

# CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

## PROCES-VERBAL AL ȘEDINȚEI ORDINARE DIN DATA DE 27.01.2022

### D-na Secretar General Nicoleta Miulescu:

Bună dimineața, domnilor consilieri! Vă rog să facem prezența. Dintr-un total de 27 de consilieri, sunt prezenți în unanimitate. Ședința este legal constituită și își poate desfășura lucrările.

### D-na Primar Lia Olguța Vasilescu:

Până începem, vreau să vă anunț că pe data de 10 februarie va trebui să ne mai întâlnim o dată ca să votăm bugetul. Vedem dacă este on-line sau dacă este ședință cu participare fizică pentru că nu știm încă ce va mai fi pe ordinea de zi în afară de buget. Deja ne tot vin de la ANRE, de peste tot, tot felul de calcule pe care ar trebui să le refacem și atunci o să vă anunțăm exact cum va fi ședința, dar, cu certitudine, va fi pe data de 10. Asta ca să știți.

### D-na Secretar General Nicoleta Miulescu:

Supun aprobării dvs. procesul verbal al ședinței ordinare din data de 16.12.2021 și extraordinare din 22.12.2021. Cine este pentru? Votat cu 25 voturi pentru. (D-nii consilieri Andrei Ioan și Nicolicea Romulus Victor votează după depunerea jurământului). Vă mulțumesc!

Îl invit pe dl. Consilier Radu Marinescu să preia lucrările ședinței de astăzi.

### Dl. Președinte:

Declar deschisă ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Craiova din luna ianuarie 2022.

Prin Dispoziția nr. 4754/20.01.2022, în temeiul prevederilor art.133 alin.1, art.134-136, art.155 alin.1 lit.b, coroborat cu alin.3 lit.b, art.196 alin.1 lit.b și art.197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; Primarul Municipiului Craiova a convocat Consiliul Local al Municipiului Craiova, în ședință ordinară, care se va desfășura on-line, prin aplicația pirs-eprim, în data de 27.01.2022, ora 10,00, cu următorul **proiect al ordinii de zi:**

1. Depunerea jurământului de către dl.Andrei Ioan, supleant al cărui mandat de consilier local a fost validat
2. Depunerea jurământului de către dl.Nicolicea Romulus Victor, supleant al cărui mandat de consilier local a fost validat

3. Raportul privind rezultatele obținute de Poliția Locală a Municipiului Craiova în anul 2021
4. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.331/2020 referitoare la organizarea comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova
5. Proiect de hotărâre privind reportarea excedentului bugetar al anului 2021, realizat de către instituțiile publice finanțate integral din venituri proprii, precum și din activitățile finanțate integral din venituri proprii, în anul 2022
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului anual de acțiune privind serviciile sociale administrate și finanțate din bugetul local al Municipiului Craiova pentru anul 2022
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Căminului pentru Persoane Vârstnice Craiova
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Poliției Locale a Municipiului Craiova
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea organigramei și a statului de funcții ale Poliției Locale a Municipiului Craiova
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea, pentru anul 2022, a numărului de asistenți personali ai persoanelor cu handicap grav, încadrați cu contract individual de muncă, pe raza municipiului Craiova
11. Proiect de hotărâre privind modificarea Hoărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.14/2018 referitoare la stabilirea salariilor de bază aferente funcțiilor din cadrul familiei ocupaționale „Administrație”, utilizate în aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Craiova, precum și în cadrul serviciilor publice de interes local ale Municipiului Craiova
12. Proiect de hotărâre privind prelungirea duratei contractelor de închiriere care au ca obiect locuințe pentru tineri, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe
13. Proiect de hotărâre privind atestarea persoanelor fizice care au obținut certificate de calificare, în vederea dobândirii calității de administrator de condominii
14. Proiect de hotărâre privind actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova
15. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.282/2008 referitoare la darea în administrarea Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ a unor bunuri ce aparțin domeniului privat al municipiului Craiova
16. Proiect de hotărâre privind solicitarea către Guvernul României, a aprobării trecerii din domeniul privat/public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale, în domeniul privat/public al municipiului Craiova și administrarea Consiliului Local al Municipiului Craiova, a pavilionului I „Castel apă” și a terenului aferent acestuia, din imobilul 1053 Craiova
17. Proiect de hotărâre privind cumpărarea (achiziționarea) de către municipiul Craiova a imobilului-teren situat în str.Buzăului, nr.3, lot 2
18. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al municipiului Craiova și administrarea Consiliului Local al Municipiului Craiova, în domeniul public al

- statului și administrarea Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A., a unor terenuri necesare pentru derularea investiției „Drum expres Craiova – Pitești și legăturile la drumurile existente”
19. Proiect de hotărâre privind declararea de uz și interes public local, a unor bunuri dobândite de municipiul Craiova, în cadrul unor investiții
  20. Proiect de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare având ca obiect estimarea valorii vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe raza municipiului Craiova
  21. Proiect de hotărâre privind rectificarea Cărții Funciare nr.219416 privind terenul aparținând domeniului public al municipiului Craiova, situat în str. Vasile Alecsandri, nr.113 (fost nr.97)
  22. Proiect de hotărâre privind organizarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular din municipiul Craiova, pentru anul școlar 2022-2023
  23. Proiect de hotărâre privind luare act de Decizia Civilă nr.439/2021, rămasă definitivă, pronunțată de Tribunalul Dolj în dosarul nr.8084/215/2018\*
  24. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.381/2020 referitoare la transmiterea în folosință gratuită, către Tribunalul Dolj, pentru Judecătoria Craiova, a unor spații situate în municipiul Craiova, str. Târgului, nr.26
  25. Proiect de hotărâre privind darea în administrare, către Opera Română Craiova, a imobilului „Business Center Sud Craiova”, situat în str. Popoveni, nr.3C
  26. Proiect de hotărâre privind modificarea contractului de concesiune nr.34216/19.05.2006 încheiat între Consiliul Local al Municipiului Craiova și Bogdanschii Mariana, medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Bogdanschii Mariana
  27. Proiect de hotărâre privind modificarea contractului de concesiune nr.232/2003 încheiat între Municipiul Craiova și Trancă Cornel și Trancă Georgeta
  28. Proiect de hotărâre privind prelungirea duratei contractului de asociere nr.2/1997 încheiat între Consiliul Local al Municipiului Craiova și Premier Restaurants România S.R.L.
  29. Proiect de hotărâre privind modificarea contractului de concesiune nr.106729/18.07.2011 încheiat între municipiul Craiova, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova și S.C. Salubritate Craiova S.R.L.
  30. Proiect de hotărâre privind asocierea Municipiului Craiova, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova, în calitate de membru fondator, cu Consiliile Locale ale Comunelor Breasta, Bucovăț, Cârcea, Ișalnița, Malu Mare și Pielești, în vederea constituirii Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Asociația Metropolitană de Transport Public Craiova”, persoană juridică de drept privat și de utilitate publică
  31. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de acțiuni sau de lucrări de interes local pentru beneficiarii de ajutor social, precum și pentru părinții ai căror copii beneficiază de măsuri de protecție specială pentru anul 2022
  32. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal referitor la introducerea în intravilan în vederea construirii de locuințe individuale, cu regim

de înălțime P+2, generat de imobilul situat în municipiul Craiova, Tarlăua 89,  
Parcela 6

### 33. Întrebări și interpelări

Supun la vot ordinea de zi în ansamblu. Cine este pentru? Votat cu 25 voturi pentru. (D-nii consilieri Andrei Ioan și Nicolicea Romulus Victor votează după depunerea jurământului).

**Art.1.** Se aprobă ordinea de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Craiova din data de 27.01.2022, prevăzută în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În urma supunerii la vot, **ordinea de zi a devenit următoarea:**

1. Depunerea jurământului de către dl. Andrei Ioan, supleant al cărui mandat de consilier local a fost validat
2. Depunerea jurământului de către dl. Nicolicea Romulus Victor, supleant al cărui mandat de consilier local a fost validat
3. Raportul privind rezultatele obținute de Poliția Locală a Municipiului Craiova în anul 2021
4. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.331/2020 referitoare la organizarea comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova
5. Proiect de hotărâre privind reportarea excedentului bugetar al anului 2021, realizat de către instituțiile publice finanțate integral din venituri proprii, precum și din activitățile finanțate integral din venituri proprii, în anul 2022
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului anual de acțiune privind serviciile sociale administrate și finanțate din bugetul local al Municipiului Craiova pentru anul 2022
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Căminului pentru Persoane Vârstnice Craiova
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Poliției Locale a Municipiului Craiova
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea organigramei și a statului de funcții ale Poliției Locale a Municipiului Craiova
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea, pentru anul 2022, a numărului de asistenți personali ai persoanelor cu handicap grav, încadrați cu contract individual de muncă, pe raza municipiului Craiova
11. Proiect de hotărâre privind modificarea Hoărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.14/2018 referitoare la stabilirea salariilor de bază aferente funcțiilor din cadrul familiei ocupaționale „Administrație”, utilizate în aparatul de specialitate al

- Primarului Municipiului Craiova, precum și în cadrul serviciilor publice de interes local ale Municipiului Craiova
12. Proiect de hotărâre privind prelungirea duratei contractelor de închiriere care au ca obiect locuințe pentru tineri, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe
  13. Proiect de hotărâre privind atestarea persoanelor fizice care au obținut certificate de calificare, în vederea dobândirii calității de administrator de condominii
  14. Proiect de hotărâre privind actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova
  15. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.282/2008 referitoare la darea în administrarea Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ a unor bunuri ce aparțin domeniului privat al municipiului Craiova
  16. Proiect de hotărâre privind solicitarea către Guvernul României, a aprobării trecerii din domeniul privat/public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale, în domeniul privat/public al municipiului Craiova și administrarea Consiliului Local al Municipiului Craiova, a pavilionului I „Castel apă” și a terenului aferent acestuia, din imobilul 1053 Craiova
  17. Proiect de hotărâre privind cumpărarea (achiziționarea) de către municipiul Craiova a imobilului-teren situat în str. Buzăului, nr.3, lot 2
  18. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al municipiului Craiova și administrarea Consiliului Local al Municipiului Craiova, în domeniul public al statului și administrarea Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A., a unor terenuri necesare pentru derularea investiției „Drum expres Craiova – Pitești și legăturile la drumurile existente”
  19. Proiect de hotărâre privind declararea de uz și interes public local, a unor bunuri dobândite de municipiul Craiova, în cadrul unor investiții
  20. Proiect de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare având ca obiect estimarea valorii vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe raza municipiului Craiova
  21. Proiect de hotărâre privind rectificarea Cărții Funciare nr.219416 privind terenul aparținând domeniului public al municipiului Craiova, situat în str. Vasile Alecsandri, nr.113 (fost nr.97)
  22. Proiect de hotărâre privind organizarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular din municipiul Craiova, pentru anul școlar 2022-2023
  23. Proiect de hotărâre privind luare act de Decizia Civilă nr.439/2021, rămasă definitivă, pronunțată de Tribunalul Dolj în dosarul nr.8084/215/2018\*
  24. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.381/2020 referitoare la transmiterea în folosință gratuită, către Tribunalul Dolj, pentru Judecătoria Craiova, a unor spații situate în municipiul Craiova, str. Târgului, nr.26
  25. Proiect de hotărâre privind darea în administrare, către Opera Română Craiova, a imobilului „Business Center Sud Craiova”, situat în str. Popoveni, nr.3C

26. Proiect de hotărâre privind modificarea contractului de concesiune nr.34216/19.05.2006 încheiat între Consiliul Local al Municipiului Craiova și Bogdansch Mariana, medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Bogdansch Mariana
27. Proiect de hotărâre privind modificarea contractului de concesiune nr.232/2003 încheiat între Municipiul Craiova și Trancă Cornel și Trancă Georgeta
28. Proiect de hotărâre privind prelungirea duratei contractului de asociere nr.2/1997 încheiat între Consiliul Local al Municipiului Craiova și Premier Restaurants România S.R.L.
29. Proiect de hotărâre privind modificarea contractului de concesiune nr.106729/18.07.2011 încheiat între municipiul Craiova, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova și S.C. Salubritate Craiova S.R.L.
30. Proiect de hotărâre privind asocierea Municipiului Craiova, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova, în calitate de membru fondator, cu Consiliile Locale ale Comunelor Breasta, Bucovăț, Cârcea, Ișalnița, Malu Mare și Pielești, în vederea constituirii Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Asociația Metropolitană de Transport Public Craiova”, persoană juridică de drept privat și de utilitate publică
31. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de acțiuni sau de lucrări de interes local pentru beneficiarii de ajutor social, precum și pentru părinții ai căror copii beneficiază de măsuri de protecție specială pentru anul 2022
32. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal referitor la introducerea în intravilan în vederea construirii de locuințe individuale, cu regim de înălțime P+2, generat de imobilul situat în municipiul Craiova, Tarlaua 89, Parcela 6
33. Întrebări și interpelări

**1. Depunerea jurământului de către dl. Andrei Ioan, supleant al cărui mandat de consilier local a fost validat**

**D-na Secretar General Nicoleta Miulescu:**

O să vă cer permisiunea să vă prezint cele două încheieri și fiecare dintre aceștia vor semna jurământul în mod individual și separat. Prin încheierea nr. 957/23.12.2021, a fost validat mandatul d-lui Andrei Ioan. Este supleantul de pe lista Partidului Social Democrat și este definitivă prin neapelare. Îl invit să depună jurământul.

