01/03/2019	18539	PV receptie lucrari	231000002G	2 500.00	0.00 D	2 500.00
				231000002G	215 914.71	0.00 D	218 414.71
				231000002G	21 000.00	0.00 D	239 414.71
				231000002G	5 950.00	0.00 D	245 364.71
				231000002G	2 100.16	0.00 D	247 464.87
	18539		TOTAL ACT	247 464.87	0.00	0.00	
<b>TOTAL RULAJ IN LUNA 3/2019</b>				<b>247 464.87</b>	<b>0.00</b>	0.00	
<b>TOTAL RULAJ CUMULAT PANA LA LUNA 3/2019</b>				<b>247 464.87</b>	<b>0.00</b>	0.00	

SEF COMPARTIMENT FINANCIAR-CONTABIL,

OLGA COSTESCU

**FILARMONICA OLTENIA CRAIOVA**

Adresa: DOLJ, CRAIOVA, Str.UNIRII, Nr.16

Cod Unic de Inregistrare: 4829924

**FISA DE CONT PENTRU OPERATIILE DIVERSE**

SIMBOL CONT

Finantarea de la buget

770000002G670304710101

NCData	Document	Explicatii	Cont Cores.	Debit	Credit D/C	Sold	Clasificatie
<b>SOLD INITIAL LA 01/01/2018:</b>				<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	0.00	
4	14/12/2018 1067	exe brans retea alim cu apa	404010002G670304710101	0.00	74 677.50 C	74 677.50	710101-67.03.04
4	21/12/2018 1094	exe brans retea alim apa	404010002G670304710101	0.00	141 237.21 C	215 914.71	710101-67.03.04
13	31/12/2018 1	inchidere cont venituri si plati	561020002G	215 914.71	0.00	0.00	
<b>TOTAL RULAJ IN LUNA 12/2018</b>				<b>215 914.71</b>	<b>215 914.71</b>	0.00	
<b>TOTAL RULAJ CUMULAT PANA LA LUNA 12/2018</b>				<b>215 914.71</b>	<b>215 914.71</b>	0.00	

SEF COMPARTIMENT FINANCIAR-CONTABIL,

OLGA COSTESCU



**FILARMONICA OLTENIA CRAIOVA**Adresa: DOLJ, CRAIOVA, Str.UNIRII, Nr.16  
Cod Unic de Inregistrare: 4829924**FISA DE CONT PENTRU OPERATII DIVERSE**

SIMBOL CONT

Finantarea de la buget-Alte active fixe (inclusiv

770000002G670304710130

NCData	Document	Explicatii	Cont Cores.	Debit	Credit D/C	Sold	Clasificatie
<b>SOLD INITIAL LA 01/01/2018:</b>				<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	0.00	
4	25/05/2018 402	diferenta bransament	462010102G670304710130	0.00	97.15 C	97.15	710130-67.03.04
<b>TOTAL RULAJ IN LUNA 5/2018</b>				<b>0.00</b>	<b>97.15</b>	0.00	
<b>TOTAL RULAJ CUMULAT PANA LA LUNA 5/2018</b>				<b>0.00</b>	<b>97.15</b>	0.00	
4	20/11/2018 953	SERV ASIST TEH DIRIG	404010002G670304710130	0.00	605.54 C	702.69	710130-67.03.04
<b>TOTAL RULAJ IN LUNA 11/2018</b>				<b>0.00</b>	<b>605.54</b>	0.00	
<b>TOTAL RULAJ CUMULAT PANA LA LUNA 11/2018</b>				<b>0.00</b>	<b>702.69</b>	0.00	
4	17/12/2018 1072	asist teh irc	404010002G670304710130	0.00	483.10 C	1 185.79	710130-67.03.04
4	19/12/2018 1075	asist tehnica dirig de teren	404010002G670304710130	0.00	5 950.00 C	7 135.79	710130-67.03.04
4	19/12/2018 1076	serv asist tehnica dirigentie	404010002G670304710130	0.00	2 500.00 C	9 635.79	710130-67.03.04
13	31/12/2018 1	inchidere cont venituri si plati	561020002G	9 635.79	0.00	0.00	
<b>TOTAL RULAJ IN LUNA 12/2018</b>				<b>9 635.79</b>	<b>8 933.10</b>	0.00	
<b>TOTAL RULAJ CUMULAT PANA LA LUNA 12/2018</b>				<b>9 635.79</b>	<b>9 635.79</b>	0.00	

SEF COMPARTIMENT FINANCIAR-CONTABIL,

OLGA COSTESCU

**FILARMONICA OLTENIA CRAIOVA**

Adresa: DOLJ, CRAIOVA, Str.UNIRII, Nr.16

Cod Unic de Inregistrare: 4829924

**FISA DE CONT PENTRU OPERATII DIVERSE****SIMBOL CONT**

Finantarea de la buget-Alte active fixe (inclusiv

**77000002G670304710130**

NCData	Document	Explicatii	Cont Cores.	Debit	Credit D/C	Sold	Clasificatie
<b>SOLD INITIAL LA 01/01/2017:</b>				<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	0.00	
4	15/12/2017 1053	AVIZ IPJ INVESTITIE	462010102G670304710130	0.00	200.00 C	200.00	710130-67.03.04
4	15/12/2017 1052	AVIZ AG PT MEDIU	462010102G670304710130	0.00	100.00 C	300.00	710130-67.03.04
4	15/12/2017 1051	AVIZ PRIM CRAIOVA	462010102G670304710130	0.00	99.00 C	399.00	710130-67.03.04
4	15/12/2017 1050	AVIZ PRIM CRAIOVA	462010102G670304710130	0.00	49.72 C	448.72	710130-67.03.04
4	15/12/2017 1049	AVIZ PRIM CRAIOVA	462010102G670304710130	0.00	113.05 C	561.77	710130-67.03.04
4	15/12/2017 1048	AVIZ PRIM CRAIOVA	462010102G670304710130	0.00	188.60 C	750.37	710130-67.03.04
4	19/12/2017 1060	AVIZ PRIM CRAIOVA	462010102G670304710130	0.00	164.00 C	914.37	710130-67.03.04
4	22/12/2017 1187	SERVICII PROIECTARE	404010002G670304710130	0.00	21 000.00 C	21 914.37	710130-67.03.04
13	31/12/2017 1	inchidere cont venituri si plati	561020002G	21 914.37	0.00	0.00	
<b>TOTAL RULAJ IN LUNA 12/2017</b>				<b>21 914.37</b>	<b>21 914.37</b>	0.00	
<b>TOTAL RULAJ CUMULAT PANA LA LUNA 12/2017</b>				<b>21 914.37</b>	<b>21 914.37</b>	0.00	

SEF COMPARTIMENT FINANCIAR-CONTABIL,

OLGA COSTESCU

Nr. inventar: <b>12003155</b> Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: , - din - Valoare de inventar: <b>8875622,61</b> Valoare de intrare: <b>0,50</b> Amortizare lunara: <b>0,00 lei</b> Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: <b>FILARMONICA OLTENIA 5127</b> Loc de folosinta: <b>CULTURA,SPORT D.P.</b> Accesorii:	Grupa: <b>120. CONSTRUCTII-DOMENIUL PUBLIC</b>
	Codul de clasificare: <b>1.6.2 Constr pt invatamant; stiinta; cultura si arta; ocrotirea sanatatii;</b>
	Data darii in folosinta: Luna: <b>Ianuarie</b> - Anul: <b>1999</b> Data amortizarii complete: Luna: <b>Ianuarie</b> - Anul: <b>2049</b>
	Durata normala de functionare: <b>600</b> luni Cota de amortizare: <b>0,0000</b> %

