

HOTĂRÂREA NR. _____

privind actualizarea Devizului general si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare strada Cocorului”

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 26.05.2022;

Având în vedere referatul de aprobare nr.86489/2022, raportul nr.90429/2022 al Direcției Investiții, Achiziții și Licității și raportul de avizare nr.90922/2022 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune actualizarea Devizului general si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare strada Cocorului”;

În conformitate cu prevederile art.44 alin.1 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, Hotărârii Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice si Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene;

În temeiul art.129 alin.2 lit.b, coroborat cu alin.4 lit.d, art.139 alin.3 lit.e, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă actualizarea Devizului general si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare strada Cocorului”, astfel:

Valoarea totală (inclusiv TVA)	1.209.858,90 lei
din care construcții montaj (C+M) (inclusiv TVA)	1.085.380,22 lei
Durata de execuție a investiției	4 luni,

conform anexei care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.432/2015.

Art.3. Primarul Municipiului Craiova prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Investiții, Achiziții și Licității vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR,
PRIMAR,
Lia-Olguța VASILESCU**

**AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
Nicoleta MIULESCU**

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Direcția Investiții, Achiziții și Licitații
Serviciul Investiții și Achiziții
Nr. 86489 / .05.2022

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind aprobarea actualizării devizului general pentru obiectivul de investiții „Modernizare str. Cocorului”

Documentațiile a căror aprobare o solicităm Consiliului Local au fost întocmite, ținând cont de următoarele: Creșterea valorii de investiție apărute între faza D.A.L.I. și faza D.T.A.C. și Proiect Tehnic, se justifică după cum urmează:

Prin HCL nr. 432/26.11.2015 s-a aprobat Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții „*Modernizare str. Cocorului*” – *varianta 1*.

În conformitate cu cap. V.2 „ETAPE DE DERULARE A ACORDULUI CADRU – Proiect Tehnic” din Caietul de Sarcini nr. 72218/10.07.2017 – Proiectul tehnic se elaborează pe baza elementelor și soluțiilor de lucrări stabilite în prezentul caiet de sarcini + D.A.L.I. în conformitate cu prevederile legale.

Proiectarea lucrărilor nu se va limita doar la articolele de lucrări cuprinse în evaluări/ listele de cantități estimative oferite. Listele cu cantitățile de lucrări se vor întocmi numai pe baza antemăsurătorilor pentru fiecare specialitate.

Cantitățile din listele de cantități oferite sunt cantități estimative. Cantitățile reale ale lucrărilor pe care executantul urmează să le execute vor fi stabilite prin documentația de proiectare.

Datorită faptului că în faza de D.A.L.I. au fost prinse cantități de lucrări estimative, după executarea proiectării, conform temei de proiectare, au apărut diferențe între varianta din D.A.L.I. și cea din P.T., rezultând cantități diferite în faza D.T.A.C. + P.T. + D.D.E. în raport cu cele din faza D.A.L.I.

Prin Memoriul Justificativ atașat, proiectantul a detaliat cantitățile rezultate după executarea proiectării.

Menționăm faptul că valoarea totală (inclusiv TVA) a devizului general actualizat nu depășește valoarea totală (inclusiv TVA) a devizului general aprobat prin HCL 432/26.11.2015, dar în cadrul devizului general se depășește valoarea C+M aprobată.

Întrucât apariția unor astfel de diferențe a fost prevăzută la nivelul prevederilor caietului de sarcini și modelului de contract inclus în documentația de atribuire precum și prin clauzele contractelor subsecvente încheiate, această situație reprezintă doar stricta aplicare a prevederilor contractelor subsecvente de lucrări, în cazul de față fiind incidente prevederile art. 221 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare.

În contextul celor expuse, raportat la dispozițiile art. 7 alin 6 și art. 10 alin. 4 litera b) din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, se impune actualizarea devizului general pentru obiectivul de investiții „*Modernizare strada Cocorului*”.

Drept urmare, este necesară promovarea pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local Craiova din luna mai 2022, a proiectului de hotărâre privind actualizarea devizului general pentru obiectivul de investiții „*Modernizare strada Cocorului*”.

PRIMAR,
Lia – Olga Vasilescu

Director executiv,
Maria Nuță

RAPORT

privind aprobarea actualizării devizului general pentru obiectivul de investiții „Modernizare strada Cocorului”

Prin referatul de aprobare al Primarului Municipiului Craiova nr. 86489/09.05.2022 se propune adoptarea unei hotărâri de consiliu local privind aprobarea actualizării devizului general și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare strada Cocorului”.