**Dl. Consilier Local Andrei Ioan:**

Subsemnatul, Andrei Ioan, consilier în cadrul Consiliului Local al Municipiului Craiova, județul Dolj, în conformitate cu prevederile art. 117 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, depun în fața consiliului local următorul jurământ:

”Jur să respect Constituția și legile țării și să fac, cu bună-credință, tot ceea ce stă în puterile și priceperea mea pentru binele locuitorilor municipiului Craiova.

Așa să îmi ajute Dumnezeu!”

**Dl. Președinte:**

Vă mulțumim și vă felicităm. Bine ați venit printre noi!

**2. Depunerea jurământului de către dl.Nicolicea Romulus Victor, supleant al cărui mandat de consilier local a fost validat**

**D-na Secretar General Nicoleta Miulescu:**

Prin încheierea nr. 959/23.12.2021, a fost validat mandatul d-lui Nicolicea Romulus Victor. Este supleantul de pe lista Partidului Social Democrat. Îl invit să depună jurământul.

**Dl. Consilier Local Nicolicea Romulus Victor:**

Subsemnatul, Nicolicea Romulus Victor, consilier în cadrul Consiliului Local al Municipiului Craiova, județul Dolj, în conformitate cu prevederile art. 117 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, depun în fața consiliului local următorul jurământ:

”Jur să respect Constituția și legile țării și să fac, cu bună-credință, tot ceea ce stă în puterile și priceperea mea pentru binele locuitorilor municipiului Craiova.

Așa să îmi ajute Dumnezeu!”.

**Dl. Președinte:**

Felicitări d-lui Nicolicea.

**D-na Secretar:**

Vom aștepta pentru reluarea lucrărilor, ca cei doi consilieri să se conecteze on line într-o sală alăturată pentru a putea să-și exercite dreptul de vot.

Așadar, dl. președinte, toți consilierii sunt prezenți putem continua sesiunea cu punctul următor al ordinea de zi.

**3. Raportul privind rezultatele obținute de Poliția Locală a Municipiului Craiova în anul 2021**

**4. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.331/2020 referitoare la organizarea comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova**

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se desemnează dl.Andrei Ioan, consilier local, în locul dnei.Barbu Gheorghiza Daniela, ca membru în Comisia III-pentru Servicii Publice, Liberă Inițiativă și Relații Internaționale.

Art.2. Se desemnează dl.Nicolicea Romulus Victor, consilier local, în locul dlui.Vasilcoiu Mădălin Cristian, ca membru în Comisia V-Juridică, Administrație Publică, Ordine Publică și Drepturi Cetățenești.

Art.3. Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.331/2020 referitoare la organizarea comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova.

Art.4. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, dl. Andrei Ioan și dl. Nicolicea Romulus Victor vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

**5. Proiect de hotărâre privind reportarea excedentului bugetar al anului 2021, realizat de către instituțiile publice finanțate integral din venituri proprii, precum și din activitățile finanțate integral din venituri proprii, în anul 2022**

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

**Art.1.** Se aprobă ca excedentele rezultate în anul 2021 din execuția bugetelor instituțiilor publice finanțate integral din venituri proprii, rezultate după operațiunile de regularizare, respectiv ale Spitalului Clinic de Neuropsihiatrie Craiova, Spitalului Clinic Municipal "Filantropia" Craiova, Spitalului Clinic de Boli Infecțioase și Pneumoftiziologie „Victor Babeș” Craiova, precum și din activitățile finanțate integral din venituri proprii ale unităților de învățământ preuniversitar de stat, prevăzute în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, să rămână la dispoziția acestora, urmând a fi folosite în anul 2022.

**Art.2.** Se aprobă ca parte din excedentul rezultat în anul 2021 din execuția bugetului de venituri și cheltuieli al activităților finanțate integral din venituri proprii, rezultat după operațiunile de regularizare ale Colegiului Economic „Gheorghe Chițu”, conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, să fie preluat ca venit la bugetul local al municipiului Craiova.

**Art.3.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Economico-Financiară vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu:

- 26 voturi pentru (Andrei Ioan, Berceanu Dorel, Borțoi Manuel, Cîrceag Eduard, Corățu Cosmin, Diaconu Dan, Diaconu Răzvan, Dindirică Lucian, Dinescu Sorin, Dinu Ionela, Drăgoescu Cezar, Enescu Georgel, Filip Aurelia, Marinescu Octavian, Marinescu Radu, Mogoșanu Constantin, Nicoli Marin, Pîrvulescu Ionuț, Sas Teodor, Săuleanu Lucian, Spânu Dan, Stoian Daniel, Ungureanu Adriana, Nicolicea Romulus, Voicinovschi Mădălin, Teodorescu Nicu Cosmin)
- 1 abținere (Vasile Marian)

**6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului anual de acțiune privind serviciile sociale administrate și finanțate din bugetul local al Municipiului Craiova pentru anul 2022**

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.



**Art.1.** Se aprobă Planul anual de acțiune privind serviciile sociale administrate și finanțate din bugetul local al Municipiului Craiova, pentru anul 2022, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Economico-Financiară și Direcția Generală de Asistență Socială Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

#### **7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Căminului pentru Persoane Vârstnice Craiova**

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

**Art.1.** Se aprobă Regulamentul de organizare și funcționare al Căminului pentru Persoane Vârstnice Craiova, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre

**Art.2.** Pe data prezentei hotărâri, își încetează efectele Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.84/2016.

**Art.3.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Serviciul Resurse Umane și Căminul pentru Persoane Vârstnice Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

#### **8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Poliției Locale a Municipiului Craiova**

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

**Art.1.** Se aprobă Regulamentul de organizare și funcționare al Poliției Locale a Municipiului Craiova, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre

**Art.2.** Pe data prezentei hotărâri, își încetează efectele Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.114/2016.

**Art.3.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Serviciul Resurse Umane și Poliția Locală a Municipiului Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

**9. Proiect de hotărâre privind aprobarea organigramei și a statului de funcții ale Poliției Locale a Municipiului Craiova**

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

**Art.1.** Se aprobă organigrama și statul de funcții ale Poliției Locale a Municipiului Craiova, conform anexelor nr.1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Pe data prezentei hotărâri, își încetează efectele Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.189/2021.

**Art.3.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Serviciul Resurse Umane și Poliția Locală a Municipiului Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

**10. Proiect de hotărâre privind aprobarea, pentru anul 2022, a numărului de asistenți personali ai persoanelor cu handicap grav, încadrați cu contract individual de muncă, pe raza municipiului Craiova**

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

**Art.1.** Se aprobă, pentru anul 2022, numărul de 550 asistenți personali ai persoanelor cu handicap grav, încadrați cu contract individual de muncă, pe raza municipiului Craiova.

**Art.2.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Serviciul Resurse Umane și Direcția Generală de Asistență Socială Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

**11. Proiect de hotărâre privind modificarea Hoărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.14/2018 referitoare la stabilirea salariilor de bază aferente funcțiilor din cadrul familiei ocupaționale „Administrație”, utilizate în aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Craiova, precum și în cadrul serviciilor publice de interes local ale Municipiului Craiova**

**DI. Consilier Local Drăgoescu:**

Aș dori și eu mai multe detalii la acest punct de pe ordinea de zi pentru că am văzut că acum dorim să modificăm și să luăm de referință luna decembrie 2021, dacă nu mă înșel și vreau să știu de ce ne raportăm la decembrie 2021, dacă sunt ceva norme legale pe care trebuie să le respectăm, de ce nu se face o medie. Adică la ce ne raportăm mai exact și de ce trebuie să facem modificarea asta cum, pentru că bugetul, așa cum știm cu toții, este destul de precar și anul acesta. Mulțumesc frumos!

**D-na Primar Lia Olguța Vasilescu:**

Tocmai. Trebuie să facem această modificare înainte de ședința de buget și ne raportăm totdeauna la ultima lună a anului precedent. Deci așa este legislația, nu este nimic ieșit din comun.

**D-na Secretar General Nicoleta Miulescu:**

Ordonanța 130/2021 pe care o aveți în preambul, ne obligă să menținem la nivelul lunii decembrie 2021.

**DI. Președinte:**

Dacă s-a clarificat întrebarea colegului și nu mai sunt alte intervenții, supun la vot.

**DI. Consilier Local Săuleanu:**

Am o singură precizare, dacă se poate. Am căutat HCL-ul acesta 14/2008, însă nu l-am văzut postat. Deci chiar am dat căutare .

**D-na Secretar General Nicoleta Miulescu:**

Este 2018.

**D-na Primar Lia Olguța Vasilescu:**

Este greșeală.

**DI. Consilier Local Săuleanu:**

Este o eroare în convocator.

**DI. Președinte:**

La care am participat și eu intenționat pentru că am citit și eu 2008. Deci este 2018, de fapt.

**D-na Secretar General Nicoleta Miulescu:**

Proiectul este corect, cu 2018.

**DI. Consilier Local Săuleanu:**

De aceea nu o găseam, am vrut să o citesc și nu o găseam.

**DI. Președinte:**

Corectăm cu 2018 și dacă colegii nu mai au intervenții, vă rog să votăm.

**Art.1.** Pentru anul 2022, începând cu acordarea drepturilor aferente lunii ianuarie 2022, salariile de bază aferente funcțiilor din cadrul familiei ocupaționale „Administrație”, utilizate în aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Craiova, precum și în cadrul Poliției Locale a Municipiului Craiova, Direcției Generale de Asistență Socială Craiova, Serviciului Public Management Spitale, Cabinete Medicale și Creșe din Municipiul Craiova și Sport Club Municipal Craiova, se mențin la nivelul aferent lunii decembrie 2021, prin derogare de la prevederile art.1 alin.2, art.2 alin.4, alin.5, art.3 alin.4 și alin.5 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.14/2018.

**Art.2.** Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.14/2018, rămân neschimbate.

**Art.3.** Primarul Municipiului Craiova prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Serviciul Resurse Umane, Direcția Economico-Financiară, Poliția Locală a Municipiului Craiova, Direcția Generală de Asistență Socială Craiova, Serviciul Public Management Spitale, Cabinete Medicale și Creșe din Municipiul Craiova și Sport Club Municipal Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu :

- 26 voturi pentru (Andrei Ioan, Berceanu Dorel, Borțoi Manuel, Cîrceag Eduard, Corățu Cosmin, Diaconu Dan, Diaconu Răzvan, Dindirică Lucian, Dinescu Sorin, Dinu Ionela, Drăgoescu Cezar, Enescu Georgel, Filip Aurelia, Marinescu Octavian, Marinescu Radu, Mogoșanu Constantin, Nicoli Marin, Pîrvulescu Ionuț, Sas Teodor, Spănu Dan, Stoian Daniel, Ungureanu Adriana, Nicolicea Romulus, Voicinovschi Mădălin, Teodorescu Nicu Cosmin, Vasile Marian)
- 1 abținere (Săuleanu Lucian)

## **12. Proiect de hotărâre privind prelungirea duratei contractelor de închiriere care au ca obiect locuințe pentru tineri, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe**

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

**Art.1.** Se aprobă prelungirea, pentru o perioadă de 1 an, a duratei contractelor de închiriere care au ca obiect locuințe pentru tineri, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, aflate în proprietatea privată a statului și administrarea Consiliului Local al Municipiului Craiova, prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să încheie actele adiționale care au ca obiect prelungirea duratei contractelor de închiriere a locuințelor prevăzute la art.1 din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari și Direcția Impozite și Taxe vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

## **13. Proiect de hotărâre privind atestarea persoanelor fizice care au obținut certificate de calificare, în vederea dobândirii calității de administrator de condominii**

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

**Art.1.** Se aprobă atestarea persoanelor fizice care au obținut certificate de calificare, în vederea dobândirii calității de administrator de condominii, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Atestatul este valabil 4 ani de la data emiterii și poate fi reînnoit în aceleași condiții în care a fost emis.