Nr. Crt.	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	/01.10.2009	Reevaluare 2009	1	5979139,50	0,00
2	22072/26.01.2011	Intrare in evidenta	1	0,50	0,00
3	1/31.12.2012	Proces reevaluare Dom. Public	1	1034391,41	0,00
4	10022/30.12.2015	Proces reevaluare CULTURA,SPORT D.P.	1	92578,64	0,00
5	340.4.3/17.09.2017	Filarmonica Oltenia se diminueaza val de inventar	1	0,00	61573,10
6	75/28.12.2018	Proces reevaluare Cultura Sport-C-tii	1	418753,56	0,00
7	462.3/31.10.2019	Proces de modernizare mijloace fixe	1	215914,71	0,00
8	30/30.12.2021	Proces reevaluare Dom. Public Cultura, Sport-const	1	1196417,39	0,00
<b>Total rulaje</b>				<b>8937195,71</b>	<b>61573,10</b>
<b>Sold</b>				<b>8.875.622,61</b>	

**MUNICIPIUL CRAIOVA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA**

**HOTĂRÂREA NR.462**

**privind modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Craiova**

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 31.10.2019;

Având în vedere referatul de aprobare nr.172402/2019, raportul nr.172413/2019 al Direcției Patrimoniu și raportul de avizare nr.178870/2019 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Craiova și avizele nr.357/2019 al Comisiei V-Juridică, Administrație Publică și Drepturi Cetățenești și nr.361/2019 al Comisiei I-Buget Finanțe, Studii, Prognoze și Administrarea domeniului;

În conformitate cu prevederile Legii Contabilității nr. 82/1991 republicată, modificată și completată, Ordinului ministrului finanțelor publice nr. 2861/09.10.2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii, Ordonanței de Urgență nr.103/04.10.2007 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, Ordinul 3471/25.11.2008 pentru aprobarea Normelor Metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, art.6 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, art.554 și art.556 din Codul Civil, art.289, art.300 alin.1 lit.j din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art.129 alin.2 lit.c, coroborat cu alin.6 lit.a, art.139 alin.3 lit.g, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Craiova, după cum urmează:

- a) se completează cu bunurile prevăzute în anexele nr.1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre;
- b) se modifică elementele de identificare și valoarea de inventar a bunurilor prevăzute în anexa nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
- c) se scot din inventarul domeniului public bunurile identificate în anexele nr.4 și 5 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

- d) se trec din domeniu public al municipiului Craiova, în domeniu privat, bunurile identificate în anexa nr.6 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
- e) se modifică valoarea de inventar a bunurilor identificate în anexa nr.7 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
- f) se reevaluează bunurile ce aparțin domeniului public identificate în anexa nr.8 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

**Art.2.** Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.147/1999, nr.465/2010 și nr.146/2012 și nr.522/2007.

**Art.3.** Direcția Patrimoniu va lua măsuri pentru îndeplinirea procedurilor legale pentru modificarea corespunzătoare a Hotărârii Guvernului nr.141/2008.

**Art.4.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Patrimoniu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

Gheorghe NEDELCU

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,**





## ANEXA NR. 3 LA H.C.L. NR.462/2019

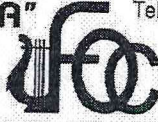
## MODIFICAREA ELEMENTELOR DE IDENTIFICARE ȘI VALORII DE INVENTAR

Nr. Crt.	Denumirea bunului	UM	CANT. INITIALA	CANT. REZULTATA MP	Nr. inventar	Valoare initiala	Valoare diferenta	Valoare inventar finala	ADMINISTRATOR
1	TEREN AFERENT PIATA DEZROBIRII ÎN SUPRAFATA DE 603MP SI VALOAREA DE 155285.87LEI SE DIMINUEAZĂ CU SUPRAFATA DE 214.31MP CU VALOAREA DE 55189.58LEI LA SUPRAFATA DE 388.69 MP ( suprafata compusa din Hala = 117mp + spatii poz. Cad 2 = 59.50mp + poz. cad 3 = 59.50mp + poz. cad 4 = 81.69mp + corp C2 = 42mp + corp C3 = 29mp) ȘI VALOAREA DE 100096.26 LEI VALOARE REVALUATĂ CU 9223.99LEI , VALOARE TOTALA 109320.28LEI	MP	603.00	388.69	42000031	155.285.87	55.189.58	109.320.28	SC PIETE SI TARGURI
2	FILARMONICA OLTENIA SE MAJOREAZĂ VALOAREA DE INVENTAR DE 7463290.51 LEI CU VALOAREA DE 215914.71LEI INCLUSIV TVA REZULTATĂ DIN PV DE RECEPTIE NR. 18539/18.02.2019 LA VALOAREA DE 7.679.205.22LEI				12003155	7.463.290.51	215.914.71	7.679.205.22	FILARMONICA OLTENIA
3	GRUP SCOLAR ICM 2 SEDIUL 1 - ANSAMBLUL MARIA TANASE STR CRISULUI NR. 9 SE MAJOREAZĂ VALOAREA DE INVENTAR DE LA 4901089.04LEI CU VALOAREA DE 429671.42LEI INCLUSIV TVA REZULTATĂ ÎN URMA PV RECEPTIE NR. 74/11.04.2019 ȘI NR. 59985/11.04.2019 LA VALOAREA DE 5330760.46 LEI				12003143	4.901.089.04	429.671.42	5.330.760.46	ANSAMBLUL MARIA TANASE
4	FANTANA PURCARULUI (ELCA) SE MAJOREAZA VALOAREA DE INVENTAR CU VALOAREA DE 111079LEI REZULTATĂ ÎN URMA PV DE RECEPTIE NR. 101737/01.07.2019 LA VALOAREA DE 111079.01LEI				12003644	0.01	111.079.00	111.079.01	CONSILIUL LOCAL



**FILARMONICA „OLTENIA”  
CRAIOVA**

200585 CRAIOVA, CALEA UNIRII 16  
Cod fiscal: 4829924



Tel. : 0040-251-41.23.34; 0040-351-41.46.98; 41.46.97

Tel.\ Fax : 0040-351-41.81.12

e-mail: [secretariat@filarmonica-oltenia.ro](mailto:secretariat@filarmonica-oltenia.ro)

Website: [www.filarmonica-oltenia.ro](http://www.filarmonica-oltenia.ro)

3230



Filarmonica "Oltenia"  
CRAIOVA  
IEȘIRE NR. 1642  
Anul 2019 Luna 07 Ziua 01

CATRE,  
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
SERVICIUL PATRIMONIU

A. Galea  
03-07-2019

Prin prezenta adresa va transmitem procesul verbal de receptie la terminare lucrarilor, privind executie lucrarilor de constructii aferente investitiei: **Executare bransament si retea alimentare cu apa exterioare in vederea asigurarii parametrilor necesari functionarii sistemului de stingere cu hidranti interiori, inlocuire cu hidranti interiori si refacere racord grup sanitar scena aferenta cladirii Filarmonicii Oltenia din Craiova.**

Atasam prezentei: autorizatia de construire si fisa de cont.

Manager,  
Gabriel Zamfir

Contabil sef,  
Olga Costescu

- 5709 / 03.07.19.

ANEXA NR.

APROB

admiterea/repingerea  
INVESTITOR



## PROCES- VERBAL DE RECEPTIE

la terminarea lucrarilor

nr. 18.539..... din 28.02.2019

privind executia lucrarilor de constructii aferente investitiei

Executare bransament si retea alimentare cu ape exterioare in vederea  
asigurarii parametrilor necesari functionarii sistemului de stingere cu hidranti...  
interiorii, inlocuire hidranti interiori si refacere record grup sanitar scena operata cladina Filarmonica  
lucrari executate in cadrul Contractului nr. 3.137..... din 05.11.2018..... incheiat intre  
Filarmonica "Oltina" Craiova..... si S.C. NEXT TEAM SRL.....