Prin HCL nr. 432/26.11.2015 s-a aprobat Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții „*Modernizare str. Cocorului*” – *varianta 1*.

În această perioadă se află în derulare contractul subsecvent de lucrări nr. 120434/20.08.2020 la acordul cadru nr. 104615 din 02.07.2018 având ca obiect „Reabilitare și modernizare străzi și alei din Municipiul Craiova (PT + execuție): LOT 1 - zona Nord - Modernizare strada Cocorului”, încheiat între Municipiul Craiova și Asociera ERPIA SA – SC ROMASCO CONCEPT SRL.

În faza de D.A.L.I. au fost prinse cantități de lucrări estimative. După elaborarea proiectului tehnic, au apărut diferențe între cantitățile de lucrări din D.A.L.I. și cele din P.T..

Valoarea totală a investiției din DALI aprobat este de 1.234.030,00 lei TVA inclus, iar C+M din D.A.L.I. este de 1.017.250,00 lei tva inclus.

Valoarea totală a investiției rezultată din devizul actualizat în urma întocmirii P.T. este de 1.209.858,90 lei TVA inclus, iar C+M din P.T. este de 1.085.380,22 lei tva inclus.

Prin Memoriile Justificative atașate, proiectantul a motivat creșterea valorii investiției după elaborarea proiectului tehnic.

Proiectul a fost realizat pe baza unei ridicări topografice care a fost în concordanță cu cerințele Beneficiarului și s-a ținut seama de indicațiile Beneficiarului privind soluția.

Pentru definitivarea soluțiilor din DALI, și pentru o continuitate a tuturor strazilor din municipiu, au fost recalculat cantitățile pe baza profilelor curente și a detaliilor de execuție.

Semnalizarea rutieră, atât cea verticală cât și cea orizontală s-a adaptat la noua situație a drumului respectându-se standardele în vigoare. De asemenea, la stabilirea semnalizării rutiere finale, s-a efectuat o vizită în teren împreună cu reprezentantul Poliției Rutiere Dolj la care au participat atât proiectantul cât și reprezentanții Beneficiarului. Ca urmare a solicitării Poliției Rutiere, trotuarele s-au amenajat pe ambele părți ale strazii.

S-au identificat toate drumurile laterale și accesele la proprietăți pentru care s-au prevăzut soluții de proiectare care se regăsesc în proiectul tehnic predat către Beneficiar. Ca urmare a dezvoltării zonei s-a impus racordarea pe o lungime mai mare a strazii Cocorului cu Aleea 2 Cocorului, ceea ce a dus la o lungime de 538.46m față de 513.25m cât a fost propus în DALI.

La faza PT, cantitățile de lucrări din devize, sunt rezultate din măsurători, pe detalii de execuție, la care se aplică preturi unitare. În această situație, pot apărea diferențe de cantități și implicit de valori de investiție.

Având în vedere necesitatea introducerii unor elemente noi, care generează lucrări suplimentare, evoluția prețurilor și a tarifelor serviciilor pentru sectorul construcțiilor, luând în calcul rata inflației pentru perioada 2015 (dată la care s-a aprobat DALI) până în prezent, se impune modificarea evaluării inițiale a costurilor pentru realizarea obiectivului de investiții.

Modificările intervenite la faza P.T. sunt de natură să îmbunătățească soluțiile constructive propuse în D.A.L.I., prin calcule, analiză și documentare mai aprofundată, lucrări care fac diferența de abordare între cele două faze.

Întrucât apariția unor astfel de diferențe a fost prevăzută la nivelul prevederilor caietului de sarcini și modelului de contract inclus în documentația de atribuire precum și prin clauzele contractelor subsecvente încheiate, această situație reprezintă doar stricta aplicare a prevederilor contractelor subsecvente de lucrări, în cazul de față fiind incidente prevederile art. 221 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare.

Urmare a celor de mai sus, valoarea C+M de 1.085.380,22 lei (inclusiv TVA) a devizului general actualizat depășește valoarea totală de 1.017.250,00 lei (inclusiv TVA) a devizului general aprobat prin HCL 432/26.11.2015.

În contextul celor expuse, raportat la dispozițiile art. 7 alin 6 din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, se impune re aprobarea **indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Modernizare strada Cocorului”**.