**Art.3.** Expirarea, suspendarea sau retragerea atestatului determină imposibilitatea exercitării activității de administrare a condominiilor.

**Art.4.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze atestatul pentru persoanele prevăzute în anexa la prezenta hotărâre.

**Art.5.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

#### **14. Proiect de hotărâre privind actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova**

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

**Art.1.** Se aprobă actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova, după cum urmează:

- a) se completează cu bunurile prevăzute în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
- b) se modifică elementele de identificare ale bunurilor prevăzute în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
- c) se anulează pozițiile cu privire la bunurile prevăzute în anexa nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.522/2007 referitoare la aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.3.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu și Direcția Economico-Financiară vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

#### **15. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.282/2008 referitoare la darea în administrarea Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ a unor bunuri ce aparțin domeniului privat al municipiului Craiova**

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

**Art.1.** Se aprobă darea în administrarea Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova, a unor bunuri care aparțin domeniului privat al municipiului Craiova, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă modificarea suprafeței bunului aparținând domeniului privat, aflat în administrarea Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova, conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.282/2008 referitoare la darea în administrarea Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova a unor bunuri ce aparțin domeniului privat al municipiului Craiova.

**Art.4.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu și Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

**16. Proiect de hotărâre privind solicitarea către Guvernul României, a aprobării trecerii din domeniul privat/public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale, în domeniul privat/public al municipiului Craiova și administrarea Consiliului Local al Municipiului Craiova, a pavilionului I „Castel apă” și a terenului aferent acestuia, din imobilul 1053 Craiova**

**DI. Consilier Local Săuleanu:**

O scurtă intervenție. Inițiativa este foarte bună. De altfel, a apărut și în spațiul public anul trecut. Cu o singură rugămintă – precizare. Dacă tot se face acest efort. Cine a văzut zona respectivă, inclusiv biserița aceea de lemn construită, a observat o problemă mare la trotuar. Dacă tot se face o astfel de amenajare și umrează să se facă niște investiții în zonă, am văzut în referatul respectiv, poate se are în vedere inclusiv lărgirea aceluși trotuar. Trotuarul a ajuns să aibă la colțul celor două străzi, undeva la 20 cm. E aproape incredibilă situația. S-a montat acum în jurul bisericii un gard de fier, nu-i înțeleg logica, să spunem, dar rugămintea ar fi, dacă tot se face efortul, să se completeze eventual și cu rezolvarea acestei probleme. Cu siguranță cei din administrație cunosc situația.

**D-na Primar Lia Olguța Vasilescu:**

O să avem un proiect de reamenajare a întregii zone. Discutăm cu cei de la armată, poate schimbă și gardul, așa cum s-a întâmplat în alte părți unde arată mult mai bine decât ceea ce era.

**DI. Consilier Local Săuleanu:**

Poate cele două obiective rămân în spațiu deschis. Nu văd de ce o biserică ar trebui să aibă un gard.

**D-na Primar Lia Olguța Vasilescu:**

Așa ar fi frumos.

**DI. Consilier Local Drăgoescu:**

Aș avea și eu o intervenție 10 secunde. Aș vrea să mulțumesc și eu, pe această cale, executivului, pentru că a făcut demersurile necesare, pentru că această inițiativă este susținută și a fost propusă de consilierii USR, la inițiativa societății civile, fiind preluată și dusă mai departe și iată că deja se întâmplă lucruri în acest sens. Deci este un lucru foarte bun că avem acest proiect azi, pe ordinea de zi și putem să facem demersurile necesare pentru a intra în proprietatea castelului de apă și a terenului respectiv.

## **Dl. Președinte:**

Vă mulțumesc și eu pentru precizare. Așteptăm votul dvs.

- Art.1.** Se solicită Guvernului României transmiterea unei părți din imobilul 1053, situat în municipiul Craiova, str.Caracal, 150, astfel:
- a) partea de imobil constituită din clădirea Pavilion I, cu destinația „Castel apă”, având datele de identificare prevăzute în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, din domeniul privat al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale, în domeniul privat al municipiului Craiova, cu plata contravalorii bunului aferentă valorii de inventar actualizată în condițiile legii;
  - b) partea din imobil constituită din terenul și amenajările aferente clădirii Pavilion I, cu destinația „Castel apă”, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale, în domeniul public al municipiului Craiova și declararea ca bun de interes public local, în termen de 5 ani de la preluare.
- Art.2.** Părțile de imobil prevăzute la art.1 se utilizează în vederea transformării într-un mic centru cultural, care să găzduiască expoziții, lansări de carte, precum și alte evenimente din sfera culturii prin asigurarea fondurilor de la bugetul local.
- Art.3.** Consiliul Local al Municipiului Craiova va realiza următoarele lucrări la partea din imobilul 1053 care rămâne în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, cu fonduri de la bugetul local, pentru asigurarea continuității desfășurării activităților administrative, astfel:
1. devierea rețelei de alimentare cu apă care traversează terenul trecut în domeniul public al municipiului Craiova, în vederea continuității alimentării cu apă potabilă a pavilioanelor F1, F2 și T din imobilul 1053 Craiova, prin realizare unei rețele noi din polipropilenă, cu diametrul nominal de 100 mm și presiune nominală de 10 bari și a construcțiilor aferente necesare efectuării schimburilor de direcție și racordării pavilioanelor;
  2. realizarea unei rețele noi de alimentare cu apă potabilă a pavilionului T din polipropilenă, cu diametrul nominal de 80 mm și presiune nominală de 10 bari;
  3. realizarea unei noi împrejurimi pentru delimitarea părții de imobil care face obiectul transmiterii, față de imobilul 1053 Craiova care rămâne în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale;
- Art.4.** În cazul în care nu se respectă destinația părților din imobilul 1053 prevăzute la art.2, precum și condiționările prevăzute la art.3, clădirea și terenul care compun partea de imobil, revin în domeniul privat, respectiv domeniul public al statului, în administrarea Ministerului Apărării Naționale.
- Art.5.** Predarea-preluarea părților din imobilul 1053, se face pe bază de protocol, încheiat între Ministerul Apărării Naționale și Municipiul Craiova, în termen de 60 de zile de la data intrării în vigoare a hotărârii de Guvern.
- Art.6.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu și Ministerul Apărării Naționale vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

**17. Proiect de hotărâre privind cumpărarea (achiziționarea) de către municipiul Craiova a imobilului-teren situat în str. Buzăului, nr.3, lot 2**

**DI. Consilier Local Drăgoescu:**

Așa cum am precizat și în comisia de specialitate, înțeleg că este necesar să se extindă cimitirele pentru că nu mai este loc, din păcate, însă sunt mai multe oferte și ar trebui să ne uităm mai atent pentru că în felul acesta putem negocia în interesul cetățenilor și primăriei și tuturor contribuabililor, astfel încât să achiziționăm terenuri lipite de acest cimitir însă la prețul cel mai mic, practic. Pe lângă terenul pe care îl avem acum identificat, vreau să vă mai spun că mai sunt și alte terenuri lipite cu acest cimitir, ale căror proprietari vor să le vândă, astfel încât, să le avem în vedere pe viitor și când facem raport de evaluare, să facem pentru mai multe terenuri, să avem mai multe soluții pe masă și să luăm decizia cea mai bună pentru contribuabili, să cumpărăm terenurile cele mai ieftine.

**D-na Primar Lia Olguța Vasilescu:**

Să știți că acest teren este exact în continuarea cimitirului, deci cum ar fi fost și dacă vin alte variante de achiziții de terenuri, tot ar fi trebuit să luăm acest teren ca să se prelungească cimitirul respectiv, sau să se ajungă până la celelalte terenuri, dar deocamdată, noi nu avem altă ofertă și suntem într-o situație destul de complicată în sensul că, știți cu toții că avem un deficit foarte mare de număr de locuri de veci. Din cauza aceasta, lucrăm deja la extinderea cimitirului Nord și suntem absolut obligați să luăm această decizie. Mulțumesc!

**DI. Președinte:**

Este absolut în interesul municipiului să găsim cele mai bune formule de rezolvare a acestor situații. Supun la vot. Vă rog să votați!

- Art.1.** Se aprobă cumpărarea (achiziționarea) de către municipiul Craiova a imobilului-teren, în suprafață de 12490 mp., situat în municipiul Craiova, str. Buzăului, nr.3, lot 2, înscris în Cartea Funciară nr.249445 a unității-administrativ teritoriale Craiova, identificat conform planului de amplasament și delimitare și a planului de încadrare în zonă, prevăzute în anexele nr.1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2.** Prețul de pornire al negocierii prețului de cumpărare va fi stabilit pe baza raportului de evaluare care va fi supus aprobării Consiliului Local al Municipiului Craiova.
- Art.3.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să desemneze comisia de negociere și să reprezinte municipiul Craiova la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj și în fața notarului public, în vederea îndeplinirii condițiilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege.
- Art.4.** Cheltuielile ocazionate pentru perfectarea actelor notariale și efectuarea procedurilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege vor fi suportate de către municipiul Craiova.



**Art.5.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Patrimoniu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

**18.Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al municipiului Craiova și administrarea Consiliului Local al Municipiului Craiova, în domeniul public al statului și administrarea Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A., a unor terenuri necesare pentru derularea investiției „Drum expres Craiova – Pitești și legăturile la drumurile existente”**

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

**Art.1.** Se aprobă trecerea din domeniul public al municipiului Craiova și administrarea Consiliului Local al Municipiului Craiova, în domeniul public al statului și administrarea Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A, a terenurilor necesare pentru derularea investiției „Drum expres Craiova – Pitești și legăturile la drumurile existente”, identificate în anexele nr.1-3 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să încheie și să semneze procesul verbal de predare-primire a terenurilor identificate la art.1, în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

**Art.3.** Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.280/2019 .

**Art.4.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu și Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

**19.Proiect de hotărâre privind declararea de uz și interes public local, a unor bunuri dobândite de municipiul Craiova, în cadrul unor investiții**

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

**Art.1.** Se aprobă declararea de uz și interes public local, a bunurilor identificate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Direcția Patrimoniu va lua măsuri pentru îndeplinirea procedurilor legale pentru modificarea corespunzătoare a Hotărârii Guvernului nr.141/2008.

**Art.3.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Patrimoniu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

**20. Proiect de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare având ca obiect estimarea valorii vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe raza municipiului Craiova**

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

**Art.1.** Se aprobă însușirea raportului de evaluare având ca obiect estimarea valorii vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe raza municipiului Craiova, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Patrimoniu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

**21. Proiect de hotărâre privind rectificarea Cărții Funciare nr.219416 privind terenul aparținând domeniului public al municipiului Craiova, situat în str. Vasile Alecsandri, nr.113 (fost nr.97)**

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

**Art.1.** Se aprobă rectificarea Cărții Funciare nr.219416 privind terenul aparținând domeniului public al municipiului Craiova, situat în str. Vasile Alecsandri, nr.113 (fost nr.97), în sensul diminuării suprafeței de la 15654 mp. din acte (15747 mp. din măsurători), la 15632 mp.

**Art.2.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova în vederea întocmirii procedurilor de rectificare a Cărții Funciare nr.219416.

**Art.3.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Patrimoniu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

**22. Proiect de hotărâre privind organizarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular din municipiul Craiova, pentru anul școlar 2022-2023**

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

**Art.1.** Se aprobă organizarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular din municipiul Craiova, pentru anul școlar 2022-2023, conform anexelor nr.1-2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu și Inspectoratul Școlar Județean Dolj vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

### **23.Proiect de hotărâre privind luare act de Decizia Civilă nr.439/2021, rămasă definitivă, pronunțată de Tribunalul Dolj în dosarul nr.8084/215/2018\***

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

**Art.1.** Se ia act de Decizia Civilă nr.439/2021, rămasă definitivă, pronunțată de Tribunalul Dolj în dosarul nr.8084/2015/2018\*, prin care municipiul Craiova, prin Primar, a fost obligat să încheie cu Iordache Ana-Lorena contractul de vânzare-cumpărare, având ca obiect imobilul apartament, compus din două camere și dependințe, semidecomandat, situat în municipiul Craiova, bdul.Oltenia, bl.51B, sc.1, ap.3, la prețul de piață de 174.688 lei.

