



MUNICIPIUL CRAIOVA  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
Str. Targului, nr. 26  
Craiova, 200632  
Tel.: 40251/416235  
Fax: 40251/411561



consiliulocal@primariacraiova.ro  
www.primariacraiova.ro

ANEXA Nr. 1K  
la normele metodologice  
Ordin MADR 266/2022

Județul Dolj (*)	Registrul de evidență Nr. 1192/163843 din 15.05.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritorială Municipiul Craiova (*)	

## PROCES-VERBAL

### de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Încheiat astăzi **24.07.2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **1192/163843** a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Craiova, tarlăua nr. **28**, parcela nr. **4**, categoria de folosință **arabil**, identificat prin număr cadastral **249734** și număr de carte funciară **249734**, în suprafață de **0,1610 ha**, reprezentând cota-parte **1/1**, județul Dolj, depusă de **Hoară Isabela, CNP** (\*), nr. de înregistrare - (\*\*), în calitate de proprietar, vânzătoare, având domiciliul în: localitatea

, **Roșu Michaela Maria CNP** (\*), nr. de înregistrare - (\*\*), în calitate de proprietar, vânzătoare, având domiciliul în: localitatea

și **Hoară Petre Angel CNP** (\*), nr. de înregistrare - (\*\*), în calitate de proprietar, vânzător, având domiciliul în: localitatea

, codul poștal - , e-mail. - , Tel. (\*), nr. de înregistrare - (\*\*), în calitate de proprietar, vânzător, având domiciliul în: localitatea

au depus **Oferta de Vânzare nr. 1172/34739**, din data de **02.02.2023**, prin mandat **Hoară Isabela (procura nr. 858/15.06.2021)** respectiv **Roșu Dan-Nicolae (procura nr. 962/06.05.2021)**

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. 8 din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. 1 din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul vice-prim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de **45 de zile lucrătoare** prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. 1 din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare coroborat cu art. 2, lit. n din norme , termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. 1 din actul normativ antemenționat nu **și-a exercitat dreptul de preempțiune** pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **249734**, nr. cadastral

249734, suprafață 0,1610 ha, sens în care certificăm următoarele :

1. **înregistrarea cererii vânzătorului nr. 163843 data 11.05.2023**, a ofertei de vânzare nr. 1192/263843,, pentru terenul agricol în suprafață de 0,1610 ha, depusă de **Hoară Petre Angel, Hoară Isabela și Roșu Michaela Maria**, în calitate de vânzători, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. **încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 163843 din 15.05.2023** (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site **municipiului Craiova / www.primariacraiova.ro**, în data de **15.05.2023**;

3. **notificarea preemptorilor** în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr -/- (data) a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. **transmiterea la structura centrală**, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare coroborat cu art. 2, lit. n din norme **în termen de 30 de zile de la data 24.07.2023, potențialii cumpărători**, persoane fizice sau juridice, **pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare**, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **25.08.2023**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site municipiului **Craiova / www.primariacraiova.ro**, în data de

**PRIMAR,**

Lia Olguța Vasilescu

**SECRETAR GENERAL,**

Nicoleta Miulescu

<i>Nume și Prenume</i>	<i>Funcția</i>	<i>Data</i>	<i>Semnătura</i>
Verificat, <b>Mirel Bontea</b>	Șef Serviciu	24.07.2023	
Întocmit, <b>Ovidiu Săceanu</b>	Inspector	24.07.2023	

Lista difuzare documente:

<i>Nr. r.</i>	<i>Nr. exemplar difuzat</i>	<i>Destinatar</i>	<i>Nr. file</i>	<i>Nr. file/anexe</i>	<i>Observații</i>
1	Exemplar 1	Serviciul Registrul Agricol	1		Arhivare
2	Exemplar 2	Direcția Relații Publice, Management Documente	1		Comunicat prin DRPMD