

HOTĂRÂREA NR. _____

privind darea în administrarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Gestionare a Deseurilor ECODOLJ a terenului situat în municipiului Craiova, str.Hanul Rosu, nr.53

Consiliul Local al Municipiului Craiova întrunit în ședința ordinară din data de 24.11.2022;

Având în vedere referatul de aprobare nr.201954/2022, raportul nr.202353/2022 al Direcției Patrimoniu și raportul de avizare nr.202474/2022 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune darea în administrarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Gestionare a Deseurilor ECODOLJ a terenului situat în municipiului Craiova, str.Hanul Rosu, nr.53;

În conformitate cu prevederile art.861, art.867 și art.870 din Codul Civil, art.60 pct.A lit.h și i din Ordonanța Guvernului nr.92/2021 privind regimul deșeurilor, art.89 alin.2, art.92 și art.298 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin.2 lit. c, art.139 alin.3 lit h, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba dezmembrarea imobilului-teren, în suprafață de 166760 mp., având numărul cadastral 214844, înscris în Cartea Funciară nr. 214844, situat în municipiul Craiova str. Hanul Roșu, nr. 53, în două loturi, după cum urmează:

a) lotul 1, în suprafață de 141757 mp.;

b) lotul 2, în suprafață de 25000 mp.

Art.2. Se aprobă darea în administrarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Gestionare a Deseurilor ECODOLJ a lotului 2, în suprafața de 25000 mp., identificat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, până la data de 31.12.2035, cu posibilitatea de prelungire, prin acordul partilor, în vederea realizării obiectivului de investiții „Înființarea unui centru integrat de colectare separată prin aport voluntar destinate aglomerării urbane în Municipiul Craiova, județul Dolj”, finanțat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 3- Managementul deșeurilor, Investiția I 1 C, Dezvoltarea, Modernizarea și Completarea Sistemelor de Management Integrat al Deșeurilor municipale la nivel de județ sau nivel de oraș/comune.

Art.3. Predarea primirea imobilului-teren prevăzut la art. 2 se va face pe baza de protocol de predare-primire, întocmit între parti, în termen de 60 de zile de la data semnării contractului de finanțare.

Art.4. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să reprezinte Municipiul Craiova în fața notarului public, în vederea întocmirii actului notarial de dezmembrare a imobilului- teren identificat la art.1 din prezenta hotărâre și îndeplinirii procedurilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege la Oficiul de cadastru și publicitate imobiliară Dolj și să semneze protocolul de predarea- preluarea imobilului-teren prevăzut la art.2.

Art.5. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de Gestionare a Deseurilor ECODOLJ vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR,
PRIMAR,
Lia-Olguța VASILESCU**

**AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
Nicoleta MIULESCU**

Referat de aprobare

la Proiectul de hotărâre privind darea în administrarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Gestionare a Deșeurilor ECODOLJ, a terenului în suprafață de 25000 mp (2,5 ha), situat în Craiova, str. Hanul Roșu, nr.53.

Conform Ghidului specific – *Conditii de accesare a fondurilor europene aferente PNRR in cadrul apelului de proiecte, Componenta C3 – Managementul Deseurilor*, Subinvestitia I1C, privind „CENTRE INTEGRATE DE COLECTARE SEPARATA PRIN APORT VOLUNTAR DESTINATE AGLOMERARILOR URBANE” se finanteaza activitatile/actiunile specifice infiintarii si dotarii centrelor integrate de colectare prin aport voluntar destinate aglomerarilor urbane mari (CAV).

Un centru integrat tipic de colectare prin aport voluntar este compus din urmatoarele elemente: platforma betonata, hala, containere, utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj (cu titlu de exemplu: motostivuitoare, incarcator frontal, concasor pentru deseuri din constructii si demolari, utilaj pentru pre-compost, statie de compostare compusa din platforma betonata, tocator, ciur rotativ, intorcator de brazda instalatie insacuire, etc.), camera frigorifica pentru cadavre de animale, laborator de analize chimice, cântar acces auto mare-tonaj, spatii administrative, utilitati.

In cadrul centrului integrat de colectare prin aport voluntar pot fi colectate, de la persoane fizice, urmatoarele deseuri: ambalaje provenite de la vopseluri, dezinfectanti, tuburi de spray, etc., materiale textile precum paturi, haine, cârpe, etc., materiale plastice precum capace de WC, galeti, etc., electrice/electronice/electrocasnice, baterii uzate, saltele, mobilier, metal, sticla si ceramica, inclusiv obiecte sanitare, cauciuc, inclusiv anvelope uzate, deseuri vegetale din curti si gradini, deseuri din constructii si demolari, cadavre de animale.

Potrivit Ghidului de finantare aprobat, anexa la Ordinul MMAP nr. 2523/27.09.2022 printre aglomerarile urbane mari desemnate prin PNRR pentru realizarea unei asemenea investii se regaseste si UAT Municipiul Craiova.

Potrivit aceluiasi Ghid de finantare Asociația de Dezvoltare Intercomunitara de Gestionare a Deseurilor ECODOLJ (ADI) din care si Municipiul Craiova face parte, este printre solicitantii eligibili.

Planul National de Redresare si Rezilienta, Componenta C 3 – Managementul Deseurilor, care face parte din parte din Pilonul I. Tranziție verde, are ca obiectiv general accelerarea procesului de extindere si modernizare a sistemelor de gestionare a deseurilor în România, cu accent pe colectarea separată, măsuri de prevenție, reducere, reutilizare si valorificare în vederea conformării cu directivele aplicabile si tranziției la economie circulară.