**Art.2.** Se aprobă preluarea din administrarea Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova, în administrarea Consiliului Local al Municipiului Craiova, a locuinței identificate la art.1, ce aparține domeniului privat al municipiului Craiova.

**Art.3.** Se aprobă vânzarea către Iordache Ana-Lorena, a locuinței situată în municipiul Craiova, bdul.Oltenia, bl.51B, sc.1, ap.3, compusă din două camere și dependințe, înscrisă în Cartea Funciară nr.201146-C1-U47, la prețul de 174.688 lei, cu plata prețului în rate, pe o perioadă de 20 de ani și cu un avans de 53000 lei, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4.** Se aprobă contractul de vânzare – cumpărare cu plata prețului în rate pentru locuința identificată la art.3, prevăzut în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.5.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să reprezinte municipiul Craiova în fața notarului public, în vederea autentificării contractului de vânzare-cumpărare și îndeplinirii procedurilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege la Oficiul de cadastru și publicitate imobiliară Dolj.

**Art.6.** Cheltuielile ocazionate de încheierea contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică la notarul public, precum și cheltuielile de publicitate imobiliară la Oficiul de cadastru și publicitate imobiliară Dolj, pentru imobilul prevăzut la art.3, vor fi suportate de Iordache Ana-Lorena.

**Art.7.** Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.522/2007 referitoare la aprobarea inventarului

bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova și nr.144/2012 referitoare la darea în administrarea Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova a unor bunuri care aparțin domeniului privat al municipiului Craiova.

**Art.7.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu, Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ și Iordache Ana-Lorena vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu:

- 26 voturi pentru (Andrei Ioan, Berceanu Dorel, Borțoi Manuel, Cîrceag Eduard, Corățu Cosmin, Diaconu Dan, Diaconu Răzvan, Dindirică Lucian, Dinescu Sorin, Dinu Ionela, Drăgoescu Cezar, Enescu Georgel, Filip Aurelia, Marinescu Octavian, Marinescu Radu, Mogoșanu Constantin, Nicoli Marin, Pîrvulescu Ionuț, Sas Teodor, Spânu Dan, Stoian Daniel, Ungureanu Adriana, Nicolicea Romulus, Voicinovschi Mădălin, Teodorescu Nicu Cosmin, Vasile Marian)
- 1 abținere (Săuleanu Lucian)

**24.Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.381/2020 referitoare la transmiterea în folosință gratuită, către Tribunalul Dolj, pentru Judecătoria Craiova, a unor spații situate în municipiul Craiova, str.Târgului, nr.26**

Nu au fost înscrise la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

**Art.1.** Se aprobă modificarea art.1 al Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.381/2020 și va avea următorul conținut:

„**Art.1** Se aprobă transmiterea în folosință gratuită, pe o perioadă de 5 ani, cu posibilitatea prelungirii, către Tribunalul Dolj, pentru Judecătoria Craiova, a următoarelor :

a. imobilul Centrul de Excelență în Afaceri, cu valoarea de inventar de 2.145.744,16 lei, situat în municipiul Craiova, str. Targului, nr.26;

b. imobilul Centrul pentru IMM – uri și Institutelor de Cercetare și Inovare, cu valoarea de inventar de 2.720.791,19 lei, situat în municipiul Craiova, str. Targului, nr.26.

c. imobilul-teren în suprafață de 11443 mp., cu valoare de inventar de 7.601.387,93 lei, identificat conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care face parte din suprafața de 67202 mp., cu nr. de inventar 42000027 și valoare de inventar 44.641.131,84 lei, care aparține domeniului public al Municipiului Craiova, situat în municipiul Craiova, str. Targului, nr.26.”

**Art.2.** Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.381/2020 rămân neschimbate.

**Art.3.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu și Tribunalul Dolj vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

**25. Proiect de hotărâre privind darea în administrare, către Opera Română Craiova, a imobilului „Business Center Sud Craiova”, situat în str. Popoveni, nr.3C**

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

**Art.1.** Se aprobă darea în administrare, către Opera Română Craiova, a imobilului „Business Center Sud Craiova”, care aparține domeniului public al municipiului Craiova, nr. inventar 12013881, valoare de inventar de 2.514.939,00 lei și a terenului aferent (alee acces, spații parcare), în suprafață de 1227 mp., nr de inventar 12013877 și valoare de inventar de 130.581,22 lei, în vederea desfășurării activității.

**Art.2.** Predarea imobilului prevăzut la art.1 se face în baza unui protocol de predare primire, încheiat între părți în termen de 30 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri.

**Art.3.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze protocolul de predare primire a imobilului prevăzut la art.1.

**Art.4.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu și Opera Română Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu:

- 26 voturi pentru (Andrei Ioan, Berceanu Dorel, Borțoi Manuel, Cîrceag Eduard, Corățu Cosmin, Diaconu Dan, Diaconu Răzvan, Dindirică Lucian, Dinescu Sorin, Dinu Ionela, Enescu Georgel, Filip Aurelia, Marinescu Octavian, Marinescu Radu, Mogoșanu Constantin, Nicoli Marin, Pîrvulescu Ionuț, Sas Teodor, Săuleanu Lucian, Spânu Dan, Stoian Daniel, Ungureanu Adriana, Nicolicea Romulus, Voicinovschi Mădălin, Teodorescu Nicu Cosmin, Vasile Marian)
- 1 abținere (Drăgoescu Cezar)

**26. Proiect de hotărâre privind modificarea contractului de concesiune nr.34216/19.05.2006 încheiat între Consiliul Local al Municipiului Craiova și Bogdanschii Mariana, medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Bogdanschii Mariana**

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

**Art.1.** Se aprobă modificarea contractului de concesiune nr.34216/19.05.2006, având ca obiect exploatarea spațiului cu destinația de cabinet medical, în suprafață de 28,18 mp., aparținând domeniului privat al municipiului Craiova, situat în str.1 Decembrie, nr.14 (Micropoliclinica Brazda lui Novac), prin cesiunea acestuia

către S.C. Ecografie 3D S.R.L., reprezentată legal prin Nicoli Narcisa, medic primar medicină de familie, în calitate de administrator.

**Art.2.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze actul adițional de modificare a contractului de concesiune prevăzut la art.1 din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.238/2004 și nr.85/2006.

**Art.4.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu, S.C. Ecografie 3D S.R.L. și Cabinet Medical Individual Dr. Bogdanschi Mariana vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

### **27. Proiect de hotărâre privind modificarea contractului de concesiune nr.232/2003 încheiat între Municipiul Craiova și Trancă Cornel și Trancă Georgeta**

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

**Art.1.** Se aprobă modificarea contractului de concesiune nr.232/2003 încheiat între Municipiul Craiova și Trancă Cornel și Trancă Georgeta, având ca obiect terenul aparținând domeniului privat al municipiului Craiova, în suprafață de 505 mp., situat în str.Împăratul Traian, nr.5A, în sensul diminuării suprafeței de teren concesionată, de la 505,00 mp., la 311,57 mp.

**Art.2.** Se aprobă cedarea concesiunii în cote-părți indivize corespunzătoare fiecărui titular de apartament, după cum urmează:

- a. Tomulescu Alina și Tomulescu Cornel-Lucian – 37,68 mp.;
- b. Sandu Mădălin-Mihăiță și Sandu Ramona-Nicoleta – 38,58 mp.;
- c. Boboc-Guşman Andreea – 37,93 mp.;
- d. Jijău Dan-Vasile și Badi Claudia-Paula – 37,62 mp.;
- e. Nicolae Adrian-Augustin și Nicolae Mădălina – 37,62 mp.

**Art.3.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze actul adițional de modificare a contractului de concesiune nr.232/2003.

**Art.4.** Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.319/2002.

**Art.5.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu, Trancă Cornel, Trancă Georgeta, Tomulescu Alina, Tomulescu Cornel-Lucian, Sandu Mădălin-Mihăiță, Sandu Ramona-Nicoleta, Boboc-Guşman Andreea, Jijău Dan-Vasile, Badi Claudia-Paula, Nicolae Adrian-Augustin și Nicolae Mădălina vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

**28. Proiect de hotărâre privind prelungirea duratei contractului de asociere nr.2/1997 încheiat între Consiliul Local al Municipiului Craiova și Premier Restaurants România S.R.L.**

**Dl. Consilier Local Săuleanu:**

Două aspecte vreau să le sesizez. Primul ar fi legat de termene: 25 de ani. Aș vrea să știu care a fost motivația. Înțeleg că prima oară, în 1997, în contextul respectiv și ne aducem aminte ce a însemnat încheierea unor astfel de contracte sau astfel de investiții făcute în Craiova, însă care mai este la momentul acesta logica unui astfel de termen foarte foarte lung, 25 de ani.

Al doilea aspect pe care îl consider mult mai important este cel legat de procentul care se cuvine consiliului local. La art. 4 alin. 1 se prevede un procent de 1,5% . Prima chestiune ar fi aceea legată de faptul că nu ni s-a arătat pe 25 de ani cum au evoluat aceste venituri, ni s-a dat decât venitul pe ultimul an, undeva la 345 mii lei, însă cred că ar fi fost util pentru noi să ne prezinte un tabel cu toate veniturile. Dar, repet, depășește acest aspect. Însă, cel mai important lucru mi se pare formularea din contract în sensul că acest procent privește, așa rezultă și citez, ca să nu greșesc, „ asociatul va plăti consiliului drept cotă din venitul realizat din exploatarea restaurantului McDonald’s tip drive thru de pe terenurile care fac obiectul prezentei asocieri. La momentul respectiv erau 3 imobile, a rămas acest imobil de pe str. Calea București intersecție cu A.I. Cuza, însă ce mi-a atras mie atenția? Denumirea aceasta, conotația. Cineva de la economic a analizat ce înseamnă acest concept? Pentru că ducându-mă pe niște explicații ce înseamnă conceptul acesta în mediul de afaceri american, să spunem, și preluat ca bussines, ca franciză, el se referă doar la „veniturile” realizate practic, tot ce înseamnă take away. Deci, cu alte cuvinte, întrebarea ar fi: vizează doar aceste venituri realizate în acest concept, sau ar trebui toate veniturile. Pentru că eu aș propune o variantă, o formulare generală, în sensul că acest procent de 1,5% privește toate încasările, toate veniturile realizate de această societate în locația respectivă, fără a limita. Pentru că, din punctul meu de vedere, dacă aplic conceptul ca atare, și de aceea eu aș avut nevoie să văd veniturile de-a lungul timpului, dacă nu cumva sunt două categorii distincte de venituri. Explicațiile economice clar. Cel puțin, ce înțeleg cei care dau în franciză sau exploatează acest fel de concept, ele sunt două noțiuni diferite. Mulțumesc!

**Dl. Consilier Local Drăgoescu:**

Și eu aveam de remarcat și de punctat două aspecte. Parțial, a vorbit și dl. Săuleanu de unul dintre ele, dar eu voiam să mă refer la cele trei puncte care au fost prevăzute în contract de drive thru. Ei s-au angajat că o să facă trei astfel de puncte de servire drive thru. Nu au făcut decât unul până la urmă, în 25 de ani. Acum, la renegocierea contractului și la prelungire, cred că ar fi momentul să le spunem măcar încă unul, pentru că în zona aceea, la McDonald’s, cum știm cu toții, la intersecția A.I. Cuza cu Calea București, se aglomerează foarte tare și foarte des. În Craiova mai este nevoie de cel puțin încă un punct de drive thru și poate că ar fi momentul oportun acum, cu ghilimelele de rigoare, să-i constrângem să mai facă un astfel de obiectiv.

Iar a doua chestiune era tot legată de venituri. Și eu aș fi vrut să văd cum au evoluat de-a lungul timpului și nu știu dacă 1,5% este mult, este puțin. Oricum, trebuia să avem o negociere. Și exact asta voiam să punctez și eu. Dacă 1,5% se referă la venituri per

global la ceea ce înseamnă McDonald's în Craiova sau doar ce se servește la ghișeu. Pentru că este foarte important să fie clarificat acest aspect. Adică cred că am putea să negociem mai bine și să aducem mai mulți bani către primărie. Vă mulțumesc!

**Dl. Director Gâlea:**

Propunerea este de prelungire pe 25 de ani având în vedere clauzele contractuale conform cărora acest contract poate fi prelungit de două ori pe câte 25 de ani de fiecare dată în aceleași condiții contractuale. Iar procentul de 1,5% se raportează la total încasări realizate de McDonald's pe această locație.

