

HOTĂRĂREA NR. _____

privind participarea Municipiului Craiova în cadrul proiectului: Renovare enerGetică a clădirilor REzidENȚiale din Municipiul Craiova”- GREEN-1”, în vederea solicitării unei finanțări nerambursabile în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – VALUL RENOVĂRII, Axa de investiții 1: Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.3 Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, I. Apelul de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, titlu apel: PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1

Consiliul Local al Municipiului Craiova, convocat de îndată, în ședința extraordinară din data de 30.05.2022;

Având în vedere referatul de aprobare nr.98664/2022, raportul nr.99795/2022 al Direcției Elaborare și Implementare Proiecte și nr.99800/2022 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune participarea Municipiului Craiova în cadrul proiectului: „Renovare enerGetică a clădirilor REzidENȚiale din Municipiul Craiova”- GREEN-1”, în vederea solicitării unei finanțări nerambursabile în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – VALUL RENOVĂRII, Axa de investiții 1: Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.3 Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, I. Apelul de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, titlu apel: PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1;

În conformitate cu prevederile Regulamentului UE 2021/241 al Parlamentului European și al Consiliului din 12 februarie 2021 de instituire a Mecanismului de redresare și reziliență, Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

În temeiul art.129, alin.2, lit.b și d, art.139, alin.3, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă participarea Municipiului Craiova în cadrul proiectului: „Renovare enerGetică a clădirilor REzidENȚiale din Municipiul Craiova”- GREEN-1”, în vederea solicitării unei finanțări nerambursabile în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – VALUL RENOVĂRII, Axa de investiții 1: Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri

rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.3 Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, I. Apelul de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, titlu apel: PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1;

- Art.2.** Se aprobă descrierea sumară a investiției inclusiv indicatorii proiectului, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.3.** Se aprobă cheltuielile legate de proiect, în sumă totală de 25.300.374,18 lei, fără TVA, respectiv 5.139.532,00 euro, fără TVA, la cursul info euro aferent lunii mai 2021 de 1 euro = 4,9227 lei, respectiv 30.107.445,27 lei, inclusiv TVA, 6.116.043,08 Euro, inclusiv TVA.
- Art.4.** Se aprobă asigurarea din bugetul de venituri și cheltuieli al Municipiului Craiova, a valorii tuturor cheltuielilor neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico- economice/contractul de lucrări solicitate în etapa de implementare a proiectului prevăzut la art. 1.
- Art.5.** Se aprobă asigurarea resurselor financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării ulterioare a cheltuielilor eligibile din PNRR și a TVA aferent cheltuielilor eligibile din bugetul de stat, din bugetul coordonatorului de reforme și/sau investiții – MDLPA, în conformitate cu legislația în vigoare.
- Art.6.** Se aprobă împuternicirea Primarului Municipiului Craiova, dna.Lia - Olguța Vasilescu, să semneze cererea de finanțare, contractul de finanțare, toate documentele necesare pentru depunerea și implementarea proiectului.
- Art.7.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Elaborare și Implementare Proiecte vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR,
PRIMAR,
Lia-Olguța VASILESCU**

**AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
Nicoleta MIULESCU**

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Directia Elaborare si Implementare Proiecte
Nr. / .05.2022

Referat de aprobare

Data fiind oportunitatea de finantare oferita in cadrul PNRR-COMPONENTA 5 - VALUL RENOVĂRII, Axa 1 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale Multifamiliale, Operațiunea A.3: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, i. Apelul de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, titlu apel: PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, Municipiul Craiova va depune o solicitare de finantare pentru proiectul: „Renovare enerGetică a clădirilor REzidENțiale din Municipiul Craiova”- **GREEN-1**

In vederea solicitării finanțări propunem promovarea pe ordinea de zi a ședinței extraordinare convocata de indata a Consiliului Local al Municipiului Craiova din data de 30.05.2022 a unui proiect de hotărâre privind: aprobarea proiectului si a cheltuielilor aferente acestuia, in vederea depunerii pentru finantare in cadrul Planului National de Redresare si Rezilienta – Componenta 5 – VALUL RENOVĂRII a proiectului: „Renovare enerGetică a clădirilor REzidENțiale din Municipiul Craiova”- **GREEN-1**

Primar,
Lia - Olguța Vasilescu

Pt. Director Executiv
Adriana Octaviana Motocu
*Imi asum responsabilitatea pentru fundamentarea,
realitatea si legalitatea intocmirii acestui act oficial*

Data: __.05.2022

Semnătura: _____

Raport

privind aprobarea proiectului, a cheltuielilor aferente acestuia și a descrierii sumare a investiției, în vederea depunerii pentru finanțare în cadrul Planului National de Redresare și Reziliență – Componenta 5 – Valul Renovării a proiectului: „Renovare enerGetică a clădirilor REzidENțiale din Municipiul Craiova”- **GREEN-1**

Pentru utilizarea Mecanismului de Redresare și Reziliență ca instrument de finanțare, fiecare stat membru al UE și-a elaborat propriul Plan de Redresare și Reziliență (PNRR) prin care și-a stabilit domeniile prioritare de investiții în scopul ieșirii din criză, relansării economice și creșterii capacității de reziliență. Planul National de Redresare și Reziliență pe care România l-a realizat și aprobat se constituie într-un Document Strategic ce stabilește prioritățile investiționale și reformele necesare pentru redresare și creștere sustenabilă, corelate tranziției verzi și digitale avute în vedere de Comisia Europeană.

Astfel, obiectivul general al PNRR este dezvoltarea României prin realizarea unor programe și proiecte esențiale, care să sprijine reziliența, nivelul de pregătire pentru situații de criză, capacitatea de adaptare și potențialul de creștere, prin reforme majore și investiții cheie cu fonduri din Mecanismul de Redresare și Reziliență. Obiectivul specific al PNRR consta în atragerea fondurilor puse la dispoziție de Uniunea Europeană prin NextGeneration EU, în vederea atingerii jaloanelor și a țintelor în materie de reforme și investiții. Investițiile care vor fi implementate în cadrul PNRR trebuie finalizate până pe data de 30 iunie 2026.

Prin intermediul Componentei 5 – Valul Renovării, din cadrul PNRR, se urmărește îmbunătățirea fondului construit printr-o abordare integrată a eficienței energetice, a consolidării seismice, a reducerii riscului la incendiu și a tranziției către clădiri verzi și inteligente, conferind respectul cuvenit pentru estetică și calitatea arhitecturală a acestuia, dezvoltarea unor mecanisme adecvate de monitorizare a performanțelor fondului construit și asigurarea capacității tehnice pentru implementarea investițiilor.

Obiectivul general al Componentei 5 – Valul Renovării, este: Tranziția către un fond construit rezilient și verde, coroborându-se cu obiectivele specifice, care constau în renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, respectiv renovarea integrată a clădirilor rezidențiale multifamiliale (eficiență energetică și consolidare seismică); renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, respectiv renovarea integrată a clădirilor publice (eficiență energetică și consolidare seismică).

Aceste obiective specifice sunt:

1. Asigurarea rezilienței și sustenabilității fondului construit prin abordarea integrată a eficienței energetice, a consolidării seismice, a reducerii riscului la incendiu, ameliorarea calității aerului interior și tranziția spre clădiri inteligente.
2. Asigurarea cadrului strategic și de reglementare tehnică, actualizat pentru proiectarea și realizarea de construcții verzi și reziliente.
3. Monitorizarea performanțelor fondului construit și fundamentarea politicilor pe evidențe prin realizarea registrului digital al clădirilor și implementarea treptată a pașaportului energetic al clădirilor.
4. Asigurarea forței de muncă specializată pentru clădiri verzi și inteligente.
5. Introducerea practicilor de economie circulară în construcții.