Ca si investii specifice finantate prin aceasta schema sunt si Centre de colectare prin aport voluntar (CAV-uri mici) – Subinvestitia I.1.A precum si Centre integrate de colectare separata prin aport voluntar destinate aglomerarilor urbane, printre care este enumerat si Municipiul Craiova – Subinvestitia I.1.C. (CAV-uri mari).

Potrivit ghidului de finantare, un centru integrat de colectare prin aport voluntar asigura cu titlu gratuit pentru populatie, colectarea separată a deseurilor menajere care nu pot fi colectate în sistem „door-to-door”, respectiv deseuri reciclabile si biodeseuri care nu pot fi colectate în pubelele

individuale, precum și fluxurile speciale de deseuri – deseuri voluminoase, deseuri textile, deseuri din lemn, mobilier, deseuri din anvelope, deseuri de echipamente electrice și electronice, baterii uzate, deseuri periculoase, deseuri de cadavre animale, deseuri de grădină, deseuri din construcții și demolări, etc.

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de Gestionare a Deseurilor ECODOLJ (ADI ECODOLJ) este o entitate aflată sub controlul UAT-urilor membre, specializată în gestionarea activităților de salubritate la nivel județean, inclusiv la nivelul Municipiului Craiova, având ca unic obiect de activitate gestionarea deșeurilor municipale

Astfel pentru realizarea Centrului integrat de colectare la nivelul Municipiului Craiova, Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de Gestionare a Deșeurilor ECODOLJ, prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Craiova cu nr. 201648, solicită darea în administrare a terenului în suprafață de 24900 mp (2,49 ha) ce face parte din suprafața totală de 166760 mp, care aparține domeniului public al Municipiului Craiova, situat în Craiova, str. Hanul Roșu, nr.53, identificat cu numărul cadastral 214844 înscris în Cartea Funciară nr.214844.

Față de cele prezentate și având în vedere obiectul de activitate al ADI ECODOLJ, este necesară și oportună inițierea unui Proiect de hotărâre privind darea în administrarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Gestionare a Deșeurilor ECODOLJ, a terenului în suprafață de 25000 mp (2,5 ha), situat în Craiova, str. Hanul Roșu, nr.53.

Primar,
Lia-Olguța Vasilescu

Director Executiv,
Ionuț Cristian Gâlea

Șef Serviciu,
Lucian Cosmin Mitucă

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMARIA MUNICIPIUL CRAIOVA
DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL PATRIMONIU
Nr. 202353/17.11.2022

RAPORT,

privind darea în administrarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Gestionare a Deșeurilor ECODOLJ, a terenului în suprafață de 25000 mp (2,5 ha), situat în Craiova, str. Hanul Roșu, nr.53.

Conform Ghidului specific – *Conditii de accesare a fondurilor europene aferente PNRR in cadrul apelului de proiecte, Componenta C3 – Managementul Deseurilor*, Subinvestitia I1C, privind „CENTRE INTEGRATE DE COLECTARE SEPARATA PRIN APORT VOLUNTAR DESTINATE AGLOMERARILOR URBANE” se finanteaza activitatile/actiunile specifice infiintarii si dotarii centrelor integrate de colectare prin aport voluntar destinate aglomerarilor urbane mari (CAV).

Un centru integrat tipic de colectare prin aport voluntar este compus din urmatoarele elemente: platforma betonata, hala, containere, utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj (cu titlu de exemplu: motostivuitoare, incarcator frontal, concasor pentru deseuri din constructii si demolari, utilaj pentru pre-compost, statie de compostare compusa din platforma betonata, tocator, ciur rotativ, intorcator de brazda instalatie insacuire, etc.), camera frigorifica pentru cadavre de animale, laborator de analize chimice, cântar acces auto mare-tonaj, spatii administrative, utilitati.

In cadrul centrului integrat de colectare prin aport voluntar pot fi colectate, de la persoane fizice, urmatoarele deseuri: ambalaje provenite de la vopseluri, dezinfectanti, tuburi de spray, etc., materiale textile precum paturi, haine, cârpe, etc., materiale plastice precum capace de WC, galeti, etc., electrice/electronice/electrocasnice, baterii uzate, saltele, mobilier, metal, sticla si ceramica, inclusiv obiecte sanitare, cauciuc, inclusiv anvelope uzate, deseuri vegetale din curti si gradini, deseuri din constructii si demolari, cadavre de animale.

Potrivit Ghidului de finantare aprobat, anexa la Ordinul MMAP nr. 2523/27.09.2022 printre aglomerarile urbane mari desemnate prin PNRR pentru realizarea unei asemenea investitii se regaseste si UAT Municipiul Craiova.

Potrivit aceluiasi Ghid de finantare Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara de Gestionare a Deseurilor ECODOLJ (ADI) din care si Municipiul Craiova face parte, este printre solicitantii eligibili.

Planul National de Redresare si Rezilienta, Componenta C 3 – Managementul Deseurilor, care face parte din parte din Pilonul I. Tranziție verde, are ca obiectiv general accelerarea procesului de extindere si modernizare a sistemelor de gestionare a deseurilor în România, cu accent pe colectarea separata, măsuri de prevenție, reducere, reutilizare si valorificare în vederea conformării cu directivele aplicabile si tranziției la economie circulară.

Ca și investiții specifice finanțate prin această schemă sunt și Centre de colectare prin aport voluntar (CAV-uri mici) – Subinvestiția I.1.A precum și Centre integrate de colectare separată prin aport voluntar destinate aglomerărilor urbane, printre care este enumerat și Municipiul Craiova – Subinvestiția I.1.C. (CAV-uri mari).