1. Imobilul care face obiectul investitiei se identifica dupa cum urmeaza:

- adresa administrativa. CRAIOVA, Str. Unirii, nr. 16.....
- numar cadastral/numar topographic .....
- numar carte funciara .....

2. Lucrarile au fost executate in baza Autorizatiei de Construire nr. 909.....  
eliberata de P.M.C..... la data de 13.07.2018, cu valabilitate pana la data 12.07.2019

3. Comisia de receptie si-a desfasurat activitatea de la data 28.02.2019..... pana la  
data 28.02.2019....., fiind formata din:

Presedinte.... CAPRIORITA MARIANA.....

Membrii: (nume si prenume, autoritatea publica care i-a desemnat):

NIKA DAN.....

GIORDA MIHAI.....

4. Au mai fost prezenti: :(nume si prenume, calitatea, semnatura)

TUDOSIE SERIN.....

STANU BOGDAN.....

Secretariatul a fost asigurat de LAREA CONSTANȚA.....  
 diriginte de santier autorizat in domeniul/domeniile 9.2..... Autorizatie  
 nr. 09020364

6. Constatările comisiei de receptie la terminarea lucrarilor:

6.1. Capacitati fizice realizate Rezonant. alimentare. cu gaze, hidranti. exteriori. retea. alimentare. cu gaze hidranti. interiori. PETS 3x110. L=75m. Retea Conductora Pvc. L=90m.....

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate in Procesul-verbal de suspendare a procesului de receptive la terminarea lucrarilor, inclusive cele rezultate in urma expertizelor tehnice, ridicarilor topografice, incercarilor suplimentare, probelor, masuratorilor si altor teste solicitate, in termenul de remediere, cuprinse in lista din anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal.

6.3. Nu au fost finalizate masurile prevazute in avizul de securitate la incendiu si in documentatia de executie din punct de vedere al prevenirii si al stingerii incendiilor, cuprinse in lista din anexa nr. 2 la prezentul proces-verbal.

6.4. Lucrarile cuprinse in lista din anexa nr. 3 la prezentul proces-verbal prezinta vicii care pot fi inlaturate si care prin natura lor implica nerealizarea uneia sau a mai multor cerinte fundamentale, caz in care se impun expertize tehnica, reproiectari, refaceri de lucrari si altele.

6.5. Valoarea finala a lucrarilor executate este de 181.440,93.....lei (cu si fara TVA)

6.6. Periaada de garantie .....24...luni.....

6.7. Alte constatari, inclusive ca urmare a solicitarilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit constructia, se constata ca lucrarile nu respecta autorizatia de construire, reprezentantul autoritatii administratiei publice competente care a emis autorizatia de construire/desfiintare, al Inspectoratului de Stat in Constructii-I.S.C., al Directiilor judetene pentru Cultura sau al Inspectoratelor judetene pentru situatii de urgenta propun respingerea receptiei etc.)

7. In urma constatarilor facute, comisia de receptie decide:

- Admiterea receptiei la terminarea lucrarilor  
 Respingerea receptiei la terminarea lucrarilor

8. Comisia de receptie motiveaza decizia luata prin:

Au fost respectate in totalitate prevederile si continutul proiectului tehnic si legislativ in vigoare.....

9. Comisia de receptie recomanda luarea urmatoarelor masuri:

Urmasirea in timp a investitiilor pe perioade de exploatare

10. Prezentul proces-verbal, contine ..... 2 .....file si ..... 0 ..... anexe numerotate, cu un total de ..... 2 .....file, a fost incheiat azi. 27.03.2019 in ..... 6 .....exemplare.

11. Alte mentiuni ... NU ESTE CAZUL .....

Comisia de receptie

Presedinte

CAPRICORN MARIAN

Membri:

NITA DAN

GICADA MIHAI

Alti participant:

LACAR CONSTANTA - SECRET

Proiectant

STAVARU BOGDAN

Executant:

FUSSIE IORIN

ROMÂNIA

JUDEȚUL DOLJ

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Nr. 99979 din 13.07.2018

## AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE

Nr. 909 din 13.07.2018

Ca urmare a cererii adresate de (1):

**FILARMONICA OLTENIA PRIN CĂPRIOARĂ MARIAN**  
cu sediul (2) în județul Dolj, Municipiul Craiova  
satul - sectorul -, cod poștal -, Bulevardul  
Nicolae Titulescu, nr. 51, bl. 7, sc. 2, et. -, ap. 20  
telefon/fax 0726319798, email -, înregistrată la nr. 99979  
din 21/06/2018.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50 / 1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### SE AUTORIZEAZĂ: executarea lucrărilor de construire pentru:

**EXECUTARE BRANȘAMENT ȘI REȚEA ALIMENTARE CU APĂ EXTERIOARĂ ÎN VEDEREA ASIGURĂRII PARAMETRILOR NECESARI FUNCȚIONĂRII SISTEMULUI DE STINGERE CU HIDRANȚI INTERIORI, ÎNLOCUIRE HIDRANȚI INTERIORI ȘI REFACERE RACORD PENTRU GRUP SANITAR SCENĂ AFERENTE CLĂDIRII FILARMONICII OLTENIA**  
CONDIȚII:

Se vor respecta condițiile precizate prin avizele de amplasament emise din partea SE Craiova II, Compania de Apă Oltenia SA, Distribuție Energie Oltenia SA, Distrigaz Sud Rețele, Telekom Communications Romania SA, Flash Lighting Services SA. Săpătura se va executa sub supraveghere arheologică cu specialist/expert arheolog atestat de Ministerul Culturii și Identității Naționale. După obținerea autorizației de construire beneficiarul investiției va demara procedura de achiziție în urma căreia se va desemna executantul lucrării. Acesta are obligația să execute lucrările de spargere a străzii conform Regulamentului pentru traversarea prin spargere a străzilor, trotuarelor și zonelor verzi din municipiul Craiova aprobat cu HCL nr. 37/2014. Constructorul va încheia contract de refacere a sistemului rutier și pietonal afectat de lucrare cu o firmă ce deține certificat de agreere emis de Primăria Municipiului Craiova.

-pe imobilul - teren și construcții - situat în județul Dolj, Municipiul Craiova  
satul -, sectorul -, cod poștal -

Calea Unirii, nr. 16, bl. -, sc. -, et. -, ap. -

Cartea funciara (4) - /fișa bunului imobil - / nr. cadastral -

-lucrări în valoare (5) de 173013.02 lei

-în baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv desființarea construcțiilor (D.T.A.D.) nr. 11/07.11.2017 din

a fost elaborată de  **INSTAL PROJECT TEAM SRL** DOLJ

Municipiul CRAIOVA, satul -, sectorul -, cod poștal -

Strada Dr. Constantin Severeanu, nr. 16, bl. V9, sc. -, et. 3, ap.

11, respectiv de - arhitect/conducător arhitect cu drept de

semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. - în

conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale - a Ordinului Arhitecților din România.

**CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:**  
**A. Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) - vizată spre neschimbare - , împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.**

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15)-(15<sup>1</sup>) din Legea nr. 50-1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

**B. Titularul autorizației este obligat:**

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
  2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la Inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
  3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la Inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;
  4. să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P. Th și detaliile de execuție pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
  5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
  6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
  7. să transporte la \_\_\_\_\_ materialele care nu se pot recupera sau valorifica rămase în urma executării lucrărilor de construcții;
  8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de \_\_\_\_\_ zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
  9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției"(vezi anexa nr.8 la normele metodologice);
  10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Placuța de identificare a investiției";
  11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
  12. să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
  13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";
  14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
  15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).
- C. Durata de execuție a lucrărilor este de 60 Zile calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.**

D. Termenul de valabilitate al autorizației este de 12 Luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR,  
Mihail Genciu

Taxa de autorizare în valoare de 0 lei, a fost achitată conform

Chitanței nr. scutit de taxă din

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului DIRECT la data de 13.07.2018 însoțită de 1 exemplar(e) din documentația tehnică -D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

*se prelungește valabilitatea  
Autorizației de construire*

de la data de ..... până la data de .....