În conformitate cu prevederile Ghidului specific-Condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR, în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1 Componenta 5 – Valul

Renovării– Schema de granturi pentru eficiența energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, operațiunea A3- Renovare energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, aprobat prin Ordinul 444/2022, activitățile/acțiunile sprijinite în cadrul II.a - Axa 1 - Schema de granturi pentru eficiența energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, sunt specifice realizării de investiții pentru creșterea energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale respectiv:

- Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii;
- Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum;
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie;
- Lucrări de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior;
- Lucrări de reabilitare/modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri;
- Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri;
- Sisteme inteligente de umbrire pentru sezonul cald;
- Modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente;
- Lucrări pentru echiparea cu stații de încărcare pentru mașini electrice, conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată;
- Alte tipuri de lucrări;
- Instalare de stații de încărcare rapidă pentru vehicule electrice aferente clădirilor (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare/stație.

Bugetul total eligibil alocat pentru investițiile incluse în COMPONENTA 5 – Valul Renovării, Apelul de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, titlu apel: PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, este de 744.705.000 euro, repartizat teritorial pe județe.

Indicatorii apelului de proiecte sunt:

- reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m² an)
- reducere a consumului de energie primară totală (kWh/m² an)
- consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului (kWh/m² an)
- arie desfășurată de clădire rezidențială multifamilială, renovată energetic (m²)
- reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO₂/m² an)
- puncte de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) instalate pentru vehicule electrice (număr)
- persoane care beneficiază în mod direct de măsuri pentru adaptarea la schimbările climatice (ex. valuri de căldură) (număr).

Solicitanții de finanțare eligibili în cadrul Componentei 5 sunt:

• **Unitățile Administrativ Teritoriale** - UAT comună, oraș, municipiu, **municipiu reședință de județ**, județ, Municipiul București și subdiviziunile administrativ-teritoriale ale acestuia (sectoarele Municipiului București), definite conform O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Pentru COMPONENTA 5 - VALUL RENOVĂRII, Axa 1 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale Multifamiliale, Operațiunea A.3: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, i. Apelul de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, titlu apel: PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1 a fost lansat apel comun destinat unităților administrativ-teritoriale și subdiviziunilor municipiului București de pe tot teritoriul României:

- Prima rundă de atragere de fonduri este apel deschis tuturor UAT-urilor, în limita bugetului maxim eligibil prealocat pentru fiecare categorie de UAT pentru investițiile prevăzute în cadrul axei de investiții, la care va fi utilizat principiul „primul venit/primul servit”.

-A doua rundă de atragere de fonduri, în care se vor disponibiliza fondurile necontractate.

În acesta rundă abordarea va fi de tip necompetitiv.

Luând în considerare aceste aspecte, subliniem faptul că este primordial ca atragerea acestor fonduri să se realizeze în prima rundă, pentru care termenul limita de depunere a cererilor de finanțare este data de 30.05.2022.

În conformitate cu prevederile Ghidului specific pentru Componenta 5 – VALUL RENOVĂRII, aferent apelului de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, titlu apel: PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, suma prealocată județului Dolj pentru acest apel, alocare cumulată PNRR+sume suplimentare conform O.U.G. 124/2021, este de 23.422.603 euro, cursul valutar utilizat este cursul Inforeuro aferent lunii mai 2021, conform PNRR, Componenta 5 - Valul Renovării, Anexa nr. III - Metodologie costuri: 1 euro = 4,9227 lei.

Valoarea totală eligibilă este de 22.251,473 euro, valoarea totală eligibilă, alocată pentru județul Dolj a rezultat din valoarea obținută prin cumularea valorii PNRR cu valoarea suplimentară acordată în baza prevederilor din O.U.G. nr. 124/2021, din care 5% au fost realocate pentru finanțarea schemelor de ajutor de stat.

Ghidul specific – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A3.1/1 prevede în mod expres obligativitatea, ca în cadrul fiecărei solicitări de finanțare să fie prevăzută instalarea a câte o stație de încărcare pentru vehiculele electrice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare per stație, la fiecare 2.500 m² arie desfășurată renovată, dar nu mai puțin de o stație de încărcare de acest tip per proiect, în limita fondurilor prealocate. După epuizarea acestor fonduri, aceasta obligativitate a solicitantului se stinge.

Totodată Ghidul specific prevede și costurile unitare ce alcătuiesc valoarea maximă eligibilă a unui proiect, după cum urmează:

- cost unitar pentru lucrările de renovare moderată* de 200 Euro/m² (arie desfășurată**), fără TVA;
- cost unitar pentru lucrările de renovare aprofundată* de 250 Euro/mp (arie desfășurată**), fără TVA;
- cost pentru o stație de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) cu câte două puncte de încărcare/stație de 25.000 Euro/stație.

*Costul unitar pentru lucrările de renovare include toate costurile eligibile aferente proiectului.

**În cazul proiectelor (cererilor de finanțare) care cuprind mai multe componente, se va lua în considerare aria desfășurată cumulată a tuturor componentelor.

În cererea de finanțare va fi justificată respectarea cerinței de mai sus, utilizând formula de calcul:

$$\text{Valoarea maximă eligibilă a proiectului} = (\text{aria desfășurată} \times \text{cost unitar pentru lucrări de renovare moderată sau aprofundată, după caz}) + (\text{cost stație încărcare rapidă} \times \text{număr de stații})$$

Având în vedere faptul că la data întocmirii prezentului raport sunt disponibile 0 stații de încărcare, astfel formula de calcul este următoarea:

Valoarea maximă eligibilă a proiectului = (aria desfășurată x cost unitar pentru lucrări de renovare moderată)

Având în vedere această oportunitate de finanțare, intenționăm să depunem o cerere de finanțare în vederea obținerii finanțării nerambursabile pentru proiectul: „Renovare energetică a clădirilor REzidențiale din Municipiul Craiova”- **GREEN-1, proiect având următoarele componente:**

1 euro = 4,9227 lei

Bloc	Etaje	Scari	ADRESA	Suprafata desfasurata	Valoare euro fara TVA	Valoare lei fara TVA
B3	4	1	Strada George Enescu, nr. 41, bl. B3, Mun. Craiova, jud. Dolj	1.490,80	298.160,00	1.467.752,23