Potrivit ghidului de finanțare, un centru integrat de colectare prin aport voluntar asigură cu titlu gratuit pentru populație, colectarea separată a deșeurilor menajere care nu pot fi colectate în sistem „door-to-door”, respectiv deșeuri reciclabile și biodeșeuri care nu pot fi colectate în puștele individuale, precum și fluxurile speciale de deșeuri – deșeuri voluminoase, deșeuri textile, deșeuri din lemn, mobilier, deșeuri din anvelope, deșeuri de echipamente electrice și electronice, baterii uzate, deșeuri periculoase, deșeuri de cadavre animale, deșeuri de grădină, deșeuri din construcții și demolări, etc.

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de Gestionare a Deșeurilor ECODOLJ (ADI ECODOLJ) este o entitate aflată sub controlul UAT-urilor membre, specializată în gestionarea activităților de salubritate la nivel județean, inclusiv la nivelul Municipiului Craiova, având ca unic obiect de activitate gestionarea deșeurilor municipale

Astfel pentru realizarea Centrului integrat de colectare, la nivelul Municipiului Craiova, Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de Gestionare a Deșeurilor ECODOLJ, prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Craiova cu nr. 201648/17.11.2022, solicită darea în administrare a terenului în suprafață de 24900 mp (2, 49 ha) ce face parte din suprafața totală de 166760 mp, care aparține domeniului public al Municipiului Craiova, situat în Craiova, str. Hanul Roșu, nr.53, identificat cu numărul cadastral 214844 înscris în Cartea Funciară nr.214844.

Întrucât, imobilul-teren ce face obiectul prezentului raport face parte din terenul în suprafață de 166760 mp, înscris în Cartea Funciară nr. 214844, este necesară dezmembrarea acestuia în două loturi, și anume:

- lotul 1 în suprafață de 141757 mp
- lotul 2 în suprafață de 25000 mp;

Conform prevederilor art. 60 pct. A lit.h și lit.i din Ordonanța de urgență nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, autoritățile administrației publice locale au obligația de a asigura spațiile necesare pentru colectarea separată a deșeurilor, ținând cont de reglementările urbanistice și de cele emise de Ministerul Sănătății, dotarea acestora cu containere specifice fiecărui tip de deșeu și dezvoltă în mod corespunzător centrele înființate potrivit prevederilor art. 10 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 5/2015, cu modificările și completările ulterioare, pentru a oferi populației posibilitatea de a se debarasa, fără plată, de deșeuri de hârtie și carton, sticlă, metal, materiale plastice, lemn, textile, ambalaje, deșeuri de echipamente electrice și electronice, deșeuri de baterii și acumulatori și deșeuri voluminoase, inclusiv saltele și mobilă, precum și spații necesare pentru colectarea separată a deșeurilor periculoase provenite de la populație.

Potrivit art. 89 alin 2 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Asociațiile de dezvoltare intercomunitară se constituie în condițiile legii, în scopul realizării în comun a unor proiecte de dezvoltare de interes zonal sau regional ori al furnizării în comun a unor servicii publice.

Având în vedere obiectul de activitate al Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de Gestionare a Deșeurilor ECODOLJ și prevederilor art. 92 alin 1 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ conform căroră „Consiliile locale și consiliile județene pot hotărî asupra participării cu împrumuturi, capital sau cu bunuri, după caz, în numele și în interesul colectivităților locale la nivelul căroră sunt alese, la înființarea, funcționarea și dezvoltarea unor organisme prestatoare de servicii publice și de utilitate publică de interes local sau județean, în condițiile legii”, considerăm oportună darea în administrarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Gestionare a Deșeurilor ECODOLJ, a terenului- lotul 2, în suprafață de 25000

mp (2,5 ha), identificat în anexa la prezentul raport, în vederea realizării obiectivului de investiții „Înființarea unui centru integrat de colectare separată prin aport voluntar destinate aglomerării urbane în Municipiul Craiova, județul Dolj”, finanțat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 3- Managementul deșeurilor, Investiția I 1 C, Dezvoltarea, Modernizarea și Completarea Sistemelor de Management Integrat al Deșeurilor municipale la nivel de județ sau nivel de oraș/comune.

Față de cele prezentate, în conformitate cu prevederile art 861, art. 867 și art. 870 din Codul Civil, art. 89 alin 2, art 92, art 298 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, art. 60 pct. A lit.h și i din OG nr.92/2021 privind regimul deșeurilor, Referatului de aprobare nr.201954/17.11.2022 și în temeiul art. 129 alin 2 lit. c coroborat cu alin 6 lit.a din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, propunem spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Craiova:

1. Dezmembrarea imobilului-teren în suprafață de 166760 mp având numărul cadastral 214844, înscris în Cartea Funciară nr. 214844, situat în Craiova str. Hanul Roșu, nr. 53, în două loturi, și anume:

- lotul 1 în suprafață de 141757 mp
- lotul 2 în suprafață de 25000 mp;

2. Darea în administrarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Gestionare a Deșeurilor ECODOLJ, a terenului- lotul 2, în suprafață de 25000 mp, menționat la punctul 1 și identificat în anexă la prezentul raport, în vederea realizării obiectivului de investiții „Înființarea unui centru integrat de colectare separată prin aport voluntar destinate aglomerării urbane în Municipiul Craiova, județul Dolj”, finanțat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 3- Managementul deșeurilor, Investiția I 1 C, Dezvoltarea, Modernizarea și Completarea Sistemelor de Management Integrat al Deșeurilor municipale la nivel de județ sau nivel de oraș/comune.