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire.

PRIMAR,

SECRETAR,

ARHITECT SEF,

Data prelungirii valabilității .....

Achitat taxa de: ..... lei, conform Chitanței nr. .... din .....

Transmis solicitantului la data de ..... DIRECT .....

- (1) Numele și prenumele solicitantului
- (2) Adresa solicitantului
- (3) Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum și alte date extrase din D.T.A.C./D.T.A.D.
- (4) Se completează cu datele extrase din Cartea funciară sau din Fișa bunului imobil, după caz
- (5) Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcție de suprafața construită desfășurată a construcțiilor ori valoarea lucrărilor de construcții și instalații aferente din avizul general al investiției
- (6) Se completează cu denumirea/titlul, nr. și data elaborării documentației, precum și celelalte elemente de



## FISA MIJLOC FIX

Cod: 14-2-2

Nr. inventar: 12003155 Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: - din - Valoare de inventar: 7.463.290,51 Valoare de intrare: 0,50 Amortizare lunara: 0,00 Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: <b>FILARMONICA OLTENIA 5127</b> Loc de folosinta: CULTURA,SPORT D.P. Accesorii:	Grupa: <b>120. CONSTRUCTII-DOMENIUL PUBLIC</b> Codul de clasificare: <b>1.6.2 Constr pt invatamant; stiinta; cultura si</b> Data dării în folosinta: Luna: <b>ianuarie</b> - Anul: <b>1999</b> Data amortizării complete: Luna: <b>ianuarie</b> - Anul: <b>2049</b> Durata normala de functionare: <b>600</b> luni Cota de amortizare: <b>0,0000</b> %
--	---

NrCrt	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	/ 01.01.1999	Valoare achizitie	1	0,50	0,00
2	/ 01.10.2009	Reevaluare 2009	1	5.979.139,50	0,00
3	1 / 31.12.2012	Proces reevaluare Dom. Public	1	1.034.391,41	0,00
4	10022 / 30.12.2015	Proces reevaluare CULTURA,SPORT D.P.	1	92.578,64	0,00
5	340.4.3 / 17.09.2017	Filarmonica Oltenia se diminueaza val de inventar	1	0,00	61.573,10
6	75 / 28.12.2018	Proces reevaluare Cultura Sport-C-tii	1	418.753,56	0,00
<b>Total rulaje</b>				<b>7.524.863,61</b>	<b>61.573,10</b>
<b>Sold</b>				<b>7.463.290,51</b>	

**FILARMONICA OLTENIA CRAIOVA**Adresa: DOLJ, CRAIOVA, Str.UNIRII, Nr.16  
Cod Unic de Inregistrare: 4829924**FISA DE CONT PENTRU OPERATII DIVERSE**

SIMBOL CONT

Constructii

212090102G

NCData	Document	Explicatii	Cont Cores.	Debit	Credit D/C	Sold Clasificatie
SOLD INITIAL LA 01/01/2019:				0.00	0.00	0.00
9	01/03/2019 18539	PV receptie lucrari	231000002G	2 500.00	0.00 D	2 500.00
			231000002G	215 914.71	0.00 D	218 414.71
			231000002G	21 000.00	0.00 D	239 414.71
			231000002G	5 950.00	0.00 D	245 364.71
			231000002G	2 100.16	0.00 D	247 464.87
	18539		TOTAL ACT	247 464.87	0.00	0.00
TOTAL RULAJ IN LUNA 3/2019				247 464.87	0.00	0.00
TOTAL RULAJ CUMULAT PANA LA LUNA 3/2019				247 464.87	0.00	0.00

SEF COMPARTIMENT FINANCIAR-CONTABIL,

OLGA COSTESCU

**Proces Verbal nr. 05/21.03.2023**  
**al Comisiei Speciale cu atribuții de întocmire și actualizare**  
**a inventarului bunurilor care alcătuiesc**  
**domeniul public al Municipiului Craiova**

Ca urmare a sesiunii Comisiei Speciale cu atribuții de întocmire și actualizare a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Municipiului Craiova, comisie constituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova nr.639/01.02.2021 și modificată prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova nr.8289/05.07.2022, ce a avut loc la sediul Primăriei Municipiului Craiova din str. Târgului, nr.26, s-au hotărât următoarele:

1. Prin adresa nr. 561/02.03.2023 înregistrată la Primăria municipiului Craiova cu nr. 77621/02.03.2023 Filarmonica OLTENIA Craiova menționează că în anul 2018 a finalizat obiectivul de investiții "Executare bransament și rețea alimentare cu apa exterioare în vederea asigurării parametrilor necesari funcționării sistemului de stingere cu hidranți interiori, înlocuire cu hidranți interiori și refacere racord grup sanitar scena aferenta cladirii Filarmonica Oltenia din Craiova, în valoare totală de 247.464,87lei, din această valoare suma de 215.914,71lei reprezintă plăți pentru execuția de lucrări și suma de 31.550,16 reprezintă servicii de proiectare, avize și taxe aferente.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 462/2019 privind modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Craiova în anexa nr. 3, la poziția 2, „Filarmonica OLTENIA se majorează valoarea de inventar de 7.463.290,50lei cu valoarea de 215.914,71lei inclusiv TVA rezultată din Procesul Verbal de recepție nr. 18.539/18.02.2019 la valoarea de 7.679.205,22lei”, această modificare a valorii de inventar nu a inclus și suma de 31.550,16lei ce a reprezentat serviciile de proiectare, avize și taxe aferente.

Prin urmare este necesară majorarea valorii de inventar a bunului cu nr de inventar 12003155 cu denumirea „Filarmonica OLTENIA” cu suma de 31.550,16lei reprezentând servicii de proiectare, avize și taxe aferente aferente obiectivului de investiții "Executare bransament și rețea alimentare cu apa exterioare în vederea asigurării parametrilor necesari funcționării sistemului de stingere cu hidranți interiori, înlocuire cu hidranți interiori și refacere racord grup sanitar scena aferenta cladirii Filarmonica Oltenia din Craiova”

**Se propune declararea de uz și utilitate publică investiției efectuate la bunul ce aparține meniului public al municipiului Craiova "Filarmonica Oltenia" și majorarea valorii de inventar la valoarea totală de 8.907.172,77**

2. Prin adresa nr. 69517/2023 Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari solicită reglarea suprafețelor și a valorii de inventar a bunurilor reprezentând spații de locuit (locuințe sociale) ce aparțin domeniului public al municipiului Craiova, situate în blocuri, ca urmare a efectuării releveelor de către SC TOPO – PROIECT S.R.L. conform tabelului de mai jos.