149D	4	1	Strada Arh. Constantin Iotzu, nr. 8, bl. 149D, Mun Craiova, Dolj	1.409,58	281.916,00	1.387.787,89
A4	4	1	Strada Penes Curcanul, nr. 3, Bl. A4, Mun. Craiova, Dolj	1.751,36	350.272,00	1.724.283,97
A2	4	1	Str. George Enescu, nr. 47, bl. A2, Mun Craiova, Dolj	1.751,36	350.272,00	1.724.283,97
B1	4	1	Strada Penes Curcanul, nr. 1, Bl. B1, Mun. Craiova, Dolj	1.680,40	336.080,00	1.654.421,02
A6	4	4	Calea Bucuresti, nr. 48, bl. A6, Mun Craiova, Jud. Dolj	4.207,43	841.486,00	4.142.383,13
37	4	1	Strada Brazda lui Novac, nr. 76, bl. 37, Mun Craiova, Dolj	1.826,46	365.292,00	1.798.222,93
37B	4	1	Strada Brazda lui Novac, nr. 74, bl. 37B, Mun Craiova, Dolj	1.629,40	325.880,00	1.604.209,48
38	4	1	Strada Brazda lui Novac, nr. 80, bl. 38, Mun. Craiova, Dolj	1.814,32	362.864,00	1.786.270,61
38A	4	1	Strada Brazda lui Novac, nr. 78, bl. 38A, Mun. Craiova, Dolj	1.629,40	325.880,00	1.604.209,48
123G	4	1	Strada Elena Farago, nr. 15, bl. 123G, Mun. Craiova, Dolj	1.402,80	280.560,00	1.381.112,71
147C	4	1	Strada Alexandru Buia, nr. 5, bl. 147C, Mun. Craiova, Dolj	1.639,55	327.910,00	1.614.202,56
121 B1	4	1	Bulevardul Dacia, nr. 28, bl. 121B1, Mun. Craiova, Dolj	1.814,32	362.864,00	1.786.270,61
M23	4	1	Bulevardul 1 Mai, nr. 1, bl. M23, Mun. Craiova, Dolj	1.650,48	330.096,00	1.624.963,58
TOTAL				25.697,66	5.139.532,00	25.300.374,18

Mentionam ca pentru toate componentele proiectului, prezentate anterior:

- Solicitantul UAT Municipiul Craiova a încheiat un contract de mandat cu asociația/asociațiile de proprietari/proprietarii pentru depunerea și derularea proiectului, inclusiv, dacă e cazul, acte adiționale aferente acestuia.

- Asociația/Asociațiile de proprietari/proprietarii a/au pus la dispoziția Solicitantului Hotărârea/Hotărârile Adunării Generale a Asociației de Proprietari/Hotărârea proprietarilor, prin care se aprobă solicitarea finanțării în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Axa 1 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.3 Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, apelul de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, în condițiile Ghidului specific.

- Hotărârea/Hotărârile Adunării Generale a Asociației de Proprietari/Hotărârea proprietarilor conține/conțin informațiile minime menționate în Ghidul specific, secțiunea 2.6.

- Asociația/Asociațiile de proprietari/prorietarii a/au pus la dispoziția Solicitantului Tabelul cu toți proprietarii din bloc (conform secțiunii 2.6 din Ghidul specific), din care rezultă obligatoriu:

- acordul din partea a 2/3 din totalul proprietarilor de apartamente (în cazul asociațiilor de proprietari) și acordul scris al tuturor proprietarilor (în cazul în care aceștia nu sunt constituiți în asociație de proprietari) privind solicitarea finanțării în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Axa 1 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.3 Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, apelul de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, și pentru lucrările de intervenție propuse prin documentația tehnico-economică.

- acordul a 100% din proprietarii apartamentelor/spațiilor care se încadrează în situațiile prevăzute la punctele 3) și 4), secțiunea 2.6, din Ghidul specific.

În conformitate cu prevederile cap.3 din Ghidului specific pentru Componenta 5 – VALUL RENOVĂRII, aferent apelului de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, titlu apel: PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, pentru spațiile cu altă destinație decât cea de locuință din incinta clădirilor rezidențiale multifamiliale deținute de operatori economici, se va acorda un ajutor de minimis pentru operatorii economici respectivi, care va fi gestionat concomitent cu lucrările, pentru a se asigura derularea completă a lucrărilor de renovare energetică.

Acordarea ajutorului de minimis în cadrul acestei scheme se va face cu respectarea prevederilor privind ajutorul de minimis stipulate în Regulamentul (UE) nr. 1407/2013 din 18 decembrie 2013 pentru aplicarea art. 107 și 108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene ajutoarelor de minimis, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene L nr. 352/ 1 din 24 decembrie 2013.

Regulile de acordare a ajutoarelor de minimis sunt detaliate în cadrul schemei de ajutor de minimis „Sprijin acordat pentru implementarea Planului național de redresare și reziliență în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență - Renovare integrată/renovare energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale”, aprobată prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr .434/2022.

Astfel, în cadrul componentelor proiectului „Renovare enerGetică a clădirilor REzidENțiale din Municipiul Craiova”- GREEN-1, au fost identificate următoarele spații cu altă destinație decât cea de locuință, deținute de operatori economici, și pentru care au fost primite Declarațiile de eligibilitate, obligatorii la depunerea cererii de finanțare, completate de către reprezentanții legali ai întreprinderilor unice solicitante :

Bloc	Etaaj	Scara	Ap.	ADRESA	Suprafata desfasurata	Valoare euro fara TVA	Valoare lei fara TVA
A6	Parter	1	2	Calea Bucuresti, nr. 48, bl. A6, Mun Craiova, Jud. Dolj	65,84 mp	13.168,00	64.822,11
			3	Calea Bucuresti, nr. 48, bl. A6, Mun Craiova, Jud. Dolj	37,93 mp	7.586,00	37.343,60
TOTAL					103,77 mp	20.754,00	102.165,71

Mentionam ca acestea sunt și singurele spații cu altă destinație decât cea de locuință din incinta clădirilor rezidențiale multifamiliale deținute de operatori economici, din cadrul componentelor proiectului „Renovare enerGetică a clădirilor REzidENțiale din Municipiul Craiova”- GREEN-1.

Date fiind cele prezentate anterior și în conformitate cu prevederile Regulamentului UE 2021/241 al Parlamentului European și al Consiliului din 12 februarie 2021 de instituire a Mecanismului de redresare și reziliență, O.U.G. nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, conform art. 129, alineatul (2), lit. b), d) și e) și alineatul (9), lit. c) coroborat cu art. 139, alineatul (3), lit. a) și f) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, **propunem Consiliului Local al Municipiului Craiova:**

1. Aprobarea participării Municipiului Craiova în cadrul proiectului: „Renovare energetică a clădirilor REzidENțiale din Municipiul Craiova”- **GREEN-1**”, în vederea solicitării unei finanțări nerambursabile în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – VALUL RENOVĂRII, Axa de investiții 1: Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.3 Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, I. Apelul de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, titlu apel: PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1,
2. Aprobarea descrierii sumare a investiției inclusiv indicatorii proiectului, conform **anexei 1** la prezentul raport;
3. Aprobarea cheltuielilor legate de proiect, în sumă totală de **25.300.374,18 lei fără TVA, respectiv 5.139.532,00 euro fără TVA** la cursul info euro aferent lunii mai 2021 de 1 euro = 4,9227 lei, respectiv **30.107.445,27 lei inclusiv TVA, 6.116.043,08 Euro inclusiv TVA;**
4. Asigurarea din bugetul de venituri și cheltuieli al Municipiului Craiova a valorii tuturor cheltuielilor neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico- economice/contractul de lucrări solicitate în etapa de implementare a proiectului prevăzut la art. 1;
5. Asigurarea resurselor financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării ulterioare a cheltuielilor eligibile din PNRR și a TVA aferent cheltuielilor eligibile din bugetul de stat, din bugetul coordonatorului de reforme și/sau investiții – MDLPA, în conformitate cu legislația în vigoare;
6. Împuternicirea Primarului Municipiului Craiova, Lia - Olga Vasilescu, să semneze cererea de finanțare, contractul de finanțare, toate documentele necesare pentru depunerea și implementarea proiectului.

