

Art. 23 din Legea nr. 18/1991, cu modificări și completări

- terenul aferent casei de locuit și anexelor gospodărești, precum și curtea și grădina din jurul acestora, aflat în folosința **membrilor cooperatori sau moștenitorii acestora, precum și în folosința persoanelor din zonele cooperativizate care nu au avut calitatea de cooperator**

DOAMNA PRIMAR,

Subsemnatul/a/ții (dacă sunt mai mulți moștenitori, cererea se completează în comun fiind semnată de fiecare dintre moștenitori).....
.....
.....
cu domiciliul **comun ales** ca fiind în localitateajudețul.....
.....,
reprezentat/ă/ți prin **mandatar**....., (conform procurii speciale nerevocată autentificată sub nr..... de notar public În situația în care semnează toți moștenitorii pe cerere, nu mai este necesar a se prezenta procura)

Nume și prenume titular cerere.

.....
cu domiciliul/sediul în localitatea
județul, identificat/a prin C.I./B.I. Seria, nr., eliberat/a de....., la data de, având CNP.....telefon.....

In situația în care fiecare solicitant dorește să i se comunice răspunsul, se va completa adresa de domiciliu pentru fiecare solicitant în parte, după cum urmează:

.....
.....
.....
Conform prevederilor **art. 23 din Legea nr. 18/1991**, cu modificările și completările ulterioare, **solicit emiterea titlului de proprietate**, pentru **terenul intravilan** – aferent casei de locuit și anexelor gospodărești, precum și curtea și grădina din jurul acestora, **aflat în posesia mea din anul** _____ **situat în**

în suprafață totală de **mp,**
în calitate de: (se bifează obligatoriu căsuța corespunzătoare calității)

- cooperator**
- moștenitor al cooperativului**

Anexez prezentei cereri următoarele înscrisuri în copie certificată conform cu originalul prin înscrierea de către petent conform cu originalul și semnarea acestei certificări:

- **acte de identitate;**
- **acte de stare civilă** (certIFICATE DE NASTERE, CASATORIE, DECES AL AUTORULUI, ÎN CAZUL MOȘTENITORILOR; CERTIFICAT DE MOȘTENITOR/CALITATE DE MOȘTENITOR);
- **plan de amplasament și delimitare** a imobilelor întocmit de o persoană autorizată în sistem Stereo70, care să reprezinte suprafața, vecinii și destinația terenului, precum și suprafața, destinația și anul edificării fiecărei construcții existente;

- **declaratia autentica** care sa ateste urmatoarele: terenul in speta nu a fost/a fost cooperativizat, solicitantii sunt detinatorii constructiilor aferente terenului solicitat de la data dobandirii si pana in prezent, nu s-a reconstituit sau constituit dreptul de proprietate asupra terenului solicitat, nu a facut obiectul litigiilor pe rolul instantelor judecatoresti, inclusiv actiuni de granituire sau in caz afirmativ, se mentioneaza hotararile judecatoresti și soluția, nu a fost modificata imprejmuirea, precum si faptul ca terenul aferent construcției, care face obiectul cererii este folosit in exclusivitate sau dupa caz in indiviziune (se va mentiona numele tuturor coindivizarilor), terenul solicitat nu face obiectul cererilor de reconstituire a dreptului de proprietate de catre alte persoane sau dupa caz cum au fost solutionate, date despre istoricul juridic al imobilului (după caz acte de preluare de stat, acte de atribuire în posesie teren și construcții în proprietate).
- in lipsa actelor de proprietate sau a altor acte funciare care sa ateste detinerea terenului aferent casei de locuit si anexelor precum si curtea si gradina din jurul acestora, se vor prezenta **declaratii autentice de martor care cunosc** faptul ca terenul solicitat este detinut de solicitanti sau de autorii acestora de la data intrarii in cooperativa agricola de productie (se vor mentiona anii) si pana in prezent si cunosc daca este cazul ca terenul a fost preluat de statul roman fara/cu acte si daca cunosc faptul ca terenul nu a fost atribuit ca lot de folosinta de cooperativa agricola de productie , de primarie sau de consiliul local, iar solicitantii sau autorii acestora au fost/nu au fost stramutati pe acest amplasament
- **daca exista, copii din registrul agricol** care sa cuprinda suprafata terenului aferent casei de locuit, anexelor gospodaresti si curtea, gradina din jurul acestora evidentiat la data intrarii in cooperativa agricola de productie (1959-1989)
- **acte de proprietate** pentru constructiile aferente terenului solicitat
- **inscrisul doveditor** privind preluarea terenului în Cooperativa Agricola de Producție
- **Certificat de nomenclatura stradala** eliberat pe anul în curs
- **daca exista, actele de proprietate, extrase de carte funciara** eliberate cu cel mult 30 de zile anterior depunerii la Primarie sau alte documente funciare care sa evidentieze constructiile, suprafetele de teren aferente casei de locuit, anexelor gospodaresti si curtea, gradina din jurul acestora sau **certificat eliberat de OCPI Dolj** privind identificarea numarului cadastral si a cartii funciare, in situatia in care nu este infiintata carte funciara
- **certificat de atestare fiscală** eliberat cu cel mult 30 de zile anterior depunerii cererii
- alte inscrisuri concludente, pertinente si verosimile din care sa rezulte dreptul de proprietate asupra terenului solicitat;

Declar sub sanctiunea codului penal, că prezentele inscrisuri atasate sunt conforme cu originalul, prin inscrierea mentiunii conform cu originalul, inscrierea in clar a numelui si prenumelui si aplicarea semnaturii olografe.

Data, Nr. Pagini depuse _____

Semnătura,

Durata medie de completare: 5 minute

Motivul colectării informațiilor: aplicarea Legii nr. 18/1991 și actelor incidente

În situația în care au fost emise documente necesare soluționării cererii, de către alte instituții, îmi exprim expres consimțământul ca Primăria Craiova să solicite aceste documente. În situația în care sunt necesare achitarea de taxe, cunosc faptul că acestea se pot elibera doar după ce voi achita taxele aferente

DA NU Am optat pentru _____ Semnătura _____

Se numeroteaza obligatoriu paginile inscrisurilor depuse. In caz contrar Primaria nu raspunde de lipsa inscrisurilor

FO 20.02.01vers3

DOAMNEI PRIMAR AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

Declar ca sunt de acord ca datele cu caracter personal furnizate în cerere să fie utilizate în conformitate cu Regulamentul European nr. 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date în scopul realizării operațiunilor solicitate..