Nr. Crt	Adresa		BL.	S C	AP.	Nr. inventar	suprafata veche	valoare inventar veche	suprafata rezultată masurato ri	valoarea actualizat ă
	Strada	Nr.								
1	Aleea Ar. Duiliu Marcu	4	5	1	13	12009522	33,44	80208,55	35,70	85624,00
2	George Enescu	96	40B	2	16	12013765	38,85	105830,75	40,80	111142,71
3	V.G.Paleolog	2	52B	1	1	12013056	39,35	95268,36	41,60	100715,7 2
4	Bld. Oltenia	21	110B1	1	9	12013764	51,12	174068,79	52,30	178086,3 6
5	Traian Gheorghiu	1	116C1	2	18	12014765	42,55	100872,27	51,00	120905,0 7
6	Elena Farago	10	130B	2	11	12014575	38,20	130075,22	45,30	154251,5 6
7	George Enescu	37	B8	1	3	12009523	73,33	368139,04	77,90	391081,8 3
8	Bld. N. Titulescu	43	A1	4	11	12013036	41,68	114989,84	47,40	130770,5 9
9	Dr. Ioan Cantacuzino	8	I61	1	3	12013337	82,81	193543,15	82,20	192118,1 4
10	Dr. Victor Gomoiu	11	S26	1	1	12013326	88,21	202985,27	89,90	206874,2 2
11	Dr. C-tin. Angelescu	1A	V30	1	6	12017555	56,99	137975,89	60,20	145747,4 7

12	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	45	12012484	25,30	48830,45	19,09	36844,79
13	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	58	12012616	25,20	50141,89	19,35	38349,62
14	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	54	12012486	25,30	48830,45	19,35	37346,60
15	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	9	12014607	23,79	30711,53	18,41	23766,25
16	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	13	12014610	25,23	32570,51	19,81	25573,59
17	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	11	12012591	25,23	18586,43	19,51	14372,62
18	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	12	12014609	25,23	32570,51	19,51	25186,31
19	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	10	12014608	25,23	32570,51	19,51	25186,31
20	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	14	12014611	25,31	32673,77	19,51	25186,29
21	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	15	12014612	25,31	32673,77	19,51	25186,29
22	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	16	12014613	25,46	38867,43	19,51	29437,24
23	22 Decembrie 1989	16	7	1	58	12013082	13,65	27303,04	11,25	22502,50
24	22 Decembrie 1989	16	7	1	95	12013085	13,65	27303,04	11,25	22502,50
25	22 Decembrie 1989	16	7	1	111	12013086	13,65	27222,82	11,25	22502,33
26	22 Decembrie 1989	16	7	1	85	12013084	13,65	27222,82	11,25	22502,33
27	22 Decembrie 1989	16	7	1	37	12013371	13,65	27389,86	11,25	22574,06
28	22 Decembrie 1989	16	7	1	39	12013079	13,65	27222,82	11,25	22502,33
29	22 Decembrie 1989	16	7	1	52	12013080	13,65	27222,82	11,25	22502,33
30	22 Decembrie 1989	16	7	1	101	12013372	13,65	27389,86	11,25	22574,06
31	22 Decembrie 1989	16	7 4	1	86	12013335	13,65	27309,39	11,25	22573,88
32	22 Decembrie 1989	16	7	1	53	12013081	13,65	27222,82	11,25	22502,33
33	22 Decembrie 1989	16	7	1	70	12013083	13,65	27222,82	11,25	22502,33
34	22 Decembrie 1989	16	7	1	97	12014690	13,65	27052,78	11,25	22296,24
35	22 Decembrie 1989	16	7	1	29	12009601	13,61	26645,86	11,25	22025,41
36	22 Decembrie 1989	16	7	1	22	12012595	13,61	26318,41	11,29	21832,09
37	22 Decembrie 1989	16	7	1	17	12012597	13,61	26395,96	11,29	21832,26
38	22 Decembrie 1989	16	7	1	45	12013963	13,65	32068,04	11,25	26429,70
39	22 Decembrie 1989	16	7	1	12	12014894	13,61	32026,20	11,29	26566,92
40	22 Decembrie 1989	16	7	1	51	12012481	13,65	27222,82	11,25	22502,33
41	22 Decembrie 1989	18	8	1	91	12013962	13,61	31973,83	11,25	26429,50
42	22 Decembrie 1989	18	8	1	26	12012345	13,65	26414,64	11,25	21770,30
43	22 Decembrie 1989	18	8	1	9	12009516	13,61	26528,72	11,29	22006,55
44	22 Decembrie 1989	18	8	1	33	12017231	13,61	26974,34	11,25	22296,93
45	22 Decembrie 1989	18	8	1	2	12013087	13,61	27222,82	11,29	22582,25

46	22 Decembrie 1989	18	8	1	71	12013089	13,61	27222,82	11,25	22502,33
47	22 Decembrie 1989	18	8	1	17	12013088	13,61	27303,04	11,29	22648,88
48	23 Decembrie 1989	3	12no u	3	16	12013058	26,00	50357,96	25,70	49776,90
49	Rovinari	32	d	6	19	12012596	27,51	51988,62	27,60	52158,70
50	Revolutiei	10	22	6	12	12013324	30,96	59775,09	33,40	64486,04
51	Henri Coanda	95	48	1	38	12013336	39,48	78207,90	31,50	62399,92
52	I.D.Sirbu	14	13	3	8	12013334	37,32	71481,91	38,70	74125,13
53	I.D.Sirbu	14	13	3	3	12013009	37,85	71604,31	37,50	70942,18
54	Rovinari	30	b	5	2	12012600	26,63	50287,52	26,50	50042,03
55	Theodor Aman	1	Casa Alba	B	5	12013749	32,12	80702,76	29,00	72863,63
56	Theodor Aman	1	Casa Alba	B	2	12013090	15,56	36299,19	19,20	44790,77
57	Theodor Aman	1	Casa Alba	B	1 Ma ns	12013211	18,35	43684,59	18,60	44279,74
58	Calea Bucuresti	66	R1	1	29	12013008	49,99	253318,70	52,90	268060,5 1
59	Eustatiu Stoenescu	25	F19	1	15	12017232	75,69	260787,74	81,10	279427,7 4
60	Girlesti	32	66	1	17	12013049	51,72	125216,90	54,60	132189,5 3
61	b-dul Decebal	33	47	1	14	12013091	22,00	55005,85	29,80	74507,92
62	22 Decembrie 1989	16	7	1	14	12013766	13,65	32068,04	11,29	26523,67
63	22 Decembrie 1989	11	A	4	29	12017556	36,21	68502,42	38,10	72077,93
64	Calea Bucuresti	89	E3	2	5	12013321	43,82	120513,21	50,30	1383344, 24
65	22 Decembrie 1989	16	7	1	18	12013059	13,65	27052,75	11,29	11375,52

### Președinte Comisie

Filip Aurelia

### Membrii

Miulescu Nicolet

Mischianu Ovidiu

Bontea Mirel

Militaru Daniela

Opriș Silviu

Gâlea Ionuț-Cristia...

Referat

**Propuneri privind actualizarea inventarului bunurilor  
care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Craiova**

Urmare a verificărilor efectuate la nivelul Direcției Patrimoniu-Serviciul Patrimoniu, propunem Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova, constituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova nr.639/01.02.2021, modificată prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova nr.8289/05.07.2022, documentele aferente propunerilor de mai jos și solicităm dispunerea în consecință.

- 1. Modificare valoare constructie Filarmonica**
- 2. Modificare suprafață si valoare de inventar a bunurilor locuințe sociale ce aparțin domeniului public al municipiului Craiova**
- 3. Alee Acces din str Drumul Muntenilor**

1. Prin adresa nr. 561/02.03.2023 înregistrată la Primăria municipiului Craiova cu nr. 77621/02.03.2023 Filarmonica OLTENIA Craiova menționează că în anul 2018 a finalizat obiectivul de investiții "Executare branșament și rețea alimentare cu apa exterioare în vederea asigurării parametrilor necesari funcționării sistemului de stingere cu hidranți interiori, înlocuire cu hidranți interiori și refacere racord grup sanitar scena aferenta cladirii Filarmonica Oltenia din Craiova, în valoare totală de 247.464,87lei, din această valoare suma de 215.914,71lei reprezintă plăți pentru execuția de lucrări și suma de 31.550,16 reprezintă servicii de proiectare, avize și taxe aferente.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 462/2019 privind modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Craiova în anexa nr. 3, la poziția 2, „Filarmonica OLTENIA se majorează valoarea de inventar de 7.463.290,50lei cu valoarea de 215.914,71lei inclusiv TVA rezultată din Procesul Verbal de recepție nr. 18.539/18.02.2019 la valoarea de 7.679.205,22lei”, această modificare a valorii de inventar nu a inclus și suma de 31.550,16lei ce a reprezentat serviciile de proiectare, avize și taxe aferente.