Pt. Director Executiv
Adriana Octaviana Motocu
*Îmi asum responsabilitatea
privind realitatea și legalitatea
în solidar cu întocmitorii
înscrișului*

Data: _____.05.2022

Semnătura: _____

Radulescu Oana Marilena
*Îmi asum responsabilitatea
pentru fundamentarea,
realitatea și legalitatea
întocmirii acestui act oficial*

Data: _____.05.2022

Semnătura: _____

Pt. Sef Birou
Marius Cristian Chetoiu
*Îmi asum responsabilitatea
privind realitatea și legalitatea
în solidar cu întocmitorii
înscrișului*

Data: _____.05.2022

Semnătura: _____

Tiberiu Stefan Stroe
*Îmi asum responsabilitatea
pentru fundamentarea,
realitatea și legalitatea
întocmirii acestui act oficial*

Data: _____.05.2022

Semnătura: _____

DESCRIEREA INVESTITIEI

1. Compoanenta : BLOC B3, STRADA GEORGE ENESCU, NR.41, MUNICIPIUL CRAIOVA, JUD. DOLJ**Masuri/interventii de baza, cu privire la cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte, pe partea de constructii:**

- termoizolarea peretilor exteriori cu polistiren expandat ignifugat de 10 cm
- termoizolarea terasei cu polistiren expandat ignifugat de inalta densitate de 20 cm
- inlocuirea tamplariei existente pe fatade, a tamplariei de acces in bloc si inchiderea balcoanelor cu tamplarie performanta energetic cu rama de PVC, avand minim 5 camere si geamuri duble, tratate low-e si cu strat de argon.
- termoizolare planseu peste subsol cu vata minerala bazaltica de 10 cm grosime;

Reabilitarea/modernizarea instalatiilor de iluminat in spatiile de utilizare comuna, prin înlocuirea circuitelor de iluminat deteriorate sau subdimensionate, inlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, inclusiv tehnologie LED si instalarea de corpuri de iluminat cu senzori de mișcare/ prezență, acolo unde acestea se impun, pentru economie de energie.

2. Compoanenta : BLOC 149D, STR. ARH. CONSTANTIN IOTZU NR. 8, MUNICIPIUL CRAIOVA, JUD. DOLJ**Masuri/interventii de baza, cu privire la cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte, pe partea de constructii:**

- termoizolarea peretilor exteriori cu polistiren expandat ignifugat de 10 cm
- termoizolarea terasei cu polistiren expandat ignifugat de inalta densitate de 20 cm
- inlocuirea tamplariei existente pe fatade, a tamplariei de acces in bloc si inchiderea balcoanelor cu tamplarie performanta energetic cu rama de PVC, avand minim 5 camere si geamuri duble, tratate low-e si cu strat de argon.
- termoizolare planseu peste subsol cu vata minerala bazaltica de 10 cm grosime;

- **Solutii recomandate pentru instalatiile aferente cladirii :**
- inlocuirea totala a distributiei instalatiei de incalzire centrala de la subsol cu conducte noi;
- izolarea conductelor de distributie agent termic incalzire inlocuite;
- montarea unui robinet de echilibrare termohidraulica pe racordul termic
- montarea de robinete de sectorizare si golire la baza coloanelor si a robinetelor de presiune diferentiala, montate tot la baza coloanelor, care realizeaza autoreglarea termohidraulica a retelei de distributie din bloc.
- inlocuirea totala a distributiei de apa calda menajera de la subsol cu conducte noi din PPR;
- izolarea conductelor de distributie apa calda menajera, inlocuite;
- montarea de robinete de sectorizare si robinete de golire la baza coloanelor

Reabilitarea/modernizarea instalatiilor de iluminat in spatiile de utilizare comuna, prin înlocuirea circuitelor de iluminat deteriorate sau subdimensionate, inlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, inclusiv tehnologie LED si instalarea de corpuri de iluminat cu senzori de mișcare/ prezență, acolo unde acestea se impun, pentru economie de energie.

3. Componenta : BLOC A4, STRADA PENES CURCANUL, NR.3, MUNICIPIUL CRAIOVA, JUD. DOLJ

Masuri/interventii de baza, cu privire la cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte, pe partea de constructii:

- termoizolarea peretilor exteriori cu polistiren expandat ignifugat de 10 cm
- termoizolarea terasei cu polistiren expandat ignifugat de inalta densitate de 20 cm
- inlocuirea tamplariei existente pe fatade, a tamplariei de acces in bloc si inchiderea balcoanelor cu tamplarie performanta energetic cu rama de PVC, avand minim 5 camere si geamuri duble, tratate low-e si cu strat de argon.
- termoizolare planseu peste subsol cu vata minerala bazaltica de 10 cm grosime;

Reabilitarea/modernizarea instalatiilor de iluminat in spatiile de utilizare comuna, prin înlocuirea circuitelor de iluminat deteriorate sau subdimensionate, inlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, inclusiv tehnologie LED si instalarea de corpuri de iluminat cu senzori de mișcare/ prezență, acolo unde acestea se impun, pentru economie de energie.

4. Componenta: BLOC A2, STRADA GEORGE ENESCU, NR.47, MUNICIPIUL CRAIOVA, JUD. DOLJ

Masuri/interventii de baza, cu privire la cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte, pe partea de constructii:

- termoizolarea peretilor exteriori cu polistiren expandat ignifugat de 10 cm
- termoizolarea terasei cu polistiren expandat ignifugat de inalta densitate de 20 cm
- inlocuirea tamplariei existente pe fatade, a tamplariei de acces in bloc si inchiderea balcoanelor cu tamplarie performanta energetic cu rama de PVC, avand minim 5 camere si geamuri duble, tratate low-e si cu strat de argon.
- termoizolare planseu peste subsol cu vata minerala bazaltica de 10 cm grosime;

Reabilitarea/modernizarea instalatiilor de iluminat in spatiile de utilizare comuna, prin înlocuirea circuitelor de iluminat deteriorate sau subdimensionate, inlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, inclusiv tehnologie LED si instalarea de corpuri de iluminat cu senzori de mișcare/ prezență, acolo unde acestea se impun, pentru economie de energie.

5. Componenta: BLOC B1, STRADA PENES CURCANUL, NR. 1, MUNICIPIUL CRAIOVA, JUD. DOLJ

Masuri/interventii de baza, cu privire la cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte, pe partea de constructii:

- termoizolarea peretilor exteriori cu polistiren expandat ignifugat de 10 cm
- termoizolarea terasei cu polistiren expandat ignifugat de inalta densitate de 20 cm
- inlocuirea tamplariei existente pe fatade, a tamplariei de acces in bloc si inchiderea balcoanelor cu tamplarie performanta energetic cu rama de PVC, avand minim 5 camere si geamuri duble, tratate low-e si cu strat de argon.
- termoizolare planseu peste subsol cu vata minerala bazaltica de 10 cm grosime;

Reabilitarea/modernizarea instalatiilor de iluminat in spatiile de utilizare comuna, prin înlocuirea circuitelor de iluminat deteriorate sau subdimensionate, inlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, inclusiv tehnologie LED si instalarea de corpuri de iluminat cu senzori de mișcare/ prezență, acolo unde acestea se impun, pentru economie de energie.

