

Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică ce se înregistrează în registrul comerțului-  
se înregistrează în Registrul de evidență dacă sunt depuse toate înscrisurile

**OFERTA DE VÂNZARE TEREN**

Subscrisa<sup>1)</sup>, SC Corcelis SA....., CIF/ CUI 13060330  
....., având adresa de comunicare în: localitatea Chioar.....  
str. Bucurist..... nr. 6..... bl. ...., sc. ....  
et. ...., ap. ...., județul/sectorul Dob..... codul  
poștal ..... e-mail ..... tel. ....

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,1384..... (ha),  
reprezentând cota-parte 100%..... la prețul de 612.300 lei..... (lei),  
prin scrisoră de vânzare în calitate de imputernicit..... CNP. ...., cu domiciliul  
în .....

<sup>1)</sup> Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (SRL, SA, SNC, SCS, SCA)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/intreprindere familială/intreprindere individuală etc.

Oferta se completează în moneda lei 612.300 lei (sexscut de spre noua mii trei sute lei)  
Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

**Date privind identificarea terenului**

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.	
	Orășul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte <sup>3)</sup>						
Se completează de către vânzător	<u>Chioar Dob</u>	<u>1,1384 ha</u>	<u>100% 1,1384 ha</u>	<u>245941</u>	<u>245941</u>	<u>-</u>	<u>167/2</u>	<u>2125/1</u> <u>Cota-parte din teren</u> <u>nr. 278</u>	
Verificat primărie <sup>4)</sup>									

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare (a) terenuri cu destinație agricolă, și anume:

- terenurile agricole productive - arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pașuni permanente, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea;
- cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite;
- cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole;
- terenurile neproductive care pot fi amenajate în cadrul perimetrelor de ameliorare și folosite pentru producția agricolă;)

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

( ) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare cumpărare Da  Nu  ;

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit  
Pedoi Alexandru Dan  
.....  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura ..... L.S.

Data 14.07.2023..