În concluzie

În conformitate cu art. 44 alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, art.129 alin. 2 lit. b), alin. 4 lit. d), coroborat cu art. 139 alin. (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ și H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, și OUG nr. 114/2018, propunem:

a) aprobarea actualizării devizului general și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare strada Cocorului”, astfel:

Valoarea totală (inclusiv TVA)	1.209.858,90 lei
Din care construcții montaj (C+M) inclusiv TVA	1.085.380,22 lei
Durata de execuție a investiției	4 luni

Conform anexă la prezentul raport.

b) modificarea în mod corespunzător a HCL Craiova nr. 432/26.11.2015.

Director executiv,
Maria Nuță

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului
Data:
Semnătura:

Șef Serviciu,
Marian Deselnicu

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului
Data:
Semnătura:

Întocmit,
insp. Andrei Cosmin Boarnă

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, realitatea și legalitatea întocmirii acestui act oficial
Data:
Semnătura:

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării

Modernizare strada Cocorului

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fără TVA)		(inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținere și amenajarea terenului				
1,1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1,2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1,3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/ protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3,1	Studii			
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3,2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	4.000,00	760,00	4.760,00
3,3	Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	20.952,57	4.190,99	25.143,55
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	4.200,00	1.008,00	5.208,00
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	16.752,57	3.182,99	19.935,55
3,6	Organizarea procedurilor de achiziti	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanta			
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistenta tehnica	1.861,40	353,67	2.215,07
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	1.861,40	353,67	2.215,07
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrarilor	744,56	141,47	886,03
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	1.116,84	212,20	1.329,04
3.8.2	Dirigentie de santier	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3		26.813,97	5.304,65	32.118,62

CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	912.084,22	173.296,00	1.085.380,22
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0,00	0,00	0,00
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		912.084,22	173.296,00	1.085.380,22
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli				
5,1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1.	Lucrări de construcții si instalatii aferente organizarii de santierLucrări de construcții si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5,2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	10.032,93	0,00	10.032,93
5.2.1.	Comisionul bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferenta I.S.C. (0,5% * C+M)	4.560,42	0,00	4.560,42
5.2.3.	Cota aferenta C.S.C. (0,5% * C+M)	4.560,42	0,00	4.560,42
5.2.4.	Cota pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1% * C+M)	912,08	0,00	912,08
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de	0,00	0,00	0,00
5.2.6.	Taxe pentru acorduri, avize si autorizatia de construire	0,00	0,00	0,00
5,3	Cheltuieli diverse si neprevazute	69.182,47	13.144,67	82.327,13
5,3	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		79.215,39	13.144,67	92.360,06
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6,1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6,2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		1.018.113,57	191.745,32	1.209.858,90
Din care C+M (1.2, 1.3, 1.4. 2, 4.1, 4.2 și 5.1.1)		912.084,22	173.296,00	1.085.380,22

PROIECTANT
ROMASCO CONCEPT SRL



BENEFICIAR
MUNICIPIUL CRAIOVA

**Capitolul 3. Cheltuieli pentru proiectarea și asistența tehnică.
Modernizare strada Cocorului**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	5	6

3,1	Studii			
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
TOTAL Subcap. 3.1		0,00	0,00	0,00

3,2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	4.000,00	760,00	4.760,00
-----	--	----------	--------	----------

3.3 Proiectare si inginerie

3,3	Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00
3,4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3,5	Proiectare			
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	4.200,00	1.008,00	5.208,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	16.752,57	3.182,99	19.935,55
Total general subcapitol 3.4:		20.952,57	4.190,99	25.143,55

3.5 Organizarea procedurilor de achizitie

Servicii				
3.5.1	Intocmirea documentatiei de atribuire si multiplicarea acesteia	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Cheltuieli cu onorariile, transport, cazare si diurna membrilor desemnati in comisiile de evaluare	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Anunturi de participare si de atribuire a contractelor	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Correspondenta prin posta, fax, posta electronica	0,00	0,00	0,00
Total general subcapitol 3.5:		0,00	0,00	0,00

3.6 Organizarea procedurilor de achizitie

3.7 Consultanta

Servicii				
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
Total general subcapitol 3.6:		0,00	0,00	0,00

3.8 Asistenta tehnica

Servicii				
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului pe perioada de executie a lucrarilor	1.861,40	353,67	2.215,07
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrarilor	744,56	141,47	886,03
3.8.12	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	1.116,84	212,20	1.329,04
3.8.2	Dirigentie de santier	0,00	0,00	0,00
Total general subcapitol 3.4 (fara TVA):		1.861,40	353,67	2.215,07