Prin urmare este necesară majorarea valorii de inventar a bunului cu nr de inventar 12003155 cu denumirea „Filarmonica OLTENIA” cu suma de 31.550,16lei reprezentând servicii de proiectare, avize și taxe aferente aferente obiectivului de investiții "Executare branșament și rețea alimentare cu apa exterioare în vederea asigurării parametrilor necesari funcționării sistemului de stingere cu hidranți interiori, înlocuire cu hidranți interiori și refacere racord grup sanitar scena aferenta cladirii Filarmonica Oltenia din Craiova”

**Se propune declararea de uz și utilitate publică investiției efectuate la bunul ce aparține meniului public al municipiului Craiova "Filarmonica Oltenia" și majorarea valorii de inventar la valoarea totală de 8.907.172,77**

2. Prin adresa nr. 69517/2023 Direcția Fond Locativ și Control Asociației de Proprietari solicită reglarea suprafețelor și a valorii de inventar a bunurilor reprezentând spații de locuit (locuințe sociale) ce aparțin domeniului public al municipiului Craiova, situate în blocuri, ca urmare a efectuării releveelor de către SC TOPO – PROIECT S.R.L. conform tabelului de mai jos.

Nr. Crt.	Adresa		BL.	S C	AP.	Nr. inventar	suprafata veche	valoarea inventar veche	suprafata rezultată masurato ri	valoarea actualizată
	Strada	Nr.								
1	Aleea Ar. Duiliu Marcu	4	5	1	13	12009522	33,44	80208,55	35,70	85624,00
2	George Enescu	96	40B	2	16	12013765	38,85	105830,75	40,80	111142,71
3	V.G.Paleolog	2	52B	1	1	12013056	39,35	95268,36	41,60	100715,72
4	Bld. Oltenia	21	110B1	1	9	12013764	51,12	174068,79	52,30	178086,36
5	Traian Gheorghiu	1	116C1	2	18	12014765	42,55	100872,27	51,00	120905,07
6	Elena Farago	10	130B	2	11	12014575	38,20	130075,22	45,30	154251,56
7	George Enescu	37	B8	1	3	12009523	73,33	368139,04	77,90	391081,83
8	Bld. N. Titulescu	43	A1	4	11	12013036	41,68	114989,84	47,40	130770,59
9	Dr. Ioan Cantacuzino	8	I61	1	3	12013337	82,81	193543,15	82,20	192118,14
10	Dr. Victor Gomoiu	11	S26	1	1	12013326	88,21	202985,27	89,90	206874,22
11	Dr. C-tin. Angelescu	1A	V30	1	6	12017555	56,99	137975,89	60,20	145747,47
12	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	45	12012484	25,30	48830,45	19,09	36844,79
13	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	58	12012616	25,20	50141,89	19,35	38349,62
14	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	54	12012486	25,30	48830,45	19,35	37346,60
15	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	9	12014607	23,79	30711,53	18,41	23766,25
16	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	13	12014610	25,23	32570,51	19,81	25573,59
17	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	11	12012591	25,23	18586,43	19,51	14372,62
18	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	12	12014609	25,23	32570,51	19,51	25186,31
19	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	10	12014608	25,23	32570,51	19,51	25186,31
20	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	14	12014611	25,31	32673,77	19,51	25186,29
21	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	15	12014612	25,31	32673,77	19,51	25186,29
22	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	16	12014613	25,46	38867,43	19,51	29437,24
23	22 Decembrie 1989	16	7	1	58	12013082	13,65	27303,04	11,25	22502,50
24	22 Decembrie 1989	16	7	1	95	12013085	13,65	27303,04	11,25	22502,50
25	22 Decembrie 1989	16	7	1	111	12013086	13,65	27222,82	11,25	22502,33
26	22 Decembrie 1989	16	7	1	85	12013084	13,65	27222,82	11,25	22502,33
27	22 Decembrie 1989	16	7	1	37	12013371	13,65	27389,86	11,25	22574,06
28	22 Decembrie 1989	16	7	1	39	12013079	13,65	27222,82	11,25	22502,33
29	22 Decembrie 1989	16	7	1	52	12013080	13,65	27222,82	11,25	22502,33
30	22 Decembrie 1989	16	7	1	101	12013372	13,65	27389,86	11,25	22574,06
31	22 Decembrie 1989	16	7	1 4	86	12013335	13,65	27309,39	11,25	22573,88
32	22 Decembrie 1989	16	7	1	53	12013081	13,65	27222,82	11,25	22502,33

33	22 Decembrie 1989	16	7	1	70	12013083	13,65	27222,82	11,25	22502,33
34	22 Decembrie 1989	16	7	1	97	12014690	13,65	27052,78	11,25	22296,24
35	22 Decembrie 1989	16	7	1	29	12009601	13,61	26645,86	11,25	22025,41
36	22 Decembrie 1989	16	7	1	22	12012595	13,61	26318,41	11,29	21832,09
37	22 Decembrie 1989	16	7	1	17	12012597	13,61	26395,96	11,29	21832,26
38	22 Decembrie 1989	16	7	1	45	12013963	13,65	32068,04	11,25	26429,70
39	22 Decembrie 1989	16	7	1	12	12014894	13,61	32026,20	11,29	26566,92
40	22 Decembrie 1989	16	7	1	51	12012481	13,65	27222,82	11,25	22502,33
41	22 Decembrie 1989	18	8	1	91	12013962	13,61	31973,83	11,25	26429,50
42	22 Decembrie 1989	18	8	1	26	12012345	13,65	26414,64	11,25	21770,30
43	22 Decembrie 1989	18	8	1	9	12009516	13,61	26528,72	11,29	22006,55
44	22 Decembrie 1989	18	8	1	33	12017231	13,61	26974,34	11,25	22296,93
45	22 Decembrie 1989	18	8	1	2	12013087	13,61	27222,82	11,29	22582,25
46	22 Decembrie 1989	18	8	1	71	12013089	13,61	27222,82	11,25	22502,33
47	22 Decembrie 1989	18	8	1	17	12013088	13,61	27303,04	11,29	22648,88
48	23 Decembrie 1989	3	12no u	3	16	12013058	26,00	50357,96	25,70	49776,90
49	Rovinari	32	d	6	19	12012596	27,51	51988,62	27,60	52158,70
50	Revolutiei	10	22	6	12	12013324	30,96	59775,09	33,40	64486,04
51	Henri Coanda	95	48	1	38	12013336	39,48	78207,90	31,50	62399,92
52	I.D.Sirbu	14	13	3	8	12013334	37,32	71481,91	38,70	74125,13
53	I.D.Sirbu	14	13	3	3	12013009	37,85	71604,31	37,50	70942,18
54	Rovinari	30	b	5	2	12012600	26,63	50287,52	26,50	50042,03
55	Theodor Aman	1	Casa Alba	B	5	12013749	32,12	80702,76	29,00	72863,63
56	Theodor Aman	1	Casa Alba	B	2	12013090	15,56	36299,19	19,20	44790,77
57	Theodor Aman	1	Casa Alba	B	1 Man s	12013211	18,35	43684,59	18,60	44279,74
58	Calea Bucuresti	66	R1	1	29	12013008	49,99	253318,70	52,90	268060,51
59	Eustatiu Stoenescu	25	F19	1	15	12017232	75,69	260787,74	81,10	279427,74
60	Girlesti	32	66	1	17	12013049	51,72	125216,90	54,60	132189,53
61	b-dul Decebal	33	47	1	14	12013091	22,00	55005,85	29,80	74507,92
62	22 Decembrie 1989	16	7	1	14	12013766	13,65	32068,04	11,29	26523,67
63	22 Decembrie 1989	11 A	e	4	29	12017556	36,21	68502,42	38,10	72077,93
64	Calea Bucuresti	89	E3	2	5	12013321	43,82	120513,21	50,30	1383344,24
65	22 Decembrie 1989	16	7	1	18	12013059	13,65	27052,75	11,29	11375,52