6. Compoanenta: BLOC A6, CALEA BUCURESTI NR. 48, MUNICIPIUL CRAIOVA, JUD. DOLJ

Masuri/interventii de baza, cu privire la cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte, pe partea de constructii:

- termoizolarea peretilor exteriori cu polistiren expandat ignifugat de 10 cm
- termoizolarea terasei cu polistiren expandat ignifugat de inalta densitate de 20 cm
- inlocuirea tamplariei existente pe fatade, a tamplariei de acces in bloc si inchiderea balcoanelor cu tamplarie performanta energetic cu rama de PVC, avand minim 5 camere si geamuri duble, tratate low-e si cu strat de argon.
- termoizolare planseu peste canal tehnic cu vata minerala bazaltica de 10 cm grosime;
- **Solutii recomandate pentru instalatiile aferente cladirii :**
- inlocuirea totala a distributiei instalatiei de incalzire centrala de la subsol cu conducte noi;
- izolarea conductelor de distributie agent termic incalzire inlocuite;
- montarea unui robinet de echilibrare termohidraulica pe racordul termic
- montarea de robinete de sectorizare si golire la baza coloanelor si a robinetelor de presiune diferentiala, montate tot la baza coloanelor, care realizeaza autoreglarea termohidraulica a retelei de distributie din bloc.
- inlocuirea totala a distributiei de apa calda menajera de la subsol cu conducte noi din PPR;
- izolarea conductelor de distributie apa calda menajera, inlocuite;
- montarea de robinete de sectorizare si robinete de golire la baza coloanelor

Reabilitarea/modernizarea instalatiilor de iluminat in spatiile de utilizare comuna, prin înlocuirea circuitelor de iluminat deteriorate sau subdimensionate, inlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, inclusiv tehnologie LED si instalarea de corpuri de iluminat cu senzori de mișcare/ prezență, acolo unde acestea se impun, pentru economie de energie.

7. Compoanenta: BLOC 37, STR. BRAZDA LUI NOVAC NR. 76, MUNICIPIUL CRAIOVA, JUD. DOLJ

Masuri/interventii de baza, cu privire la cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte, pe partea de constructii:

- termoizolarea peretilor exteriori cu polistiren expandat ignifugat de 10 cm
- termoizolarea terasei cu polistiren expandat ignifugat de inalta densitate de 20 cm
- inlocuirea tamplariei existente pe fatade, a tamplariei de acces in bloc si inchiderea balcoanelor cu tamplarie performanta energetic cu rama de PVC, avand minim 5 camere si geamuri duble, tratate low-e si cu strat de argon.
- termoizolare planseu peste subsol cu vata minerala bazaltica de 10 cm grosime;

- Solutii recomandate **pentru instalatiile aferente cladirii** :
- inlocuirea totala a distributiei instalatiei de incalzire centrala de la subsol cu conducte noi;
- izolarea conductelor de distributie agent termic incalzire inlocuite;
- montarea unui robinet de echilibrare termohidraulica pe racordul termic
- montarea de robinete de sectorizare si golire la baza coloanelor si a robinetelor de presiune diferentiala, montate tot la baza coloanelor, care realizeaza autoreglarea termohidraulica a retelei de distributie din bloc.
- inlocuirea totala a distributiei de apa calda menajera de la subsol cu conducte noi din PPR;
- izolarea conductelor de distributie apa calda menajera, inlocuite;
- montarea de robinete de sectorizare si robinete de golire la baza coloanelor

Reabilitarea/modernizarea instalatiilor de iluminat in spatiile de utilizare comuna, prin înlocuirea circuitelor de iluminat deteriorate sau subdimensionate, inlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, inclusiv tehnologie LED si instalarea de corpuri de iluminat cu senzori de mișcare/ prezență, acolo unde acestea se impun, pentru economie de energie.

8. Compoanenta: BLOC 37B, STR. BRAZDA LUI NOVAC NR. 74, MUNICIPIUL CRAIOVA, JUD. DOLJ

Masuri/interventii de baza, cu privire la cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte, pe partea de constructii:

- termoizolarea peretilor exteriori cu polistiren expandat ignifugat de 10 cm
- termoizolarea terasei cu polistiren expandat ignifugat de inalta densitate de 20 cm
- inlocuirea tamplariei existente pe fatade, a tamplariei de acces in bloc si inchiderea balcoanelor cu tamplarie performanta energetic cu rama de PVC, avand minim 5 camere si geamuri duble, tratate low-e si cu strat de argon.
- termoizolare planseu peste subsol cu vata minerala bazaltica de 10 cm grosime;

- Solutii recomandate **pentru instalatiile aferente cladirii** :
- inlocuirea totala a distributiei instalatiei de incalzire centrala de la subsol cu conducte noi;
- izolarea conductelor de distributie agent termic incalzire inlocuite;
- montarea unui robinet de echilibrare termohidraulica pe racordul termic

- montarea de robinete de sectorizare si golire la baza coloanelor si a robinetelor de presiune diferentiala, montate tot la baza coloanelor, care realizeaza autoreglarea termohidraulica a retelei de distributie din bloc.
- inlocuirea totala a distributiei de apa calda menajera de la subsol cu conducte noi din PPR;
- izolarea conductelor de distributie apa calda menajera, inlocuite;
- montarea de robinete de sectorizare si robinete de golire la baza coloanelor

Reabilitarea/modernizarea instalatiilor de iluminat in spatiile de utilizare comuna, prin înlocuirea circuitelor de iluminat deteriorate sau subdimensionate, inlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, inclusiv tehnologie LED si instalarea de corpuri de iluminat cu senzori de mișcare/ prezență, acolo unde acestea se impun, pentru economie de energie.

9. Compoanenta: BLOC 38, STR. BRAZDA LUI NOVAC NR. 80, MUNICIPIUL CRAIOVA, JUD. DOLJ

Masuri/interventii de baza, cu privire la cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte, pe partea de constructii:

- termoizolarea peretilor exteriori cu polistiren expandat ignifugat de 10 cm
- termoizolarea terasei cu cu polistiren expandat ignifugat de inalta densitate de 20 cm
- inlocuirea tamplariei existente pe fatade, a tamplariei de acces in bloc si inchiderea balcoanelor cu tamplarie performanta energetic cu rama de PVC, avand minim 5 camere si geamuri duble, tratate low-e si cu strat de argon.
- termoizolare planseu peste subsol cu vata minerala bazaltica de 10 cm grosime;
- **Solutii recomandate pentru instalatiile aferente cladirii :**
- inlocuirea totala a distributiei instalatiei de incalzire centrala de la subsol cu conducte noi;
- izolarea conductelor de distributie agent termic incalzire inlocuite;
- montarea unui robinet de echilibrare termohidraulica pe racordul termic
- montarea de robinete de sectorizare si golire la baza coloanelor si a robinetelor de presiune diferentiala, montate tot la baza coloanelor, care realizeaza autoreglarea termohidraulica a retelei de distributie din bloc.
- inlocuirea totala a distributiei de apa calda menajera de la subsol cu conducte noi din PPR;
- izolarea conductelor de distributie apa calda menajera, inlocuite;
- montarea de robinete de sectorizare si robinete de golire la baza coloanelor

Reabilitarea/modernizarea instalatiilor de iluminat in spatiile de utilizare comuna, prin înlocuirea circuitelor de iluminat deteriorate sau subdimensionate, inlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, inclusiv tehnologie LED si instalarea de corpuri de iluminat cu senzori de mișcare/ prezență, acolo unde acestea se impun, pentru economie de energie.

10. Compoanenta: BLOC 38A, STR. BRAZDA LUI NOVAC NR. 78, MUNICIPIUL CRAIOVA, JUD. DOLJ

Masuri/interventii de baza, cu privire la cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte, pe partea de constructii:

- termoizolarea peretilor exteriori cu polistiren expandat ignifugat de 10 cm
- termoizolarea terasei cu polistiren expandat ignifugat de inalta densitate de 20 cm
- inlocuirea tamplariei existente pe fatade, a tamplariei de acces in bloc si inchiderea balcoanelor cu tamplarie performanta energetic cu rama de PVC, avand minim 5 camere si geamuri duble, tratate low-e si cu strat de argon.
- termoizolare planseu peste subsol cu vata minerala bazaltica de 10 cm grosime;

- Solutii recomandate **pentru instalatiile aferente cladirii** :
- inlocuirea totala a distributiei instalatiei de incalzire centrala de la subsol cu conducte noi;
- izolarea conductelor de distributie agent termic incalzire inlocuite;
- montarea unui robinet de echilibrare termohidraulica pe racordul termic
- montarea de robinete de sectorizare si golire la baza coloanelor si a robinetelor de presiune diferentiala, montate tot la baza coloanelor, care realizeaza autoreglarea termohidraulica a retelei de distributie din bloc.
- inlocuirea totala a distributiei de apa calda menajera de la subsol cu conducte noi din PPR;
- izolarea conductelor de distributie apa calda menajera, inlocuite;
- montarea de robinete de sectorizare si robinete de golire la baza coloanelor

Reabilitarea/modernizarea instalatiilor de iluminat in spatiile de utilizare comuna, prin înlocuirea circuitelor de iluminat deteriorate sau subdimensionate, inlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, inclusiv tehnologie LED si instalarea de corpuri de iluminat cu senzori de mișcare/ prezență, acolo unde acestea se impun, pentru economie de energie.

11. Compoanenta: BLOC 123G, STR. ELENA FARAGO , NR. 15, MUNICIPIUL CRAIOVA, JUD. DOLJ

Masuri/interventii de baza, cu privire la cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte, pe partea de constructii:

- termoizolarea peretilor exteriori cu polistiren expandat ignifugat de 10 cm
- termoizolarea terasei cu polistiren expandat ignifugat de inalta densitate de 20 cm
- inlocuirea tamplariei existente pe fatade, a tamplariei de acces in bloc si inchiderea balcoanelor cu tamplarie performanta energetic cu rama de PVC, avand minim 5 camere si geamuri duble, tratate low-e si cu strat de argon.
- termoizolare planseu peste subsol cu vata minerala bazaltica de 10 cm grosime;

- Solutii recomandate **pentru instalatiile aferente cladirii** :
- inlocuirea totala a distributiei instalatiei de incalzire centrala de la subsol cu conducte noi;
- izolarea conductelor de distributie agent termic incalzire inlocuite;
- montarea unui robinet de echilibrare termohidraulica pe racordul termic

- montarea de robinete de sectorizare si golire la baza coloanelor si a robinetelor de presiune diferentiala, montate tot la baza coloanelor, care realizeaza autoreglarea termohidraulica a retelei de distributie din bloc.
- inlocuirea totala a distributiei de apa calda menajera de la subsol cu conducte noi din PPR;
- izolarea conductelor de distributie apa calda menajera, inlocuite;
- montarea de robinete de sectorizare si robinete de golire la baza coloanelor

Reabilitarea/modernizarea instalatiilor de iluminat in spatiile de utilizare comuna, prin înlocuirea circuitelor de iluminat deteriorate sau subdimensionate, inlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, inclusiv tehnologie LED si instalarea de corpuri de iluminat cu senzori de mișcare/ prezență, acolo unde acestea se impun, pentru economie de energie.

12. Componenta: BLOC 147C, STR. ALEXANDRU BUIA , NR. 5, MUNICIPIUL CRAIOVA, JUD. DOLJ

Masuri/interventii de baza, cu privire la cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte, pe partea de constructii:

- termoizolarea peretilor exteriori cu polistiren expandat ignifugat de 10 cm
- termoizolarea terasei cu cu polistiren expandat ignifugat de inalta densitate de 20 cm
- inlocuirea tamplariei existente pe fatade, a tamplariei de acces in bloc si inchiderea balcoanelor cu tamplarie performanta energetic cu rama de PVC, avand minim 5 camere si geamuri duble, tratate low-e si cu strat de argon.
- termoizolare planseu peste subsol cu vata minerala bazaltica de 10 cm grosime;
- **Solutii recomandate pentru instalatiile aferente cladirii :**
- inlocuirea totala a distributiei instalatiei de incalzire centrala de la subsol cu conducte noi;
- izolarea conductelor de distributie agent termic incalzire inlocuite;
- montarea unui robinet de echilibrare termohidraulica pe racordul termic
- montarea de robinete de sectorizare si golire la baza coloanelor si a robinetelor de presiune diferentiala, montate tot la baza coloanelor, care realizeaza autoreglarea termohidraulica a retelei de distributie din bloc.
- inlocuirea totala a distributiei de apa calda menajera de la subsol cu conducte noi din PPR;
- izolarea conductelor de distributie apa calda menajera, inlocuite;
- montarea de robinete de sectorizare si robinete de golire la baza coloanelor

Reabilitarea/modernizarea instalatiilor de iluminat in spatiile de utilizare comuna, prin înlocuirea circuitelor de iluminat deteriorate sau subdimensionate, inlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, inclusiv tehnologie LED si instalarea de corpuri de iluminat cu senzori de mișcare/ prezență, acolo unde acestea se impun, pentru economie de energie.

13. Componenta: BLOC 121B1, BULEVARDUL DACIA , NR. 28, MUNICIPIUL CRAIOVA, JUD. DOLJ

Masuri/interventii de baza, cu privire la cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte, pe partea de constructii:

- termoizolarea peretilor exteriori cu polistiren expandat ignifugat de 10 cm
- termoizolarea terasei cu polistiren expandat ignifugat de inalta densitate de 20 cm
- inlocuirea tamplariei existente pe fatade, a tamplariei de acces in bloc si inchiderea balcoanelor cu tamplarie performanta energetic cu rama de PVC, avand minim 5 camere si geamuri duble, tratate low-e si cu strat de argon.
- termoizolare planseu peste subsol cu vata minerala bazaltica de 10 cm grosime;

- Solutii recomandate **pentru instalatiile aferente cladirii** :
- inlocuirea totala a distributiei instalatiei de incalzire centrala de la subsol cu conducte noi;
- izolarea conductelor de distributie agent termic incalzire inlocuite;
- montarea unui robinet de echilibrare termohidraulica pe racordul termic
- montarea de robinete de sectorizare si golire la baza coloanelor si a robinetelor de presiune diferentia, montate tot la baza coloanelor, care realizeaza autoreglarea termohidraulica a retelei de distributie din bloc.
- inlocuirea totala a distributiei de apa calda menajera de la subsol cu conducte noi din PPR;
- izolarea conductelor de distributie apa calda menajera, inlocuite;
- montarea de robinete de sectorizare si robinete de golire la baza coloanelor

Reabilitarea/modernizarea instalatiilor de iluminat in spatiile de utilizare comuna, prin înlocuirea circuitelor de iluminat deteriorate sau subdimensionate, inlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, inclusiv tehnologie LED si instalarea de corpuri de iluminat cu senzori de mișcare/ prezență, acolo unde acestea se impun, pentru economie de energie.