Total general capitol 3:		26.813,97	5.304,65	32.118,62
---------------------------------	--	------------------	-----------------	------------------



DEVIZUL obiectului
Modernizare strada Cocorului

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fără TVA)		(inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	5	6
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4,1	LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII			
4.1.1	Amenajarea terenului	24.407,79	4.637,48	29.045,27
4.1.2	Lucrari sistem rutier	601.303,33	114.247,63	715.550,96
4.1.3	Lucrari accese la proprietati	0,00	0,00	0,00
4.1.4	Lucrari trotuare	179.919,88	34.184,78	214.104,66
4.1.5	Lucrari drumuri laterale	69.378,22	13.181,86	82.560,08
4.1.6	Lucrari edilitare	34.437,37	6.543,10	40.980,47
4.1.7	Lucrari semnalizari si marcaje	21.251,59	4.037,80	25.289,40
	TOTAL I	930.698,18	176.832,65	1.107.530,84
II.	MONTAJ			
	Montaj utilaje și echipamente tehnologice	0,00	0,00	0,00
	TOTAL II	0,00	0,00	0,00
III.	PROCURARE			
	Utilaje și echipamente tehnologice	0,00	0,00	0,00
	Utilaje și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
	Dotări	0,00	0,00	0,00
	TOTAL III	0,00	0,00	0,00
	TOTAL (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)	930.698,18	176.832,65	1.107.530,84



OBIECTIV: MODERNIZARE STRADA COCORULUI
PROIECTANT: ROMASCO CONCEPT SRL

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

Valoarea totala a investitiei

Valoare fara TVA	Valoare cu TVA
LEI	LEI
1.018.113,57	1.209.858,90

din care C+M:

Valoare fara TVA	Valoare cu TVA
LEI	LEI
912.084,22	1.085.380,22

Durata de executie este 4 luni.

Intocmit
ROMASCO CONCEPT SRL



MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Directia Juridica, Asistenta de Specialitate si Contencios Administrativ

Nr. **90922/ 13.05.2022**

RAPORT DE AVIZARE

Având in vedere:

-Referatul de aprobare nr. 86489/09.05.2022;
-Raportul nr. 90429/13.05.2022 al Directiei Investiții, Achiziții, Licitatii- Serviciul Investiții și Achiziții, privind aprobarea actualizării devizului general pentru obiectivul de investiții **„Modernizare strada Cocorului”**;

-În conformitate cu prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, coroborate dispozițiile art. 44 alin.1 ale Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și OUG nr. 114/2018;

-Potrivit art. 129 alin. 2 lit. b și alin. 4 lit. d din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

-Potrivit Legii 514/2003, privind organizarea și exercitarea profesiei de consilier juridic.

AVIZAM FAVORABIL

propunerea privind aprobarea actualizării devizului general pentru obiectivul de investiții **„Modernizare strada Cocorului”**.

Director Executiv,
Ovidiu Mischianu

Îmi asum responsabilitatea privind
realitatea și legalitatea în solidar cu
întocmitorul înscrisului

Semnătura

Intocmit,
cons. Jur. Isabela Cruceru

Îmi asum responsabilitatea privind
legalitatea actului administrativ

Semnătura



BENEFICIAR: MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

**REABILITARE SI MODERNIZARE
STRAZI SI ALEI IN MUNICIPIUL CRAIOVA (PT+EX.):
LOT 1 ZONA NORD**



**MODERNIZARE STRADA COCORULUI
MEMORIU JUSTIFICATIV**

FAZĂ PROIECTARE: PROIECT TEHNIC DE EXECUȚIE

PROIECTANT: ROMASCO CONCEPT SRL

2022

ROMANIA

LISTA DE SEMNATURI

DENUMIRE PROIECT Modernizare Strada Cocorului

BENEFICIAR: Primaria Municipiului Craiova

PROIECT NR Contract subsecvent nr. 15 (120434/20.08.2020) la acord-cadru nr. 104615 din 02.07.2018

FAZA DE PROIECTARE: PROIECT TEHNIC DE EXECUȚIE

DATA DE ELABORARE: 2022

COD LUCRARE: C65/RO

Sef Proiect: ing. Andrei Cudelca



Ing. Diana Pavel



MEMORIU TEHNIC JUSTIFICATIV

DIFERENTE INTRE SF SI PT

1. INFORMAȚII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTIȚII

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

MODERNIZARE STRADA COCORULUI

1.2. Amplasament

Obiectivul este situat în intravilanul Municipiului Craiova, județul Dolj. Strada Cocorului care este supusa modernizării este cuprinsa între aleea 2 Cocorului și str.Rugului.

1.3. ~~Actul administrativ prin care a fost aprobat(ă), în condițiile legii, studiul de fezabilitate/documentația de avizare a lucrărilor de intervenții~~

Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții a fost aprobată prin Hotărârea de Consiliu Local nr 432/26.11.2015

1.4. Ordonatorul principal de credite

Municipiul Craiova.

1.5. Investitorul

Municipiul Craiova

1.6. Beneficiarul investiției

Municipiul Craiova

1.7. Elaboratorul proiectului tehnic de execuție

ROMASCO CONCEPT SRL, cu sediul în Str.Jean Steriadi nr.4, sector 3 București

2. PREZENTAREA DIFERENȚELOR APARUTE ÎNTRE PROIECTUL LA FAZA D.A.L.I. ȘI FAZA PT+DE

Proiectul a fost realizat pe baza unei ridicări topografice care a fost în concordanță cu cerințele Beneficiarului și s-a ținut seama de indicațiile Beneficiarului privind soluția.

Lucrările suplimentare care au rezultat în urma proiectării sunt:

Pentru definitivarea soluțiilor din DALI coroborate cu adresa Beneficiarului nr 169364/18.10.2018, și pentru o continuitate a tuturor strazilor din municipiu, au fost recalulate cantitățile pe baza profilelor curente și a detaliilor de execuție.

Semnalizarea rutieră atât cea verticală cât și cea orizontală s-a adaptat la noua situație a drumului respectându-se standardele în vigoare. De asemenea, la stabilirea semnalizării rutiere finale s-a efectuat o vizită în teren împreună cu reprezentantul Poliției Rutiere Dolj la care au participat atât proiectantul cât și reprezentanții Beneficiarului. Ca urmare a solicitării Poliției Rutiere, trotuarele s-au amenajat pe ambele părți ale strazii.

S-au identificat toate drumurile laterale si accesele la proprietati pentru care s-au prevazut solutii de proiectare care se regasesc in proiectul tehnic predat catre Beneficiar. Ca urmare a dezvoltarii zonei s-a impus racordarea pe o lungime mai mare a strazii Cocorului cu alea 2 Cocorului, ceea ce a dus la o lungime de 538.46m fata de 513.25 cat a fost propus in DALI.

La faza PT, cantitatile de lucrari din devize, sunt rezultate din masuratori, pe detalii de executie, la care se aplica preturi unitare. In aceasta situatie, pot aparea diferente de cantitati si implicit de valori de investitie.

Modificarile la faza PT sunt de natura sa imbunatateasca solutiile constructive propuse in DALI, prin calcule, analiza si documentare mai aprofundate, lucrari care fac diferenta de abordare intre cele doua faze.

Documentatia prezenta a fost intocmita pentru faza Proiect Tehnic.

Intocmit,

ing. Andrei Cudelca



TABEL COMPARATIV CU CANTITATI DE LUCRARI
ale obiectului strada Cocorului

Lista de cantități nr. 1 - Amenajarea terenului						
Nr. art.	Denumire articol	UM	Cantitate SF	Cantitate PT	Corespondent pret unitar	Observatii
	Curatare tren (lastaris, arbusti)	mp	769,50	0,00	1	In urma deplasarii in teren s-a constatat ca nu exista vegetatie care trebuie inlaturata
	Decapare pamant vegetal pe 30 cm	mc	230,85	0,00	2	In urma deplasarii in teren s-a constatat ca nu necesita decapare de pamant vegetal
	Sapatura	mc	1.804,97	2.777,49	2	La faza PT, cantitatile de lucrari, sunt rezultate din masuratori, pe baza detaliilor de executie, si a profilurilor curente fata de DALI unde a fost predat un singur profil tip. In cantitatea de sapatura a fost prinsa si cantitatea de excavare
	Excavare balast din fundatie drum existent	mc	973,42	0,00	3	In sapatura a fost prinsa si excavarea de balast existenta
	Demolare beton	mc	4,50	4,50	4	

Lista de cantități nr. 2 - Lucrari sistem rutier						
Nr. art.	Denumire articol	UM	Cantitate SF	Cantitate PT	Corespondent pret unitar	Observatii
	Geotextil	mp	3.385,80	3.691,00	15	La faza PT, cantitatile de lucrari, sunt rezultate din masuratori, pe baza detaliilor de executie, si a profilurilor curente fata de DALI unde a fost predat un singur profil tip. Se modernizeaza strada pe o lungime de 538.46m la PT fata de 513.2 la DALI
	Nisip pilonat	mc	169,29	184,55	14	La faza PT, cantitatile de lucrari, sunt rezultate din masuratori, pe baza detaliilor de executie, si a profilurilor curente fata de DALI unde a fost predat un singur profil tip. Se modernizeaza strada pe o lungime de 538.46m la PT fata de 513.2 la DALI
	Strat inferior de fundatie din balast	mc	648,95	738,20	16	La faza PT, cantitatile de lucrari, sunt rezultate din masuratori, pe baza detaliilor de executie, si a profilurilor curente fata de DALI unde a fost predat un singur profil tip. Se modernizeaza strada pe o lungime de 538.46m la PT fata de 513.2 la DALI
	Strat superior de fundatie din piatra sparta	mc	620,73	652,00	17	La faza PT, cantitatile de lucrari, sunt rezultate din masuratori, pe baza detaliilor de executie, si a profilurilor curente fata de DALI unde a fost predat un singur profil tip. Se modernizeaza strada pe o lungime de 538.46m la PT fata de 513.2 la DALI
	Strat de legatura din BAD25	to	421,28	471,40	18	La faza PT, cantitatile de lucrari, sunt rezultate din masuratori, pe baza detaliilor de executie, si a profilurilor curente fata de DALI unde a fost predat un singur profil tip. Se modernizeaza strada pe o lungime de 538.46m la PT fata de 513.2 la DALI
	Amorsare cu emulsie 0,9kg/mp	mp	2.962,58	3.260,00	19	La faza PT, cantitatile de lucrari, sunt rezultate din masuratori, pe baza detaliilor de executie, si a profilurilor curente fata de DALI unde a fost predat un singur profil tip. Se modernizeaza strada pe o lungime de 538.46m la PT fata de 513.2 la DALI
	Amorsare cu emulsie 0,6kg/mp	mp	2.962,58	3.260,00	20	La faza PT, cantitatile de lucrari, sunt rezultate din masuratori, pe baza detaliilor de executie, si a profilurilor curente fata de DALI unde a fost predat un singur profil tip. Se modernizeaza strada pe o lungime de 538.46m la PT fata de 513.2 la DALI

	Strat de uzura din BA16 in grosime de 4cm	mp	2.962,58	3.260,00	21	La faza PT, cantitatile de lucrari, sunt rezultate din masuratori, pe baza detaliilor de executie, si a profililor curente fata de DALI unde a fost predat un singur profil tip. Se modernizeaza strada pe o lungime de 538,46m la PT fata de 513,2 la DALI
	Borduri noi tip BDZN 20x25 mm	m	0,00	1.120,00	26	La faza PT, cantitatile de lucrari, sunt rezultate din masuratori, pe baza detaliilor de executie, si a profililor curente fata de DALI unde a fost predat un singur profil tip. La faza DALI bordurile au fost prinse la lista de trotuare.
	Defacere borduri existente	m	0,00	0,00	7	
	Pichetare	ans	1,00	1,00	22	
Lista de cantitati nr. 3 - Lucrari trotuare						
Nr. art.	Denumire articol	UM	Cantitate SF	Cantitate PT	Corespondent pret unitar	Observatii
	Balast in fundatie trotuare	mc	57,62	210,14	45	Conform solicitarilor politiei rutiere se amenajeaza trotuare pe ambele parti ale strazii. Accesele la proprietati se realizeaza cu structura tip trotuar
	Beton C16/20 in fundatie trotuare	mc	55,11	177,80	46	Conform solicitarilor politiei rutiere se amenajeaza trotuare pe ambele parti ale strazii. Accesele la proprietati se realizeaza cu structura tip trotuar
	Strat de uzura din BA8	mp	526,05	1.778,00	48	Conform solicitarilor politiei rutiere se amenajeaza trotuare pe ambele parti ale strazii. Accesele la proprietati se realizeaza cu structura tip trotuar
	Amorsare cu emulsie 0,6kg/mp	mp	526,05	1.778,00	20	Conform solicitarilor politiei rutiere se amenajeaza trotuare pe ambele parti ale strazii. Accesele la proprietati se realizeaza cu structura tip trotuar
	Borduri noi tip BDZT3 10x15	m	527,00	1.078,00	27	Conform solicitarilor politiei rutiere se amenajeaza trotuare pe ambele parti ale strazii. Accesele la proprietati se realizeaza cu structura tip trotuar
	Borduri noi tip BDZN 20x25	m	1.078,00	0,00	26	La faza PT, cantitatile de lucrari, sunt rezultate din masuratori, pe baza detaliilor de executie, si a profililor curente fata de DALI unde a fost predat un singur profil tip La faza PT au fost prinse la lista structura rutiera
	Pichetare	ans	0,00	1,00	22	La faza de DALI pichetarea a fost prinsa pentru intreaga lucrare iar la PT aceasta s-a facturat defalcata asa cum se executa
TOTAL						
Lista de cantitati nr. 4 - Accese la proprietati						
Nr. art.	Denumire articol	UM	Cantitate SF	Cantitate PT	Corespondent pret unitar	Observatii
	Balast in fundatie trotuare	mc	0,00	0,00	45	Accesele la proprietati au aceeasi structura ca la trotuare, cantitatile fiind incluse in lista de trotuare
	Beton C16/20 in fundatie trotuare	mc	0,00	0,00	46	Accesele la proprietati au aceeasi structura ca la trotuare, cantitatile fiind incluse in lista de trotuare
	Strat de uzura din BA8	mp	0,00	0,00	48	Accesele la proprietati au aceeasi structura ca la trotuare, cantitatile fiind incluse in lista de trotuare
	Amorsare cu emulsie 0,6kg/mp	mp	0,00	0,00	20	Accesele la proprietati au aceeasi structura ca la trotuare, cantitatile fiind incluse in lista de trotuare
	Borduri noi tip BDZT3 10x15	m	0,00	0,00	27	Accesele la proprietati au aceeasi structura ca la trotuare, cantitatile fiind incluse in lista de trotuare
	Borduri noi tip BDZN 20x25	m	0,00	0,00	26	Accesele la proprietati au aceeasi structura ca la trotuare, cantitatile fiind incluse in lista de trotuare

Pichetare	ans	0,00	0,00	0,00	22	Accesele la proprietati au aceeasi structura ca la trotuare, cantitatile fiind incluse in lista de trotuare
Lista de cantități nr. 5 - Lucrari scurgerea apelor						
Nr. art.	Denumire articol	UM	Cantitate SF	Cantitate PT	Correspondent pret unitar	Observatii
	Tuburi din PVC Dn 200x4,9 mm	m	18,00	0,00	57	Surgerea apelor se realizeaza pe langa borduri
	Spargeri zidane in pereti la colectoare existente	buc	6,00	0,00	61	Au fost stabilite prin masuratori la fata locului
	Gura de scurgere cu sifon si depozit	buc	6,00	0,00	59	Au fost stabilite prin masuratori la fata locului si au fost incluse in lista de cantitati pentru lucrari edilitare
TOTAL						
Lista de cantități nr. 6 - Lucrari drumuri laterale						
Nr. art.	Denumire articol	UM	Cantitate SF	Cantitate PT	Correspondent pret unitar	Observatii
	Geotextil	mp	96,00	425,00	15	La faza PT, cantitatile de lucrari , sunt rezultate din masuratori, pe baza detaliilor de executie, si a profililor curente fata de DALI unde a fost predat un singur profil tip:Avand in vedere perioada mare de timp de la executia DALI si prin masuratori la fata locului s-au identificat noi drumuri laterale care este necesar a se moderniza impreuna cu strada
	Strat de nisip 5 cm	mc	0,00	21,25	14	La faza PT, cantitatile de lucrari , sunt rezultate din masuratori, pe baza detaliilor de executie, si a profililor curente fata de DALI unde a fost predat un singur profil tip:Avand in vedere perioada mare de timp de la executia DALI si prin masuratori la fata locului s-au identificat noi drumuri laterale care este necesar a se moderniza impreuna cu strada
	Strat inferior de fundatie din balast	mc	18,40	85,00	16	La faza PT, cantitatile de lucrari , sunt rezultate din masuratori, pe baza detaliilor de executie, si a profililor curente fata de DALI unde a fost predat un singur profil tip:Avand in vedere perioada mare de timp de la executia DALI si prin masuratori la fata locului s-au identificat noi drumuri laterale care este necesar a se moderniza impreuna cu strada
	Strat superior de fundatie din piatra sparta	mc	17,60	85,00	17	La faza PT, cantitatile de lucrari , sunt rezultate din masuratori, pe baza detaliilor de executie, si a profililor curente fata de DALI unde a fost predat un singur profil tip:Avand in vedere perioada mare de timp de la executia DALI si prin masuratori la fata locului s-au identificat noi drumuri laterale care este necesar a se moderniza impreuna cu strada
	Strat de legatura din BAD25	to	11,94	61,46	18	La faza PT, cantitatile de lucrari , sunt rezultate din masuratori, pe baza detaliilor de executie, si a profililor curente fata de DALI unde a fost predat un singur profil tip. Accesele la proprietati se realizeaza cu structura tip trotuar
	Amorsare cu emulsie 0.9kg/mp	mp	84,00	425,00	19	La faza PT, cantitatile de lucrari , sunt rezultate din masuratori, pe baza detaliilor de executie, si a profililor curente fata de DALI unde a fost predat un singur profil tip. Accesele la proprietati se realizeaza cu structura tip trotuar

	Strat de uzura din BA16 in grosime de 4cm	mp	84,00	425,00	21	La faza PT, cantitatile de lucrari , sunt rezultate din masuratori, pe baza detaliilor de executie, si a profililor curente fata de DALI unde a fost predat un singur profil tip. Accesele la proprietati se realizeaza cu structura tip trotuar
	Amorsare cu emulsie 0,6kg/mp	mp	84,00	425,00	20	La faza PT, cantitatile de lucrari , sunt rezultate din masuratori, pe baza detaliilor de executie, si a profililor curente fata de DALI unde a fost predat un singur profil tip. Avand in vedere perioada mare de timp de la executia DALI si prin masuratori la fata locului s-au identificat noi drumuri laterale care este necesar a se moderniza impreuna cu strada
	Pichetare	ans	0,00	1,00	22	La faza de DALI pichetarea a fost prinsa pentru intreaga lucrare iar la PT aceasta s-a facturat defalcata asa cum se executa
TOTAL						
Lista de cantitati nr. 7 - Lucrari edilitare						
Nr. art.	Denumire articol	UM	Cantitate SF	Cantitate PT	Corespondent pret unitar	Observatii
	Ridicare la cota capace camine apa/canalizare	buc	56,00	58,00	80	Au fost stabilite prin masuratori la fata locului
	Ridicare la cota capace camine electrice/telefonie	buc	1,00	1,00	82	Au fost stabilite prin masuratori la fata locului
	Ridicare stalpi electrici /bransament	buc	2,00	2,00	84	Au fost stabilite prin masuratori la fata locului
TOTAL						
Lista de cantitati nr. 8 - Semnalizari si marcaje						
Nr. art.	Denumire articol	UM	Cantitate SF	Cantitate PT	Corespondent pret unitar	Observatii
	Semnalizare si marcaje provizorii pe timpul executiei	ans	1,00	5,00	85	
	Semnalizare verticala	buc	6,00	35,00	86	La faza PT, cantitatile de lucrari, sunt rezultate pe baza solicitarilor avizatorilor si din masuratori, pe baza detaliilor de executie, si a profililor curente fata de DALI unde a fost predat un singur profil tip Semnalizarea s-a facut ca urmare a solicitarii Politiei Rutiere.
	Marcaje longitudinale	mp	46,17	125,50	87	La faza PT, cantitatile de lucrari, sunt rezultate pe baza solicitarilor avizatorilor si din masuratori, pe baza detaliilor de executie, si a profililor curente fata de DALI unde a fost predat un singur profil tip Ca urmare a maririi lungimii strazii apar marcaje suplimentare
	Marcaje transversale	mp	5,48	50,00	87	La faza PT, cantitatile de lucrari, sunt rezultate pe baza solicitarilor avizatorilor si din masuratori, pe baza detaliilor de executie, si a profililor curente fata de DALI unde a fost predat un singur profil tip Semnalizarea s-a facut ca urmare a solicitarii Politiei Rutiere si in conformitate cu lungimea strazii stabilita la faza de PT
	Treceri de pietoni	mp	21,60	120,00	87	La faza PT, cantitatile de lucrari, sunt rezultate pe baza solicitarilor avizatorilor si din masuratori, pe baza detaliilor de executie, si a profililor curente fata de DALI unde a fost predat un singur profil tip Semnalizarea s-a facut ca urmare a solicitarii Politiei Rutiere si in conformitate cu lungimea strazii stabilita la faza de PT