3. Prin adresa nr. 87659/2022 numitul Ștefănescu Luigi în numele coproprietarilor ai unor imobile cu acces din str Drumul Muntenilor din municipiul Craiova solicită preluarea în proprietatea municipiului Craiova ( Domeniu Public) a aleii de acces la proprietățile situate în fosta tarla 76 parcela 4 în suprafață de 1932mp cu o lungime de 320m și latimea variabila 5,40-6,00m în zona C de impozitare și valoarea de 173.880lei, stabilită conform Camerei Notarilor Publici Craiova Studiu de piata privind valorile minime ale proprietățile imobiliare din județele Dolj, Gorj, Olt și Mehedinți, valabile începând cu anul 2023.

**Se propune declararea de uz și utilitate publică a Aleii de acces în T76, P4 în suprafață de 1932mp, Lungime 320m, lățime variabilă 5,40 - 6m și valoarea totală de 173.880lei.**

Nr. crt	Codul de clasificare conform H.G. 2139/2004	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, dupa caz, al darii în folosinta	Valoarea de inventar LEI	Situație juridica actuala
1.	1.3.7.1	Alee acces din str Drumul Muntenilor	fostă T76, P4 suprafata totala de 1932mp, (lungime 320m, latime 5,4-6m), vecinatati: N- Proprietăți Private E-str Drumul Muntenilor S- Proprietăți Private V- CN 500 în administrarea CONSILIULUI LOCAL	2023	173.880	Alee acces neocupată

Director Executiv,  
Cristian Ionuț Gâlea

*Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului*

Data:

Semnătura:



Șef Serviciu,  
Lucian Cosmin Mitucă

*Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului*

Data:

Semnătura:



Întocmit,  
Cosmin Popescu

*Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea întocmirii acestui act oficial înscrisului*

Data:

Semnătura:



**Anexa** la referatul Nr. 93087/15.03.2023 cu mențiunile și hotărârile luate în cadrul ședinței Comisiei Speciale

În cadrul ședinței Comisiei Speciale ce a avut loc în data de 20.03 2023 la sediul Primăriei Municipiului din Craiova din strada Târgului, nr.26, s-au hotărât următoarele:

**Președinte Comisie**

Filip Aurelia

**Membrii**

Miulescu Nicoleta

Mischianu Ovidiu

Bontea Mirela

Militaru Daniela

Oprea Silviu

Gâlea Ionuț-Cristi

Referat

**Propuneri privind actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Craiova**

Urmare a verificărilor efectuate la nivelul Direcției Patrimoniu-Serviciul Patrimoniu, propunem Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova, constituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova nr.639/01.02.2021, modificată prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova nr.8289/05.07.2022, documentele aferente propunerilor de mai jos și solicităm dispunerea în consecință.

- 1 . Modificare valoare construcție Filarmonica**
- 2. Modificare suprafață si valoare de inventar a bunurilor locuințe sociale ce aparțin domeniului public al municipiului Craiova**
- 3. Alee Acces din str Drumul Muntenilor**

1. Prin adresa nr. 561/02.03.2023 înregistrată la Primăria municipiului Craiova cu nr. 77621/02.03.2023 Filarmonica OLTENIA Craiova menționează că în anul 2018 a finalizat obiectivul de investiții “Executare branșament și rețea alimentare cu apa exterioare în vederea asigurării parametrilor necesari funcționării sistemului de stingere cu hidranți interiori, înlocuire cu hidranți interiori și refacere racord grup sanitar scena aferenta cladirii Filarmonica Oltenia din Craiova, în valoare totală de 247.464,87lei, din această valoare suma de 215.914,71lei reprezintă plăți pentru execuția de lucrări și suma de 31.550,16 reprezintă servicii de proiectare, avize și taxe aferente.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 462/2019 privind modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Craiova în anexa nr. 3, la poziția 2, „Filarmonica OLTENIA se majorează valoarea de inventar de 7.463.290,50lei cu valoarea de 215.914,71lei inclusiv TVA rezultată din Procesul Verbal de recepție nr. 18.539/18.02.2019 la valoarea de 7.679.205,22lei”, această modificare a valorii de inventar nu a inclus și suma de 31.550,16lei ce a reprezentat serviciile de proiectare, avize și taxe aferente.

Prin urmare este necesară majorarea valorii de inventar a bunului cu nr de inventar 12003155 cu denumirea „Filarmonica OLTENIA” cu suma de 31.550,16lei reprezentând servicii de proiectare, avize și taxe aferente aferente obiectivului de investiții “Executare branșament și rețea alimentare cu apa exterioare în vederea asigurării parametrilor necesari funcționării sistemului de stingere cu hidranți interiori, înlocuire cu hidranți interiori și refacere racord grup sanitar scena aferenta cladirii Filarmonica Oltenia din Craiova”

**Se propune declararea de uz și utilitate publică investiției efectuate la bunul ce aparține meniului public al municipiului Craiova “Filarmonica Oltenia” și majorarea valorii de inventar la valoarea totală de 8.907.172,77**

2. Prin adresa nr. 69517/2023 Direcția Fond Locativ și Control Asociației de Proprietari solicită reglarea suprafețelor și a valorii de inventar a bunurilor reprezentând spații de locuit (locuințe sociale) ce aparțin domeniului public al municipiului Craiova, situate în blocuri, ca urmare a efectuării releveelor de către SC TOPO – PROIECT S.R.L. conform tabelului de mai jos.