3. Perioada de dare în administrare este până la 31.12.2035, cu posibilitatea de prelungire prin acordul părților.

4. Predarea- preluarea imobilului-teren prevăzut la punctul 2 se va face pe bază de Protocol de predare-primire întocmit între părți în termen de 60 de zile de la data semnării contractului de finanțare.

5. Împuternicirea Primarului Municipiului Craiova să reprezinte Municipiul Craiova în fața notarului public, în vederea întocmirii actului notarial de dezmembrare a imobilului- teren identificat la punctul 1 din prezentul raport și îndeplinirii procedurilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege la Oficiul de cadastru și publicitate imobiliară Dolj și să semneze protocolul de Predarea- preluarea imobilului-teren prevăzut la punctul 2 din prezentul raport.

Director Executiv,
Cristian Ionuț Gâlea

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului

Data:

Semnătura:

Șef Serviciu,
Lucian Cosmin Mitucă

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului

Data:

Semnătura:

Întocmit,
Insp. Daniela Duțu

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, realitatea și legalitatea întocmirii acestui act oficial

Data:

Semnătura:

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
SERVICIU PATRIMONIU

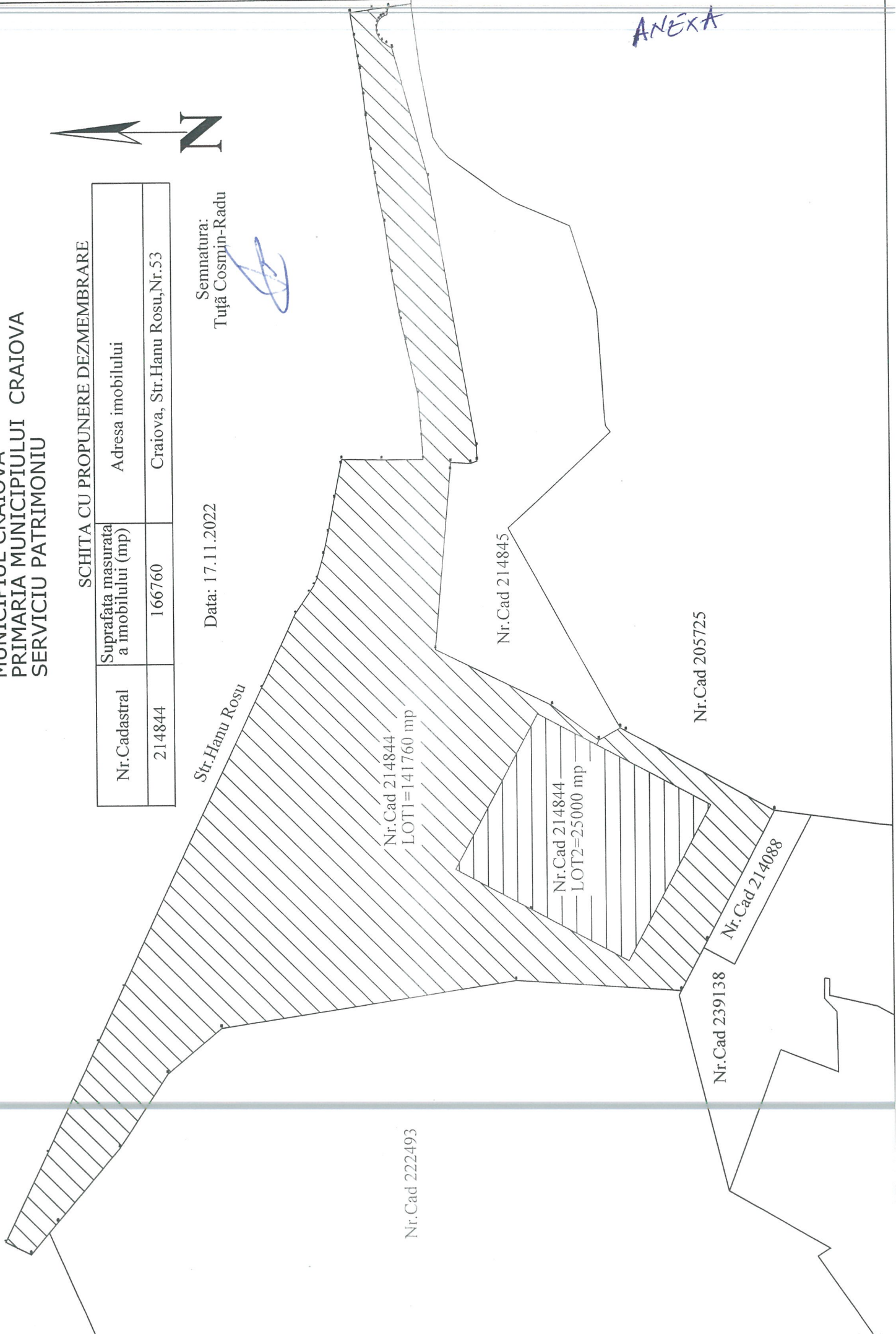
SCHITA CU PROPUNERE DEZMEMBRARE

Nr.Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
214844	166760	Craiova, Str.Hanu Rosu, Nr.53

Str.Hanu Rosu

Semnatura:
Tufă Cosmin-Radu

Data: 17.11.2022



ANEXA

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Directia Juridica, Asistenta de Specialitate si Contencios Administrativ
Nr.202474/18.11.2022

RAPORT DE AVIZARE

Avand în vedere:

- Referat de aprobare nr. 201954/2022 și Raportul nr.202353/2022 al Directiei Patrimoniului;
- În conformitate cu prevederile art 861, art. 867 și art. 870 din Codul Civil, art. 89 alin 2, art 92, art 298 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, art. 60 pct. A lit.h și i din OG nr.92/2021 privind regimul deșeurilor, Referatului de aprobare nr.201954/17.11.2022 și în temeiul art. 129 alin 2 lit. c coroborat cu alin 6 lit.a din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ
- Potrivit Legii nr.514/2003 privind organizarea și exercitarea profesiei de consilier juridic,

AVIZAM FAVORABIL
propunerea privind

1. Dezmembrarea imobilului-teren în suprafață de 166760 mp având numărul cadastral 214844, înscris în Cartea Funciară nr. 214844, situat în Craiova str. Hanul Roșu, nr. 53, în două loturi, și anume:

- lotul 1 în suprafață de 141757 mp
- lotul 2 în suprafață de 25000 mp;

2. Darea în administrarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Gestionare a Deșeurilor ECODOLJ, a terenului- lotul 2, în suprafață de 25000 mp, menționat la punctul 1 și identificat în anexă la prezentul raport, în vederea realizării obiectivului de investiții „Înființarea unui centru integrat de colectare separată prin aport voluntar destinate aglomerării urbane în Municipiul Craiova, județul Dolj”, finanțat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 3- Managementul deșeurilor, Investiția I 1 C, Dezvoltarea, Modernizarea și Completarea Sistemelor de Management Integrat al Deșeurilor municipale la nivel de județ sau nivel de oraș/comune.

3. Perioada de dare în administrare este până la 31.12.2035, cu posibilitatea de prelungire prin acordul părților.

4. Predarea- preluarea imobilului-teren prevăzut la punctul 2 se va face pe bază de Protocol de predare-primire întocmit între părți în termen de 60 de zile de la data semnării contractului de finanțare.

5. Împuternicirea Primarului Municipiului Craiova să reprezinte Municipiul Craiova în fața notarului public, în vederea întocmirii actului notarial de dezmembrare a imobilului- teren identificat la punctul 1 din prezentul raport și îndeplinirii procedurilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege la Oficiul de cadastru și publicitate imobiliară Dolj și să semneze protocolul de Predarea- preluarea imobilului-teren prevăzut la punctul 2 din prezentul raport.

Director Executiv,
Ovidia Mischianu

Intocmit,
Cons.jur.Nicoleta Bedelici

Îmi asum responsa
și legalitatea în sol

atea actului



ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ
DE GESTIONARE A DEȘEURILOR ECODOLJ

NR. SI DATA ÎNSCRIERE ÎN REGISTRUL SPECIAL: 81/03.11.2009, C.I.F. RO 26186870, CRAIOVA, STR. NICOLAE TITULESCU - NR. 22, CORP B, ET. 1, TEL/FAX: 0251.412.539 MAIL: adiecodolj@yahoo.ro

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Către,

UAT Municipiului Craiova

COPIE

C.I.C-12
Nr. 201648
Luna 11 Anul 2022

ADI ECODOLJ	
INTRARE	Nr. 3194
IEȘIRE	
Data:	16.11.2022

Referitor: Centru Integrat de colectare separată prin Aport voluntar CRAIOVA, PNRR/2022/C3/S/I.I.C

Conform Ghidului specific – *Condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR în cadrul apelului de proiecte, Componenta C3 – Managementul Deșeurilor*, Subinvestitia IIC, privind „CENTRE INTEGRATE DE COLECTARE SEPARATA PRIN APORT VOLUNTAR DESTINATE AGLOMERARILOR URBANE” se finanteaza activitățile/acțiunile specifice înființării și dotării centrelor integrate de colectare prin aport voluntar destinate aglomerarilor urbane mari (CAV).

Un centru integrat tipic de colectare prin aport voluntar este compus din următoarele elemente: platforma betonată, hală, containere, utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj (cu titlu de exemplu: motostivuitoare, încărcător frontal, concasor pentru deșuri din construcții și demolări, utilaj pentru pre-compost, stație de compostare compusă din platforma betonată, tocan, ciur rotativ, întorcător de brazda instalat în sacuire, etc.), camera frigorifică pentru cadavre de animale, laborator de analize chimice, cântar acces auto mare-tonaj, spații administrative, utilități.

În cadrul centrului integrat de colectare prin aport voluntar pot fi colectate, de la persoane fizice, următoarele deșuri: ambalaje provenite de la vopseluri, dezinfectanți, tuburi de spray, etc., materiale textile precum pături, haine, cărpe, etc., materiale plastice precum capace de WC, galetă, etc., electrice/electronice/electrocasnice, baterii uzate, saltele, mobilier, metal, sticlă și ceramică, inclusiv obiecte sanitare, cauciuc, inclusiv anvelope uzate, deșuri vegetale din curți și grădini, deșuri din construcții și demolări, cadavre de animale.

Deșeurile colectate separat în centrele integrate de colectare prin aport voluntar pot fi tratate în conformitate cu prevederile O.U.G. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare, respectând cerințele prevăzute de Ordinul ministrului sănătății nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației.

Potrivit Ghidului de finanțare aprobat, anexa la Ordinul MMAP nr. 2523/27.09.2022 printre aglomerările urbane mari desemnate prin PNRR pentru realizarea unei asemenea investiții se regăsește și UAT Municipiul Craiova.