**D-na Primar Lia Olguța Vasilescu:**

Aș vrea să mai fac și eu unele precizări. Cred că ar trebui la ședințele de comisie să ne avertizați atunci când aveți nevoie de date suplimentare. Pentru că noi am pus, cum era și logic, datele din ultimul an. Dacă le voi ați pe ultimii zece ani, ar fi trebuit să le solicitați la comisie, dar, fără îndoială că sunt conform contractului. Adică atât cât au realizat ei profit, 1,5% l-au dat mai departe către autoritatea locală.

În ceea ce privește celelalte locații, avem deja două locații pentru McDonald's. Una este la mall, una este în Calea București și a treia va fi probabil tot la mall în mall-ul care se construiește, cel de la Nepi. Dvs. spuneți că ar trebui să fie drive thru. Cam complicat în Craiova să mai găsim două locații pentru drive thru și să se poată întâmpla ceea ce s-a prevăzut în acest contract.

**Dl. Consilier Local Săuleanu:**

Aș vrea totuși o completare. Privitor la ceea ce s-ar subînțelege că noi suntem obligați în aceleași condiții. Nu. M-am uitat în contract. Există o marjă de negociere și cred eu că trebuie să evităm această ambiguitate. Cu siguranță, nimeni în 1997 nu a verificat ce înseamnă acest concept. S-a spus McDonald's era la modul general. Acum, o simplă căutare pe Wikipedia vă arată ce înseamnă acest concept care determină, până la urmă, plata sumei de bani. Și vă citez: un drive thru este tip de serviciu la pachet oferit de o companie care permite clienților să cumpere produse fără a părăsi mașinile. Asta este definiția standard. Deci, cu alte cuvinte, dacă noi menținem această formulare în contract, să nu avem surpriza că respectiva societate își împarte veniturile în două categorii și atunci nouă ni se dă doar 1,5% din ceea ce este pe drive , la geam.

**D-na Primar Lia Olguța Vasilescu:**

Nu vă au pe dvs. avocat, dl. Săuleanu, că probabil ar fi făcut asta, dar ei s-au raportat la tot, vă asigur.

**D-na Secretar General Nicoleta Miulescu:**

Uitați-vă puțin la punctul 4 și vedeți că în contractele tip ale lor distingeau veniturile nete includ veniturile legate din vânzări mâncare, băutură și alte bunuri sau servicii vândute sau acordate. Ceea ce ulterior a făcut acest drive thru.

**Dl. Președinte:**

Deci se raportează la tot?

**D-na Secretar General Nicoleta Miulescu:**

Da, la tot.

**Dl. Consilier Local Drăgoescu:**

Mâine pot să factureze diferit, spune dl. Săuleanu.

**D-na Secretar General Nicoleta Miulescu:**



A fost singurul investitor strategic care a venit atunci.

**D-na Primar Lia Olguța Vasilescu:**

După ce ai făcut 25 de ani într-un fel, să vii după și să faci altfel. Poate dacă îl ia avocat pe dl. Săuleanu, să-l învețe, ne așteptăm la surprize.

**Dl. Consilier Local Săuleanu:**

Nu asta este nuanța. Important este că nu văd, tocmai că sunt 25 de ani, că este un parteneriat pentru ambele părți foarte bun. Se poate elimina acel cuvânt și să rămână veniturile totale. Foarte corect.

**D-na Primar Lia Olguța Vasilescu:**

N-am nicio problemă, că până la urmă important este ca dvs. să votați așa cum considerați că este foarte bine pentru municipalitate. Numai că asta cred că înseamnă renegocierea contractului și asta înseamnă că ar trebui să pice acest punct de pe ordinea de zi.

**Dl. Consilier Local Corâțu:**

De ce să pice acest punct? Luați în calcul angajații de la McDonald's, luați în calcul pe cei care lucrează cu nevoi speciale, am văzut oameni cu deficiențe de auz.

**Dl. Consilier Local Drăgoescu:**

D-na Primar, putem merge cu o formă care a ieșit din consiliu, domnii din consiliu au zis să scoatem cuvântul ăsta. Și putem face acum un amendament.

**D-na Primar Lia Olguța Vasilescu:**

Asta înseamnă că este vorba de un alt contract. Asta încerc să vă explic pentru că acest contract despre care vorbim a fost deja negociat acum 25 de ani.

**Dl. Consilier Local Săuleanu:**

Chiar d-na Secretar Miulescu a spus, și în parte, îi dau dreptate, că formularea este destul de generoasă în sensul că ar duce la veniturile totale. Dacă lucrurile așa au stat în ultimii 25 de ani.

**D-na Primar Lia Olguța Vasilescu:**

Așa au stat, bineînțeles!

**Dl. Consilier Local Săuleanu:**

Dacă așa au stat și partenerul nostru știe acest lucru, nu văd de ce eliminarea acestui cuvânt în engleză, care crează o altă interpretare, și juridică și economică, l-ar încurca. Nu este un amendament.

**D-na Primar Lia Olguța Vasilescu:**

Că ar trebui să intervenim asupra contractului, dl. Săuleanu. Asta încerc să vă explic.

**Dl. Consilier Local Săuleanu:**

Nu este un amendament. Pe de altă parte, intenția noastră nu este de a înceta acest contract, ci, dimpotrivă, este profitabil pentru unitatea administrativ teritorială și pentru comunitatea noastră, însă nu văd de ce nu s-ar putea face o minimă diligență. Cu siguranță, și dâșii poate urmăresc ședința că este publică, în sensul de a elimina acest cuvânt care, poate, crează anumite interpretări. Nu mai este în 1997, avem altă cultură juridică, altă cultură economică. Nu cerem modificarea contractului și repet, nu este un amendament, ci, pur și simplu, o clarificare. Textul, m-am uitat la final, textul care permite dreptul de a prelungi pe 25 de ani, nu este o excludere, nu este o condiție economică. Este o condiție

economică dacă lucrurile s-au întâmplat altfel și dacă partenerul nostru a dat mai puțin, adică decât ce era la geam. Atunci, da! Altfel nu văd de ce îl împiedică să scoată un cuvânt. Mulțumesc! Rămâne ca dvs. să decideți.

**Dl. Consilier Local Spânu:**

Eu zic că nu este nevoie de această modificare, având în vedere modul în care s-a interpretat și s-a aplicat contractul timp de 25 de ani până în prezent. Există o continuare în același sens.

**Dl. Consilier Local Săuleanu:**

Noi nu știm.

**Dl. Consilier Local Spânu:**

Atunci nu văd unde ar fi ambiguitatea.

**Dl. Consilier Local Drăgoescu:**

Contractul spune: veniturile din drive thru.

**D-na Primar Lia Olguța Vasilescu:**

Dl. Drăgoescu, haideți să citim cu atenție contractul, să nu aruncăm în spațiul public tot felul de lucruri care nu sunt adevărate.

**Dl. Consilier Local Drăgoescu:**

Trebuie decât cuvântul acela scos. Asta pentru a ne proteja tot pe noi, până la urmă.

**D-na Primar Lia Olguța Vasilescu:**

Dacă scoatem acel cuvânt, este clar că înseamnă o modificare de contract. Asta înseamnă că contractul pe care îl avem la ora actuală în vigoare, nu mai este bun și trebuie renegociat. Pentru că nu știm. Noi vrem să se întâmple așa, dar nu știm dacă și partenerii vor să se întâmple așa. Pentru asta este necesară o renegociere. Poate să fie, eu știu, o altă discuție, la modul ca să ne mai întâlnim o dată cu ei să facem un act adițional în care să facem o clarificare, pur și simplu. Dar, în niciun caz, să intervenim acum cu amendament asupra acestui contract, sau, mă rog, până la urmă este decizia dvs., a consilierilor, dacă vreți, să îl picăm și să renegociem.

**Dl. Consilier Local Săuleanu:**

D-na Primar, ați spus că mai este o ședință și pe 10 februarie. De ce nu-l amânăm până pe 10 februarie, până la data respectivă...

**D-na Primar Lia Olguța Vasilescu:**

Nu știu dacă nu ieșim din termen. Nu ieșim din termen?

**Dl. Consilier Local Săuleanu:**

Nu. Am verificat contractul. Este, oricum, în februarie încheiat în 1997 și oricum termen s-a calculat de la predarea amplasamentului. Este o clauză acolo, deci oricum, către martie, aprilie. D-na Miulescu cu siguranță știe. Îl am în față, sunt clauze în sensul acesta. Nu văd de ce nu am putea să-l amânăm cu precizarea aceasta, să vedem care este poziția dâșilor. Poate este doar o chestiune formală și atunci ne împiedicăm inutil, și atunci îl votăm. Cel puțin, de principiu, noi vrem să-l votăm, dar, deci chiar precizez: contractul poartă numărul 10 din 10.02.1997, deci chiar în ziua ședinței când o să avem, dar, oricum, nu a început atunci, ci este clauză care prevede de la momentul la care se predă amplasamentul. A fost ulterior. Deci nu riscăm drepturile, nici ale noastre, nici ale investitorului, clarificăm chestiunea aceasta în sensul a ce se aplică procentul. Deci acesta este un amendament. Vă rog să-l rețineți ca atare și propun colegilor amânarea pentru 10

februarie . Puteți să deschideți fișierul, repet, contractul poartă data primăriei de 10.02.1997. Deci, chiar și în condițiile acestea, cu data pe care o aveți și puteți să o observați între acte, nu ne prejudiciem nici pe noi, nu prejudiciam nici pe partenerul nostru, așa încât și prevenirea acestor informații, venituri, vedem exact ce a spus și dl. Spănu, care a fost practica 25 de ani. Dacă este greșeala mea, îmi cer eu scuze public și e mai bine să fim mai rezervați și să purcedem în continuare. Pentru că dacă veniturile au fost împărțite, ce se face în interior și ce se face drive thru, înseamnă că atunci este o problemă. Nu are fundament economic, de ce a-și limita procentul. Dacă au stat lucrurile așa, înseamnă că nu...

**D-na Primar Lia Olgața Vasilescu:**

Încă o dată vă rog, să nu aruncăm în spațiul public informații false. Până acum, s-a raportat la tot profitul pe care l-a făcut firma respectivă.

**Dl. Consilier Local Săuleanu:**

Vă contrazic, nu este falsă. Asta rezultă din text. V-aș ruga să vă limitați și dvs. precizările.

**D-na Primar Lia Olgața Vasilescu:**

Eu zic că este foarte corect, dl. Săuleanu:

**Dl. Președinte:**

Dacă îmi permiteți și mie o chestiune, că între timp, am citit și eu contractul ăsta, observând punctele de vedere exprimate de către colegii consilieri și de către d-na Primar și eu înțeleg așa, că la obiectul contractului, la primul punct din contract, se spune că, consiliul și asociatul se asociază pentru realizarea unor restaurante McDonald's pentru servirea din mașină. Adică de tip drive thru. Cu alte cuvinte, contractul ăsta privește un anumit tip de restaurante definit la obiectul contractului, punctul nr. 1. După care, la contribuția părților la asociere, punctul nr. 2, se vorbește de faptul că asociatul, adică acest McDonald's se angajează să construiască și să exploateze restaurante de tip drive thru, adică servire din mașină. Iar la punctul nr. 4, participație, în aceeași logică a textelor anterioare, se spune că asociatul va plăti consiliului cotă pentru exploatarea restaurantelor de tip drive thru care fac obiectul contractului. Care este nelămurirea în ceea ce privește obiectul contractului? Este clar că privește un anumit tip de restaurant și privește toate veniturile restaurantului respectiv.

**Dl. Consilier Local Săuleanu:**

Nu sunt incluse veniturile din interiorul restaurantului. Asta rezultă.

**D-na Primar Lia Olgața Vasilescu:**

Nu este adevărat.

**Dl. Consilier Local Cîrceag:**

O scurtă clarificare. Cei de la McDonald's nu prestează doar activitate de tipul drive thru. Adică ei, în momentul de față prestează o activitate destul de normal. Nu poți să comanzi doar cu mașina. Deci, automat, au venituri și din alte surse, care nu fac obiectul contractului, teoretic, din afirmațiile dvs. Și atunci, cum prestează serviciul respectiv dacă nu au contract pentru așa ceva?

**Dl. Președinte:**

Cred că este vorba de denotația pe care ei o folosesc: restaurante de tip drive thru însemnând, bineînțeles, și cu serviciul în interior, dar și cu acces drive thru. Și probabil

că așa este denumirea pentru că așa este folosit în contract la toate punctele. Eu n-am nimic împotriva dacă apreciați să mai ținem o ședință să mai discutăm în sensul ăsta, dar am citit contractul și am văzut că peste tot se scrie de același timp de restaurant. Nu există diferențiere între un tip drive thru și alt tip de drive thru. Și dl. Președinte Spânu e cu mare experiență juridică în chestiunea asta.