14. Componenta: BLOC M23, BULEVARDUL 1MAI , NR. 1, MUNICIPIUL CRAIOVA, JUD. DOLJ

Masuri/interventii de baza, cu privire la cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte, pe partea de constructii:

- termoizolarea peretilor exteriori cu polistiren expandat ignifugat de 10 cm
- termoizolarea terasei cu polistiren expandat ignifugat de inalta densitate de 20 cm
- inlocuirea tamplariei existente pe fatade, a tamplariei de acces in bloc si inchiderea balcoanelor cu tamplarie performanta energetic cu rama de PVC, avand minim 5 camere si geamuri duble, tratate low-e si cu strat de argon.
- termoizolare planseu peste subsol cu vata minerala bazaltica de 10 cm grosime;

Reabilitarea/modernizarea instalatiilor de iluminat in spatiile de utilizare comuna, prin înlocuirea circuitelor de iluminat deteriorate sau subdimensionate, inlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, inclusiv tehnologie LED si instalarea de corpuri de iluminat cu senzori de mișcare/ prezență, acolo unde acestea se impun, pentru economie de energie.

CENTRALIZATOR CERERE DE FINANTARE A INDICATORILOR DE PROIECT PONDERATI CU SUPRAFATA DESFASURATA

BLOCURI	INDICATORI	Valoare la inceputul implementarii proiectului	Valoare la finalul implementarii proiectului	Arie desfășurată mp	Valoare la inceputul implementarii	Valoare la finalul implementarii	Reducerea consumului anual
1	2	3	4	5	6=3*5	7=4*5	8=(7/6)%
BL.37 - Brazda lui Novac, nr.76	Consumul anual specific de energie finală pentru incalzire (KWh/mp.an)	193,83	73,17	1826,46	354.022,74	133.642,08	37,75
	Consumul de energie primară totală (KWh/mp.an)	334,77	187,51	1826,46	334,77	187,51	56,01
	Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (KWh/mp.an)	334,77	187,51	1826,46	334,77	187,51	56,01
	Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile(KWh/mp.an)	0,00	0,00		0,00	0,00	
	Nivel anual estimat al gazelor cu efect de sera(echivalent kgCO2/mp.an)	71,34	41,15	1.826,46	130.299,66	75.158,83	57,68

BL.37B- Brazda lui Novac, nr.74	Consumul anual specific de energie finală pentru incalzire (KWh/mp.an)	191,88	67,5	1629,4	312.649,27	109.984,50	35,18
	Consumul de energie primară totală (KWh/mp.an)	309,29	177,55	1629,4	309,29	177,55	57,41
	Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (KWh/mp.an)	309,29	177,55	1629,4	309,29	177,55	57,41
	Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile(KWh/mp.an)	0,00	0,00		0,00	0,00	
	Nivel anual estimat estimat al gazelor cu efect de sera(echivalent kgCO2/mp.an)	68,51	40,43	1.629,40	111.630,19	65.876,64	59,01
BL.38- Brazda lui Novac, nr.80	Consumul anual specific de energie finală pentru incalzire (KWh/mp.an)	197,67	72,66	1814,32	358.636,63	131.828,49	36,76
	Consumul de energie primară totală (KWh/mp.an)	285,2	165,75	1814,32	285,20	165,75	58,12
	Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (KWh/mp.an)	285,20	165,75	1814,32	285,20	165,75	58,12
	Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile(KWh/mp.an)	0,00	0,00		0,00	0,00	
	Nivel anual estimat estimat al gazelor cu efect de sera(echivalent kgCO2/mp.an)	65,15	38,87	1.814,32	118.202,95	70.522,62	59,66
BL.38A- Brazda lui Novac, nr.78	Consumul anual specific de energie finală pentru incalzire (KWh/mp.an)	192,32	73,75	1629,4	313.366,21	120.168,25	38,35
	Consumul de energie primară totală (KWh/mp.an)	294,2	174,55	1629,4	294,20	174,55	59,33
	Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (KWh/mp.an)	294,20	174,55	1629,4	294,20	174,55	59,33

	Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile(KWh/mp.an)	0,00	0,00		0,00	0,00	
	Nivel anual estimat estimat al gazelor cu efect de sera(echivalent kgCO2/mp.an)	66,15	40,26	1.629,40	107.784,81	65.599,64	60,86
BL.121B1- Bulevardul Dacia, nr.28	Consumul anual specific de energie finală pentru incalzire (KWh/mp.an)	193,78	69,29	1814,32	351.578,93	125.714,23	35,76
	Consumul de energie primară totală (KWh/mp.an)	324,81	185,65	1814,32	324,81	185,65	57,16
	Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (KWh/mp.an)	324,81	185,65	1814,32	324,81	185,65	57,16
	Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile(KWh/mp.an)	0,00	0,00		0,00	0,00	
	Nivel anual estimat estimat al gazelor cu efect de sera(echivalent kgCO2/mp.an)	70,96	41,72	1.814,32	128.744,15	75.693,43	58,79
BL.123G- str.Elena Farago, nr.15	Consumul anual specific de energie finală pentru incalzire (KWh/mp.an)	192,91	70,81	1402,8	270.614,15	99.332,27	36,71
	Consumul de energie primară total (KWh/mp.an)	306,93	178,31	1402,8	306,93	178,31	58,09
	Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (KWh/mp.an)	306,93	178,31	1402,8	306,93	178,31	58,09
	Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile(KWh/mp.an)	0,00	0,00		0,00	0,00	
	Nivel anual estimat estimat al gazelor cu efect de sera(echivalent kgCO2/mp.an)	68,19	40,68	1.402,80	95.656,93	57.065,90	59,66
BL.147C- str.Alexandru Buia, nr.5	Consumul anual specific de energie finală pentru incalzire (KWh/mp.an)	193,3	70,22	1639,55	316.925,02	115.129,20	36,33

	Consumul de energie primară total (KWh/mp.an)	294,59	169,78	1639,55	294,59	169,78	57,63
	Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (KWh/mp.an)	294,59	169,78	1639,55	294,59	169,78	57,63
	Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile(KWh/mp.an)	0,00	0,00		0,00	0,00	
	Nivel anual estimat estimat al gazelor cu efect de sera(echivalent kgCO2/mp.an)	66,07	39,06	1.639,55	108.325,07	64.040,82	59,12
BL.149D- str.ARH.Constantin Iotzu, nr.8	Consumul anual specific de energie finală pentru incalzire (KWh/mp.an)	191,51	69,89	1409,58	269.948,67	98.515,55	36,49
	Consumul de energie primară total (KWh/mp.an)	292,54	169,4	1409,58	292,54	169,40	57,91
	Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (KWh/mp.an)	292,54	169,40	1409,58	292,54	169,40	57,91
	Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile(KWh/mp.an)	0,00	0,00		0,00	0,00	
	Nivel anual estimat estimat al gazelor cu efect de sera(echivalent kgCO2/mp.an)	65,77	39,13	1.409,58	92.708,08	55.156,87	59,50
BL.A2- str.George Enescu, nr.47	Consumul anual specific de energie finală pentru incalzire (KWh/mp.an)	183,55	71,14	1751,36	321.462,13	124.591,75	38,76
	Consumul de energie primară totală (KWh/mp.an)	323,91	192,39	1751,36	323,91	192,39	59,40
	Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (KWh/mp.an)	323,91	192,39	1751,36	323,91	192,39	59,40
	Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile(KWh/mp.an)	0,00	0,00		0,00	0,00	

