



MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. Târgului, Nr. 26 Tel.: 40251/416235
Craiova, 200632 Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro



ANEXA Nr. 1K
la normele metodologice
Ordin MADR 266/2022

Județul Dolj (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Municipiul Craiova (*)	Nr.1187/123378 din 07.04.2023 (*)

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Încheiat astăzi 16.06.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr.123378/06.04.2023 a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Craiova, tarlăua nr.45, parcela nr.1 categoria de folosință arabil identificat prin număr cadastral 219362 și număr de carte funciară 219362, în suprafață de 0,0402ha din suprafața totală de 0,0600ha, reprezentând cota-parte de 1/1, județul Dolj, deposedat de STROE AUREL, CNP _____, identificat cu CI seria.1 nr. _____, eliberat (ă) de SPCLEP Craiova, cetățenia _____ naționalitatea _____ cu domiciliul în localitatea _____ codul poștal- _____, țara România și STROE ELIZA ELENA, CNP _____, identificat cu CI seria. _____ nr.968246, eliberat (ă) de SPCLEP Craiova, cetățenia _____, naționalitatea _____ cu domiciliul în localitatea _____ în calitate de vânzător, prin procurator NISIPEANU DUMITRU, CNP _____, cu domiciliul în _____ telefon _____ în conformitate cu prevederile art. 7 alin. 8 din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. 1 din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul vice-prim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. 1 din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempțor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. 1 din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.219362, nr. cadastral 219362, suprafață 0,0402ha din suprafața totală de 0,0600ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 123378 data 06.04.2023, a ofertei de vânzare nr. 1187/123378 din data 07.04.2023, pentru terenul agricol în suprafață de 0,0402ha din suprafața totală de 0,0600ha, deposedat de STROE AUREL și STROE ELIZA ELENA, în calitate de

vânzători, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 123378/06.04.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site Craiova, în data de 07.04.2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, coroborat cu art. 2 lit.n din normele Legii 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, **în termen de 30 de zile de la data 20.06.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 21.07.2023.**

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site Craiova, în data de

PRIMAR

Lia – Olguța Vasilescu



SECRETAR GENERAL

Nicoleta Miulescu

<i>Nume și Prenume</i>	<i>Funcția</i>	<i>Data</i>	<i>Semnătura</i>
Verificat: Bontea Mirel	Șef Serviciu	20.06.2023	
Împuternicit: Săceanu Ovidiu	Inspector	20.06.2023	

Lista difuzare documente:

<i>Nr. exemplar r. difuzat</i>	<i>Destinatar</i>	<i>Nr. file</i>	<i>Nr. file/anexe</i>	<i>Observații</i>
1 Exemplar 1	Serviciul Registrul Agricol	1	2	Arhivare
2 Exemplar 2	Direcția Relații Publice, Management Documente	1	2	Comunicat prin DRPMD