**Dl. Consilier Local Spânu:**

Atâta timp cât 25 de ani s-a dat o anumită interpretare veniturilor obținute din acest contract și contractul ne obligă în continuare în aceleași condiții, să încheiem un nou contract, eu zic că o altă interpretare, o altă lămurire într-un alt sens, ar însemna o modificare a contractului. Eu zic să-l supunem la vot.

**Dl. Consilier Local Vasile:**

În condițiile prezentate de dl. Săuleanu și anume că suntem încă în termen, nu văd de ce nu am amâna într-adevăr, pentru încă un dialog cu partenerul nostru, pe care noi îl apreciem, fără doar și poate, dar trebuie lămurite aceste aspecte. Dacă suntem într-adevăr, în termen, eu aș anchiesa la amendamentul d-lui Săuleanu.

**Dl. Consilier Local Nicoli:**

Atunci când a construit acest McDonald's, autorizația de construcție a conținut acest tip de restaurant. Așa cum ai precizat și tu...

**Dl. Președinte:**

Așa scrie în contract.

**Dl. Consilier Local Nicoli:**

Exact. Este vorba de restaurant de acest tip care conține și această servire din mașină, dar restaurantul este un întreg și veniturile sunt ale întregului nu ale unei activități din întreg.

**D-na Primar Lia Olguța Vasilescu:**

Este la mintea cocoșului.

**Dl. Președinte:**

Dacă mai pot face o singură remarcă. Văd că se folosește în cuprinsul contractului sistematic tip drive thru. Deci de tip drive thru. Nu că se împarte. Dar, încă o dată, dacă cu toții apreciem că ar mai fi nevoie să mai amănunțim ceva, dar să ne definim foarte bine problema ca partenerul de negociere să nu creadă că n-am citit bine contractul. Dacă apreciați, cum apreciați dvs. și cum hotărâți, așa vom face. Deci vă rog, colegii dacă mai dorește cineva să propună ceva.

**Dl. Consilier Local Spânu:**

Eu zic să drecem la vot.

**Dl. Președinte:**

Mai este vreun coleg care mai dorește să spună punctul de vedere? Nu. Atunci, vă rog să trecem la vot. SE formulează vreun amendament de către colegii consilieri care au luat cuvântul?

**Dl. Consilier Local Săuleanu:**

Amânarea acestui punct până pe data de 10, când va fi convocată, așa cum a precizat d-na Primar, o nouă ședință. Dată până la care urmează să se verifice exact ce s-a dorit, o întâlnire cu partenerul nostru.

**Dl. Președinte:**

Deci o amânare ca să mai facem o întâlnire cu partenerul nostru, propune dl. Săuleanu.

**D-na Primar Lia Olguța Vasilescu:**

Ca să-i spunem: știți ce s-a întâmplat, 25 de ani a funcționat extraordinar de bine până acum, pentru toată lumea, dar ne-am gândit noi să mai modificăm un pic că poate s-ar putea să iasă mai prost decât așa.

**Dl. Consilier Local Stoian:**

Poate pleacă.

**Dl. Președinte:**

D-na Secretar, vă rog frumos, cum procedăm cu propunerea colegului nostru?

**D-na Secretar General Nicoleta Miulescu:**

Formulați amendamentul ca să-l supunem la vot să vedem cine este pentru.

**Dl. Președinte:**

Dar nu este un amendament propriu-zis, este o amânare. Să o interpretăm corect.

**Dl. Consilier Local Spânu:**

Ne-a solicitat amânare, nu amendament.

**Dl. Consilier Local Corâțu:**

Dăm dovadă de seriozitate făcând asta? Dacă noi am vorbit cu oamenii ăștia și am stabilit că urmează... Mie mi se pare neresios să mai negociem încă o dată.

**Dl. Președinte:**

Dl. Corâțu, îmi reproșați mie că nu sunt serios, că pun în discuție?

**Dl. Consilier Local Spânu:**

Eu zic să supunem la vot proiectul și cei care sunt împotriva proiectului și au solicitat amânare, au dreptul să voteze împotriva.

**Dl. Consilier Local Săuleanu:**

Vă rog să supuneți la vot amânarea.

**Dl. Președinte:**

O rog pe d-na Secretar să ne prezinte varianta concretă să gestionăm această situație.

**D-na Secretar General Nicoleta Miulescu:**

Dacă ar fi amendament, ar însemna să propuneți o variantă prin care să modificăm proiectul pe care noi vi l-am propus în ordinea de zi. Nu este cazul. Dacă este vorba de o amânare pe care și-o însușește executivul, ar însemna să-l retragem de pe ordinea de zi. Nu este cazul. Ca atare, se trece la vot.

**Dl. Președinte:**

D-na Secretar, întrebăm executivul. Se retrage proiectul?

**D-na Primar Lia Olguța Vasilescu:**

Nu. Excluz.

**Dl. Consilier Local Săuleanu:**

Amendamentul privește exact una din clauzele contractului, anume data de la care urmează să producă efecte acest nou act și eu v-am propus să fie 10 februarie, dată care să fie preluată și avută în vedere tocmai pentru analiză. Eu nu sunt neresios, cum spune unul dintre colegi. Încerc să citesc actele. Dacă dvs., ceilalți consilieri, sunteți lămurii pe deplin, în condițiile în care nu s-au dat informații, pentru că spune dl. Spânu, 25 de ani

așa a fost. Păi ce a fost, că nu am elemente de comparație? Dragi colegi, deci noi nu știm exact ce s-a întâmplat. Eu nu pun ...

**D-na Primar Lia Olguța Vasilescu:**

Dar vi s-au pus la dispoziție. Vi s-a pus pe ultimul an de zile și știți foarte bine, în contract este 1,5% din profit. Ce să vi se mai pună la dispoziție? Ne acuzați pe noi de lipsă de transparență, sau ce? Că nu înțeleg.

**Dl. Consilier Local Săuleanu:**

Dacă îmi permiteți să explic.

**Dl. Președinte:**

Rog pe dl. Săuleanu să formuleze acest amendament, dacă este amendament, ca să ne lămurim. Sau dacă nu este amendament, haideți să lămurim chestiunea tehnic ca să știm ce facem mai departe.

**Dl. Consilier Local Săuleanu:**

Chestiunea este foarte simplă. Actele nu sunt suficiente, nu am acuzat pe nimeni de lipsă de transparență, nu am adus în spațiul public anumite interpretări care să pună în discuție o rea credință sau o executare necorespunzătoare. Dimpotrivă, am spus că sunt de acord de principiu cu această prelungire că are o logică și este în interesul comunității, însă nu putem tot timpul să facem, pur și simplu, lucrurile, să luăm ca atare ce s-a întâmplat în 1997.

**D-na Primar Lia Olguța Vasilescu:**

Haideți să trecem la vot. Este deja destul de târziu.

**Dl. Consilier Local Drăgoescu:**

Am făcut un calcul și este adevărat, anul trecut, practic, la 350 mii cât ne-au dat nouă, înseamnă că au generat venit de 23 milioane de RON pentru că 1,5% se aplică la venituri. Asta înseamnă că ne-au plătit din totalitatea veniturilor, că nu aveau cum să facă 23 de milioane de RON doar din drive thru.

**Dl. Președinte:**

Deci este din tot?

**Dl. Consilier Local Drăgoescu:**

Da. Este din tot, anul trecut. Însă, pentru a ne proteja pe viitor, ca o recomandare, când mergem să semnăm prelungirea contractului, putem să le zicem oamenilor, domne, uite, consiliul local ne-a recomandat să scoatem sintagma asta, drive thru, ca să se știe clar că se aplică la totalitatea veniturilor.

**D-na Primar Lia Olguța Vasilescu:**

Asta înseamnă un alt contract. Este o modificare de contract, deci va trebui să mai trecem încă o dată prin ședință de consiliu local cu un alt contract și astăzi ar trebui să-l picăm pe asta. Cred că orice copil înțelege treaba asta.

**Dl. Consilier Local Drăgoescu:**

Nu vrea nimeni să pice contractul, vrem decât să fim acoperiți.

**Dl. Președinte:**

În calitate de președinte de ședință, o precizare vreau să mai fac și eu. O întrebare și cu asta o să mă lămuresc definitiv. Ne-au dat 1,5% din toate încasările?

**D-na Primar Lia Olguța Vasilescu:**

Evident. În toți anii a fost la fel.

**Dl. Președinte:**

Este de fapt, aspectul care este în discuție și în terminologia folosită în tot contractul, ei vorbesc de tip de restaurant drive thru. Înseamnă că dacă scoatem sintagma asta, s-ar putea să destructurăm tot sistemul de clasificare al restaurantelor McDonald's, pentru că asta este denumirea lor, de fapt. Dar important este dacă încasăm 1,5% din tot. Asta este esențial pentru noi.

**D-na Primar Lia Olguța Vasilescu:**

Dl. președinte, ce vă mai place taina la juriști. Haideți să încheiem.

Dl. Președinte:

Da, dar noi, avocații... eu vreau să înțeleg foarte bine și ce spune toată lumea...

**D-na Primar Lia Olguța Vasilescu:**

Da, dar la bară, nu aici, aici suntem în Consiliul Local.

**Dl. Președinte:**

Bun, atunci executivul nu retrace, vă rog, toți colegii să-și spună punctul de vedere prin vot asupra acestui proiect.

**D-na Viceprimar Filip:**

Aș vrea să rog și eu colegii. După cum știți, noi, executivul, suntem întotdeauna în toate comisiile de specialitate. Dacă sunt astfel de probleme, rog colegii ca în comisii să ne ceară lămuriri, dar la niciun punct nu a fost nicio discuție. Să ajungem în consiliul local să pierdem timp cu aceste lucruri.

**Dl. Președinte:**

Mulțumim executivului pentru disponibilitate.

**Art.1.** Se aprobă prelungirea duratei contractului de asociere nr.2/1997, încheiat între Consiliul Local al Municipiului Craiova și Premier Restaurants România S.R.L., având ca obiect exploatarea terenului aparținând domeniului privat al municipiului Craiova, în suprafață de 1.943 mp., situat la intersecția dintre Calea București și str. A.I.Cuza, zona blocului S200, pe o perioadă de 25 ani, de la 10.02.2022, până la 10.02.2047.

**Art.2.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze actul adițional de modificare a contractului de asociere prevăzut la art.1 din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.57/1996, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.4.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu și Premier Restaurants România S.R.L. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu:

- 26 voturi pentru (Andrei Ioan, Berceanu Dorel, Borțoi Manuel, Cîrceag Eduard, Corățu Cosmin, Diaconu Dan, Diaconu Răzvan, Dindirică Lucian, Dinescu Sorin, Dinu Ionela, Drăgoescu Cezar, Enescu Georgel, Filip Aurelia, Marinescu Octavian, Marinescu Radu, Mogoșanu Constantin, Nicoli Marin, Pîrvulescu Ionuț, Sas Teodor, Spânu Dan, Stoian Daniel, Ungureanu Adriana, Nicolicea Romulus, Voicinovschi Mădălin, Teodorescu Nicu Cosmin, Vasile Marian)
- 1 abținere (Săuleanu Lucian)

**29. Proiect de hotărâre privind modificarea contractului de concesiune nr.106729/18.07.2011 încheiat între municipiul Craiova, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova și S.C. Salubritate Craiova S.R.L.**

**Dl. Consilier Local Teodorescu:**

Dacă am înțeles bine, vor fi casate platformele de gunoi care au fost în administrarea Salubrității. Ce se va întâmpla cu aceste platforme, pentru că marea majoritate a platformelor sunt într-o stare destul de avansată de degradare și nu mai prezintă nici măcar siguranță pentru cetățeni. Sunt acele garduri care jumătate sunt rupte, se strânge gunoi pe aceste platforme, vara miroase foarte urât.

**Dl. Director Gâlea:**

Au fost casate construcțiile existente pe teren, iar terenul rămâne domeniu public și va fi administrat de consiliul local și amenajat funcție de fiecare zonă în parte.

**Dl. Consilier Local Teodorescu:**

Pe acele platforme mai există un gard, mai există diverse.

**Dl. Director Gâlea:**

Au fost dezafectate. Procedura de casare asta înseamnă.

**Dl. Consilier Local Teodorescu:**

Vă referiți la toate? Eu știu locuri unde nu s-a întâmplat lucrul ăsta și unde nu au fost dezafectate.