Potrivit aceluiași Ghid de finanțare Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de Gestionare a Deșeurilor ECODOLJ (ADI) din care și Municipiul Craiova face parte, este printre solicitanții eligibili.

Potrivit corespondentei purtate cu Primaria Municipiului Craiova, s-a agreat posibilitatea ca pentru obtinerea finantarii investitiei pentru infiintarea Centrului cu Aport Voluntar dedicat Municipiului Craiova aplicant sa fie ADI ECODOLJ.

Oportunitatea acestei decizii este justificata de urmatoarele aspecte:

Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara de Gestionare a Deseurilor ECODOLJ (ADI ECODOLJ) este persoana juridica de drept privat, cu statut de utilitate publica, infiintata conform Codului Administrativ, Legii 51/2006 privind serviciile comunitare de utilitati publice si prevederilor art. 6 din Legea 101/2006 privind salubritatea localitatilor.

Asociatia este formata din toate cele 112 unitati administrativ teritoriale din judetul Dolj, avand ca scop promovarea si reprezentarea intereselor unitatilor administrativ-teritoriale membre, in legatura cu:

- promovarea, finantarea si implementarea in comun a Proiectului „Sistem de management integrat al deseurilor in județul Dolj”, cu asistenta financiara nerambursabila din partea Uniunii Europene prin Programul Operatiional Sectorial Mediu, Axa Prioritara 2, Domeniul major de Interventie 1 „Dezvoltarea sistemelor integrate de management al deseurilor si extinderea infrastructurii de management a deseurilor” proiect facut prin Programul Operatiional Infrastructura Mare.

- gestionarea in comun a activitatilor de salubritate
- infiintarea, organizarea, coordonarea, reglementarea, finantarea, monitorizarea si controlul furnizarii/prestarii activitatilor;

- functionarea, administrarea si exploatarea in comun a sistemelor de utilitati publice aferente activitatilor;

- realizarea in comun a proiectelor de investitii publice pentru reabilitarea, modernizarea si dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare aferente activitatilor,

Judetul Dolj este beneficiarul unui sistem de management integrat al deseurilor, finantat din fonduri europene, proiect in cadrul caruia s-a creat la nivel judetean infrastructura specifica pentru gestionarea deseurilor municipale, inclusiv la nivelul Municipiului Craiova.

Potrivit montajului institutional, ADI ECODOLJ este responsabila, in numele si pe seama unitatilor administrativ teritoriale din judet de monitorizarea modului de prestare a activitatilor de catre operatori, dar si de monitorizarea derularii proiectelor de investitii in infrastructura tehnico edilitara aferenta activitatilor precum si in imbunatatirea planificarii investitiilor in aceasta infrastructura.

Astfel, in virtutea statutului sau, precum si a derularii activitatii in ultimii 3 ani de cand a inceput implementarea sistemului integrat de gestionare a deseurilor la nivel judetean, ADI ECODOLJ reprezinta entitatea cea mai specializata in administrarea modului de desfasurare a serviciului de salubritate la nivel judetean si local, monitorizand in acest sens si Municipiul Craiova de peste un an.

Subliniem faptul ca gestionarea deseurilor vizeaza nu numai prestarea efectiva a serviciului de catre operatori, dar si realizarea si controlul tuturor actorilor implicati in lant – de la generatorul de deseuri (utilizatori casnici sau non casnici) pana la eliminarea/valorificarea finala a deseurilor, trecand prin operatiunile de colectare, transfer, sortare, compostare, depozitare si reciclare, cu luarea in considerare a unei vaste legislatii in permanenta schimbare si a celorlalte entitati implicate cum ar fi organismele care implementeaza raspunderea extinsa

a producătorilor, sistemul electronic național de gestionare a trasabilității deșeurilor (SIATD), fabricile de reciclare, etc.

În plus, ca urmare a noilor modificări legislative care au intrat în vigoare cu 30 septembrie 2022 (legea 101/2006 privind salubritatea localităților și noul Ordin ANRSC nr.640/2022 privind aprobarea normelor de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile de salubritate, Asociațiile de dezvoltare intercomunitară în domeniul deșeurilor, din rândul cărora face parte și ADI ECODOLJ, ca asociații profesionale care acționează în numele și pe seama UAT-urilor membre, au dobândit autoritate și competențe sporite pe segmentul gestionării deșeurilor, fiind văzute ca entități care, la nivel integrat, județean, pot aduce plus valoare în traseul pentru atingerea tintelor de reciclare și de deviere de la depozitare.

Planul Național de Redreare și Reziliență, Componenta C 3 – Managementul Deșeurilor, care face parte din parte din Pilonul I. Tranziție verde, are ca obiectiv general accelerarea procesului de extindere și modernizare a sistemelor de gestionare a deșeurilor în România, cu accent pe colectarea separată, măsuri de prevenție, reducere, reutilizare și valorificare în vederea conformării cu directivele aplicabile și tranziției la economie circulară.

Ca și investiții specifice finanțate prin această schemă sunt și Centre de colectare prin aport voluntar (CAV-uri mici) – Subinvestiția I.1.A precum și Centre integrate de colectare separată prin aport voluntar destinate aglomerărilor urbane, printre care este enumerat și Municipiul Craiova – Subinvestiția I.1.C. (CAV-uri mari)

În ambele cazuri, Asociațiile de dezvoltare intercomunitară (ADI) sunt solicitanți eligibili.