Nr. Crt.	Adresa		BL.	S C	AP.	Nr. inventar	suprafata veche	valoare inventar veche	suprafata rezultată măsuratori	valoarea actualizată
	Strada	Nr.								
1	Aleea Ar. Duiliu Marcu	4	5	1	13	12009522	33,44	80208,55	35,70	85624,00
2	George Enescu	96	40B	2	16	12013765	38,85	105830,75	40,80	111142,71
3	V.G.Paleolog	2	52B	1	1	12013056	39,35	95268,36	41,60	100715,72
4	Bld. Oltenia	21	110B1	1	9	12013764	51,12	174068,79	52,30	178086,36
5	Traian Gheorghiu	1	116C1	2	18	12014765	42,55	100872,27	51,00	120905,07
6	Elena Farago	10	130B	2	11	12014575	38,20	130075,22	45,30	154251,56
7	George Enescu	37	B8	1	3	12009523	73,33	368139,04	77,90	391081,83
8	Bld. N. Titulescu	43	A1	4	11	12013036	41,68	114989,84	47,40	130770,59
9	Dr. Ioan Cantacuzino	8	I61	1	3	12013337	82,81	193543,15	82,20	192118,14
10	Dr. Victor Gomoiu	11	S26	1	1	12013326	88,21	202985,27	89,90	206874,22
11	Dr. C-tin. Angelescu	1A	V30	1	6	12017555	56,99	137975,89	60,20	145747,47
12	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	45	12012484	25,30	48830,45	19,09	36844,79
13	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	58	12012616	25,20	50141,89	19,35	38349,62
14	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	54	12012486	25,30	48830,45	19,35	37346,60
15	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	9	12014607	23,79	30711,53	18,41	23766,25
16	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	13	12014610	25,23	32570,51	19,81	25573,59
17	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	11	12012591	25,23	18586,43	19,51	14372,62
18	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	12	12014609	25,23	32570,51	19,51	25186,31
19	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	10	12014608	25,23	32570,51	19,51	25186,31
20	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	14	12014611	25,31	32673,77	19,51	25186,29
21	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	15	12014612	25,31	32673,77	19,51	25186,29
22	22 Decembrie 1989	6	6 vechi	1	16	12014613	25,46	38867,43	19,51	29437,24
23	22 Decembrie 1989	16	7	1	58	12013082	13,65	27303,04	11,25	22502,50
24	22 Decembrie 1989	16	7	1	95	12013085	13,65	27303,04	11,25	22502,50
25	22 Decembrie 1989	16	7	1	111	12013086	13,65	27222,82	11,25	22502,33
26	22 Decembrie 1989	16	7	1	85	12013084	13,65	27222,82	11,25	22502,33
27	22 Decembrie 1989	16	7	1	37	12013371	13,65	27389,86	11,25	22574,06
28	22 Decembrie 1989	16	7	1	39	12013079	13,65	27222,82	11,25	22502,33
29	22 Decembrie 1989	16	7	1	52	12013080	13,65	27222,82	11,25	22502,33
30	22 Decembrie 1989	16	7	1	101	12013372	13,65	27389,86	11,25	22574,06
31	22 Decembrie 1989	16	7	1 4	86	12013335	13,65	27309,39	11,25	22573,88
32	22 Decembrie 1989	16	7	1	53	12013081	13,65	27222,82	11,25	22502,33

33	22 Decembrie 1989	16	7	1	70	12013083	13,65	27222,82	11,25	22502,33
34	22 Decembrie 1989	16	7	1	97	12014690	13,65	27052,78	11,25	22296,24
35	22 Decembrie 1989	16	7	1	29	12009601	13,61	26645,86	11,25	22025,41
36	22 Decembrie 1989	16	7	1	22	12012595	13,61	26318,41	11,29	21832,09
37	22 Decembrie 1989	16	7	1	17	12012597	13,61	26395,96	11,29	21832,26
38	22 Decembrie 1989	16	7	1	45	12013963	13,65	32068,04	11,25	26429,70
39	22 Decembrie 1989	16	7	1	12	12014894	13,61	32026,20	11,29	26566,92
40	22 Decembrie 1989	16	7	1	51	12012481	13,65	27222,82	11,25	22502,33
41	22 Decembrie 1989	18	8	1	91	12013962	13,61	31973,83	11,25	26429,50
42	22 Decembrie 1989	18	8	1	26	12012345	13,65	26414,64	11,25	21770,30
43	22 Decembrie 1989	18	8	1	9	12009516	13,61	26528,72	11,29	22006,55
44	22 Decembrie 1989	18	8	1	33	12017231	13,61	26974,34	11,25	22296,93
45	22 Decembrie 1989	18	8	1	2	12013087	13,61	27222,82	11,29	22582,25
46	22 Decembrie 1989	18	8	1	71	12013089	13,61	27222,82	11,25	22502,33
47	22 Decembrie 1989	18	8	1	17	12013088	13,61	27303,04	11,29	22648,88
48	23 Decembrie 1989	3	12no u	3	16	12013058	26,00	50357,96	25,70	49776,90
49	Rovinari	32	d	6	19	12012596	27,51	51988,62	27,60	52158,70
50	Revolutiei	10	22	6	12	12013324	30,96	59775,09	33,40	64486,04
51	Henri Coanda	95	48	1	38	12013336	39,48	78207,90	31,50	62399,92
52	I.D.Sirbu	14	13	3	8	12013334	37,32	71481,91	38,70	74125,13
53	I.D.Sirbu	14	13	3	3	12013009	37,85	71604,31	37,50	70942,18
54	Rovinari	30	b	5	2	12012600	26,63	50287,52	26,50	50042,03
55	Theodor Aman	1	Casa Alba	B	5	12013749	32,12	80702,76	29,00	72863,63
56	Theodor Aman	1	Casa Alba	B	2	12013090	15,56	36299,19	19,20	44790,77
57	Theodor Aman	1	Casa Alba	B	1 Man s	12013211	18,35	43684,59	18,60	44279,74
58	Calea Bucuresti	66	R1	1	29	12013008	49,99	253318,70	52,90	268060,51
59	Eustatiu Stoenescu	25	F19	1	15	12017232	75,69	260787,74	81,10	279427,74
60	Girlesti	32	66	1	17	12013049	51,72	125216,90	54,60	132189,53
61	b-dul Decebal	33	47	1	14	12013091	22,00	55005,85	29,80	74507,92
62	22 Decembrie 1989	16	7	1	14	12013766	13,65	32068,04	11,29	26523,67
63	22 Decembrie 1989	11 A	e	4	29	12017556	36,21	68502,42	38,10	72077,93
64	Calea Bucuresti	89	E3	2	5	12013321	43,82	120513,21	50,30	1383344,24
65	22 Decembrie 1989	16	7	1	18	12013059	13,65	27052,75	11,29	22375,52

3. Prin adresa nr. 87659/2022 numitul Ștefănescu Luigi în numele coproprietarilor ai unor imobile cu acces din str Drumul Muntenilor din municipiul Craiova solicită preluarea în proprietatea municipiului Craiova ( Domeniu Public) a aleii de acces la proprietățile situate în fosta tarla 76 parcela 4 în suprafață de 1932mp cu o lungime de 320m și latimea variabila 5,40-6,00m în zona C de impozitare și valoarea de 173.880lei, stabilită conform Camerei Notarilor Publici Craiova Studiu de piata privind valorile minime ale proprietățile imobiliare din județele Dolj, Gorj, Olt și Mehedinți, valabile începând cu anul 2023.

**Se propune declararea de uz și utilitate publică a Aleii de acces în T76, P4 în suprafață de 1932mp, Lungime 320m, lățime variabilă 5,40 - 6m și valoarea totală de 173.880lei.**

Nr. crt	Codul de clasificare conform H.G. 2139/2004	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar LEI	Situație juridică actuală
1.	1.3.7.1	Alee acces din str Drumul Muntenilor	fostă T76, P4 suprafata totala de 1932mp, (lungime 320m, latime 5,4-6m), vecinatati: N- Proprietăți Private E-str Drumul Muntenilor S- Proprietăți Private V- CN 500 în administrarea CONSILIULUI LOCAL	2023	173.880	Alee acces neocupată

Director Executiv,  
Cristian Ionuț Gâlea

*Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului*

Data:

Semnătura:

Șef Serviciu,  
Lucian Cosmin Mitucă

*Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului*

Data:

Semnătura:

Întocmit,  
Cosmin Popescu

*Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea întocmirii acestui act oficial înscrisului*

Data:

Semnătura:

**Anexa** la referatul Nr. 93087/15.03.2023 cu mențiunile și hotărârile luate în cadrul ședinței Comisiei Speciale

În cadrul ședinței Comisiei Speciale ce a avut loc în data de .....la sediul Primăriei Municipiului din Craiova din strada Târgului, nr.26, s-au hotărât următoarele:

Având în vedere neconcordanțele dintre extrasul de plan parcelar, titlurile de proprietate emise și documentațiile cadastrale întocmite, comisia specială hotărăște amânarea integrală a punctului 4, până la clarificarea situației.

**Președinte Comisie**

Filip Aurelia

**Membrii**

Miulescu Nicoleta

Mischianu Ovidiu

Bontea Mirel

Militaru Daniela

Opriș Silviu

Gâlea Ionuț-Cristian