**Dl. Director Gâlea:**

Au fost dezafectate toate. Există procesele verbale și procesele de casare făcute de salubritate.

**Dl. Consilier Local Teodorescu:**

Pot să vă arăt locuri unde nu sunt dezafectate. Poate nu vorbim despre același lucru.

**D-na Primar Lia Olga Vasilescu:**

Poate nu vorbim despre același lucru. Trimiteți-ne imagini cu locația exactă și o să verificăm.

**Dl. Președinte:**

Supun la vot proiectul de hotărâre. Vă rog să votați.

**Art.1.** Se aprobă modificarea contractului de concesiune nr.106729/18.07.2011 încheiat între municipiul Craiova, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova și S.C. Salubritate Craiova S.R.L., astfel:

- a) la anexa nr.1 se anulează pozițiile aferente platformelor gospodărești, 10-367;
- b) la anexa nr.2 se anulează pozițiile 17, 33 și 50, identificate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
- c) la art.3 se modifică redevența lunară, prin diminuarea cu suma de 12.527,13 lei/lună, respectiv, de la 123.484,39 lei/lună, la 110.957,26 lei/lună, începând cu data de 01.02.2022.

**Art.2.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze actul adițional de modificare a contractului de concesiune nr.106729/18.07.2011, încheiat între municipiul Craiova, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova și S.C. Salubritate Craiova S.R.L.



**Art.3.** Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.209/2011 referitoare la aprobarea contractului de concesiune încheiat între municipiul Craiova, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova și S.C. Salubritate Craiova S.R.L., având ca obiect bunuri care aparțin domeniului public și privat al municipiului Craiova.

**Art.4.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu și S.C. Salubritate Craiova S.R.L. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

**30. Proiect de hotărâre privind asocierea Municipiului Craiova, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova, în calitate de membru fondator, cu Consiliile Locale ale Comunelor Breasta, Bucovăț, Cârcea, Ișalnița, Malu Mare și Pielești, în vederea constituirii Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Asociația Metropolitană de Transport Public Craiova”, persoană juridică de drept privat și de utilitate publică**

**Dl. Consilier Local Vasile:**

Aș începe prin a spune că este de salutat constituirea acestui Adi de transport deși alte UAT-uri din țară le-au făcut de foarte mult timp, au și accesat fonduri europene până în prezent. Dar așa este la noi. În Craiova, lucrurile se mișcă mai greu. Întrebarea mea este, pentru că am văzut că sunt trei UAT-uri importante care nu fac parte din asociere și aici fac referire la Podari, la Șimnic și la Mischii. Ce s-a întâmplat? Au fost întrebați, nu au fost întrebați? De ce lipsesc, pentru că au vecinătăți cu Craiova și sunt importante, adică dacă discutăm de dezvoltarea Craiovei, clar trebuie să discutăm în contextul zonei metropolitane. Asta era întrebarea mea. De ce nu sunt și cele trei UAT-uri? Podari, Șimnic și Mischii.

**Dl. Consilier Local Drăgoescu:**

Am întrebat și eu asta în comisie, și mi s-a spus că nu au vrut ei să intre.

**D-na Primar Lia Olguța Vasilescu:**

Vreau să vă spun că ADI-urile de transport nu au accesat încă fonduri europene până în acest moment. Sunt, într-adevăr, constituite peste tot prin țară. În ultimul an, inclusiv cred că acum vreo lună de zile, s-a aprobat și la Sibiu. Deci abia acum sunt în partea de constituire. Sigur nu au accesat fonduri europene, dar probabil că pe viitor o vor putea face.

**Dl. Consilier Local Vasile:**

Eu știam că metrourile de la Cluj este făcut cu fonduri europene. Poate mă înșel.

**Dl. Președinte:**

Poate pe hârtie.

**Dl. Consilier Local Vasile:**

Pe hârtie, asta este important.

**D-na Primar Lia Olguța Vasilescu:**

Deocamdată nu au metrou la Cluj, dl. consilier, cu toată condescendența. Deci nu au metrou la Cluj. Sunt doar trecuți în PNRR și atât. Sunt pe o hârtie.

În ceea ce privește localitățile, vreau să vă spun că am făcut o întâlnire pe zona metropolitană cu toți primarii. Toate cele 24 de localități au solicitat acest lucru. Vorbim acum de o ședință care a avut loc în urmă cu 6 luni de zile, dar am convenit cu toții că deocamdată vom intra doar cu primul inel al Craiovei, pentru că este foarte complicat deocamdată și pentru noi, să asigurăm transportul către toate aceste localități. Și atunci, ne-am făcut niște calcule să vedem câte autobuze putem să punem la dispoziție, în sensul să prelungim traseele respective de unde vin cei mai mulți locuitori, adică care domiciliază pe raza acestor comune, dar care lucrează în Craiova, sau care au copii în Craiova. Ne-am uitat iarăși când am inițiat proiectul pilot de transport școlar și am sesizat că de la Malu Mare și de la Cârcea, de exemplu, vin cei mai mulți copii. Și bineînțeles că se va extinde pe măsură ce vin și celelalte 30 de autobuze pentru care am semnat deja contractul. Se va extinde și către alte localități, dar, deocamdată, acestea sunt posibilitățile RAT-ului.

**Dl. Consilier Local Vasile:**

Tocmai pentru că faceți referire la primul inel, cele trei localități amintite de mine, fac parte din primul inel.

**D-na Primar Lia Olguța Vasilescu:**

Asta spuneam și eu, că nu ne permitem ca să facem pentru toată lumea și am luat din primul inel, în primul rând localitățile care în ultima perioadă și-au exprimat foarte mult acordul ca să intre în acest transport.

**Dl. Consilier Local Vasile:**

Deci înțeleg că nu dâșii au refuzat, ci noi nu i-am invitat să facă parte.

**D-na Primar Lia Olguța Vasilescu:**

Eu cred că am fost destul de explicită, când v-am spus că toți cei 24 vor, inclusiv Segarcea, inclusiv Terpezița, deci localități care sunt foarte departe de Craiova, dacă este să ne gândim așa. Deocamdată, acestea sunt posibilitățile RAT-ului. Peste câteva luni de zile când vom avea și celelalte 30 de autobuze, vom veni în fața consiliului local și cu alte prelungiri de traseu.

**Dl. Consilier Local Drăgoescu:**

Mă scuzați că intervin, d-na Primar. Înțeleg explicația dvs., este ok, dar nu mi se pare normal ca în ședința de comisie mie să mi se livreze altă explicație care nu are nicio legătură cu ce spuneți dvs. Eu când am întrebat de ce nu este Șimnic acum două zile, dl. Marinescu știe, de Șimnic am întrebat, nu mai știu cine a răspuns, d-na Miulescu parcă, dar avem înregistrarea, mi s-a spus că dâșii, primarii respectivi, nu au dorit și nu au depus cerere. Nu ni se pare normal să fim aburiți în felul acesta.

**Dl. Consilier Local Vasile:**

Așa mi s-a răspuns și mie.

**D-na Secretar General Nicoleta Miulescu:**

Dl. Glăvan a răspuns.

**D-na Primar Lia Olguța Vasilescu:**

Încă o dată. Au fost două termene la care ne raportăm. Unul de acum șase luni de zile când toată lumea și-a dorit, și altul de acum o lună, cred, mai puțin de o lună, în care

doar aceste comune și-au exprimat intenția. Deci este o chestiune de nuanță aici, dacă vreți, în niciun caz de a vă induce pe dvs. în eroare. Eu cred că este o veste extraordinară de bună pentru toți locuitorii din aceste zone, putem să spunem de periferie cumva, ale Craiovei, pentru că acolo s-au dezvoltat cartiere întregi cu cetățeni ai Craiovei, care lucrează în Craiova, care își duc copiii la școală în Craiova și cred că este o veste extraordinară că facem acest serviciu pentru ei. Că îl vom putea face în condiții mai bune și pentru toate celelalte localități, în următoarea perioadă, cu mare drag o vom face. Deocamdată aceasta este puțința societății de transport în comun.

**Dl. Consilier Local Vasile:**

Deci nu putem să îcnhidem primul inel de transport, asta întreb. Din primul inel de transport face parte și Podari, și Șimnic, și Mischii.

**Dl. Președinte:**

Ați spus chestiunea asta foarte răspicat și limpede, ați primit un răspuns, haideți să dăm posibilitatea și colegului teodorescu, ar fi nepoliticos, este al doilea care s-a înscris la cuvânt.

**Dl. Consilier Local Teodorescu:**

Este o veste extraordinară pentru craioveni. Este foarte util acest ADI. Rugămintea pe care aș avea-o și vine oarecum și în completarea colegilor. Cred că este nevoie de mai multă transparență când se face acest lucru, iar rugămintea mea ar fi să se pună publice cumva următorii pași care se vor face și, în principal, să știm și să vedem și noi care sunt traseele și pe unde vor merge pentru că avem foarte multe cereri de la foarte mulți oameni care ne solicită să meargă RAT-ul în cartierele de la marginea orașului care nu sunt pe raza Craiovei, iar acum, că se face lucrul ăsta, este un lucru excepțional, dar, cu puțină transparență, putem să vedem și noi și poate, unde este cazul, putem să intervenim și să îmbunătățim aceste trasee.

**Dl. Consilier Local Drăgoescu:**

Eu voiam să spun că este o inițiativă foarte bine venită și oarecum, îmi aduc aminte anul trecut, când am preluat mandatul, că vorbeam de greutatea pentru anumiți investitori de a-și aduce angajații la serviciu. Și aici sunt firme din zonele limitrofe care în felul acesta vor avea de câștigat și este un lucru bun. În felul acesta, pe lângă cetățeni, susținem și mediul privat. Noi, USR, tot timpul am fost pentru susținerea antreprenorilor, după cum bine știți, și voiam, totodată, să pun în discuție și să avem în minte, după ce demarăm cu autobuzele, cu transportul cetățenilor, să punem la dispoziție și transport școlar, pentru că sunt foarte mulți copii care vin din zonele acestea limitrofe, la școală, în Craiova și, în felul acesta, am decongestiona și mai mult, traficul din municipiul Craiova.

**D-na Primar Lia Olguța Vasilescu:**

Păi asta se întâmplă, dl. Drăgoescu. Prin acest proiect, al acestui ADI de transport, în primul rând, ne canalizăm atenția către copii.

**Dl. Consilier Local Drăgoescu:**

Pe viitor, în ședințele de comisie, o să rog reprezentanții executivului să fie mult mai clari, pentru că, v-am spus, eu am înțeles cu totul altceva, că primarul ăla de la Șimnic sau de nu știu unde, nu a vrut el să fie parte din acest proiect. Este ședința înregistrată, o are toată lumea la dispoziție și puteți vedea că așa ni s-a răspuns.

**D-na Primar Lia Olguța Vasilescu:**

Încă o dată, ca să fie clar pentru toată lumea. Acum șase luni, toate comunele și orașele care sunt în zona metropolitană, deci toți reprezentanții lor au spus că-și doresc acest lucru să se întâmple. Însă cererea pentru ADI, deci pentru ADI, de constituire a ADI, a venit din partea acestor primării. Pe măsură ce vom avea capacitatea ca să mărim numărul de autobuze care să meargă pe zona metropolitană, probabil că vor intra și celelalte. Asta este ideea.

**Dl. Consilier Local Sas:**

Sușin acest proiect, însă, la fel cum a spus și colegul Cezar Drăgoescu, în ședința comisiei 1 buget, am fost informați că cei trei primari nu au dorit aderarea la această zonă metropolitană, la acest masterplan de transport. Ceea ce nu este normal. Să fim informați corect în comisii.

**D-na Primar Lia Olguța Vasilescu:**

Nu au depus o cerere scrisă, cum au depus ceilalți primari, ca să fie mai clar decât până acum precizările.

**Dl. Consilier Local Teodorescu:**

Aștept și eu răspuns la întrebarea cu traseele.

**D-na Primar Lia Olguța Vasilescu:**

Dl. Teodorescu, vă rog frumos să trimiteți în scris această întrebare, ca să vi se răspundă punctual de către cei de la RAT. Cred că nu așteptați acum de la mine să vă spun eu cum se vor prelungi traseele.

**Dl. Președinte:**

Poate fi calificată ca întrebare – interpelare și veți primi răspunsul, dl. Teodorescu.