	Nivel anual estimat estimat al gazelor cu efect de sera(echivalent kgCO2/mp.an)	69,11	42,15	1.751,36	121.036,49	73.819,82	60,99
BL.A4- str.Peneș Curcanul, nr.3	Consumul anual specific de energie finală pentru incalzire (KWh/mp.an)	186,32	69,91	1751,36	326.313,40	122.437,58	37,52
	Consumul de energie primară total (KWh/mp.an)	327,15	190,95	1751,36	327,15	190,95	58,37
	Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (KWh/mp.an)	327,15	190,95	1751,36	327,15	190,95	58,37
	Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile(KWh/mp.an)	0,00	0,00		0,00	0,00	
	Nivel anual estimat estimat al gazelor cu efect de sera(echivalent kgCO2/mp.an)	69,77	41,85	1.751,36	122.192,39	73.294,42	59,98
BL.A6- Calea Bucuresti, nr.48	Consumul anual specific de energie finală pentru incalzire (KWh/mp.an)	236,22	76,09	4207,43	993.879,11	320.143,35	32,21
	Consumul de energie primară totală (KWh/mp.an)	322,34	168,99	4207,43	322,34	168,99	52,43
	Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (KWh/mp.an)	322,34	168,99	4207,43	322,34	168,99	52,43
	Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile(KWh/mp.an)	0,00	0,00		0,00	0,00	
	Nivel anual estimat estimat al gazelor cu efect de sera(echivalent kgCO2/mp.an)	73,22	39,54	4.207,43	308.068,02	166.361,78	54,00
BL.B1- str.Penes Curcanul, nr.1	Consumul anual specific de energie finală pentru incalzire (KWh/mp.an)	177,24	62,1	1680,4	297.834,10	104.352,84	35,04
	Consumul de energie primară totală (KWh/mp.an)	324,16	189,44	1680,4	324,16	189,44	58,44

	Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (KWh/mp.an)	324,16	189,44	1680,4	324,16	189,44	58,44
	Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile(KWh/mp.an)	0,00	0,00		0,00	0,00	
	Nivel anual estimat estimat al gazelor cu efect de sera(echivalent kgCO2/mp.an)	69,22	41,60	1.680,40	116.317,29	69.904,64	60,10
BL.B3- str.George Enescu, nr.41	Consumul anual specific de energie finală pentru incalzire (KWh/mp.an)	188,33	62,46	1490,8	280.762,36	93.115,37	33,17
	Consumul de energie primară total (KWh/mp.an)	334,77	187,51	1490,8	334,77	187,51	56,01
	Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (KWh/mp.an)	334,77	187,51	1490,8	334,77	187,51	56,01
	Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile(KWh/mp.an)	0,00	0,00		0,00	0,00	
	Nivel anual estimat estimat al gazelor cu efect de sera(echivalent kgCO2/mp.an)	71,34	41,15	1.490,80	106.353,67	61.346,42	57,68
BL.M23- Bulevardul 1Mai, nr.1	Consumul anual specific de energie finală pentru incalzire (KWh/mp.an)	187,31	65,79	1650,48	309.151,41	108.585,08	35,12
	Consumul de energie primară totală (KWh/mp.an)	333,39	191,21	1650,48	333,39	191,21	57,35
	Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (KWh/mp.an)	333,39	191,21	1650,48	333,39	191,21	57,35
	Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile(KWh/mp.an)	0,00	0,00		0,00	0,00	
	Nivel anual estimat estimat al gazelor cu efect de sera(echivalent kgCO2/mp.an)	71,00	41,86	1.650,48	117.184,08	69.089,09	58,96

BLOCURI	INDICATORI	Valoare la inceputul implementarii proiectului (suma indicatori componente)	Valoare la finalul implementarii proiectului (suma indicatori componente)	Arie desfășurată mp	Valoare la inceputul implementarii (indicatori ponderati cu arie suprafata desfasurata)	Valoare la finalul implementarii (indicatori ponderati cu arie suprafata desfasurata)	Reducerea consumului anual
1	2	3	4	5	6=3*5	7=4*5	8=(7/6)%
GREEN 1	Consumul anual specific de energie finală pentru incalzire (KWh/mp.an)	2706,17	974,78	25.697,66	197,572235	70,33872077	35,60
	Consumul de energie primară totală (KWh/mp.an)	4408,05	2528,99	25.697,66	315,9022833	179,6609234	56,87
	Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (KWh/mp.an)	4.408,05	2.528,99	25.697,66	315,9022833	179,6609234	56,87
	Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile(KWh/mp.an)	0,00	0,00		0,00	0,00	
	Nivel anual estimat estimat al gazelor cu efect de sera(echivalent kgCO2/mp.an)	965,80	569,45	25.697,66	69,44226728	40,58466534	58,44

Proiectant
SC HARD EXPERT CONSULTING SRL



RAPORT DE AVIZARE

Având în vedere:

Referatul de aprobare nr.**98664/26.05.2022** al Direcției Elaborare și Implementare Proiecte;

Raportul nr. **99795/27.05.2022** întocmit de Direcția Elaborare și Implementare Proiecte privind aprobarea proiectului, a cheltuielilor aferente acestuia și a descrierii sumare a investiției, în vederea depunerii pentru finanțare în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență – Componenta 5 – Valul Renovării a proiectului: „Renovare energetică a clădirilor REzidențiale din Municipiul Craiova”- **GREEN-1**

In conformitate cu prevederile Regulamentului UE 2021/241 al Parlamentului European și al Consiliului din 12 februarie 2021 de instituire a Mecanismului de redresare și reziliență, O.U.G. nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență,

Ghidului specific-Condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR, în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1 Componenta 5 – Valul Renovării– Schema de granturi pentru eficiența energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, operațiunea A3- Renovare energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, aprobat prin Ordinul 444/2022,

In conformitate cu prevederile art. 129, alineatul (2), lit. b), d) și e) și alineatul (9), lit. a) coroborat cu art. 139, alineatul (3), lit. f) și art. 196, alin.(1), lit.a din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ; Potrivit Legii nr. 514/2003 privind organizarea și exercitarea profesiei de consilier juridic;

AVIZĂM FAVORABIL

Raportul Direcției Elaborare și Implementare Proiecte privind :

1. Aprobarea participării Municipiului Craiova în cadrul proiectului: „Renovare energetică a clădirilor REzidențiale din Municipiul Craiova”- **GREEN-1**”, în vederea solicitării unei finanțări nerambursabile în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – VALUL RENOVĂRII, Axa de investiții 1: Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.3 Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, I. Apelul de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, titlu apel: PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1,
2. Aprobarea descrierii sumare a investiției inclusiv indicatorii proiectului, conform **anexei 1** la raportul de specialitate ;
3. Aprobarea cheltuielilor legate de proiect .
4. Asigurarea din bugetul de venituri și cheltuieli al Municipiului Craiova a valorii tuturor cheltuielilor neeligibile care asigura implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico- economice/contractul de lucrări solicitate în etapa de implementare a proiectului prevăzut la art. 1;

5. Asigurarea resurselor financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării ulterioare a cheltuielilor eligibile din PNRR și a TVA aferent cheltuielilor eligibile din bugetul de stat, din bugetul coordonatorului de reforme și/sau investiții – MDLPA, în conformitate cu legislația în vigoare;
6. Împuternicirea Primarului Municipiului Craiova, Lia - Olguța Vasilescu, să semneze cererea de finanțare, contractul de finanțare, toate documentele necesare pentru depunerea și implementarea proiectului.

**Director Executiv,
Ovidiu Mischianu**

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului

Semnatura:

**Intocmit,
Cons. jur. Claudia Calucică**

Îmi asum responsabilitatea privind legalitatea actului administrativ

Semnatura