



Județul Dolj (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Municipiul Craiova (*)	Nr.1223/450674 din 18.12.2023 (*)

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Încheiat astăzi 28.02.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **1223/450674 din 18.12.2023** a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Craiova, **tarlăua nr.126, parcela nr. 1**, categoria de folosință arabil identificat prin **număr cadastral 242602 și număr de carte funciară 242602**, în suprafață de **0,8184 ha** din suprafața totală de 0,8200 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Dolj, depusă de **Paul Veronica CNP _____** identificată cu _____ seria _____ nr. _____, eliberat(ă) de _____, cetățenia _____, naționalitatea _____ cu rezidența în _____, telefon -, fax-, e-mail-, starea civilă _____, **prin mandatar Cenușe Sabina, conform procurii speciale nr. 800/24.08.2023 NP Bazgu Mariana, telefon _____**, în calitate de vânzătoare, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. 8 din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. 1 din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. 1 din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art.2, lit. n), termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. 1 din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în **cartea funciară nr.242602, nr. cadastral 242602, suprafață 0,8184 ha** din suprafața totală de 0,8200 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. **înregistrarea cererii vânzătorului nr. 450674/ data 14.12.2023**, a ofertei de vânzare nr. **1223/450674/18.12.2023**, pentru terenul agricol în suprafață de **0,8184 ha** din suprafața totală de 0,8200 ha, depusă de **Paul Veronica**, prin mandatar Cenușe Sabina, în calitate de vânzătoare, proprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. **încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.**

1223/450674/18.12.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site Craiova, în data de 18.12.2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificărilor **nr. 450674/20.12.2023** și **nr. 450674/10.01.2024** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art.2, lit. n), **în termen de 30 de zile de la data 28.02.2024, potențialii cumpărători**, persoane fizice sau juridice, **pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare**, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **01.04.2024**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site Craiova, în data de **28.02.2024**.

PRIMAR

Lia-Olguța Vasilescu

SECRETAR GENERAL

Nicoleta Miulescu

<i>Nume și Prenume</i>	<i>Funcția</i>	<i>Data</i>	<i>Semnătura</i>
Verificat: Bontea Mirel	Șef Serviciu	28.02.2024	
Întocmit: Ene Mihaela	Inspector	28.02.2024	

Lista difuzare documente:

<i>Nr. r.</i>	<i>Nr. exemplar difuzat</i>	<i>Destinatar</i>	<i>Nr. file</i>	<i>Nr. file/anexe</i>	<i>Observații</i>
1	Exemplar 1	Serviciul Registrul Agricol	1	-	Arhivare
2	Exemplar 2	Direcția Relații Publice, Management Documente	1	-	Comunicat prin DRPMD