Potrivit ghidului de finanțare, un centru integrat de colectare prin aport voluntar asigură cu titlu gratuit pentru populație, colectarea separată a deșeurilor menajere care nu pot fi colectate în sistem „door-to-door”, respectiv deșuri reciclabile și biodeseuri care nu pot fi colectate în puștele individuale, precum și fluxurile speciale de deșuri – deșuri voluminoase, deșuri textile, deșuri din lemn, mobilier, deșuri din anvelope, deșuri de echipamente electrice și electronice, baterii uzate, deșuri periculoase, deșuri de cadavre animale, deșuri de grădină, deșuri din construcții și demolări, etc.

După cum se observă, sunt activități și fluxuri care deriva din serviciul de salubritate existent, parte din fluxuri fiind deja gestionat prin sistemul public de salubritate motiv pentru care, pentru o bună gestionare a activităților în Centru trebuie făcută o foarte bună corelare cu fluxurile existente, pentru a se evita apariția unor disfuncționalități la nivel integrat, ca urmare a existenței mai multor entități care ar gestiona activitatea.

Sintetizând argumentele de mai sus, respectiv faptul că:

- Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de Gestionare a Deșeurilor ECODOLJ (ADI ECODOLJ) este o entitate aflată sub controlul UAT-urilor membre, superspecializată în gestionarea activităților de salubritate la nivel județean, inclusiv la nivelul Municipiului Craiova, având ca unic obiect de activitate gestionarea deșeurilor municipale
- Legislația specifică, în vigoare, modificată recent, care a întărit și sporit atribuțiile și competențele ADI-urilor în domeniul deșeurilor, prefigurându-le ca promotoare ale posibilității de atingere a tintelor de reciclare în viitorul apropiat, pe principiul gestionării în comun a deșeurilor, în relație cu menținerea unor costuri suportabile de către utilizatori
- La nivelul ADI sunt deja centralizate toate datele și informațiile existente cu privire la cantitățile de deșuri, fluxurile specifice, configurația instalațiilor existente și care

trebuie sa fie in corelare cu orice noua investitie care se realizeaza in domeniul deseurilor

In acest sens mentionam ca domeniul deseurilor este unul strict reglementat, iar investitiile, datorita impactului semnificativ pe care il pot avea asupra mediului, se fac foarte bine organizat, monitorizat si numai in concordanta cu Strategia Nationala in domeniu, Planul National de Gestionare a Deseurilor, Strategia judeteana respective Planul judetean de gestionare a deseurilor.

- In Planul Judetean de Gestionare a deseurilor este prevazut a se construi un Centru cu aport voluntar si in Municipiul Craiova
- Municipiul Craiova face deja parte dintr-un sistem integrat, si orice noua investitie trebuie sa tina cont de acest aspect si sa se coreleze cu acesta
- La elaborarea proiectului pentru obtinerea finantarii este necesara o corelare a Centrului Integrat de la Craiova (finantat prin PNRR/C3/I1C) si cu celelalte Centre cu aport voluntar care se infiinteaza in judet prin PNRR/C3/I1A, si pentru care ADI ECODOLJ a depus cereri de finantare
- Operarea Centrului Integrat Craiova se poate delega direct prin intermediul Asociatiei, fara formalitati complicate in scopul asigurarii accesului populatie la infrastructura, cat mai rapid

apare ca necesar si oportun ca Centrul Integrat de colectare prevazut in PNRR/C3/I1C a fi infiintat in Municipiul Craiova sa fie realizat prin ADI ECODOLJ, ca si solicitant eligibil.

Pentru depunerea proiectului, conform Ghidului de Finantare, sunt necesari anumiti pasi care trebuie parcursi, pe de o parte legati de identificarea unei suprafete de teren proprietatea publica a UAT Municipiul Craiova, pretabile la realizarea constructiei, care sa respecte anumite distante de amplasare (avand in vedere specificul activitatilor care se vor derula in acest centru) si ulterior consituirea unui drept real al ADI ECODOLJ asupra acestui teren, iar pe de alta parte legati de acordarea mandatului catre ADI pentru implementarea proiectului.

In acest sens, va solicitam sa procedati la darea in administrare a terenului identificat pentru realizarea Centrului, respectiv, terenul in suprafata de 24.900 mp (2.49 ha) din terenul in suprafata totala de 166.760 mp situat in str. Hanul Rosu, nr. 53 identificat cu numar cadastral 214844 in scris in CF 214844 – Municipiul Craiova, aflat in proprietatea publica a Municipiului Craiova.

Atasam totdata, cele doua proiecte de hotarare necesare depunerii cererii de finantare, pe care va rugam sa le supuneti aprobarii Consiliului Local in asa fel incat sa putem depune cererea de finantare in timp util, dupa aprobare si in Adunarea Generala a ADI ECODOLJ.

Mentionam ca aceste proiecte de hotarare respecta ceritele prevazute in Ghidul Solicitantului pentru ca proiectul sa fie eligibil.