**Dl. Consilier Local Cîrceag:**

Este foarte bine că extindem transportul în comun către localitățile limitrofe, dar doream o simplă clarificare, mai degrabă de natură tehnică. De ce a fost, de fapt, nevoie, să înființăm o nouă asociație în contextul în care noi, teoretic, avem deja o asociație metropolitană care include multe localități din jur și care, dacă nu mă înșel, la momentul la care a fost înființată cumva, a fost înființată și în scopul acesta de a facilita transportul între localități. Adică noi am plătit ani de zile și o cotizație, s-au dus niște bani acolo, de ce este nevoie să înființăm încă o asociație strict pentru transportul în comun.

**D-na Primar Lia Olguța Vasilescu:**

De ce este nevoie? Pentru că, deocamdată, noi avem o societate comercială care poate să asigure transportul doar pentru Craiova. Pentru a putea extinde transportul și în celelalte localități, avem nevoie de acceptul consiliilor locale din localitățile respective. Pentru asta, se face o asociere care este acest ADI de transport. Nu știu cum să vă explic mai logic.

**Dl. Consilier Local Cîrceag:**

Eu întreb pentru că, teoretic, avem deja o asociere în cadrul zonei metropolitane.

**D-na Primar Lia Olguța Vasilescu:**

Nu are niciun fel de legătură. În primul rând că nu există legea asociațiilor zonelor metropolitane care să ne permită să ne asociem direct pentru astfel de lucruri. Trebuie făcute ADI-uri separate.

**Dl. Președinte:**

Probabil trebuie un vestor specializat pe domeniul respectiv.

### **Dl. Consilier Local Spânu:**

Este o activitate specializată a regiei de transport și noi trebuie să adoptăm o măsură în sensul ăsta. Una e legea cu localitățile metropolitane și alta prelungirea transportului și pentru aceste comune. Sunt două lucruri distincte, cu regimuri juridice distincte, cu reglementări distincte.

### **D-na Viceprimar Filip:**

În forma actuală, autobuzele din posesia RAT Craiova nu pot depăși limitele granițelor UAT Craiova.

### **Dl. Președinte:**

Vă mulțumesc tuturor! Vă rog să votați!

- Art.1.** Se aprobă asocierea Municipiului Craiova, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova, în calitate de membru fondator, cu Comuna Breasta, prin Consiliul Local al Comunei Breasta, Comuna Bucovăț, prin Consiliul Local al Comunei Bucovăț, Comuna Cârcea, prin Consiliul Local al Comunei Cârcea, Comuna Ișalnița, prin Consiliul Local al Comunei Ișalnița, Comuna Malu Mare, prin Consiliul Local al Comunei Malu Mare și Comuna Pielești, prin Consiliul Local al Comunei Pielești, în vederea constituirii Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Asociația Metropolitană de Transport Public Craiova”, persoană juridică de drept privat și de utilitate publică.
- Art.2.** Se aprobă patrimoniul social inițial al asociației de 8.000 lei și participarea Consiliului Local al Municipiului Craiova la patrimoniul inițial, cu o contribuție în numerar, în valoare de 2000 lei.
- Art.3.** (1) Se aprobă darea în folosință gratuită, către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Asociația Metropolitană de Transport Public Craiova”, pe toată durata existenței acesteia, a spațiului aparținând domeniului public al municipiului Craiova, situat în str.Târgului, nr.26, camera 101.
- (2) Se stabilește sediul social al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Asociația Metropolitană de Transport Public Craiova” în spațiul identificat la alin.1.
- (3) Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova, dna. Lia-Olguța Vasilescu, să semneze contractul de comodat, având ca obiect spațiul situat în municipiul Craiova, str.Târgului, nr.26, camera 101.
- Art.4.** Se aprobă Actul constitutiv și Statutul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Asociația Metropolitană de Transport Public Craiova”, conform anexelor nr.1 și 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.5.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova, dna. Lia-Olguța Vasilescu, să semneze, în numele și pe seama Consiliului Local al Municipiului Craiova, Actul constitutiv și Statutul „Asociației Metropolitane de Transport Public Craiova”.
- Art.6.** Se desemnează Primarul Municipiului Craiova, doamna Lia-Olguța Vasilescu, în calitate de reprezentant al municipiului Craiova, în Adunarea Generală a asociației.
- Art.7.** Se aprobă achitarea cotizației care, pentru primul an de activitate, se va stabili în Adunarea Generală de constituire a asociației.

**Art.8.** Se desemnează doamna Georgescu Olga, cetățean român, domiciliată în municipiul Craiova, jud. Dolj, str. Nanterre, nr.53, bl. D10, sc.1, et.1, ap.5, posesoare C.I. seria DZ nr.450781, eliberată de SPCLEP Craiova, la data de 09.11.2020, pentru îndeplinirea procedurilor prevăzute de lege de dobândire a personalității juridice a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Asociația Metropolitană de Transport Public Craiova”.

**Art.9.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Servicii Publice, Consiliul Local al Comunei Breasta, Consiliul Local al Comunei Bucovăț, Consiliul Local al Comunei Cârcea, Consiliul Local al Comunei Ișalnița, Consiliul Local al Comunei Malu Mare, Consiliul Local al Comunei Pielești și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Asociația Metropolitană de Transport Public Craiova” vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

**31. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de acțiuni sau de lucrări de interes local pentru beneficiarii de ajutor social, precum și pentru părinții ai căror copii beneficiază de măsuri de protecție specială pentru anul 2022**

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

**Art.1.** Se aprobă Planul de acțiuni sau lucrări de interes local, pentru beneficiarii de ajutor social și părinții ai căror copii beneficiază de măsuri de protecție specială, pentru anul 2022, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Servicii Publice, Direcția Generală de Asistență Socială Craiova, Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova și S.C. Salubritate Craiova S.R.L. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

**32. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal referitor la introducerea în intravilan în vederea construirii de locuințe individuale, cu regim de înălțime P+2, generat de imobilul situat în municipiul Craiova, Tarlaua 89, Parcela 6**

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

**Art.1.** Se aprobă Planul Urbanistic Zonal referitor la introducerea în intravilan în vederea construirii de locuințe individuale, cu regim de înălțime P+2, generat de imobilul situat în municipiul Craiova, Tarlaua 89, Parcela 6, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Termenul de valabilitate al Planului Urbanistic Zonal prevăzut la art.1, este de 10 ani de la data aprobării.

Art.3. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

### **33.Întrebări și interpelări**

#### **D-na Consilier Local Ungureanu:**

Doamna Primar, vă rog în numele locuitorilor din str. Merișorului, Trandafirului, Alea 4 Plopului și aleile care duc din Drumul Muntenilor să propuneți hotărâre de consiliu pentru scăderea impozitului de la 300% a locuințelor celor din acele zone, care, efectiv, nu pot plăti sume de 8000 lei, 11000 lei de la 500 lei, sau 1200 lei, cât plăteau înainte! Vă mulțumesc și vă rog insistent să facem ceva pentru schimbarea destinației din anexe agricole în locuințe.

Doamna Primar, vă rog frumos să introduceți în bugetul anului 2022 voucherele de vacanță și pentru personalul medical din școli, asistente medicale și doctore, care activează în școli și grădinițe, voucherele de care au fost private doi ani și răspunsul Ministerului Sănătății a fost în sensul ca angajatorul, adică Serviciul Public Management Spitale, Cabinete Medicale și Creșe din Municipiul Craiova trebuie să acorde voucherele de vacanță de care dispune deja personalul medical din creșe. Vă mulțumesc!

Doamna Primar, vă rog să montați limitatoare de viteză pentru treceri de pietoni pe Bulevardul 1 Mai pe porțiunea Ciupercă - stopuri Spital Județean, deoarece seara au loc întreceri de mașini care pun în pericol viața locuitorilor din zonă! Vă mulțumesc!

Doamna Primar, locuitorii din str. Dimitrie Bolintineanu vă solicită răspunsul dacă și anul acesta sunt mințiți în continuare cum au fost în ultimii 8 ani, că se va asfalta strada cu piatră cubică, de 50 de ani, chiar dacă au fost pe lista străzilor de la început de an și nu s-a făcut nimic! Vă mulțumesc!

Doamna Primar, locuitorii din str. Poligonului și aleile care o traversează, vă roagă după zeci de ani să fie asfaltate.

#### **D-na Primar Lia Olguța Vasilescu:**

Fiind ședință on line, am primit deja câteva întrebări on line de la d-na Adriana Ungureanu și le voi da răspuns. Pentru toți ceilalți care nu ați făcut deja aceste interpelări, puteți să le depuneți scris. Este regulamentul ședințelor on line.

Aș răspunde d-nei Ungureanu – în ceea ce privește str. Dimitrie Bolintineanu, ce se întâmplă cu ea, când va fi asfaltată. Documentația de PT + Dali este avizată și urmează PT + execuție. Avem un acord cadru de Pt + execuție pe patru ani care, la ora actuală, este în procedură de licitație. Când se va finaliza licitația, vom purcede la asfaltarea acestei străzi și a multor alora care sunt prinse în acest acord. Oricum, vreau să vă spun că, așa cum probabil ați și observat, lucrăm foarte mult pe zona de periferie. Practic, orice stradă ne este dată pe listă de cei de la Compania de apă că s-au finalizat utilitățile, intră

la asfaltare. Din păcate, vremea nu ne permite să asfaltăm și în această perioadă, dar, cum prindem vreme frumoasă, așa cum ați văzut și în toamnă, intrăm pe ele la asfalt.

**D-na Consilier Local Ungureanu:**

Este o mare problemă cu mărirea impozitelor pe acele străzi.

**D-na Primar Lia Olguța Vasilescu:**

La asta voiam să vă răspund . Dvs. spuneți de majorarea impozitelor pentru anumite obiective care teoretic, ar trebui să genereze venit, adică.

**D-na Consilier Local Ungureanu:**

Nu venituri, că ei nu au avut voie să treacă locuință și unii sunt înscriși ca locuință, iar alții, nu. În fine, sunt mai multe probleme acolo.

**D-na Primar Lia Olguța Vasilescu:**

Tocmai ați votat un PUZ pentru o persoană care dorește să își construiască o locuință individuală, și atunci, a generat un PUZ. Ceilalți și-au construit exploatații agricole, ciupercării, adică tot felul de lucruri care ar trebui să genereze venituri.

**D-na Consilier Local Ungureanu:**

Nu au avut voie locuință.

**D-na Primar Lia Olguța Vasilescu:**

Tocmai asta vă explicam, doamnă, că puteau să genereze PUZ. Dvs. ne cereți acum, d-na Ungureanu, să facem ceva pentru taxele respective. Au fost aprobate de consiliul local la sfârșitul anului trecut. Nu mai avem ce să mai facem.

**D-na Consilier Local Ungureanu:**

Nu pot plăti, că nu au bani.

**D-na Primar Lia Olguța Vasilescu:**

D-na Ungureanu ne cere să plătim din bugetul local voucherele de vacanță pentru personalul medical. Nu se poate. A existat și un proces în acest sens, au pierdut sindicatele. Ei nu sunt salariații noștri. Practic, sunt salariații Ministerului Sănătății. Este obligația Ministerului Sănătății să acorde aceste vouchere, în niciun caz a noastră, din bugetul consiliului local. Este clar că, dacă am lua o astfel de decizie, Curtea de Conturi ne-ar imputa sumele respective de bani.

Al patrulea lucru la care v-ați referit. Este vorba de limitatoare de viteză pe bvd. 1 Mai, pe porțiunea Ciupercă – stopuri Spitalul Județean, deoarece seara au loc întreceri care pun în pericol viața locuitorilor. Eu sper din toată inima ca să mai vedem și polițiști de la circulație în stradă pentru aceste lucruri pentru că noi am pus limitatoare de viteză exact acolo unde s-a aprobat de către comisia de sistematizare și unde au fost solicitări din partea Poliției Circulație.

Vă mulțumesc foarte mult! Celorlalți care nu ați transmis până acum întrebările, le voi răspunde în scris.



**Dl. Președinte:**

Vă mulțumesc tuturor! S-au emis întrebări de către d-na Ungureanu, s-a răspuns, dacă sunt solicitări suplimentare de clarificare, să fie trimise și vor primi răspunsul.

Eu consider că s-a încheiat această ședință de consiliu local.

Declar închise lucrările ședinței ordinare de azi, 27.01.2022. Vă mulțumesc pentru participare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Radu Marinescu**

**SECRETAR GENERAL,  
Nicoleta Miulescu**

**ȘEF SERVICIU,  
Irina Stuparu**

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului

Data:

Semnătura:

**ÎNTOCMIT,**

Tudosie Ramona

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, realitatea și legalitatea întocmirii acestui act oficial

Data:

Semnătura: