



Județul Dolj (*)	Registrul de evidență Nr. 1203/265641 din 08.08.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritorială Municipiul Craiova (*)	

## PROCES-VERBAL

### de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Încheiat astăzi 13.10.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 265641/04.08.2023 a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Craiova, tarlăua nr.46, parcela nr. 5, categoria de folosință arabil, identificat prin număr cadastral 252557 și număr de carte funciară 252557, în suprafață de 0,0500 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Dolj, depusă de Preda Gheorghe Adrian, în calitate de proprietar, CNP [redacted] identificat / identificată cu CI seria [redacted] nr. [redacted] eliberat (ă) de [redacted] cetățenia [redacted] naționalitatea [redacted] cu domiciliul în localitatea [redacted] str. [redacted] nr. [redacted] județul [redacted] codul poștal., țara [redacted] telefon 0749059133, fax -, e-mail - cetățenia română, starea civilă divorțat, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. 8 din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. 1 din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul vice-prim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. 1 din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. 2, alin. n din norme, la Legea 17/2014, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. 1 din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 252557, nr. cadastral. 252557, suprafață 0,0500 ha, sens în care certificăm următoarele:

**1. Înregistrarea cererii vânzătorului** nr. 265641 data 04.08.2023, a ofertei de vânzare nr. 1203/265641 din 08.08.2023, pentru terenul agricol în suprafață de 0,0500 ha, depusă de Preda Gheorghe Adrian, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5

alin. (1) din normele metodologice;

**2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 265641 / 04.08.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei, în data de 09.08.2023;**

**3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, fără a fi necesar a proceda la afișarea notificării nr. 265641/08.08.2023 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;**

**4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.**

În conformitate cu prevederile art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art 2, lit. n din normele la Legea 17/2014, **în termen de 30 de zile de la data 13.10.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 14.11.2023, inclusiv.**

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul site-ul Primăriei Municipiului Craiova, în data de 13.10.2023

**PRIMAR,**  
**Lia- Olguța Vasilescu**

**SECRETAR GENERAL,**  
**Nicoleta Miulescu**

<i>Nume și Prenume</i>	<i>Funcția</i>	<i>Data</i>	<i>Semnătura</i>
Verificat Mirel Bontea	Șef Serviciu	13.10.2023	
Întocmit Radu Ionete	Inspector	13.10.2023	

Lista difuzare documente:

<i>Nr. r.</i>	<i>Nr. exemplar difuzat</i>	<i>Destinatar</i>	<i>Nr. file</i>	<i>Nr. file/anexe</i>	<i>Observații</i>
1	Exemplar 1	Serviciul Registrul Agricol	1	1	Arhivare
2	Exemplar 2	Direcția Relații Publice, Management Documente	1	1	Comunicat prin DRPMD