Cu stima,

**Director Executiv
Adela Placintescu**



Director comercial
Adela Geamanu

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 214844 Craiova

Nr. cerere	220950
Ziua	07
Luna	11
Anul	2022

Cod verificare
100120760570



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Craiova, Str Hanul Rosu, Nr. 53, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	214844	166.760	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28076 / 28/03/2013		
Act Administrativ nr. Hotararea nr. 7, din 17/01/2013 emis de Consiliul Local al Municipiului Craiova (Anexele nr. 1-75 la Hotararea nr. 141/2008 , Hotararea nr. 965/2002, Inventarul bunurilor ce apartin domeniului public al Municipiului Craiova, Referat de legalitate nr. 1469/23.01.2013 emis de Prefectura Judetului Dolj .);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala	A1
	1/1	
	1) MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 214489/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 12272 din 12/02/2013;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

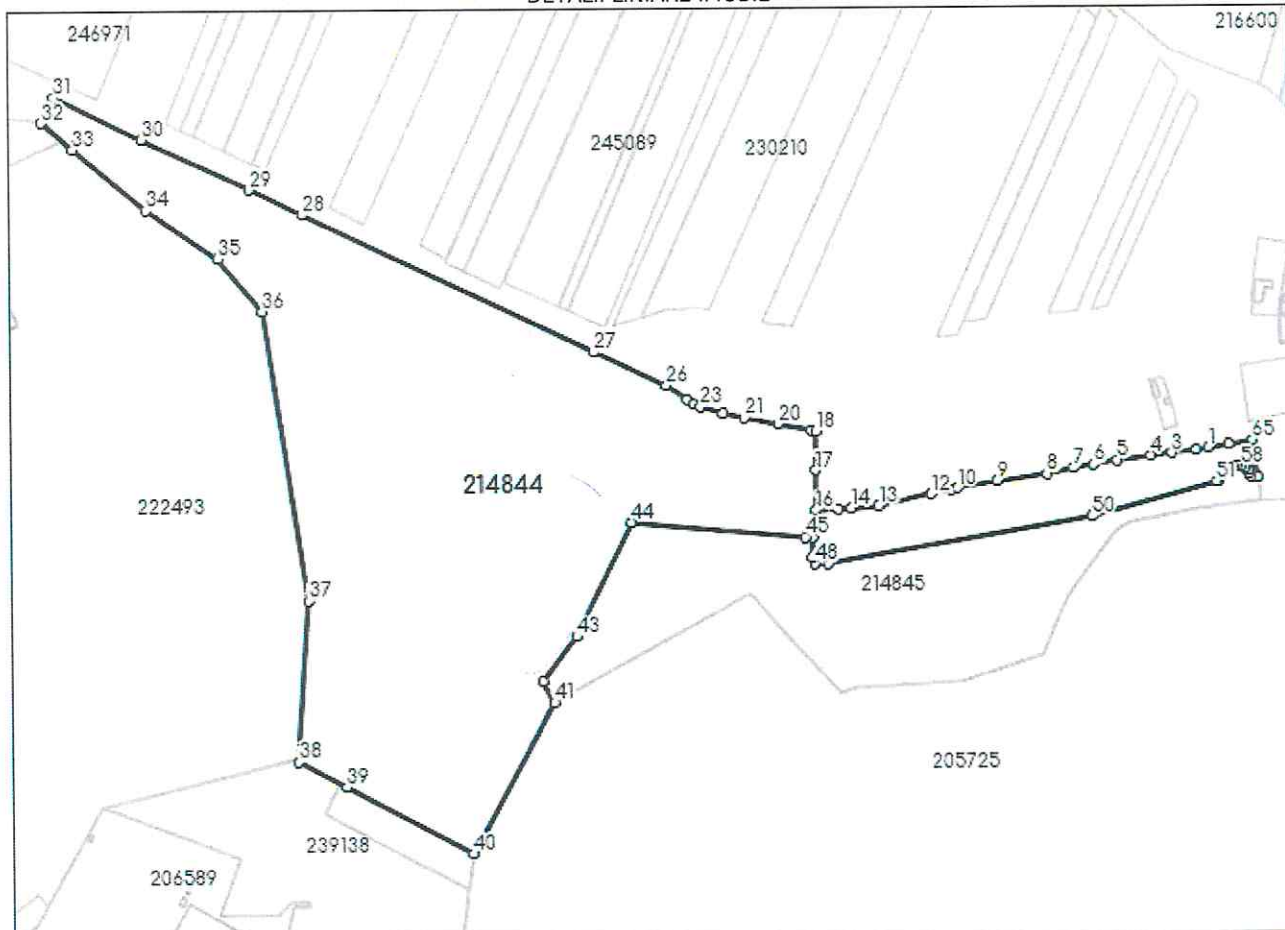
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
214844	166.760	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	162.719	-	-	-	
2	padure	DA	4.041	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	10.397	2	3	21.773	3	4	18.561
4	5	29.295	5	6	20.932	6	7	17.652
7	8	24.016	8	9	43.391	9	10	35.485
10	11	5.141	11	12	18.379	12	13	46.825
13	14	24.701	14	15	11.154	15	16	19.428
16	17	35.549	17	18	34.363	18	19	4.459

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
19	20	29.478	20	21	29.479	21	22	19.385
22	23	20.776	23	24	6.148	24	25	7.384
25	26	21.421	26	27	69.743	27	28	280.853
28	29	51.55	29	30	103.591	30	31	84.756
31	32	24.447	32	33	35.831	33	34	82.702
34	35	75.542	35	36	60.074	36	37	255.48
37	38	140.5	38	39	48.005	39	40	125.096
40	41	149.81	41	42	20.954	42	43	49.405
43	44	110.655	44	45	152.799	45	46	6.842
46	47	17.126	47	48	6.056	48	49	12.103
49	50	233.304	50	51	113.543	51	52	1.045
52	53	5.52	53	54	4.539	54	55	4.628
55	56	4.182	56	57	4.407	57	58	3.511
58	59	3.262	59	60	2.892	60	61	2.826
61	62	3.217	62	63	6.507	63	64	14.431
64	65	19.014	65	66	20.871	66	1	18.666

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

07/11/2022, 10:39



313400.0000

313200.0000

313000.0000

401000.0000

400800.0000

400600.0000

400400.0000

313400.0000

313200.0000

313000.0000

